

501



# CITTÀ DI CARLENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

AREA V AMBIENTE - PATRIMONIO E PUBBLICA ISTRUZIONE

## DETERMINA DEL RESPONSABILE AREA V

N. 503 Del 30-04-2022

CIG: Z55369FE59

Oggetto: Impegno di spesa e liquidazione spesa per il pagamento degli oneri condominiali scaduti "Condominio IM SUD 2"

Il sottoscritto arch. Giovanni Spagnoletto, nella qualità di Responsabile Area V, incaricato con Determina Sindacale n. 38 del 27/12/2021, adotta il presente provvedimento:

**Premesso** che in data 26/03/2022 con nota prot. 5612, l'avv. Rino Mazzone, rappresentante legale del condominio "IM SUD 2", con atto di precetto intimava al comune di Carlentini il pagamento di € 1.4814,19 quali oneri condominiali riferiti all'immobile di proprietà comunale ubicato in via Curiel n.4/6;

**Vista** la nota prot. N 7328 del 22/04/2022 con la quale l'avv. Rino Mazzone sollecita il pagamento degli oneri de quo;

**Considerato** che a seguito di colloqui intercorsi tra il sottoscritto e l'avv. Rino Mazzone e a fronte della visione della contabilità dal 2016 al 2022, è stato accertato, tenendo conto dei pagamenti effettuati dalla Parrocchia di Santa Tecla, assegnataria dell'alloggio de quo, che la rimanente somma di € 1.481,19 oltre ad € 13,23 per spese di notifica sono a carico dell'Ente;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

**Visto** il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Carlentini;

**Vista** la disponibilità esistente sugli interventi previsti nel Bilancio 2022, cap. 470;

**Visto** l'art.163 del D.L. 267/2000;

**Visto** lo statuto dell'Ente;

Via F. Morelli n.6 - 96013 Carlentini (SR) - Tel 095.7858239 - Fax 095.7846381 - E-mail ufficiocasa@comune.carlentini.sr.it  
PEC - [area5@pec.comune.carlentini.sr.it](mailto:area5@pec.comune.carlentini.sr.it) Partita Iva 00192920890 - L'ufficio riceve: Lunedì e Venerdì dalle 10.00 alle 12.00 -  
Mercoledì dalle 16.00 - alle 18.30



**Dato atto** che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 163, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

## DETERMINA

Per i motivi in premessa e che si intendono integralmente richiamati:

**di impegnare**, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di €1.494,42, quali oneri condominiali riferiti all'immobile di proprietà comunale ubicato in via Curiel n.4/6;

**di imputare** la somma totale di € 1.494,42, incluso IVA e altri accessori di legge, al cap. 320/10 previo storno di bilancio dal cap. 320/50 del bilancio di previsione 2021/2023, esercizio finanziario 2022;

**di liquidare** al "Condominio IM SUD 2" sito in Carlentini, via Curiel 4/6, in persona dell'amministratore pro tempore avv. Rino Mazzone la somma complessiva di € 1.494,42 comprese le spese di notifica del precetto, per mancato pagamento di oneri condominiali per l'immobile comunale ubicato in via Curiel n.4/6;

**di accreditare** la somma di € 1.494,42 alle seguenti coordinate bancarie, IBAN: IT 87E0538784720000000962313 – BPER;

**di dare atto** che il suddetto impegno di spesa viene assunto ai sensi dell'art.163, comma 2, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., in quanto trattasi di spesa urgente e necessaria e comunque indispensabile per non arrecare gravi danni all'Ente;

**di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

**di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole e reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con l'adozione del presente atto e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

**di dare atto** che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;



**di dare atto** altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

**di dare atto** che con successivo provvedimento dirigenziale, ai sensi dell'art. 184 del D.lgs. 267/2000, si provvederà alla liquidazione delle somme dovute all'affidatario del servizio a seguito di presentazione di regolare fattura o altra idonea documentazione fiscale, vistata dal responsabile del servizio, previo accertamento regolarità contributiva;

**di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

**di trasmettere** il presente atto per la pubblicazione all'albo pretorio on line.

Il Responsabile P.O. Area V  
(Arch. Giovanni Spagnolello)



Servizio Finanziario

Visto il presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria con impegno a valere sul cap. 320/10 previo storno di bilancio dal cap. 320/50 del bilancio di previsione 2021/2023, esercizio finanziario 2022, nell'ambito della disponibilità finanziaria sullo stesso accertata ai sensi dell'art. 163 c. 2 del D.lgs. 267/2000

Carlentini, li 30.08.2022

Il Responsabile del Servizio

*Dott.ssa Milena Sorbello*



Pubblicata all'Albo Pretorio on-line

dal \_\_\_\_\_

al \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

---



**Il Segretario Generale**

**CERTIFICA**

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on- line del Comune per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Carlentini, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

---

