

400



CITTÀ DI CARLENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

AREA III

LL.PP. - Manutenzione

DETERMINA DEL RESPONSABILE AREA III

n. 401 del 20-07-2022

OGGETTO:

Approvazione Perizia di Variante dei lavori per la "Messa in sicurezza e sistemazione del costone roccioso di C.da Madonna delle Grazie" –

CUP n. D13H19000320001 – CIG n. 846558F72

L'anno duemilaventidue il giorno 19 del mese di Luglio, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, nella qualità di Responsabile P.O. Area III ha adottato il presente provvedimento:

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno con il quale è stato approvato il modello di certificazione informatizzato per la richiesta dei contributi per interventi inseriti in uno strumento programmatico di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, per l'anno 2020, previsti dall'articolo 1, comma 853 della legge di bilancio 2018;

VISTO l'articolo 1 comma 140 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 che prevede: "*Gli enti di cui al comma 139 comunicano le richieste di contributo al Ministero dell'Interno entro il termine perentorio del 15 settembre dell'esercizio precedente all'anno di riferimento del contributo*";

CONSIDERATO che questo Comune ha inoltrato nei termini previsti richiesta di assegnazione contributo per l'intervento denominato "Messa in sicurezza e sistemazione del costone roccioso di C.da Madonna delle Grazie";

DATO ATTO che con decreto interministeriale del 30 dicembre 2019 "*Contributi ai comuni per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2020*" l'intervento sopra indicato è stato ritenuto ammissibile e quindi beneficiario del contributo richiesto;

VISTA la Determina Sindacale n.2 del 4/02/2020 con la quale il geom. Francesco Ingalisi, Capo Area III – LL.PP. e Manutenzione è stato nominato R.U.P. per le procedure relative all'implementazione dell'intervento in argomento;

VISTA la Determina del Resp.le Area III LL.PP. n° 155 del 30/04/2020 con la quale si nominava per lo studio geologico il dott. Nastasi Milko, per i lavori di cui in oggetto;

VISTA la Determina del Resp.le Area III LL.PP. n° 174 del 20/05/2020 con la quale veniva affidata la progettazione dell'intervento all'ing. Antonino Signorello, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania al n.6105 – Sez.A;

VISTO: il progetto esecutivo per i lavori di “Messa in sicurezza e sistemazione del costone roccioso di C.da Madonna delle Grazie” redatto ai sensi del D.P.R. 207/2010, per un importo complessivo di €.890.000,00, trasmesso dall'ing. Signorell, progettista dell'intervento, in data 13/11/2020 con protocollo n.16218

CONSIDERATO che il progetto esecutivo su indicato presenta il seguente quadro economico:

A) LAVORI

a) Importo totale dei lavori	€.	595.349,35
b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	11.296,36
c) Importo dei lavori soggetti a ribasso	€.	584.052,99

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1. Iva sui lavori 10%	€.	59.534,94
2. Incentivo di cui all'art.113 D.lgs.50/2016 (2%)	€.	11.906,99
3. Spese tecniche – progettazione e P.S.C.	€.	38.738,15
4. Spese tecniche – direzione dei lavori	€.	40.119,85
5. Spese tecniche – Coord. della sic. In fase di esecuz.	€.	19.577,91
6. Spese tecniche – Collaudo tecnico-amm.vo	€.	7.592,04
7. Spese tecniche – Collaudo statico	€.	7.831,16
8. Spese tecniche – Geologo	€.	27.924,14
9. Indagini geognostiche	€.	17.818,66
10. Espropri	€.	37.000,00
11. Conferimento a discarica	€.	21.606,81
12. Imprevisti	€.	5.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	294.650,65 <u>€.294.650,65</u>
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO A+B		€.890.000,00

VISTO la Determina Dirigenziale n.550 del 24/11/2020 di approvazione del progetto esecutivo;

VISTO la Determina Dirigenziale n.551 del 25/11/2020, determina a contrarre per l'affidamento dei lavori;

VISTO la Determina Dirigenziale n.139 del 22/03/2021, di presa d'atto dei verbali di gara e di aggiudicazione, con la quale si procedeva all'aggiudicazione efficace per i lavori di cui sopra all'Impresa IMPREFAR S.r.l. per un importo complessivo di € 389.633,04 di cui € 378.336,68 per l'espletamento dei lavori al netto del ribasso del 35,2222% ed €.11.296,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO il contratto d'appalto n.16 di Repertorio del 19/07/2021 registrato presso l'ufficio territoriale di Noto - Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 9175 del 19/07/2021 di importo di €.389.633,04 di cui €.11.269,36 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

CONSIDERATO che con Determina Dirigenziale n.324 del 04/06/2021, è stato affidato l'incarico di Direttore dei lavori all'ing. Rocco Cannizzo;

CONSIDERATO che i lavori sono stati consegnati in data 14/10/2021, giusto verbale redatto in pari data;

VISTO il quadro economico post-gara aggiornato trasmesso dal D.LL. ing. Rocco Cannizzo in data 18/07/2022 con prot. 12409, rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO POST-GARA AGGIORNATO

A) LAVORI

a) Importo totale dei lavori	€.595.349,35	
b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 11.296,36	
c) Importo dei lavori soggetti a ribasso	€.584.052,99	
d) Ribasso d'asta del 35,2222%	€.205.719,31	
e) Importo contrattuale		€.389.633,04

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1. Iva sui lavori 10%	€. 38.963,30	
2. Incentivo di cui all'art.113 D.lgs.50/2016 (2%)	€. 11.906,99	
3. Spese tecniche – progettazione e P.S.C.	€. 38.738,15	
4. Spese tecniche – direzione dei lavori	€. 31.724,12	
5. Spese tecniche – Coord. della sic. in fase di esec.	€. 13.382,75	
6. Spese tecniche – Collaudo tecnico-amm.vo	€. 0,00	
7. Spese tecniche – Collaudo tecnico-statico	€. 6.213,06	
8. Spese tecniche – Geologo	€. 27.924,14	
9. Espropri	€. 37.000,00	
10. Indagini geognostiche	€. 16.031,52	
11. Conferimento a discarica	€. 21.606,81	
12. Imprevisti ed economie di progetto	€. 30.046,73	
13. Economie del ribasso d'asta	€.226.287,94	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.500.366,96	€.500.366,96

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO A+B €.890.000,00

VISTO la Determina del Resp.le Area III LL.PP. n.684 del 17/11/2021 di introito della somma di €.1.500.000,00 relativa ai “Contributi ai comuni per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2020” di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2019;

CONSIDERATO che il Direttore dei Lavori ha comunicato, in data 03/05/2022 con prot. 8002 la necessità di redigere una variante, allegando la relazione ai sensi dell'art.8 c.1 e 3 del D.M. 49/2018 per le seguenti motivazioni:

- Sistemazione dei sottoservizi;
- Opere per l'allontanamento delle acque di scolo provenienti dalle gabbionate;
- Sistemazione dell'area a parcheggio;

CONSIDERATO che l'amministrazione ha richiesto per le vie brevi la realizzazione di alcune opere di miglioramento quali:

- Sostituzione della pavimentazione nella stradella per la manutenzione;
- Pavimentazione dell'area a parcheggio;
- Realizzazione di un unico quadro elettrico per i due lotti.

PRESO ATTO che per la realizzazione delle succitate attività saranno utilizzate le economie derivanti dalla mancata realizzazione di alcune delle lavorazioni e parte le economie di progetto evidenziate nel quadro economico post gara aggiornato;

CONSIDERATO che il Direttore dei lavori ha trasmesso la perizia di variante con prot.10351 del 13/06/2022, modificata con prot.12323 del 14/07/2022 ed aggiornata in alcuni elaborati con prot.12448 del 19/07/2022

CONSIDERATO che l'importo complessivo della variante è di €.890.000,00, mentre il nuovo importo contrattuale è determinato in €.408.886,44 con un aumento rispetto all'importo contrattuale originario di €.19.253.40 (4,94%)

ACCERTATO la non imputabilità della stazione appaltante, in quanto per la tipologia delle attività modificate in perizia non era possibile prevedere al momento della redazione del progetto.

ACCERTATO che la perizia di variante non modifica la natura generale del contratto.

PRESO ATTO che la perizia di variante rientra nei casi di cui all'art.106 c,1 lett. b) e c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i

CONSIDERATO che l'importo complessivo della perizia di variante, è di €.890.000,00 di cui €.408.886,44 per l'esecuzione delle lavorazioni e €.481.113,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che la perizia è costituita dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica;
2. Analisi prezzi
3. Elenco Prezzi;
4. Computo metrico;
5. Quadro economico;
6. Quadro comparativo;
7. Schema dell'atto di sottomissione;
8. Tavola di variante;

CONSIDERATO che il quadro economico di perizia presentato dal D.LL. è stato redatto come segue:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE

A) LAVORI A MISURA

a) Lavori soggetti a ribasso d'asta	€.	625.071,58
b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	11.296,36
c) Ribasso d'asta 35,2222%		
d) Nuovo importo contrattuale dei lavori		€.408.886,44

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1. Iva sui lavori 10%	€.	40.888,64
2. Incentivo di cui all'art.113 D.lgs.50/2016 (2%)	€.	11.906,99
3. Spese tecniche – progettazione e P.S.C.	€.	38.738,15
4. Spese tecniche – direzione dei lavori	€.	31.724,12

5. Spese tecniche – C.S.E.	€.	13.382,75	
6. Spese tecniche – Collaudo statico	€.	6.213,06	
7. Oneri per il conferimento in discarica	€.	21.606,81	
8. Espropri	€.	59.500,00	
9. Economie del ribasso d’asta – somme a disposizione per revisione prezzi ai sensi dell’art.26 D.L.20/22	€.	226.287,94	
10. Imprevisti ed economie di progetto	€.	9.379,43	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	481.113,56	€. 481.113,56
IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PERIZIA			€. 890.000,00

VISTO il parere tecnico a norma dell’art.5 della L.R. n.12/11, espresso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 19/07/2022;

DATO ATTO che le opere progettate sono conformi allo strumento urbanistico vigente ed al regolamento edilizio comunale ed alle norme di attuazione;

VISTO il D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii., recepito in Sicilia con la L.R. n.1 del 26/01/2017 che modifica la L.R. n.12/2011;

VISTA la Determina Sindacale n.38 del 27/12/2021 con la quale il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi viene rinnovata la responsabilità dell’Area III – LL.PP. – fino al 31/12/2022;

RITENUTO di dover adottare apposita determinazione per l’approvazione della perizia di variante dell’intervento denominato “Messa in sicurezza e sistemazione del costone roccioso di C.da Madonna delle Grazie”;

VISTO il D.lgs.267/2000;

VISTO il D.lgs.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., nella sua totale vigenza;

VISTO il D.lgs.118/2011 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

DI APPROVARE la perizia di variante dei lavori di “**Messa in sicurezza e sistemazione del costone roccioso di C.da Madonna delle Grazie**”;

DI APPROVARE l’atto sottomissione allegato che, oltre all’inclusione dei nuovi prezzi non previsti dal contratto e prevede un nuovo importo contrattuale di €.408.886,44 con un aumento di €.19.253,40 oltre IVA;

DI DARE ATTO che l’importo complessivo dell’intervento ammonta a €.890.000,00 come risulta dal seguente quadro economico di perizia:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE

A) LAVORI A MISURA

a) Lavori soggetti a ribasso d’asta	€.	625.071,58	
b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	11.296,36	
c) Ribasso d’asta 35,2222%			
d) Nuovo importo contrattuale dei lavori			€.408.886,44

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1. Iva sui lavori 10%	€.	40.888,64
2. Incentivo di cui all’art.113 D.lgs.50/2016 (2%)	€.	11.906,99
3. Spese tecniche – progettazione e P.S.C.	€.	38.738,15

4. Spese tecniche – direzione dei lavori	€.	31.724,12	
5. Spese tecniche – C.S.E.	€.	13.382,75	
6. Spese tecniche – Collaudo statico	€.	6.213,06	
7. Oneri per il conferimento in discarica	€.	21.606,81	
8. Espropri	€.	59.500,00	
9. Economie del ribasso d’asta – somme a disposizione per revisione prezzi ai sensi dell’art.26 D.L.20/22	€.	226.287,94	
10. Imprevisti ed economie di progetto	€.	9.379,43	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	481.113,56	€. 481.113,56
IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PERIZIA			€. 890.000,00

DI DARE ATTO che per l’esecuzione dei nuovi lavori il termine ultimo per dare l’opera compiuta viene prorogato di 30 giorni naturali e consecutivi, per cui l’ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro il 18/08/2022;

DI DARE ATTO che detto importo sarà finanziato con fondi interministeriali giusto decreto interministeriale del 30 dicembre 2019 “Contributi ai comuni per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2020”;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile di cui all’articolo 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell’ente e che la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO che nei confronti del dirigente e del responsabile del procedimento (qui coincidenti), rispetto alla procedura di gara in argomento, non sussiste né conflitto di interesse, anche potenziale, né cause di incompatibilità ai sensi dell’art. 6 bis della L. n. 241/90 e dell’art. 7 del DPR n. 62/2013 e che gli stessi non hanno violato i divieti di cui all’art. 14 commi da 1 a 3 del DPR n. 63/2013;

DI TRASMETTERE il presente atto per la pubblicazione all’Albo pretorio on line;

DI DARE ATTO che successivamente alla pubblicazione sull’apposita sezione dell’Albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al d.lgs. n.33/2013.

IL RESPONSABILE P.O AREA III

Geom. Francesco Ingalisi

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto il provvedimento che precede si attesta la copertura finanziaria sull’impegno di spesa assunto con Determina Dir. n.99 del 20/03/2020 al cap. 11841/2 RR.PP. 2020 denominato “Opere Pubbliche con finanziamento statale”, e la regolarità amministrativa e contabile di cui all’articolo 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000.

Carlentini, li 20-07-2022

Il Responsabile del Servizio

Sergio M. L...

Publicata all'Albo Pretorio on line

dal _____

al _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
