

380



CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa



AREA IV - TERRITORIO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 383 DEL 28-06-2022

DI CONCESSIONE IN USO DI SUOLO PUBBLICO

IL CAPO AREA

Vista l'istanza prot.n. 9593 del 30/05/2022 con la quale la sig.ra [REDACTED] nata a Lentini il [REDACTED] ed ivi residente in piazza [REDACTED] n. [REDACTED] cod. fisc. [REDACTED], Amministratore unico e legale rappresentante della ditta [REDACTED] srl P.IVA [REDACTED] con sede legale a Carlentini in via Togliatti, chiede il rilascio della concessione del suolo pubblico, per esercitare l'attività di somministrazione di alimenti e bevande nel chiosco ubicato a Carlentini via Togliatti;

Visto l'atto di cessione azienda del 04/03/2022 rep. n.27344 e racc. n.12880 registrato all'Agenzia delle Entrate Ufficio di Noto il 07/03/2022 stipulato tra il sig. [REDACTED] nato a Viagrande il [REDACTED] e [REDACTED] nata a Lentini il [REDACTED] Amministratore unico e legale rappresentante della ditta [REDACTED] P.IVA [REDACTED];

Vista la determina dirigenziale n.211 del 17/06/2020 di rinnovo di Concessione suolo pubblico concessa al sig. [REDACTED] sopra generalizzato per anni 5 e pertanto con scadenza 17/06/2025;

Visto il Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi e aree pubbliche approvato con delibera di Consiglio Comunale n.6 del 17/03/2009;

Visto l'art.8 del sopra richiamato Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi e aree pubbliche approvato con delibera di Consiglio Comunale n.6 del 17/03/2009;

Visti i regolari versamenti dovuti per il pagamento della TOSAP;

CONCEDE IN USO E VOLTURA

Alla sig.ra [REDACTED] in premessa generalizzata, la concessione di suolo pubblico per una superficie di mq.19 a Carlentini in via Togliatti per esercitare l'attività di somministrazione di alimenti e bevande nel chiosco sopra richiamato alle stesse condizioni e scadenze riportate nella Determina Dirigenziale n.211 del 17/06/2020;

Si specifica inoltre che l'occupazione del suolo pubblico è soggetta al versamento della tassa che deve essere effettuato entro il mese di gennaio di ciascun anno. Per le variazioni in aumento verificatesi nel corso dell'anno, il versamento del conguaglio è effettuato entro il mese di dicembre dell'anno in corso. In caso di variazioni in diminuzione nel corso dell'anno, la tassa viene aggiornata con decorrenza dal 1° gennaio dell'anno successivo. Il pagamento della tassa deve essere effettuato con arrotondamento all'Euro per difetto se la frazione decimale è inferiore a cinquanta centesimi di Euro e per eccesso se la frazione decimale è uguale o superiore. Il versamento potrà avvenire mediante l'apposito bollettino di conto corrente postale intestato al Comune, ovvero mediante altra modalità prevista dal Comune stesso.

Il Concessionario si obbliga a :



- a) Non alterare la struttura del suolo impegnandosi alla scadenza della concessione, al ripristino dello stato dei luoghi;
- b) Risarcire al Comune tutti i danni che eventualmente potranno arrecarsi alle tubazioni di scarico, idriche, del gas, ai cavi elettrici, alle opere stradali, ai marciapiedi e ad ogni altro manufatto insistente sull'area pubblica;
- c) Provvedere, a proprie spese, alla costante e perfetta manutenzione dell'opera;
- d) Eseguire, a proprie cure e spese, le modificazioni che in qualsiasi tempo si rendessero necessarie al manufatto oggetto della concessione a causa o in occasione di lavori che il comune debba eseguire sulla strada, piazza o ad aree su cui insiste l'occupazione;

Inoltre il concessionario è obbligato a provvedere alla costante pulizia dell'area circostante il chiosco. E' vietato depositare o abbandonare rifiuti provenienti dall'attività, dal medesimo gestita, sul suolo pubblico indipendentemente dai tempi in cui viene effettuato lo spazzamento da parte dell'apposito servizio, della via o piazza prospiciente. In caso di violazioni degli obblighi sopra esposti può essere applicata la sanzione della sospensione dell'autorizzazione rilasciata per l'occupazione di suolo pubblico e in caso di recidive violazioni alla revoca della stessa.

Si precisa inoltre che la presente concessione è a titolo oneroso e pertanto il mancato pagamento della tassa annuale di occupazione suolo pubblico costituisce motivo di decadenza e revoca della stessa.

Per quanto non espressamente previsto dal presente atto di concessione, il concessionario è tenuto all'osservanza di ogni disposizione di legge, ordine pubblico, di regolamento di ordinanze comunali che regolano la materia.

Carlentini 22 giugno 2022



IL CAPO AREA IV
(Arch. S. Palermo)