



CITTÀ DI CARLENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

OMISSIS

DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL'AREA IV

N. 305 DEL 30-05-2022

ESTRATTO

OGGETTO

Rettifica alla Determina del RESPONSABILE dell'AREA IV n.106 del 25.02.2022 - Scomputo parziale, previsto dall'art.7 c.2 della L.R. 10.08.2016, n.16, della quota dovuta del Contributo di Costruzione di cui al Permesso di Costruire n.10 del 21.02.2020, finalizzato alla realizzazione delle opere di urbanizzazione da eseguire a carico dei titolari e conseguente acquisizione delle stesse al patrimonio comunale.

ELEMENTI ESSENZIALI

Con il presente provvedimento il resp.le della P.O. dell'AREA IV, arch. Salvatore Palermo determina:

1. Rettificare la Determina n.106 del 25.02.2022, nel senso che:
 - a. lo scomputo parziale del contributo di costruzione, dovuto dai sigg. **OMISSIS** e **OMISSIS**, giusto art.7, c.2 della L.R. n.16/2016, viene ricalcolato come segue:
 - il contributo di costruzione, calcolato a suo tempo per il rilascio del permesso, ammonta a **€.10.273,56**, di cui €.7.062,37 quale quota di contributo relativo al Costo di Costruzione e €.3.211,19 quale quota di contributo relativo agli Oneri di Urbanizzazione;
 - le opere da eseguire, così come da nuovo computo metrico estimativo redatto dall'ing. **OMISSIS**, ammontano a €.8.195,54, come avallato con l'autorizzazione n.1/2021, rilasciata dal geom. Francesco Ingalisi resp.le dell'Area III
 - il contributo ricalcolato, in funzione dello scomputo da applicare inerente le opere da eseguire a carico dai titolari del permesso, ammonta a **€.7.062,37 (€.10.273,56 - €.3.211,19)**;
 - le somme versate ammontano a **€.5.136,77**, di cui €.3.531,18 quale quota di contributo relativo al Costo di Costruzione e €.1.605,59 quale quota di contributo relativo agli Oneri di Urbanizzazione;
 - la rimanente somma da versare ammonta a **€. 1.925,60 (€. 7.062,37 - €. 5.136,77)**, suddivisa in n.3 rate semestrali;
 - la singola rata semestrale risulta pari a **€.641,87**;
2. Che le opere di urbanizzazione da eseguire saranno acquisite al patrimonio del comune, così come stabilisce l'art.7, c.2 della L.R. n.16/2016.
3. Di dare mandato al resp.le del Servizio 1 di adempiere agli obblighi di competenza.