



CITTÀ DI CARLENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 17

OGGETTO: Autorizzazione ad intervenire nell'atto di identificazione catastale e cessione volontaria di area sul terreno sito in contrada Caracausi-Piscitello, in qualità di rappresentante legale dell'Ente-

L'anno duemilaventidue, il giorno Dieci del mese di Marzo, alle ore 13:10, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

- | | | | | |
|----|-----------------|------------|---|--------------|
| 1) | STEFIO | Giuseppe | - | Sindaco |
| 2) | TORCITTO | Concetta | - | Assessore |
| 3) | NARDO | Sebastiano | - | Assessore |
| 4) | LONDRA | Alfredo | - | Assessore |
| 5) | GENOVESE | Salvatore | - | Assessore |
| 6) | LA ROSA | Salvatore | - | Vice Sindaco |

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
	X
X	

Presiede il Sindaco **Dott. Giuseppe STEFIO**

Partecipa in qualità di **Segretario il Dott. Daniele Giamporcuro**

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole Contrario

Li, 03.03.2022

il Responsabile dell'Area IV
Arch. Salvatore Palermo

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole Contrario

Non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li, 03/03/2022

il Responsabile dell'Area Finanziaria

D.ssa Milena Soprano

Autorizzazione ad intervenire nell'atto di identificazione catastale e cessione volontaria di area sul terreno sito in contrada Caracausi-Piscitello, in qualità di rappresentante legale dell'Ente-

Il Sindaco

Premesso:

Che con provvedimento di asservimento per pubblica utilità, emesso dal Comune di Carlentini in data 18.12.1992, veniva costituita servitù perpetua di acquedotto a carico di una porzione del terreno censito al foglio 16 p.lla n.70, di proprietà dei Sigg.ri Giuliano Carmelo e Sesto Sebastiano;

Che detta porzione asservita, di circa mq 451,00, non essendo individuata in catasto, ha implicato l'asservimento dell'intera particella di estensione pari a mq 6.834,00;

Che successivamente la p.lla 70 è stata frazionata generando la p.lla n.2581, con la consistenza di mq 451,00 e la p.lla n.2582, con la consistenza di mq 6.381;

Che entrambe le particelle derivate risultano, alla data odierna, asservite per intero al Comune di Carlentini;

Che risulta necessario pertanto prioritario provvedere all'identificazione catastale di quanto legittimamente asservito dal Comune e quanto di proprietà dei Sigg.ri Sesto-Giuliano;

Che nel contempo i suddetti sigg.ri hanno manifestato la volontà di cedere in piena proprietà all'Ente e a titolo gratuito l'area gravata della servitù come sopra richiamata;

Che il Comune di Carlentini, con Determina del sottoscritto n.4 del 01 febbraio 2021 e successiva proroga n.2 del 26 gennaio 2022, ha nominato Responsabile della posizione organizzativa dell'Area IV Territorio e Attività Produttive l'Arch. Salvatore Palermo;

PROPONE

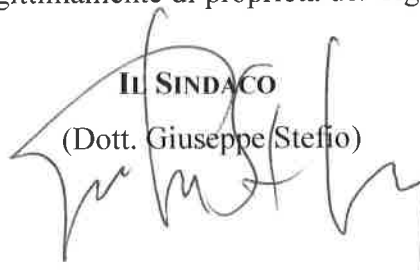
Di autorizzare il Responsabile dell'Area IV- Territorio e Attività Produttive alla rappresentanza dell'Ente nel rogito relativo all'identificazione catastale e cessione volontaria di area del tratto di terreno sito in c.da Caracausi o Piscitello , censito al foglio 16 p.lle n. 2582 e n.2581, entrambe derivate dalla p.lla 70 , così come di seguito esplicitato:

-particella n. 2581, di estensione pari a mq 451,00, già asservita al Comune di Carlentini , ceduta in piena proprietà all'Ente a titolo gratuito ;

- particella n. 2582, di estensione pari a mq 6.381,00, legittimamente di proprietà dei Sigg.ri Giuliano-Sesto.

IL SINDACO

(Dott. Giuseppe Stefio)



LA GIUNTA

Ritenuto di dover provvedere in merito e in conformità della proposta così come formulata;

VISTA la Legge Regionale 23.12.2000, n.30;

A voti unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

1. Approvare la superiore proposta, che si intende qui di seguito integralmente trascritta;
2. Autorizzare il il Responsabile dell'Area IV- Territorio e Attività Produttive alla rappresentanza dell'Ente nel rogito relativo all'identificazione catastale e cessione volontaria di area del tratto di terreno sito in c.da Caracausi o Piscitello, censito al foglio16 p.lle n. 2582 e n.2581, entrambe derivate dalla p.lla 70 come di seguito esplicitato:
 - particella n. 2581, di estensione pari a mq 451,00, già asservita al Comune di Carlentini , ceduta in piena proprietà all'Ente a titolo gratuito;
 - particella n. 2582, di estensione pari a mq 6.381,00, legittimamente di proprietà dei Sigg.ri Giuliano-Sesto;
3. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.12 della L.R. n.44/1991.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Dot. Giuseppe Steflo

L'Assessore Anziano

Il Segretario Comunale

Dot. Daniele Giamporcaro

Pubblicata all'albo pretorio on-line

Dal _____

Al _____

Il Messo comunale

Il Segretario del Comune

CERTIFICA

Su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizione o reclami.

Li, _____

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente delibera è divenuta esecutiva in data _____

Li, _____

Il Segretario Comunale

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Li, 10/03/2022

Visto: Il Sindaco

Il Segretario Comunale

Dot. Daniele Giamporcaro

La presente delibera è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota n. _____ del _____

La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio _____ in data _____