



CITTÀ DI CARLENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

AREA III

LL.PP. - Manutenzione

DETERMINA DEL RESPONSABILE AREA III

n.787 del 22/12/2021

OGGETTO:

Approvazione in linea tecnica dello studio di fattibilità tecnico economica - intervento di riqualificazione energetica e sociale di n. 40 alloggi comunali ubicati in via C. Urbani nel piano di zona 167 di c/da Ciacche.

L'anno duemilaventuno il giorno ventitre del mese di dicembre, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, nella qualità di Responsabile P.O. Area III ha adottato il presente provvedimento:

Visto il Bando per l'individuazione delle proposte d'intervento approvato dalla della Regione Siciliana con D.D.G. n. 3635/2021, pubblicato sulla G.U.R.S., parte I, n. 52 del 26/11/2021, per l'attuazione del Programma di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica " Sicuro Verde e Sociale", previsto dal Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza di cui al Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 - art. 1, comma 2, lettera c), punto 13, convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n. 101);

Visto l'art. 1 del D.D.G. n. 3635/2021 di approvazione dei criteri per la predisposizione del Piano degli interventi, di cui al Programma di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica " Sicuro, verde e sociale" della Regione Siciliana;

Vista la determina sindacale n. 36 del 22/12/2021 con la quale il geom. Francesco Ingalisi, Capo Area III - LL.PP. e Manutenzione è stato nominato R.U.P. per il progetto dello studio di fattibilità tecnico economica dell'intervento di riqualificazione energetica e sociale di n. 40 alloggi comunali ubicati in via C. Urbani nel piano di zona 167 di c/da Ciacche;

Vista la determina dirigenziale n.786 del 22/12/2021 con la quale veniva affidato al tecnico comunale arch. Giovanni Spagnolello l'incarico per la redazione dello "studio di fattibilità tecnico economica - intervento di riqualificazione energetica e sociale di n. 40 alloggi comunali ubicati in via C. Urbani nel piano di zona 167 di c/da Ciacche.";

Visto il progetto dello studio di fattibilità tecnico economica dell'intervento di riqualificazione energetica e sociale di n. 40 alloggi comunali ubicati in via C. Urbani nel piano di zona 167 di c/da Ciacche, redatto dall'arch. Giovanni Spagnolello, ai sensi del D.P.R. 207/2010, per un importo complessivo di €3.046.660,00;

Considerato che il progetto dello studio di fattibilità tecnico economica dell'intervento di riqualificazione energetica e sociale di n. 40 alloggi comunali ubicati in via C. Urbani nel piano di zona 167 di c/da Ciacche, si compone dei seguenti elaborati:

1. - Relazione tecnica e quadro tecnico economico;
2. - Cartografia di inquadramento della localizzazione della proposta di intervento;
3. - Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Considerato che il progetto dello studio di fattibilità tecnico economica su indicato presenta il seguente quadro economico:

A) LAVORI	
a) Importo totale dei lavori	€. 2.300.000,00
b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 105.000,00
c) IVA	€. 506.000,00
TOTALE SOMME LAVORI (a + c)	€. 2.806.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
1. Progettazione	€. 45.000,00
2. Coordinamento sicurezza	€. 51.000,00
3. Direzione dei Lavori	€. 65.000,00
4. Collaudo	€. 30.000,00
5. IVA e tasse spese tecniche	€. 49.660,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 240.660,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO A+B	€. 3.046.660,00

Dato atto che la spesa suddetta è finanziata con fondi ministeriali, giusto decreto della presidenza del consiglio dei ministri del 15 settembre 2021 "Contributi destinati al programma "Sicuro, verde e sociale" per le annualità dal 2021 al 2026;

Visto il verbale di verifica del progetto dello studio di fattibilità tecnico economica - intervento di riqualificazione energetica e sociale di n. 40 alloggi comunali ubicati in via C. Urbani nel piano di zona 167 di c/da Ciacche redatto dall'arch. Giovanni Spagnolello in data 22/12/2021 ai sensi dell'art.26 del D.lgs. n.50 e ss.mm.ii.;

Dato atto che a norma dell'art.5 della L.R. n.12/11 la competenza ad esprimere il parere tecnico spetta al geom. Francesco Ingalisi, quale Responsabile Unico del Procedimento, e che il suddetto parere, espresso in linea tecnica in data 23/12/2021, è favorevole;

Dato atto che l'opera progettata è conforme allo strumento urbanistico vigente ed al regolamento edilizio comunale ed alle norme di attuazione;

Vista la Determina Sindacale n.21 del 31/12/2020 con la quale il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi viene rinnovata la responsabilità dell'Area III – LL.PP. – fino al 31/12/2021;

Visto il D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii., recepito in Sicilia con la L.R. n.1 del 26/01/2017 che modifica la L.R. n.12/2011;

Ritenuto di dover adottare apposita determinazione per l'approvazione dello studio di fattibilità tecnico economica dell'intervento denominato "riqualificazione energetica e sociale di n. 40 alloggi comunali ubicati in via C. Urbani nel piano di zona 167 di c/da Ciacche";

Visto il D.lgs.267/2000;

Visto il D.lgs.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., nella sua totale vigenza;

Visto il D.lgs.118/2011 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

- Approvare in linea tecnica, ai sensi del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., come recepito in Sicilia con la L.R. n.1 del 26/01/2017 che modifica la L.R. n.12/2011 il progetto dello studio di fattibilità tecnico economica - intervento di riqualificazione energetica e sociale di n. 40 alloggi comunali ubicati in via C. Urbani nel piano di zona 167 di c/da Ciacche", composto dai seguenti allegati elaborati che qui si intendono fedelmente riportati anche se non materialmente allegati in quanto depositati presso l'ufficio Lavori Pubblici:
 - Relazione tecnica e quadro tecnico economico;
 - Cartografia di inquadramento della localizzazione della proposta di intervento;
 - Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Dare atto che l'importo complessivo dell'intervento ammonta a €3.046.000,00 come risulta dal seguente quadro economico:

C) LAVORI	
d) Importo totale dei lavori	€. 2.300.000,00
e) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 105.000,00
f) IVA	€. 506.000,00
TOTALE SOMME LAVORI (a + c)	€. 2.806.000,00
D) SOMME A DISPOSIZIONE	
6. Progettazione	€. 45.000,00
7. Coordinamento sicurezza	€. 51.000,00
8. Direzione dei Lavori	€. 65.000,00
9. Collaudo	€. 30.000,00
10. IVA e tasse spese tecniche	€. 49.660,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 240.660,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO A+B	€. 3.046.660,00

di dare atto che detto importo sarà finanziato con fondi ministeriali, giusto decreto della presidenza del consiglio dei ministri del 15 settembre 2021 "Contributi destinati al programma "Sicuro, verde e sociale" per le annualità dal 2021 al 2026;

- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- di dare atto che nei confronti del dirigente e del responsabile del procedimento (qui coincidenti), rispetto alla procedura di gara in argomento, non sussistono conflitti di interesse, anche potenziale, né cause di incompatibilità ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e che gli stessi non hanno violato i divieti di cui all'art. 14 commi da 1 a 3 del DPR n. 63/2013;
- di trasmettere il presente atto per la pubblicazione all'Albo pretorio *on line*;
- di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al d.lgs. n. 33/2013.



IL CAPO AREA III
Geom. Francesco Ingalisi

Handwritten signature of Francesco Ingalisi

Pubblicata all'Albo Pretorio on line

dal _____

al _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

