

814



CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

AREA III - LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO 1° - UFFICIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. AREA III

n. 786 del 22/12/2021

Oggetto Nomina progettista per lo studio di fattibilità tecnico economica – Intervento di riqualificazione energetica e sociale di n. 40 alloggi comunali in via C. Urbani nel piano di zona 167 di c.da Ciacche.

L'anno Duemilaventuno il giorno ventitre del mese di Dicembre, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geo. Francesco Ingalisi nella qualità di Responsabile P.O. Area III^A nonché RUP dell'intervento in oggetto, ha adottato il presente provvedimento:

PREMESSO che il D.P.C.M 15 settembre 2021 attuativo del Programma "Sicuro, verde, sociale" previsto dal Decreto legge 6 maggio 2021, n. 59 - art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 e art. 1 comma 2-septies e 2-novies, come convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021 n. 101, si rivolge all'edilizia residenziale pubblica che risponde alle necessità abitative delle fasce di popolazione più svantaggiate e che ha l'obiettivo di migliorare l'efficienza energetica, la resilienza e la sicurezza sismica di tale patrimonio abitativo, nonché la condizione sociale nei tessuti residenziali pubblici;

PREMESSO che gli interventi sono finalizzati a creare, abitazioni sismicamente più sicure, energeticamente più efficienti e meno inquinanti e socialmente più eque;

ATTESO che la Regione Siciliana ha emanato un bando pubblico che è lo strumento di attuazione nella Regione stessa del Programma "Sicuro, verde, sociale"; programma di riqualificazione edilizia che mira a favorire l'incremento del Patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà delle Regioni, dei Comuni e degli Istituti Autonomi per le Case Popolari, costituiti anche in forma societaria, nonché degli Enti di edilizia residenziale pubblica aventi le stesse finalità degli Istituti Autonomi per le Case Popolari;

ATTESO che per le finalità di cui sopra, gli Istituti Autonomi per le Case Popolari e i Comuni proprietari di patrimonio abitativo pubblico, possono presentare proposte progettuali per accedere alle agevolazioni di cui al bando suddetto;

RILEVATO che ai sensi del punto 3.2 comma 1 lett. b) fra gli interventi finanziabili vi sono gli interventi di efficientamento energetico di alloggi o di edifici di edilizia residenziale pubblica, ivi comprese le relative progettazioni;

PREMESSO che Il Comune di Carlentini è proprietario di n. 40 alloggi destinati a edilizia residenziale pubblica, realizzati negli anni 2005-2007 in via Carlo Urbani, nella zona 167 di C/da Ciacche, ubicata nella zona di espansione a sud del centro abitato;

RILEVATO che tutti gli alloggi comunali, abitati da molti anni, non sono dotati di regolare impianto di riscaldamento. Successivamente, gli abitanti al fine di migliorare la qualità ambientale della propria residenza hanno installato condizionatori d'aria per la climatizzazione estiva/invernale e stufe di vario tipo con l'impiego di energia elettrica o metano che, senza tenere conto di criteri mirati al risparmio energetico, incrementano notevolmente il consumo di energia elettrica;

RILEVATO che l'Amministrazione Comunale intende partecipare al Bando suddetto con l'obiettivo di migliorare e valorizzare la qualità abitativa e sociale degli alloggi di edilizia residenziale pubblica comunale in oggetto con la riqualificazione degli alloggi comunali di c/da Ciacche, oltre alla realizzazione degli impianti di riscaldamento, prevedendo l'intervento di efficientamento energetico degli alloggi attraverso l'installazione di impianti solari fotovoltaici e dei relativi sistemi di accumulo, l'installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda per usi domestici, l'installazione del sistema di building automation e la realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria correlate;

ACCERTATO che per poter partecipare al bando di cui sopra occorre presentare uno studio di fattibilità tecnico economica per l'intervento di "Riqualificazione energetica e sociale di n. 40 alloggi comunali ubicati in via c. Urbani nel piano di zona 167 di c/da Ciacche;

CONSIDERATO che in conformità a quanto disposto dalla legge n.241/90 e ss.mm.ii., il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ha previsto, all'art. 31, comma 1, che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti, con atto formale del responsabile dell'unità organizzativa, nominano un RUP per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

PREMESSO che per gli affidamenti relativi a lavori, il RUP deve essere nominato prima del progetto di fattibilità tecnica ed economica e, nel caso di lavori non assoggettati a programmazione, contestualmente alla decisione di realizzare gli stessi;

RILEVATO che con Determina Sindacale n. 36 del 22/12/2021 il sottoscritto è stato nominato RUP per l'intervento di Intervento di riqualificazione energetica e sociale di n.40 alloggi comunali in via C. Urbani nel piano di zona 167 di c.da Ciacche;

RILEVATO che l'art. 24 comma 1 lett. a) del citato D.lgs, dispone che le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione, nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate:

- a) dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti;
- b) omissis.....

ATTESO pertanto che l'Amministrazione Comunale ricorre a professionalità interne, se viene accertata la presenza di personale in possesso di idonea competenza in materia e che l'arch. Giovanni Spagnoletto, Responsabile P.O. Area V, ha tutti i requisiti necessari alla redazione dello studio di fattibilità tecnico economica per l'intervento di riqualificazione energetica e sociale di n.40 alloggi comunali in via C. Urbani nel piano di zona 167 di c.da Ciacche;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTA la legge n.241/90;

VISTO il D.Lgs.n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.

VISTE le linee guida ANAC n. 1" Affidamento servizi attinenti l'architettura e ingegneria" aggiornata con deliberazione ANAC n. 147 del 15/05/2019

DETERMINA

1. di nominare tra i dipendenti l' arch. Giovanni Spagnoletto Responsabile P.O. Area V, progettista per studio di fattibilità tecnico economica - intervento di riqualificazione energetica e sociale di n. 40 alloggi comunali ubicati in via c. Urbani nel piano di zona 167 di c/da Ciacche ;
2. dare atto che l'Arch. Giovanni Spagnoletto, in relazione alla presente nomina, ha prodotto apposita dichiarazione attestante l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 - testo vigente - e dell'art. 1, co. 9, lettera e) della Legge n. 190/2012 che viene allegata alla presente determina e pubblicata;
3. la superiore attribuzione di funzioni comporta che il dipendente citato è chiamato ad

adottare nei termini stabiliti da leggi e/o da regolamenti tutti i provvedimenti necessari per il buon esito della procedura riferita al servizio in oggetto;

4. dare atto che dall'odierno incarico non discendono oneri a carico del bilancio dell'Ente;
5. per quanto non previsto nel presente provvedimento si fa rinvio alla normativa richiamata in narrativa.

II RUP
Geom. Francesco Ingalisi



Publicata all'Albo Pretorio on line

Dal _____

al _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

Il Segretario Generale
