

34



# CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

\*\*\*\*\*

AREA III -- LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO 1° - UFFICIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE

## DETERMINA SINDACALE

n. 36 del 22/12/2021

**Oggetto** Nomina RUP per lo studio di fattibilità tecnico economica – Intervento di riqualificazione energetica e sociale di n.40 alloggi comunali in via C. Urbani nel piano di zona 167 di c.da Ciacche

L'anno Duemilaventuno il giorno ventidue del mese di Dicembre , in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto dott. Giuseppe Stefio nella qualità di Sindaco pro tempore, ha adottato il presente provvedimento:

**PREMESSO** che il D.P.C.M 15 settembre 2021 attuativo del Programma “ Sicuro, verde, sociale” previsto dal Decreto legge 6 maggio 2021, n. 59 - art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 e art. 1 comma 2-septies e 2-novies, come convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021 n. 101, si rivolge all'edilizia residenziale pubblica che risponde alle necessità abitative delle fasce di popolazione più svantaggiate e ha l'obiettivo di migliorare l'efficienza energetica, la resilienza e la sicurezza sismica di tale patrimonio abitativo, nonché la condizione sociale nei tessuti residenziali pubblici.

Gli interventi sono finalizzati a creare, quindi, abitazioni sismicamente più sicure, energeticamente più efficienti e meno inquinanti e socialmente più eque.

**ATTESO** che la Regione Siciliana ha emanato un bando pubblico che è lo strumento di attuazione nella Regione stessa del Programma “ Sicuro, verde, sociale “:questo Programma di riqualificazione edilizia mira a favorire l'incremento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà delle Regioni, dei Comuni e degli Istituti autonomi per le case popolari, costituiti anche in forma societaria, nonché degli enti di edilizia residenziale pubblica aventi le stesse finalità degli Istituti autonomi per le case popolari.

Per le finalità di cui sopra, gli Istituti Autonomi per le Case Popolari e i Comuni proprietari di patrimonio abitativo pubblico, possono presentare proposte progettuali per accedere alle agevolazioni di cui al bando suddetto;

**RILEVATO** che ai sensi del punto 3.2 comma 1 lett. b) fra gli interventi finanziabili vi sono gli interventi di efficientamento energetico di alloggi o di edifici di edilizia residenziale pubblica, ivi comprese le relative progettazioni;

**NOTATO** che Il Comune di Carlentini è proprietario di n. 40 alloggi destinati a edilizia residenziale pubblica, realizzati negli anni 2005-2007 in via Carlo Urbani, nella zona 167 di C/da Ciacche, ubicata nella zona di espansione a sud del centro abitato

**RILEVATO** che Tutti gli alloggi comunali, abitati da molti anni, non sono dotati di regolare impianto di riscaldamento. Successivamente, gli abitanti al fine di migliorare la qualità ambientale della propria residenza hanno installato condizionatori d'aria per la climatizzazione estiva/invernale e stufe di vario tipo con l'impiego di energia elettrica o metano che, senza tenere conto di criteri mirati al risparmio energetico, incrementano notevolmente il consumo di energia elettrica.

**RILEVATO** che l'Amministrazione Comunale intende partecipare al Bando suddetto con l'obiettivo di migliorare e valorizzare la qualità abitativa e sociale degli alloggi di edilizia residenziale pubblica comunale in oggetto con la riqualificazione degli alloggi comunali di c/da Ciacche, oltre alla realizzazione degli impianti di riscaldamento, prevedendo l'intervento di efficientamento energetico degli alloggi attraverso l'installazione di impianti solari fotovoltaici e dei relativi sistemi di accumulo, l'installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda per usi domestici, l'installazione del sistema di building automation e la realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria correlate.

**ACCERTATO** che per poter partecipare al bando di cui sopra occorre presentare uno studio di fattibilità tecnico economica per l'intervento di " Riqualificazione energetica e sociale di n. 40 alloggi comunali ubicati in via c. Urbani nel piano di zona 167 di c/da Ciacche

**CONSIDERATO** che in conformità a quanto disposto dalla legge n.241/90 e ss.mm.ii. il D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. ha previsto, all'art. 31, comma 1, che "Per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti, con atto formale del responsabile dell'unità organizzativa, nominano un RUP per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione.

Per gli affidamenti relativi a lavori, il RUP deve essere nominato prima del progetto di fattibilità tecnica ed economica e, nel caso di lavori non assoggettati a programmazione, contestualmente alla decisione di realizzare gli stessi.

**RILEVATO** che sempre l'art. 31 comma 1 terzo periodo del D.lgs n. 50/2016 stabilisce che "Fatto salvo quanto previsto al comma 10, il RUP è nominato con atto formale del soggetto responsabile dell'unità organizzativa, che deve essere di livello apicale, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato; Laddove sia accertata la carenza nell'organico della suddetta unità organizzativa, il RUP è nominato tra gli altri dipendenti in servizio. L'ufficio di responsabile unico del procedimento è obbligatorio e non può essere rifiutato;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 3, di attuazione del d.lgs. 18 aprile, n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del provvedimento per l'affidamento dei appalti e concessioni" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016, vincolati per la parte Requisiti, da ultimo aggiornate al correttivo D. Lgs. 56/2017, con deliberazione n. 1007 del 11/10/2017;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 15 recanti "Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 494 del 05 giugno 2019;

**ATTESO** che l'AVCP, con determinazione 23 febbraio 2001 n. 10, ha chiarito che l'atto di nomina deve costituire un provvedimento ad hoc, avente data certa, di competenza dell'organo amministrativo individuato in base al regolamento dell'ente (dirigente del settore lavori pubblici, direttore generale, segretario generale, ecc.) e che in enti privi di dirigenza e qualora il RUP coincida con il responsabile di area è possibile la nomina con determina sindacale.

**RILEVATO** che ai sensi dell'art. 24 comma 1 lett.a) del citato D.lgs , le prestazioni relative alla progettazione sono espletate dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti per cui occorre nominare, tra i tecnici dipendenti , il R.U.P;

**Ritenuto** necessario, quindi, provvedere alla designazione del RUP per l'avvio e l'attuazione delle procedure relative allo studio di fattibilità tecnico economica - intervento di riqualificazione energetica e sociale di n. 40 alloggi comunali ubicati in via c. Urbani nel piano di zona 167 di c/da Ciacche

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

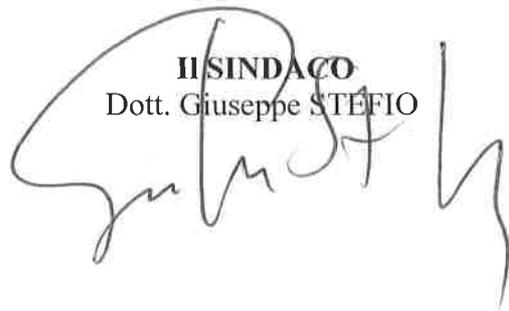
VISTA la legge n.241/90;

VISTO il D.Lgs.n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.

### DETERMINA

1. di nominare tra i dipendenti dell'Area III<sup>A</sup> LL.PP. Il Geom. Francesco Ingalisi Responsabile P.O. Area III , R.U.P. per studio di fattibilità tecnico economica - intervento di riqualificazione energetica e sociale di n. 40 alloggi comunali ubicati in via c. Urbani nel piano di zona 167 di c/da Ciacche ;
2. dare atto che il geom. Francesco Ingalisi, in relazione alla presente nomina, ha prodotto apposita dichiarazione attestante l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 - testo vigente - e dell'art. 1, co. 9, lettera e) della Legge n. 190/2012 che viene allegata alla presente determina e pubblicata;
3. la superiore attribuzione di funzioni comporta che il dipendente citato è chiamato ad adottare nei termini stabiliti da leggi e/o da regolamenti tutti i provvedimenti necessari per il buon esito della procedura riferita al servizio in oggetto;
4. dare atto che dall'odierno incarico non discendono oneri a carico del bilancio dell'Ente;
5. per quanto non previsto nel presente provvedimento si fa rinvio alla normativa richiamata in narrativa.

**IL SINDACO**  
Dott. Giuseppe STEFIO



Pubblicata all'Albo Pretorio on line  
dal \_\_\_\_\_

al \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale  
\_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

### CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
\_\_\_\_\_