



# CITTA' DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA  
Settore Lavori Pubblici

## DETERMINA del RESPONSABILE di P.O. AREA III - LL.PP.

n. 708 del 30.11.2021

### OGGETTO:

**PRESA D'ATTO DEI VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**  
della  
**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA**  
*ai sensi dell' art. 1 comma 2, lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120*  
*di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76,*  
*relativa all'appalto dei lavori per la:*  
**"Riqualficazione dell'ex Macello Comunale da destinare a sede del Segretario Sociale"**  
CUP: D15I15000610001 - CIG: 89138337B0

L'anno 2021 (duemilaventuno), il giorno trenta del mese di novembre, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, nella qualità di Responsabile di P.O. Area III – LL.PP., ha adottato il presente provvedimento.

Il Responsabile dell' Ufficio Gare e Appalti Rag. Arianna Ingaliso, sottopone al Responsabile P.O. la seguente proposta di determinazione

### PREMESSA

**DATO ATTO** che con Determina a contrarre Dir n. 567 del 22.09.2021 veniva dato mandato al Responsabile dell'Ufficio Gare e Appalti di avviare una procedura di affidamento, ai sensi dell' art. 1 comma 2, lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, finalizzata all'affidamento dell'appalto dei lavori relativi alla: *"Riqualficazione dell'ex Macello Comunale da destinare a sede del Segretario Sociale"* previa consultazione, ove esistenti, di almeno n. 10 (dieci) operatori economici, individuati sulla base dell'indagine di mercato e resa nota mediante apposito AVVISO pubblicato in data 09/10/2020 secondo le modalità di cui all'art. 73 del D. Lgs 50/2016 in data, da espletarsi mediante l'utilizzo della Piattaforma Telematica del Comune di Carlentini;

### DATO ATTO

- che con la determina n. 616/2021 è stato approvato il verbale delle risultanze indagine di mercato e del suo Allegato A;
- che in data 18.10.2021 si è proceduto tramite sorteggio pubblico, svoltosi alla presenza di un Pubblico Ufficiale e mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica NETWORKPA che rispetta i criteri di massima trasparenza, imparzialità e segretezza imposti dalla Legge e che opera nel rispetto delle norma ISO 9001 e dei rigorosi standard di sicurezza ISO/IEC 27001, alla individuazione dei n. 10 (dieci) operatori economici da invitare alla procedura negoziata de qua;

**VISTO** il verbale di sorteggio pubblico nel quale sono state riportate le denominazioni dei n. 10 (dieci) operatori selezionati, in data 19.10.2021 mediante l'utilizzo della Piattaforma è stata avviata la procedura negoziata de qua;

**ATTESA** la naturale scadenza del termine perentorio, per la presentazione delle offerte, fissata per il giorno 03.11.2021;

**VISTI** il verbale della prima seduta pubblica di gara del 04.11.2021 e quello della seconda seduta pubblica del 05.11.2021; quello della terza seduta pubblica 15.11.2021 nel quale viene riportato quale aggiudicatario provvisorio dell'appalto de quo il concorrente in ATI: Impresa ISOR COSTRUZIONI SRL mandataria , Impresa COGESP S.R.L mandante per un importo complessivo di € 1.044.942,64 di cui € 975.234,26 per l'espletamento dei lavori al netto del ribasso offerto del 33,4712% ed € 69.708,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

#### **DATO ATTO**

- che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 2017, l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica dei requisiti di ordine generale e di quelli relativi alla qualificazione, dichiarati in sede di gara;
- che come riportato nel verbale di gara della terza seduta pubblica e nella lettera invito, l'aggiudicazione efficace a favore del concorrente individuato provvisoriamente affidatario dell'appalto, resta subordinata alla verifica, a cura del RUP, dei requisiti di ordine generale nonché, ai sensi dell'art. 95, comma 10, alla verifica del rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice;
- che le verifiche di cui sopra, fatta eccezione per il certificato di attestazione della regolarità fiscale richiesto in data 22.11.2021 per l'impresa subappaltatrice DOLMEN srl presso l'Agenzia delle Entrate di Caltanissetta e non ancora rilasciato, sono state espletate a cura dell'Ufficio Gare e Appalti e del R.U.P. tutte con esito favorevole,
- che il R.U.P. ai sensi dall'art. 95 comma 10 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., ha verificato sia il rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lettera d) dello stesso D.lgs.;

#### **RITENUTO**

di dover procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori *de quibus* in favore del concorrente in ATI: Impresa ISOR COSTRUZIONI SRL mandataria , Impresa COGESP S.R.L mandante;

#### **PROPONE**

##### **1. DI PRENDERE ATTO:**

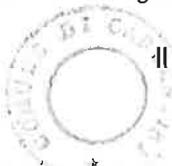
- dei verbali di gara della 1<sup>a</sup> seduta pubblica del 04.11.2021, del verbale della 2<sup>a</sup> seduta pubblica del 05.11.2021 e del verbale della terza seduta pubblica del 15.11.2021, che se pur non allegati materialmente, in quanto già pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Gare e Appalti" <https://comune.carlentini.acquistitelematici.it/tender/publications/130> e all'Albo Pretorio OnLine, costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- di quanto riportato nel verbale della seduta del 15.11.2021 nel quale viene individuato quale aggiudicatario provvisorio dei lavori *de quibus*, il concorrente in ATI: Impresa ISOR COSTRUZIONI SRL mandataria , Impresa COGESP S.R.L mandante;

**2. DI AGGIUDICARE** in maniera definitiva l'appalto dei lavori della: "*Riqualificazione dell'ex Macello Comunale da destinare a sede del Segretario Sociale*" CUP: D15115000610001 - CIG: 89138337B0, al concorrente in ATI: Impresa ISOR COSTRUZIONI SRL mandataria , Impresa COGESP S.R.L mandante per un importo complessivo di € 1.044.942,64 di cui € 975.234,26 per l'espletamento dei lavori al netto del ribasso offerto del 33,4712% ed € 69.708,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**3. DI DARE ATTO** che l'aggiudicazione efficace dell'appalto, al concorrente in ATI: Impresa ISOR COSTRUZIONI SRL mandataria , Impresa COGESP S.R.L mandante, resta subordinata al buon esito del certificato di attestazione della regolarità fiscale richiesto in data 22.11.2021 per l'impresa subappaltatrice DOLMEN srl presso l'Agenzia delle Entrate Caltanissetta;

#### 4. DI DARE ATTO

- che alla spesa dell' intervento si farà fronte con il finanziamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri- Dipartimento delle pari opportunità – secondo la graduatoria, approvata con DPCM 6giugno 2017, al n. 62 per un importo di € 1.960.502,08;
- che l'impegno della somme occorrente per la realizzazione dell'opera è stata già assunto con det. Dir. n. 567 del 22.09.2021 al cap. 11841/1 del redigendo bilancio 2021;



Il Responsabile dell'Ufficio Gare e Appalti

Arianna Ingaliso

IL RESPONSABILE P.O. AREA III - LL.PP.

#### VISTI:

- Il D. Lgs. 267/2000;
- Il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Lo Statuto dell'Ente
- La Determina Sindacale di nomina RUP n. 39 dell'11.11.2015;
- La Determina a contrarre Dir. n. 567 del 22.09.2021 ;
- La Determina Sindacale n.21/2020, con la quale il sottoscritto viene nominato Responsabile dell'Area III – LL.PP
- il verbale della prima seduta pubblica di gara del 04.11.2021 e quello della seconda seduta pubblica del 05.11.2021; quello della terza seduta pubblica 15.11.2021

### DETERMINA

#### 1. DI PRENDERE ATTO:

- di quanto riportato nella premessa che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
- dei verbali di gara della 1<sup>a</sup> seduta pubblica del 04.11.2021, del verbale della 2<sup>a</sup> seduta pubblica del 05.11.2021 e del verbale della terza seduta pubblica del 15.11.2021, che se pur non allegati materialmente, in quanto già pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Gare e Appalti" <https://comune.carlentini.acquistitelematici.it/tender/publications/130> e all'Albo Pretorio OnLine, costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- di quanto riportato nel verbale della seduta del 15.11.2021 nel quale viene individuato quale aggiudicatario provvisorio dei lavori *de quibus*, il concorrente in ATI: Impresa ISOR COSTRUZIONI SRL mandataria , Impresa COGESP S.R.L mandante;

2. **DI AGGIUDICARE** in maniere definitiva l'appalto dei lavori della: "*Riqualficazione dell'ex Macello Comunale da destinare a sede del Segretario Sociale*" CUP: D15115000610001 - CIG: 89138337B0, al concorrente in ATI: Impresa ISOR COSTRUZIONI SRL mandataria , Impresa COGESP S.R.L mandante per un importo complessivo di € 1.044.942,64 di cui € 975.234,26 per l'espletamento dei lavori al netto del ribasso offerto del 33,4712% ed € 69.708,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

#### 3. DI DARE ATTO

- che l'aggiudicazione efficace dell'appalto, al concorrente in ATI: Impresa ISOR COSTRUZIONI SRL mandataria , Impresa COGESP S.R.L mandante, resta subordinata al buon esito del certificato di attestazione della regolarità fiscale richiesto in data 22.11.2021 per l'impresa subappaltatrice DOLMEN srl presso l'Agenzia delle Entrate Caltanissetta;
- che in caso di definanziamento dell'opera l'Ente si riserva la facoltà di non procederà alla stipula del contratto.

### 3. DI DARE ATTO

- che alla spesa dell' intervento si farà fronte con il finanziamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri- Dipartimento delle pari opportunità – secondo la graduatoria, approvata con DPCM 6giugno 2017, al n. 62 per un importo di € 1.960.502,08;
- che l'impegno della somme occorrente per la realizzazione dell'opera è stata già assunto con det. Dir. n. 566 del 22.09.2021 al cap. 11841/1 del redigendo bilancio 2021;
- dell'assenza di conflitto di interessi anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. 190/2012, come introdotto dalla L.190/2012 e come previsto dall'art.9 del Piano Anticorruzione dell'Ente;
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione trasparente".
- che il presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis, comma 1, del D.lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, pur non comportando alcun impegno di spesa e ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e diventa esecutivo con l'apposizione del predetto visto;
- che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n. 33/2013.

 IL RESPONSABILE P.O. AREA III - LL.PP.  
Geom. Francesco INGALISI

### Servizio Finanziario

Visto il provvedimento che precede se ne attesta la copertura finanziaria sull'impegno di spesa già assunto con Det. Dir. n. 567 del 22.09.2021 con imputazione al cap. 11841/1 del redigendo bilancio 2021, nell'ambito della disponibilità dello stesso accertata in conformità all'art. 163 del D.L. 18.08.2000 n. 267.

Carlentini li

30.11.2021

Il Responsabile del Servizio

Sebastiano Iuliano

Pubblicata all'Albo Pretorio on-line

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

---

Il Segretario Comunale

**CERTIFICA**

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

---