



CITTA' DI CARLENTINI
PROVINCIA DI SIRACUSA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 127

Oggetto:

Riconoscimento debito fuori bilancio art. 194 comma 1 lett. e) per procedura di somma urgenza e di protezione civile ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. n. 50/2016, conseguenti al crollo dell'immobile di Via Duilio e Ronco XII di Via Fontenuovo – Intervento sostitutivo

L'anno duemilaventuno il giorno di GENNAIO del mese di novembre , alle ore 12,10 , si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

- | | | |
|-------------|------------|--------------|
| 1) STEFIO | Giuseppe | Sindaco |
| 2) LA ROSA | Salvatore | Vice Sindaco |
| 3) TORCITTO | Concetta | Assessore |
| 4) NARDO | Sebastiano | Assessore |
| 5) LONDRA | Alfredo | Assessore |
| 6) GENOVESE | Salvatore | Assessore |

Presente	Assente
X	
	X
X	
X	
X	
X	

Presiede il Sindaco Dott. Giuseppe STEFIO

Partecipa il Vice Segretario dott. GIUSEPPE TORALE

Il Presidente, constatato la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Ai sensi degli artt.49 comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n. 30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole Contrario

Li 18-11-2021



Responsabile dell' Area III
Geom. Francesco Ingalisi

Ai sensi degli artt.49 comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.lgs./267/2000 e art. 12 della L.R. n. 30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole Contrario

Non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li 19/11/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Milena Sorbello

Sorbello Milena

Il responsabile P.O. Area III LL.PP. geom. Francesco Ingalisi sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione : Riconoscimento debito fuori bilancio art. 194 comma 1 lett. e) per procedura di somma urgenza e di protezione civile ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. n. 50/2016, conseguenti al crollo dell'immobile di Via Duilio e Ronco XII di Via Fontenuovo – Intervento sostitutivo

PREMESSO che La Protezione Civile, tramite Bollettino di Allerta Meteo diramato in data 23/10/2021, aveva evidenziato ed avvisato in merito al manifestarsi di avversi eventi meteorologici per cui si prevedevano, per le successive 24-36 ore venti forti o di burrasca con raffiche fino a burrasca forte dai quadranti est ed intense mareggiate lungo le coste esposte;

RILEVATO che l'avviso regionale di protezione civile emesso in data 24 /10/2021 con prot. N" 5713 di aggiornamento delle condizioni climatiche ed avente ad oggetto "RISCHIOMETEO-IDROGEOLOGICO E IDRAULICO" ha assegnato per il territorio della provincia di Siracusa un livello di allerta rossa fino alle ore 24.00 del 24/10/2021 ed un livello di allerta arancione per tutta la giornata del 25/10/2021;

NOTATO che nei giorni 24 e 30 ottobre scorso , così come previsto dalle previsioni meteo, l'intero territorio comunale è stato investito da un violento nubifragio che ha apportato precipitazioni di entità eccezionali tali da causare anche il crollo di alcuni immobili in muratura ubicati nel centro urbano;

RILEVATO che con Ordinanza Sindacale n. 40 del 30/10/2021 , è stato attivato il Centro Operativo Comunale (C.O.M.) per fronteggiare le emergenze verificatesi sul territorio e per acquisire le segnalazione pervenute a seguito dei danni causate dalle condizioni merceologiche avverse;

RILEVATO che giorno 30 ottobre, dopo ore di violente intemperie , è stato accertato il crollo di un immobile prospiciente Via Duilio al civico 123/125: l'evento è apparso di estrema pericolosità , soprattutto per gli edifici in aderenza, in considerazione dell'instabilità dei resti del crollo a rischio di ulteriore cedimento nonché della precarietà di un altro fabbricato di via Fontenuovo Ronco XII al n. 4 e 5 posto sul lato retro e anch'esso in aderenza di quello crollato;

ACCERTATO che sulla base della relazione tecnica redatta dall'arch. S. Palermo dell'Ufficio Tecnico Comunale di Carlentini , a seguito del sopralluogo eseguito sulle aree del crollo, il Sindaco ha emanato l'ordinanza sindacale n. 40 con la quale ordinava la demolizione dei suddetti fabbricati;

ATTESO che il responsabile Area III LL.PP. nonché Responsabile della Protezione Civile , in data 30/10/2021 ha redatto, per i lavori necessari ad eliminare qualsiasi pericolo, il verbale di somma urgenza (All. A) ai sensi dell'art. 163 del D.lgs n. 50/2016 ed ha affidato gli stessi alla ditta specializzata "EUROSCAVI di Ciavola Fabrizio " con sede a Carlentini in Via Savoia 9, dotata di idonea capacità tecnica organizzativa, che è intervenuta prontamente con mezzi propri;

RILEVATO che nella fase di affidamento il corrispettivo per i lavori è stato stimato in € 32.000,00 (euro trentaduemila/00) comprensivo degli oneri di sicurezza ed IVA, tale compenso è stato definito consensualmente ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016;

PRESO ATTO che dei suddetti lavori in data 07/11/2021 , e pertanto nei tempi stabiliti dalla normativa vigente in materia, è stata redatta apposita perizia giustificativa (All.B) di esecuzioni dei lavori di somma urgenza di cui al comma 4 dell'art. 163 del D.lgs. n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii;

DATO ATTO che con determina dirigenziale n. 673 del 08/11/2021(All.C) sono stati approvati sia il verbale di somma urgenza che la perizia giustificativa per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza suddetti;

ATTESO che ai sensi del suddetto art. 163 comma 4 la copertura della spesa viene assicurata con le modalità previste dagli articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni ;

NOTATO che secondo l'attuale versione dell'articolo 191 del Tuel, come modificato dall'art. 1, comma 901 della Legge 145/2018, comma 3 " . Per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso, se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato è data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare;

DATO ATTO che ai sensi di quanto sopra, è sempre obbligatorio riconoscere come debito fuori bilancio i lavori di somma urgenza, per i quali non risulta possibile rispettare l'iter ordinario del procedimento di spesa e non già solo quando sull'apposito capitolo vi è insufficienza di fondi.

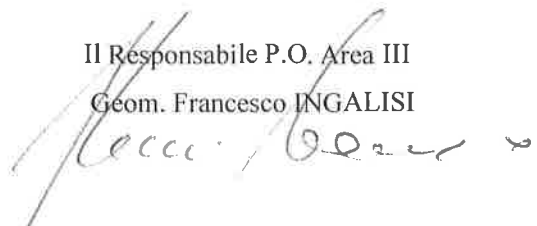
PROPONE

Alla Giunta Comunale

1. **Di prendere atto** delle premesse;
2. **Di riconoscere** ai sensi art. 163 comma 4 del D.lgs. n.50/2016 e degli articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il debito fuori bilancio di € 32.000,00 nei confronti della ditta EUROSCAVI di Ciavola Fabrizio " con sede a Carlentini in Via Savoia 9;
3. **Di trasmettere** entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e);
4. **Di dare atto** che si procederà con rivalsa, qualora se ne constatino sussistenti i presupposti nei confronti di eventuali proprietari e/o responsabili, per il recupero delle spese sostenute;
5. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12 comma 2, della L.R.n. 44/91.-

Il Responsabile P.O. Area III

Geom. Francesco INGALISI



ed in relazione a quanto sopra

LA GIUNTA

VISTA la superiore proposta;

VISTO l'art. 163 comma 4 del D.lgs. n.50/2016

VISTI gli articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267

Con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme dei Legge

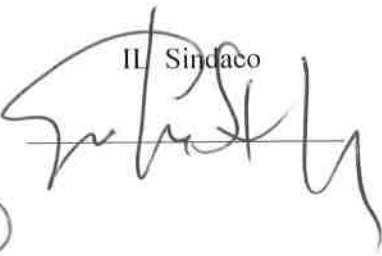
DELIBERA

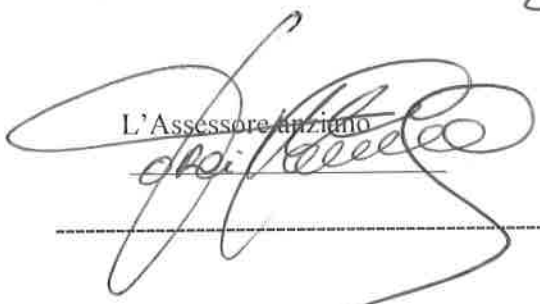
1. Approvare la superiore proposta che si intende qui di seguito integralmente trascritta;
2. Dichiarare la suddetta proposta immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, comma 2, L. R. 3 dicembre 1991 n° 44, stante l'urgenza di provvedere in merito

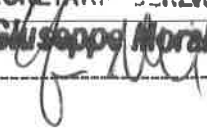
IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giuseppe Morici

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giuseppe Morici

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco 

L'Assessore anziano 

IL Segretario Generale
 IL VICE SEGRETARIO GENERALE
 Dott. Giuseppe Morale 

Affissa all'albo pretorio on line dal _____

Al _____

Il Messo comunale _____

Il Segretario Generale del Comune

CERTIFICA

Su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizione o reclami.

Li, _____

Il Segretario Generale _____

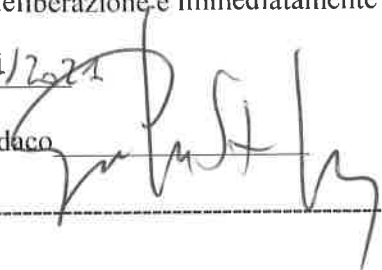
CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente delibera è divenuta esecutiva in data _____

Li, _____

IL Segretario Generale
 IL VICE SEGRETARIO GENERALE
 Dott. Giuseppe Morale 

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Li, 19/11/2021 

Visto: Il Sindaco _____

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
 Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Morale 

La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio _____ in data _____



CITTA' DI CARLENTINI

(Provincia di Siracusa)

Ufficio Tecnico Comunale

Area III - LL.PP.

AL SIGNOR SINDACO
S E D E

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA CONSEGUENTI AL CROLLO DELL'IMMOBILE COMPRESO TRA VIA DUILIO E RONCO XII DI VIA FONTENUOVO VERIFICATOSI A SEGUITO DEGLI EVENTI ALLUVIONALI DEL 24 30 OTT. 2021.

VERBALE DI SOMMA URGENZA DEL 30/10/2021

(Art. 163, comma 1, D. Lgs. 50/2016 e smi)

L'anno DUEMILAVENTUNO, il giorno trenta del mese di ottobre (30/10/2021) alle ore 22:00, il sottoscritto geom. Franco Ingalisi Capo Area III^A del Comune di Carlentini nonché Responsabile del Servizio LL.PP. e Protezione Civile.

PREMESSO:

- A decorrere dal 28/10/2021 il DRPC ha emesso bollettini di allerta meteo, prevedendo fenomeni atmosferici avversi per le giornate a seguire,
- l'Amministrazione Comunale, tramite il C.O.C., ha attivato tutte le strutture Comunali competenti al fine di fronteggiare ad ogni eventuale esigenza in merito allo stato di allerta meteo;
- relative Ordinanze Sindacali sono state adottate per dare attuazione agli avvisi di allerta disposti dal DRPC;
- alle ore 21:15 della giornata del 30/10/2021, su segnalazione dei Vigili Urbani è stato verificato il crollo di un immobile prospiciente via Duilio civico 123/125 e via Fontenuovo Ronco XII civico 4 e 5 (lato retro), causato dalle eccezionali precipitazioni atmosferiche;
- l'evento è apparso subito di estrema pericolosità, soprattutto per gli edifici in aderenza, in considerazione dell'instabilità del relitto a rischio di ulteriore cedimento nonché della precarietà di un altro fabbricato posto in aderenza al relitto stesso, in via Fontenuovo Ronco XII civico 4 e 5;
- personale dell'UTC ha constatato le necessità immediate e provveduto a redigere apposita relazione ravvisando pericolo di ulteriori crolli e gravissime conseguenze per l'incolumità pubblica;

- notizia immediata è stata data a S.E. il Prefetto di Siracusa ed al DRPC;
- con Ordinanza Sindacale n. 40 del 30/10/2021 è stata disposta la demolizione delle sezioni precarie dei fabbricati di Via Duilio e di via Fontenuovo Ronco XII nonché la messa in sicurezza delle aree prospicienti.

Per quanto in premessa:

IN ESECUZIONE della suddetta Ordinanza Sindacale n. 40 del 30/10/2021 e sulla base della *Relazione tecnica* redatta dall'arch. S. Palermo dell'Ufficio Tecnico Comunale di Carlentini a seguito del sopralluogo eseguito in data 30/10/2021 sulle aree oggetto di crollo.

ACCERTATO che persiste sui luoghi una situazione di pericolo per l'integrità fisica dei cittadini e per la sicurezza pubblica, aggravata dall'evolversi di ulteriori crolli parziali del relitto.

CHE l'avviso di condizioni meteorologiche avverse emesso dal Dipartimento di Protezione Civile prevede ulteriori precipitazioni.

ACCERTATA la necessità, per tutto quanto sopra esposto, intervenire con la massima tempestività e considerate applicabili le "*Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile*" di cui all'art. 163 del DLgs n. 50/2016.

CHE gli interventi immediati ed indispensabili per la messa in sicurezza dei luoghi ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo per la pubblica incolumità, possono riassumersi in:

- a) demolizione del relitto del fabbricato crollato - rimozione dei materiali lapidei di risulta e degli arredi ivi seppelliti con relativo conferimento in discarica;
- b) opere provvisorie con funzione di barriera alle infiltrazioni e di drenaggio all'azione dilavante delle acque meteoriche, onde evitare ulteriori dissesti alla base delle murature degli edifici al contorno.

CONSIDERATO che le attuali dotazioni di personale e manodopera e l'assenza di idonei mezzi e attrezzature sono tali da non consentire i suddetti interventi diretti da parte del Comune di Carlentini.

RITENUTO pertanto necessario affidare i lavori sopra indicati ad operatori economici in possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, dotati di attrezzature e personale idonei e disponibili per un immediato e tempestivo svolgimento delle lavorazioni.

Il sottoscritto in qualità di Responsabile Unico del Procedimento:

ATTESTA CHE sussistono, ai sensi dell'art. 163 comma 1 e comma 6 del D.Lgs 50/2016, le circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio per l'eliminazione dello stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità derivante dal crollo dell'immobile di via Duilio n. 123/125 causato dalle eccezionali piogge del 24/25 ottobre 2021.

DISPONE di ricorrere alla procedura di somma urgenza nelle modalità di seguito descritte:

- 1) per le relative lavorazioni si è provveduto ad interpellare in via d'urgenza la ditta: "EUROSCAVI di Ciavola Fabrizio" con sede in Carlentini in via Savoia n. 9, dotata di idonea capacità tecnica organizzativa ed economica comprovata dall'aver eseguito lavorazioni simili per conto del Comune di Carlentini, che ha dichiarato di essere disponibile ad intervenire senza indugio, assicurando l'immediata disponibilità di personale e mezzi d'opera;
- 2) le lavorazioni previste di cui suddetti punti a) e b), sono contenute entro il limite di quanto strettamente indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio creato dal crollo nonché per ripristinare le condizioni di sicurezza delle aree e della viabilità cittadina;
- 3) l'esecuzione dell'intervento dovrà iniziare immediatamente e dovrà essere portata a termine con la massima celerità, anche ricorrendo a doppi turni lavorativi notturni;
- 4) in questa fase il corrispettivo viene forfettariamente stimato in Euro 32.000,00, comprensivo degli oneri di sicurezza ed IVA;
- 5) detto corrispettivo sarà ridefinito al consuntivo - ai sensi dell'art. 163, comma 3 del DLgs n. 50/2016 - sulla base di successivo perizia giustificativa che verrà redatta entro il termine di 10 (dieci) giorni dalla data del presente verbale affinché si provveda alla copertura della spesa ed all'approvazione secondo il disposto di cui all'art. 163, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016;
- 6) i pagamenti avverranno in unica soluzione a fine lavori certificato;
- 7) l'esecutore dei lavori indicato nel presente verbale di somma urgenza, dichiara per le vie brevi, alla presenza del sottoscritto:
 - di aver preso visione dei luoghi e delle lavorazioni da eseguire;
 - di avere mezzi e personale adeguati per il loro regolare svolgimento;
 - di poter avviare le opere alla data del presente verbale di somma urgenza;
 - di non avere nulla da obiettare sulle modalità esecutive dei lavori da effettuare;
 - di essere a conoscenza e di accettare che la modalità di definizione del corrispettivo per gli interventi di rispettiva competenza, saranno definiti in sede di consuntivo contestualmente ai tecnici dell'Ufficio Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 163, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016, a misura, applicando i prezzi da prezziario regionale decurtati del 20%;
 - di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 e smi, impegnandosi a comunicare il conto corrente dedicato per tutte le transazioni relative all'esecuzione della prestazione in questione;
 - il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria;
 - che non sussistono provvedimenti che impediscano a contrarre con la pubblica amministrazione ed impediscano la firma del presente atto in merito alla certificazione della comunicazione antimafia;
 - che al termine delle singole lavorazioni presenteranno tutta la documentazione che sarà eventualmente richiesta dall'Ufficio Lavori Pubblici;
 - di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 163, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, l'eventuale accertamento dell'assenza dei requisiti dichiarati in questo verbale determinerà il recesso dal contratto da parte dell'Amministrazione comunale alle condizioni riportate nel medesimo articolo.

Il presente atto, composto da quattro pagine e redatto in unica copia originale, è immediatamente esecutivo nelle more dell'approvazione dell'Amministrazione Comunale e della verifica circa il possesso dei requisiti soggettivi da parte del soggetto affidatario.

Quanto riportato nel presente verbale viene accettato senza riserve dalla ditta esecutrice dei lavori.

Costituisce parte integrante del presente atto la documentazione fotografica che si allega.

IMPRESA ESECUTRICE


di Fabrizio Ciavola
SEDE: Via Savoia, TEL. 3389041503
96013 Carlentini (SR)
P.IVA: 01328810898 | C.F. (C.V.) PRZ74C02A028R
E-MAIL: impresavi@libero.it

COMUNE DI CARLENTINI




IL RUP
Geom. Francesco Ingalisi



CITTA' DI CARLENTINI

(Provincia di Siracusa)

Ufficio Tecnico Comunale
Area III - LL.PP.

AL SIGNOR SINDACO
S E D E

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA CONSEGUENTI AL CROLLO DELL'IMMOBILE COMPRESO TRA VIA DUILIO E RONCO XII DI VIA FONTENUOVO VERIFICATOSI A SEGUITO DEGLI EVENTI ALLUVIONALI DEL 24-30 OTT. 2021

PERIZIA GIUSTIFICATIVA DI ESECUZIONE DI LAVORI DI SOMMA URGENZA di cui comma 4 dell'art.163 del D.lgs. 50 del 18/4/2016 e s.m.i.

Con Ordinanza Sindacale n. 40 del 30/10/2021, a seguito degli eventi atmosferici del 24 - 30 Ottobre 2021, è stato attivato il Centro Operativo Comunale per fronteggiare le emergenze verificatesi sul territorio e per acquisire le segnalazioni pervenute a seguito dei danni nel territorio del Comune di Carlentini.

Con verbale di sopralluogo effettuato in data 30/10/2021 è stato accertato il crollo di un immobile prospiciente via Duilio civico 123/125 e via Fontenuovo Ronco XII civico 4 e 5 (lato retro), causato dalle eccezionali precipitazioni atmosferiche.

L'evento è apparso subito di estrema pericolosità, soprattutto per gli edifici in aderenza, in considerazione dell'instabilità del relitto a rischio di ulteriore cedimento nonché della precarietà di un altro fabbricato posto in aderenza al relitto stesso, in via Fontenuovo Ronco XII civico 4 e 5.

In data 30/10/2021 è stato redatto il verbale di somma urgenza che si allega.

Al fine di eliminare ulteriori situazioni di pericolo per la pubblica incolumità è stato necessario intervenire urgentemente con una Ditta qualificata e per l'esecuzione di tali lavori ci si è riferiti dell'art. 163 del D.lgs. del 18/4/2016 n. 50.

A tal fine, per gli interventi di demolizione delle parti residue del fabbricato e per la sistemazione dell'area di sedime, questo Ufficio ha provveduto alla

quantificazione sommaria dei lavori e delle somme occorrenti, per effettuare il lavoro a regola d'arte.

L'importo complessivo per la realizzazione degli interventi in oggetto viene stimato in circa €. 32.000,00 IVA inclusa al 10%.

I lavori saranno eseguiti dalla ditta "EUROSCAVI di Ciavola Fabrizio" qualificata nel settore con sede in Carlentini in via Savoia n. 9, ai sensi dell'art.163 del D.lgs.50/2016, applicando un ribasso pari al 20%, sotto la direzione dell'Ufficio Tecnico Comunale e verranno liquidati su presentazione di fattura da parte della ditta.

I lavori da eseguire consistono nella "demolizione del relitto del fabbricato crollato - rimozione dei materiali lapidei di risulta e degli arredi ivi seppelliti - conferimento in discarica - opere provvisoriale con funzione di barriera alle infiltrazioni e di drenaggio all'azione dilavante delle acque meteoriche, onde evitare ulteriori dissesti alla base delle murature degli edifici al contorno".

L'importo complessivo degli interventi di cui sopra, è stato contabilizzato mediante la redazione di un computo metrico allegato alla presente relazione e sintetizzato nel quadro economico che segue:

A) LAVORI

Sommano i lavori	€ 38.222,65
Oneri diretti della sicurezza (2,50% dei lavori)	€ 955,57
Restano i lavori a base d'asta	€ 37.267,08
Per ribasso d'asta del 20%	€ 7.453,42
Importo complessivo dei lavori al netto	€ 30.769,23

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA (10%)	€ 1.230,77
Totale somme a disposizione	€ 1.230,77

Importo complessivo dell'intervento € 32.000,00

Carlentini li 07/11/2021



IL TECNICO
(Geom. Francesco Ingalisi)

Handwritten signature of Francesco Ingalisi