



CITTÀ DI CARLENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

AREA V AMBIENTE - PATRIMONIO E PUBBLICA ISTRUZIONE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA V

n. 552 del 20-09-2021

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALE DI GARA DESERTA PER LA VENDITA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATO IN VIA G.GALILEI N. 55 CENSITO AL CATASTO FABBRICATI AL FOGLIO 88 P.LLA 6493

L'anno duemilaventuno, il giorno 14 del mese di Settembre in Carlentini, presso la sede Municipale, il sottoscritto arch. Giovanni Spagnolello, nella qualità di Responsabile P.O. Area V, incaricato con Determina Sindacale n. 21 del 31/12/2020, adotta il presente provvedimento:

Premesso che:

con Deliberazione del Consiglio Comunale n.5 del 26/02/2020 è stato approvato il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari - anno 2020;

con Determina Dirigenziale n. 319 del 10/08/2020, è stato approvato l'avviso pubblico di manifestazione di interesse per la vendita di beni immobili di proprietà comunale inseriti nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2020;

Considerato che:

- alla data di scadenza del bando g. 17/09/2021 sono pervenute n° 3 istanze di partecipazione per la vendita dell'immobile di via G.Galilei n: 55 dell'importo a di € 8.000,00 censito al catasto fabbricati al foglio 88 p.lla 6493;
- che nell'avviso pubblico, alle disposizioni generali, era previsto che nel caso in cui per uno o più lotti pervengano più istanza di partecipazione si sarebbe proceduto all'individuazione della migliore offerta tramite asta, a cui saranno invitati a partecipare tutti e soltanto i soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse tramite l'avviso;
- con lettera d'invito prot. n 14774 del 3/09/2021 sono state invitate le tre ditte che hanno manifestato intenzione ad acquistare l'immobile in oggetto, alla partecipazione per giorno 09/09/2021 alle ore 11:00 alla vendita con incanto;

Atteso che per il giorno e l'ora stabiliti non si è presentato alcun richiedente e che pertanto è stato redatto il relativo verbale di gara deserta allegata alla presente;

Visti,

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- l'Ordinamento Regionale EE. LL. vigente in Sicilia;

Via F. Morelli n.6 - 96013 Carlentini (SR) - Tel 095.7858239 - Fax 095.7846381 - E-mail ufficiocasa@comune.carlentini.sr.it
PEC - area5@pec.comune.carlentini.sr.it Partita Iva 00192920890 - L'ufficio riceve: Lunedì e Venerdì dalle 10.00 alle 12.00 -
Mercoledì dalle 16.00 - alle 18.30



- lo Statuto Comunale;

Per quanto sopra esposto,

DETERMINA

di approvare, il verbale di gara deserta per la vendita dell'immobile di proprietà comunale ubicato in via G. Galilei n. 55 dell'importo di € 8.000,00 censito al catasto fabbricati al foglio 88 p.lla 6493;

di dare atto che il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

di trasmettere il presente atto per la pubblicazione all'Albo pretorio *on line*.



Il Responsabile P.O. dell' Area V
(Arch. Giovanni Spagnoletto)

Pubblicata all'albo pretorio on-line :

Dal _____ Al _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno festivo senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

Il Segretario Comunale



CITTÀ DI CARLENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

AREA V AMBIENTE - PATRIMONIO - PUBBLICA ISTRUZIONE

VERBALE DI GARA DESERTA

PER LA VENDITA CON INCANTO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATO
IN VIA G.GALILEI N. 55 DELL'IMPORTO DI € 8.000,00
CENSITO AL CATASTO FABBRICATI AL FOGLIO 88 P.LLA 6493

L'anno duemilaventuno il giorno 9 del mese di Settembre alle ore 11.00 presso l'ufficio casa e patrimonio si è riunita la Commissione per poter procedere alla vendita con incanto dell'immobile di proprietà comunale ubicato in via G.Galilei n. 55 dell'importo di € 8.000,00 censito al catasto fabbricati al foglio 88 p.lla 6493.

Sono Presenti:

- Dott. Daniele Giamporcaro in qualità di Segretario Generale del Comune di Carlentini;
- Arch. Giovanni Spagnolello in qualità di Responsabile di P.O. Area V;
- Sig.ra Annamaria Roccella in qualità di impiegata ufficio casa e patrimonio;

Preliminarmente si da atto che:

con Deliberazione del Consiglio Comunale n.5 del 26/02/2020 è stato approvato il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari - anno 2020;

con Determina Dirigenziale n. 319 del 10/08/2020, è stato approvato l'avviso pubblico di manifestazione di interesse per la vendita di beni immobili di proprietà comunale inseriti nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2020;

Considerato che:

- alla data di scadenza del bando g. 17/09/2021 sono pervenute n° 3 istanze di partecipazione per la vendita dell'immobile di via G.Galilei n: 55 dell'importo a di € 8.000,00 censito al catasto fabbricati al foglio 88 p.lla 6493 e precisamente:
 - Prot. n° 12258 *omissis*;
 - Prot. n° 12356 *omissis*;
 - Prot. n° 14730 *omissis*;
- che nell'avviso pubblico, alle disposizioni generali, era previsto che nel caso in cui per uno o più lotti pervengano più istanza di partecipazione si sarebbe proceduto all'individuazione della migliore offerta tramite asta, a cui saranno invitati a partecipare tutti e soltanto i soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse tramite l'avviso;
- con lettera d'invito prot. n 14774 del 3/09/2021 sono state invitate le tre ditte che hanno manifestato intenzione ad acquistare l'immobile in oggetto, alla partecipazione per giorno 09/09/2021 alle ore 11:00 alla vendita con incanto .

Quanto sopra premesso

Si dà atto che nessuna ditta si è presentata nel luogo e nell'ora stabilita con la suddetta lettera d'invito e, pertanto, si dichiara la gara deserta.

Letto, confermato e sottoscritto.

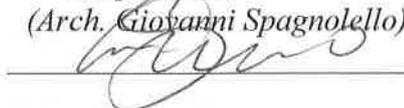
L'impiegata uff. casa e patrimonio

(Roccella Annamaria)



Il Responsabile P.O. Area V

(Arch. Giovanni Spagnolello)



Il Segretario Generale

(Dott. Daniele Giamporcaro)

