

413



# CITTÀ DI CARLENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

AREA III

## DETERMINA DEL RESPONSABILE AREA III

n. 410 del 05-07-2021

OGGETTO:

**Interventi di manutenzione straordinaria e ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria di alcune vie di Carlentini - Approvazione in linea tecnico-amministrativa del progetto esecutivo  
CUP n. D17H19000190001**

L'anno duemilaventuno il giorno cinque del mese di luglio, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi nella qualità di Responsabile P.O. – Area III e Manutenzione - ha adottato il presente provvedimento:

**Visto** il DDG n. 822 del 26/04/2021 con il quale l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, approva ed emana un bando pubblico di finanziamento di interventi infrastrutturali finalizzati alla rigenerazione dei centri urbani dei Comuni dell'Isola con popolazione inferiore a 60.000;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 4 del bando in argomento, gli interventi devono rientrare in una delle seguenti tipologie:

1. recupero, completamento, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo del patrimonio edilizio pubblico di proprietà dei Comuni (ad esclusione di quello residenziale e dell'edilizia scolastica);
2. interventi di riutilizzazione di spazi ineditati o resi liberi per crolli o demolizioni, anche con l'inserimento di elementi integrati di arredo urbano e di piantumazioni nelle piazze e nelle vie pubbliche, ovvero di demolizione e ricostruzione di immobili degradati;
3. realizzazione, manutenzione straordinaria e ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria;

**Considerato** che è intenzione di questa Amministrazione partecipare al bando in argomento presentando istanza di finanziamento per interventi di manutenzione straordinaria ed ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria di alcune vie di Carlentini;

**Atteso** quindi che è necessario dare inizio alle procedure amministrative per l'implementazione degli interventi oggetto di richiesta di finanziamento;

**Vista** la determina sindacale n. 16 del 22/06/2021 con la quale il geom. Francesco Ingalisi, Capo Area III – LL.PP. e Manutenzione - è stato nominato R.U.P. per le procedure relative agli interventi di manutenzione straordinaria e ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria di alcune vie di Carlentini;

**Vista** la determina dirigenziale n. 395 del 29/06/2019 con la quale è stato nominato il gruppo di lavoro per le procedure relative agli interventi di manutenzione straordinaria e ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria di alcune vie di Carlentini;

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 376 del 25/06/2021 con la quale viene affidato all'arch. Chiara Mangiameli, con studio professionale in Carlentini (SR), via Pietro Mascagni n. 32 - partita I.V.A. n. 01843660893 - il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi di manutenzione straordinaria e ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria di alcune vie di Carlentini;

**Considerato** che la professionista sopra citata ha trasmesso il progetto esecutivo degli interventi in argomento articolato dai seguenti elaborati depositati in atti:

- **Relazioni**

1. Relazione tecnica illustrativa;
2. Relazione sulla autonoma e immediata fruibilità dell'intervento;

Via Cap. F. Morelli, n. 6 - 96013 Carlentini (SR) - Partita Iva 00192920890

Tel. 095/7858237 - Fax 095/990651

3. Documentazione fotografica;
  4. Quadro economico;
  5. Computo metrico estimativo;
  6. Elenco prezzi unitari – Analisi nuovi prezzi;
  7. Schema di contratto - Capitolato speciale d'appalto;
  8. Cronoprogramma lavori;
  9. Piano di manutenzione;
  10. Quadro incidenza mano d'opera;
- **Elaborati grafici**
1. Inquadramento territoriali;
  2. Stralcio P.R.G.;
  3. Tavola degli interventi;
  4. Via Mazzini;
  5. Via Raffaello;
  6. Via Scavonetti;
  7. Via XX Settembre;
  8. Pedagoggi – via Principe Emanuele – via Regina Margherita;

Visto il quadro economico di progetto composto come segue:

<b>A) LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		<b>€. 798.300,31</b>
a1) importo lavori a misura soggetti a ribasso	€. 750.849,05	
a2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 47.451,26	
Totale lavori (a1 + a2)	€. 798.300,31	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€. 201.699,69</b>
b1) IVA (10% sui lavori)	€. 79.830,03	
b2) spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva	€. 13.248,19	
b3) compenso incentivante (2%)	€. 12.772,80	
b4) direzione lavori - Misura e contabilità e certificato reg. esec.	€. 18.659,44	
b5) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€. 8.258,00	
b6) oneri conferimento in discarica	€. 15.000,00	
b7) ripristino sottoservizi	€. 20.000,00	
b8) imprevisti	€. 23.135,27	
b9) Cassa previdenziale InarCassa 4%	€. 1.606,61	
b10) IVA spese tecniche 22%	€. 9.189,80	
Totale somme a disposizione (da b1 a b10)	€. 201.699,69	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO A+B</b>		<b>€. 1.000.000,00</b>

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo redatto il giorno 05/07/2021 ai sensi dell'art. 26, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto il giorno 05/07/2021 ai sensi dell'art. 26, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016;

**Dato atto** che a norma dell'art. 5 della L.R. n. 12/11 la competenza ad esprimere il parere tecnico spetta al geom. Francesco Ingalisi quale Responsabile Unico del Procedimento e che il suddetto parere, espresso in data 05/07/2021, è favorevole;

**Dato atto** che l'intervento in argomento risulta nel Piano Triennale delle OO.PP. 2021/2023 approvato con delibera di CC n. 14 del 29/04/2021 e che l'opera progettata è conforme allo strumento urbanistico vigente ed al regolamento edilizio comunale e alle norme di attuazione;

**Dato atto** altresì che la procedura di affidamento dei lavori dell'appalto di cui trattasi sarà attivata con successiva "Determina a contrarre" ex art. 192 del T.U.EE.LL. d.lgs. n. 267/2000, solo ed esclusivamente ottenuto il finanziamento di cui trattasi e che, in tal caso, comporterà il conseguenziale inserimento a bilancio sul competente capitolo di spesa;

Visto il d.lgs. n. 267/2000;

Visto il d.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. nella sua totale vigenza;

Visto il DPR ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii per la parte ancora vigente

## DETERMINA

- **Di prendere atto** di quanto enunciato in premessa quale parte integrale e sostanziale del presente dispositivo;
- **di approvare** in linea tecnico-amministrativa, ai fini della partecipazione al bando il DDG n. 822 del 26/04/2021 emanato dall'Assessorato delle Infrastrutture, Mobilità e Trasporti della Regione Siciliana, il progetto esecutivo degli interventi di manutenzione straordinaria e ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria di alcune vie di Carlentini composto dagli elaborati di cui in premessa che seppur non materialmente allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e trovasi depositati presso l'ufficio LL.PP.;
- **di dare atto** che l'importo complessivo degli interventi come sopra descritti ammonta ad €. 1.000.000,00 come risulta dal seguente quadro economico:

<b>A) LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		<b>€ 798.300,31</b>
a1) importo lavori a misura soggetti a ribasso	<b>€ 750.849,05</b>	
a2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<b>€ 47.451,26</b>	
Totale lavori (a1 + a2)	<b>€ 798.300,31</b>	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 201.699,69</b>
b1) IVA (10% sui lavori)	€ 79.830,03	
b2) spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva	€ 13.248,19	
b3) compenso incentivante (2%)	€ 12.772,80	
b4) direzione lavori - Misura e contabilità e certificato reg. esec.	€ 18.659,44	
b5) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 8.258,00	
b6) oneri conferimento in discarica	€ 15.000,00	
b7) ripristino sottoservizi	€ 20.000,00	
b8) imprevisti	€ 23.135,27	
b9) Cassa previdenziale InarCassa 4%	€ 1.606,61	
b10) IVA spese tecniche 22%	€ 9.189,80	
Totale somme a disposizione (da b1 a b10)	<b>€ 201.699,69</b>	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO A+B</b>		<b>€ 1.000.000,00</b>

- **di stabilire** che la procedura di affidamento dei lavori d'appalto di cui trattasi sarà attivata con successiva "Determina a contrarre" ex art. 192 del T.U.EE.LL. Dlgs 267/2000, solo ed esclusivamente ottenuto il finanziamento di cui trattasi e che, in tal caso, si procederà anche alla consequenziale iscrizione a bilancio sul competente capitolo di spesa;
- **dare atto** che in questa fase il presente provvedimento non comporta impegno di spesa pertanto ai sensi dell'art. 183 co. 7 del TUEL non dev'essere trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- **di dare atto** altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- **di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al d.lgs. n. 33/2013.

**IL CAPO AREA III**

Geom. Francesco Ingalisi



Pubblicata all'Albo Pretorio on line

dal \_\_\_\_\_

al \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

---

II SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

---