

408



CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa
AREA III[^]
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. - AREA III[^]

N. 408 del 01-07-2021

OGGETTO: LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE DELLO STADIO COMUNALE SEBASTIANO ROMANO" - COMPLETAMENTO IMPIANTI TECNOLOGICI SPOGLIATOI

C.U.P. : D12H17000050004 – C.I.G.: ZD5325393C

L'anno Duemilaventuno il giorno 1 (uno) del mese di LUGLIO, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi nella qualità di Responsabile P.O. Area III, ha adottato il presente provvedimento:

Il Responsabile Unico del Procedimento geom. Santi Di Stefano, sottopone al Responsabile P.O. Area III – LL.PP. la seguente proposta di Determinazione per i lavori di "RISTRUTTURAZIONE DELLO STADIO COMUNALE SEBASTIANO ROMANO" – approvazione quadro economico post-gara.

PREMESSO:

- Che l'Associazione Nazionale dei Comuni Italiani (ANCI) e l'Istituto di Credito Sportivo hanno sottoscritto un protocollo d'intesa denominato "Sport Missione Comune 2017" che prevede la concessione di contributi in conto interessi;
- Che l'Amministrazione Comunale ha individuato come primo obiettivo la ristrutturazione dello Stadio Comunale "Sebastiano Romano", e a tale scopo è stato redatto un progetto per rendere l'impianto più fruibile e confortevole agli spettatori e giocatori, adeguare le uscite di sicurezza e rendere fruibile l'area dello Stadio Comunale ai disabili;

RICHIAMATE

- La Determina Sindacale n.384 del 27/10/2017 con la quale è stato nominato R.U.P. dell'intervento il Geom. Santi Di Stefano e affidata al gruppo di progettazione composto dai tecnici interni Geom. Francesco Ingalisi, Geom. Enzo Mangano e Dott. Geol. Salvatore Sciara la progettazione esecutiva dell'opera;
- La Determina DIR n.426 del 07/11/2017 con la quale è stato affidato all'ing. Enzo Brogna, l'incarico per la redazione dei calcoli strutturali;
- La nota 22900 del 31/11/2017 con la quale il Comune di Carlentini ha presentato la domanda di contributo in conto interessi all'Istituto per il Credito Sportivo, esitata con esito positivo;
- La Determina DIR n. 536 del 28/12/2017 con la quale veniva introitata al cap 673 titolo V del bilancio 2017 la somma di €.260.000,00 relativa al mutuo concesso dal Credito Sportivo ed impegnate in uscita al cap. 10199/30 dello stesso bilancio 2017
- la Determina del Resp.le P.O. Area III n. 572 del 31/12/2019 di approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo per i lavori di Ristrutturazione dello Stadio Comunale "Sebastiano Romano per un importo complessivo di €.260.000,00 (Duecentosessantamila/00):

VISTI

- La Determina DIR n. 657 del 31/12/2019 con la quale venivano stabilite le determinazioni a contrarre;
- La Determina DIR n. 304 del 03/08/2020 con la quale venivano affidati definitivamente i lavori di Ristrutturazione dello Stadio Comunale "Sebastiano Romano" all'impresa "OCCHIPINTI ANGELO SRL", con sede legale in Via Fosso Tantillo n. 49/A MODICA (Prov. RG) per un importo contrattuale complessivo di € 158.169,65 di cui €

152.874,69 per l'espletamento dei lavori al netto del ribasso offerto del 29.5533% ed € 5.294,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

- Il contratto rep. 26 del 10.12.2020 stipulato con l'impresa appaltatrice dei lavori principali;
- La Determina DIR n. 362 del 23/06/2021 con la quale veniva approvato il quadro economico post-gara dell'intervento principale, dal quale risulta un importo complessivo per i lavori già contrattualizzati di € 197.130,16 con una economia derivante da ribasso ed IVA pari ad € 62.869,84

CONSIDERATO

- che nel progetto principale, per motivi economici, non erano stati previsti i lavori riguardanti il completamento dell'impianto idrico dell'edificio adibito a spogliatoi, che dovevano riguardare un appalto separato;
- che le economie di ribasso ed IVA derivanti dall'affidamento dei lavori principali previsti in progetto consentono di eseguire i lavori di completamento degli impianti dell'edificio adibito a spogliatoi, consistenti essenzialmente in un impianto di produzione di acqua calda sanitaria solare termico con caldaia, pannelli solari posti sul lastrico solare, e bollitore da 550 litri, per servire tutte le docce degli spogliatoi, e un impianto di pressurizzazione da collegare ai serbatoi idrici posti all'esterno dell'edificio;
- che tali lavori devono necessariamente essere eseguiti prima del collaudo delle opere realizzate con il contratto principale, sia per permettere il collaudo degli impianti realizzati con detto contratto, che per avere la struttura pronta prima dell'inizio del prossimo campionato di calcio;

VISTO il preventivo offerta prot. 10859 del 23/06/2021 presentato in pari data dalla ditta G.S. IDROTERMOIMPIANTI di Greco Sebastiano - cod. fisc. GRCSST77P23E532R - P.I. 01616280895 con sede in Lentini in via Carnia n.52 – interpellata per le vie brevi, relativo ai lavori di realizzazione di un impianto solare termico con pannelli solari e caldaia a gas, bollitore da 550 litri e gruppo di pressurizzazione con n.2 pompe centrifughe da collegare ai serbatoi idrici posti all'esterno dell'edificio, compreso i collettori in ottone scarichi, colonne idriche di adduzione e mandata, per un ammontare complessivo di € 16.300,00

PRESO ATTO

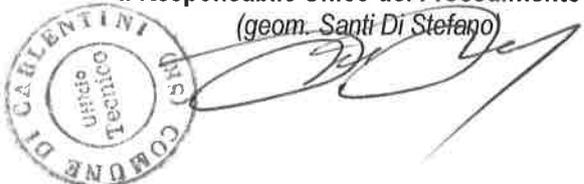
- che nello stesso preventivo offerta, la ditta G.S. IDROTERMOIMPIANTI di Greco Sebastiano ha offerto un ribasso del 32% che applicato al prezzo di listino offerto, comporta un importo netto dei lavori pari ad € 12.364,00 arrotondato dallo stesso a € 12.300,00 oltre IVA;
- che la ditta G.S. IDROTERMOIMPIANTI di Greco Sebastiano si è dichiarata disponibile ad eseguire immediatamente i lavori al fine di consentire di avere la struttura pronta prima dell'inizio del prossimo campionato di calcio;
- che il ribasso offerto dalla ditta G.S. IDROTERMOIMPIANTI di Greco Sebastiano risulta superiore al ribasso d'asta offerto dall'impresa aggiudicataria dei lavori principali, e pertanto l'affidamento diretto a tale ditta, comporterebbe una notevole economia per l'Ente sia in termini economici che in termini di tempi di esecuzione;
- che i lavori di completamento dell'impianto idrico degli spogliatoi del campo sportivo S. Romano, descritti e quantificati nel preventivo offerte sopra richiamato, concorrono al completamento e alla fruizione delle opere già realizzate con il contratto principale sopra citato;
- che le opere di completamento previste nel preventivo possono essere finanziate con le somme derivanti dalle economie dall'appalto originario e già impegnate nel Bilancio Comunale con Determina n. 536 del 28/12/2017, al cap. 10199/30 RR.PP. bilancio 2017;
- che per l'affidamento di detti lavori all'operatore economico individuato, in funzione dell'importo degli stessi, ricorrono gli estremi di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 18 Aprile 2016, n.50 come modificato dal D.lgs n. 56 del 19 aprile 2017, e dal Decreto Legge 16.07.2020 n.76

RITENUTO di dovere adottare apposita determinazione per affidare i lavori di completamento dell'impianto idrico degli spogliatoi del campo sportivo S. Romano all'operatore economico individuato, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs n. 50 /2016 e ss.mm.ii.;

PROPONE

1. **DI PRENDERE ATTO** delle premesse
2. **DI PRENDERE ATTO** del preventivo prot. 10859 del 23/06/2021 presentato in pari data dalla ditta G.S. IDROTERMOIMPIANTI di Greco Sebastiano - cod. fisc. GRCSST77P23E532R - P.I. 01616280895 con sede in Lentini in via Carnia n.52 – relativo ai lavori di completamento dell'impianto idrico degli spogliatoi del campo sportivo S. Romano riguardante un sistema solare termico forzato da 550 litri e un sistema di pressurizzazione, che al netto del ribasso offerto, ammonta complessivamente ad € 12.300,00 oltre IVA
3. **DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del Decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, come modificato dal D.lgs n. 56 del 19 aprile 2017, e dal Decreto Legge 16.07.2020 n.76, i lavori di completamento impianti tecnologici degli spogliatoi del campo sportivo S. Romano, come meglio descritti nel preventivo prot. 10859 del 23/06/2021, alla ditta G.S. IDROTERMOIMPIANTI di Greco Sebastiano - cod. fisc. GRCSST77P23E532R - P.I. 01616280895 con sede in Lentini in via Carnia n.52, per un importo netto di € 12.300,00 oltre IVA al 10%
4. **DARE ATTO** che l'importo complessivo dei lavori sopra affidati, pari ad € 13.530,00 trova interamente copertura tra le somme derivanti dalle economie dall'appalto originario e già impegnate nel Bilancio Comunale con Determina n. 536 del 28/12/2017, al cap. 10199/30 RR.PP. bilancio 2017;
5. **DARE ATTO** che lavori sopra affidati, devono necessariamente essere eseguiti prima del collaudo delle opere realizzate con il contratto principale, sia per permettere il collaudo degli impianti realizzati con detto contratto, e sia per avere la struttura sportiva pronta e funzionante prima dell'inizio del prossimo campionato di calcio

Il Responsabile Unico del Procedimento
(geom. Santi Di Stefano)



IL RESPONSABILE P.O. - AREA III – LL.PP.

VISTA la superiore proposta ;

VISTI:

- la Determina Dir. n. 536 del 28/12/2017, e le somme in essa impegnate;
- il preventivo prot. 10859 del 23/06/2021 presentato in pari data dalla ditta G.S. IDROTERMOIMPIANTI di Greco Sebastiano -
- il D.lgs n. 50 del 18 aprile 2016, come modificato dal D.lgs n. 56 del 19 aprile 2017, e dal Decreto Legge 16.07.2020 n.76;

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- della Determina Sindacale n.21 / 2020 con il quale veniva rinnovato al sottoscritto l'incarico di Responsabile P.O. dell'Area III – LL.PP.;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.);

DETERMINA

- 1) **DI PRENDERE ATTO** delle premesse che qui intendono fedelmente trascritte;

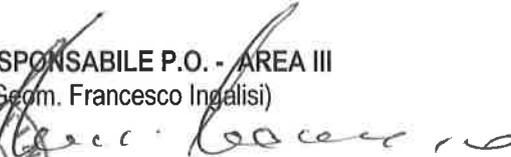
2) **DI APPROVARE** integralmente la superiore proposta del R.U.P. dal punto 1) al punto 5) che qui si intendono fedelmente riportati anche se non materialmente trascritti;

3) **DI DARE ATTO:**

- dell'assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della Legge 241/90, come introdotto dalla L. 190/2012 e come previsto dall'art.9 del "Piano Anticorruzione" dell'Ente;
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione trasparente".
- che ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis, comma 1, del D.lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento, sarà sottoposto al controllo contabile mediante apposizione del Visto di Regolarità Contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario,
- che il presente atto, trasmesso al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 del D.lgs 267/2000, diventa immediatamente efficace dopo l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile da parte del Responsabile del Servizio;
- che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n. 33/2013.

4) **DI TRASMETTERE** il presente atto per la pubblicazione all'Albo pretorio on line, e al Responsabile per la Trasparenza ai fini di assolvere gli obblighi di cui all'art. 23 del D.Lgs 33/2013;

IL RESPONSABILE P.O. - AREA III
(Geom. Francesco Ingalisi)



Servizio Finanziario

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis, comma 1, del D.lgs. n.267/2000, se ne attesta la copertura finanziaria con impegno a valere sul capitolo 10199/30 RR.PP. bilancio 2017, assunto con Determina Dir. 536 del 28/12/2017, nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata in conformità all'art. 163 dello stesso D.lgs. n.267/2000.

Carletti, li 01/07/2021

Il Responsabile del Servizio FF.

Giuseppe M. Lina