



Gli interventi eseguiti in assenza di titolo abilitativo, consistono nella realizzazione da piu' corpi di fabbrica che vengono riportati di seguito con le seguenti lettere : A-B-C;

Al fine di una maggiore comprensione dei manufatti realizzati il corpo A sarà suddiviso in successive porzioni indicate con le lettere A1-A2-A3-A4-A5;

## **Corpo A**

### **Porzione A1**

- Trattasi di area delimitata da muretto alto circa mt. 1,00 in conci arenarei, avente le seguenti misure esterne: 4,84x9,60 per una superficie pari a mq. 46,46;

### **Porzione A2**

- Trattasi di porzione di fabbricato priva di copertura, destinata a canile, costituita da muratura perimetrale in conci arenarei e pilastri in cemento armato, avente le seguenti misure esterne: 5,10x9,60 per una superficie pari a mq. 48,96, avente altezza media da terra pari a circa mt. 2,73 per un volume v/p pari a mc. 133,66 ;

### **Porzione A3**

- Trattasi di porzione di fabbricato destinato a deposito, costituito da struttura in muratura. Le dimensioni esterne sono pari a mt. 9.60x2,75 per una superficie pari a mq. 26,40. La copertura è del tipo a tetto inclinato, composta in parte da pannelli in eternit e travi in legno, mentre in parte è priva di copertura, l'altezza media è pari a circa ml. 2,70. Il volume v/p è pari a mc. 71,28. Si fa presente che nella struttura portante si evidenziano appariscenti lesioni;

### **Porzione A4**

- Trattasi di porzione di fabbricato destinato a forno, costituito da struttura in muratura. Le dimensioni esterne sono pari a mt. 5.40x2,65 per una superficie pari a mq. 14,31. La copertura è del tipo a tetto inclinato, composta in parte da pannelli in eternit e travi in legno, l'altezza media è pari a circa ml. 2,70. Il volume v/p è pari a mc. 38,63;

### **Porzione A5**

- Trattasi di porzione di fabbricato destinato a tettoia, costituito da struttura in metallo. Le dimensioni esterne sono pari a mt. 5.40x5,10 per una superficie pari a mq. 27,54. La copertura è del tipo a tetto inclinato, composta in parte da pannelli in eternit e travi in metallo, l'altezza media è pari a circa ml. 2,70. Il volume v/p è pari a mc. 74,36;

## **Corpo B**

- Trattasi di manufatto destinato a canile, costituito da struttura in muratura. Le dimensioni esterne sono pari a mt. 6.40x3,29 per una superficie pari a mq. 21,07. La copertura è del tipo a tetto inclinato, composta in parte da pannelli in eternit e travi in metallo, l'altezza media è pari a circa ml. 1,80. Il volume v/p è pari a mc. 37,93;

## **Corpo C**

- Trattasi di manufatto destinato a pollaio, costituito da struttura in rete metallica e porte in legno. Le dimensioni esterne sono pari a mt. 3.50x2,00 per una superficie pari a mq. 7,00. La copertura è costituita da teli in plastica , l'altezza media da terra è pari a circa ml. 1,90;

**Vista** l'ingiunzione a Demolire n° 30 del 20/11/2019, notificata al sig. [REDACTED] in data 03/12/2019 e alla Società Cooperativa Agricola Monfalcone notificata tramite P.E.C. in data 20/11/2019 prot. n. 22260, con la quale si ordina alla Ditta la demolizione delle opere abusive eseguite in C/da Cannellazza;

**Visto** l'accertamento di non ottemperanza prot. n.209/P.G. del 18/03/2020 redatto dalla Polizia Giudiziaria;

**Considerato** che la Ditta è stata informata del suddetto accertamento con nota Reg. Ing. n° 16 del

26/05/2020 notificata al sig. [REDACTED] in data 22/06/2020, alla Società Cooperativa Agricola Monfalcone notificata tramite P.E.C. in data 26/05/2020 prot. n.7379;

**Visto** il D.P.R.06.06.2001 n.380 art. 31;

**Vista** la L.R. n° 23 del 07.09.98;

## ORDINA

- **L'Acquisizione** al Patrimonio Indisponibile del Comune, **dell' immobile** sopra descritto e realizzato abusivamente in c/da Cannellazza censito al N.C.E.U. al fg. n.36 p.lla n.1765 sub1, **e di mq 1.453,00 della superficie** della particella n.791 del foglio n.36 del C.T. del Comune di Carlentini, giusto quanto previsto dall'art.31 comma 3 del T.U. 380/2001, di proprietà della Ditta:

[REDACTED]

- **La Trascrizione** nei Registri Immobiliari di Siracusa.

Dopo la trascrizione, la presente Ordinanza, munita delle formalità di rito, sarà notificata alla Ditta interessata per i conseguenti effetti privatistici.



F.T.O. **Il Capo Area**  
(Geom. Francesco Ingalisi)