



# CITTÀ DI CARLENTINI

(Libero Consorzio comunale di Siracusa)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 9 DEL 27.01.2021

### ESTRATTO

#### OGGETTO

**DEFINIZIONE DELLA DESTINAZIONE D'USO DELL'IMMOBILE  
E LINEE GUIDA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE  
DELLA GESTIONE DEL COMPLESSO DEL CARMINE**

#### ELEMENTI ESSENZIALI

Con il presente provvedimento la G.M. ha deliberato:

- 1. DI STABILIRE** che la struttura comunale del Complesso del Carmine sita in piazza F. Crispi, venga adibita ad una funzione di Contemitore Culturale, con finalità di formazione, valorizzazione e promozione della cultura e della storia della Città di Carlentini
- 2. DI MANIFESTARE** la volontà di affidare in Concessione la Gestione dell'intera struttura del Complesso del Carmine di piazza F. Crispi, facendo ricorso al libero mercato, al fine dell'individuazione un unico Soggetto qualificato ed idoneo a garantire per tutta la durata contrattuale, il raggiungimento degli obbiettivi di questa Amministrazione, volti alla valorizzazione della cultura da rendersi, nello specifico, attraverso la fruibilità della struttura da parte dei propri cittadini, ma anche da parte di utenti provenienti da altre città, attraverso un'attività di formazione culturale, e divulgazione della propria storia, con la possibilità di organizzare anche eventi, musicali e culturali in genere, di alto livello rivolti all'intera collettività;
- 3. DI INDIVIDUARE** nel Responsabile P.O. dell'Area III, geom. Francesco Ingalisi, il funzionario apicale per l'adozione di tutti i provvedimenti e procedimenti tecnico-amministrativi occorrenti per l'affidamento in Concessione della Gestione del Complesso del Carmine, sito in piazza F. Crispi, mediante una procedura ad evidenza pubblica, nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 4. DI STABILIRE** che per il conseguimento degli obiettivi considerati elementi fondanti e prioritari di una politica Amministrativa, rivolta alla valorizzazione della cultura, e della promozione della storia della Città, occorre tenere conto delle linee guida riportati nella presente delibera;
- 5. DI STABILIRE** che la Concessione dovrà avere una durata di anni 5 (cinque), con possibilità di proroga di ulteriori anni 2 (due), qualora il concessionario ne faccia formale richiesta all'Amministrazione Comunale almeno sei mesi prima della scadenza contrattuale e sempre ad insindacabile facoltà della stessa A.C.;
- 6. DI STABILIRE** che la Concessione dovrà essere affidata dietro corresponsione di un canone annuo che il Concessionario dovrà riconoscere all'Ente, così come calcolato dall'Ufficio competente e posto a base di gara;