



CITTÀ DI CARLENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

AREA V AMBIENTE - PATRIMONIO - PUBBLICA ISTRUZIONE

AVVISO

Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione

SI RENDE NOTO

Che l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità ha emanato proprio Decreto n. 23 del 24 gennaio 2020, pubblicato sulla GURS n.08 del 14/02/2020, successivamente modificato con ulteriore Decreto Assessoriale n.128 del 19 febbraio 2020, pubblicato sulla GURS n. 10 del 28/02/2020, con i quali, in relazione all'oggetto, è stato approvato il Bando pubblico con determinazione degli adempimenti per consentire ai conduttori di alloggi in locazione beneficiare dei contributi integrativi assegnati per l'anno 2018.

REQUISITI DEI RICHIEDENTI

A tal fine, si richiamano i requisiti che devono possedere i richiedenti per l'ottenimento del sostegno in argomento:

- avere, unitamente al proprio nucleo familiare, i requisiti previsti dalla normativa regionale vigente per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica;
- essere titolari, per l'anno di riferimento 2018, di un contratto di locazione per uso abitativo, regolarmente registrato;
- presentare certificazione dalla quale risultino valore ISEE, valore ISE e incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE, calcolati ai sensi del D.Lgs. n.109/98 e successive modifiche ed integrazioni, rientranti entro i valori di seguito indicati:

Fascia "A"

Reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare non superiore alla somma di due pensioni minime INPS, che, per l'anno 2018, assomma ad €13.192,92 (Circolare INPS n. 44 del 22/03/2019), rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti essere non inferiore al 14%.

Fascia "B"

Reddito annuo imponibile complessivo 2018 del nucleo familiare, non superiore a quello determinato per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito della Regione siciliana di cui al D.D.S. n. 2212 del 07/08/2018, pari ad €15.151,45, rispetto al quale

l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24%.

Il reddito da assumere a riferimento è quello risultante dalla dichiarazione dei redditi anno 2019 (prodotti nell'anno 2018) e l'ammontare del canone, riferito allo stesso anno 2018, va rilevato dal contratto di locazione.

L'erogazione del contributo a soggetti che dichiarano ISE "zero" è possibile soltanto in presenza di espressa certificazione a firma del responsabile del competente ufficio comunale, che attesta che il soggetto richiedente usufruisce di assistenza da parte dei servizi sociali del comune.

L'accesso al contributo per i cittadini extracomunitari è subordinato al possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni sul territorio nazionale o di cinque anni nella Regione Siciliana.

Si precisa comunque che il contributo di che trattasi verrà erogato, agli aventi diritto, dall'Assessorato Infrastrutture e Mobilità Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti servizio 5-Edilizia varia Gestione Patrimonio Abitativo piano nazionale edilizia abitativa .

Gli interessati dovranno presentare un'apposita istanza al protocollo del Comune di Carlentini entro il **13 maggio 2020**, secondo l'apposito modulo accludendo i documenti richiesti.

Per quanto non presente nel seguente avviso si rimanda al Decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana n. 23 del 24/01/2020 pubblicato sulla G.U.R.S. n. 8 del 14 febbraio 2020 e per ulteriori informazioni gli interessati possono rivolgersi all'ufficio Case e Gestione del Patrimonio del Comune di Carlentini, telefonando al n. 095 7858239, nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 10 alle ore 12.

Carlentini 23/04/2020

L'Assessore all'Ufficio Casa
Dott. Salvatore La Rosa

IL SINDACO
Dott. Giuseppe Stefio