



**REGIONE SICILIANA**

GIUNTA REGIONALE

Deliberazione n. 447 del 13 dicembre 2019.

“Zone Economiche Speciali - ZES, di cui all'art. 4 del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123 e al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 gennaio 2018, n. 12. Proposta integrativa ai Piani di Sviluppo Strategico delle ZES Sicilia Occidentale e Sicilia Orientale”.

La Giunta Regionale

VISTO lo Statuto della Regione;

VISTE le leggi regionali 29 dicembre 1962, n.28 e 10 aprile 1978, n.2;

VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D.P.Reg. 18 gennaio 2013, n. 6;

VISTO il D.P.Reg. 27 giugno 2019, n. 12 concernente: “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6, e successive modifiche e integrazioni”;

VISTO il proprio Regolamento interno;

VISTO il decreto legge 20 giugno 2017, n. 91 recante: “Disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123;

VISTO, in particolare, il capo II del suddetto decreto legge n. 91/2017, rubricato “Zone economiche speciali – ZES”, articolo 4, il quale, al fine di favorire la creazione di condizioni favorevoli in termini economici, finanziari



**REGIONE SICILIANA**

GIUNTA REGIONALE

e amministrativi, che consentano lo sviluppo, in alcune aree del Paese, delle imprese già operanti, nonché l'insediamento di nuove imprese in dette aree, disciplina le procedure, le condizioni e le modalità per l'istituzione di una Zona Economica Speciale, denominata “ZES”;

CONSIDERATO che il predetto art. 4, comma 2, prevede che: “Per ZES si intende una zona geograficamente delimitata e chiaramente identificata, situata entro i confini dello Stato, costituita anche da aree non territorialmente adiacenti purchè presentino un nesso economico funzionale, e comprenda almeno un'area portuale con le caratteristiche stabilite dal regolamento (UE) n. 1315 del'11 dicembre 2013 del Parlamento europeo e del Consiglio, sugli orientamenti dell'Unione per lo sviluppo della rete transeuropea dei trasporti (TENT). Per l'esercizio di attività economiche e imprenditoriali le aziende già operative e quelle che si insedieranno nella ZES possono beneficiare di speciali condizioni, in relazione alla natura incrementale degli investimenti e delle attività di sviluppo di impresa”;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 gennaio 2018, n. 12, concernente: “Regolamento recante istituzione di Zone economiche speciali (ZES)”, il quale, adottato ai sensi del sopra richiamato art. 4 del decreto legge n. 91/2017, definisce le modalità per l'istituzione di ZES, comprese le ZES interregionali, la loro durata, i criteri per l'identificazione e la delimitazione dell'area della ZES e i criteri che disciplinano l'accesso delle aziende, nonché il coordinamento generale degli obiettivi di sviluppo;

VISTO, in particolare, l'articolo 5 del predetto DPCM n. 12/2018, il quale prevede che le proposte di istituzione di una ZES sono presentate, nel rispetto della disciplina europea in materia di aiuti di Stato, secondo le forme stabilite



**REGIONE SICILIANA**

GIUNTA REGIONALE

dai rispettivi ordinamenti regionali, al Presidente del Consiglio dei Ministri, dal Presidente della Regione, nel rispetto dei requisiti di cui agli articoli 3 e 6 dello stesso Regolamento;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 145 del 28 marzo 2018, concernente la costituzione di un'apposita Cabina di Regia, con il compito di elaborare la proposta di istituzione della Zona Economica Speciale -ZES;

VISTA la deliberazione n. 187 del 2 maggio 2019 con la quale la Giunta regionale ha condiviso le “Linee guida” per la definizione del procedimento di delimitazione delle Zone Economiche Speciali (ZES);

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 277 dell'8 agosto 2019, con la quale sono stati approvati i Piani di Sviluppo Strategico delle ZES, istituendo la Zes della Sicilia Occidentale e la ZES della Sicilia Orientale, ed assegnando alle stesse, rispettivamente, la superficie di ettari 1.696 ed ettari 3.422, per complessivi 5.118 ettari, rispetto al totale assegnato alla Regione Siciliana di 5.580 ettari, e la successiva deliberazione della Giunta regionale n. 278 di pari data, con cui è stato disposto di avanzare richiesta al Governo nazionale di destinare la superficie non ancora assegnata, pari complessivamente a 462 ettari, ad apposita proposta integrativa da definire a seguito di manifestazione di interesse riservata ai comuni i cui territori non siano già inclusi nella delimitazione delle ZES, a meno che tali comuni non presentino proposte di inserimento di aree interessate da interventi di riconversione;

VISTA la nota prot. n. 5756 dell'11 dicembre 2019 e gli atti alla stessa acclusi, con la quale l'Assessore regionale per le attività produttive, nel richiamare il contenuto delle citate deliberazioni della Giunta regionale n.



**REGIONE SICILIANA**

GIUNTA REGIONALE

145/2018 e n. 187/2019, rappresenta che, in esecuzione delle deliberazioni n. 277 e n. 278 dell'8 agosto 2019, il Dipartimento regionale delle attività produttive ha espletato la procedura di evidenza pubblica finalizzata alla presentazione delle domande di candidatura delle aree, ricadenti nei territori di pertinenza, per l'inserimento nelle perimetrazioni definite dai Piani di Sviluppo Strategico delle “ZES Sicilia Occidentale” e “ZES Sicilia Orientale”, fino all'esaurimento delle aree disponibili e non ancora assegnate pari ad ettari 462; che la valutazione delle istanze è stata eseguita da una apposita Commissione interdipartimentale, dai cui lavori conclusivi è emerso che, sulla base dei criteri previsti nell'avviso, non tutta la superficie disponibile sarebbe stata assegnata agli enti candidati, e che, pertanto, nel rispetto dell'iter procedurale seguito per l'approvazione del “Piano”, è stata sottoposta alla Cabina di regia, riunitasi il 27 novembre 2019, la definizione delle modalità di redazione dell'*addendum*, nonché delle priorità di assegnazione delle superfici rese disponibili a valle dell'avviso e a conclusione dei lavori, richiesti dal Dipartimento per le Politiche di Coesione (DPCOE), di individuazione di dettaglio dei riferimenti catastali delle aree inserite nei Piani di Sviluppo Strategico delle ZES;

CONSIDERATO che, nella citata nota assessoriale n. 5756/2019, si rappresenta, altresì, che, con le motivazioni espresse nel verbale della predetta riunione del 27 novembre 2019, la Cabina di regia, nel prendere atto della ipotizzata disponibilità di circa 50 ettari non assegnati a seguito dell'Avviso pubblico e delle ulteriori superfici che si renderanno disponibili a conclusione dei lavori di identificazione delle particelle catastali, ha concordato sulla opportunità di destinare la superficie non ancora assegnata,



**REGIONE SICILIANA**

GIUNTA REGIONALE

fino alla concorrenza del 100% della superficie complessivamente disponibile per la Regione Siciliana pari ad ettari 5.580, secondo le priorità individuate nello stesso verbale;

CONSIDERATO che, in relazione a quanto sopra esposto, l'Assessore regionale per le attività produttive, sottopone, conclusivamente, all'esame della Giunta regionale, al fine della redazione del documento integrativo ai Piani di Sviluppo Strategici delle "ZES Sicilia Occidentale" e "ZES Sicilia Orientale", approvati con la richiamata deliberazione della Giunta regionale n. 277/2019, la seguente proposta:

- di approvare le procedure, nel rispetto dei criteri di cui alla citata deliberazione della Giunta regionale n. 187/2019, per la redazione della proposta integrativa ai Piani di Sviluppo Strategico della Sicilia Occidentale e Orientale e le priorità da seguire per l'attribuzione della superficie non assegnata a conclusione dell'Avviso pubblico, rinviando ad una valutazione successiva l'assegnazione delle residuali aree che si renderanno disponibili al termine dell'attività di individuazione catastale, fino alla concorrenza del 100% dell'area complessivamente disponibile pari a 5.580 ettari, secondo quanto evidenziato nel verbale della Cabina di Regia del 27 novembre 2019;
- di approvare la relazione prot. n. 74484 del 5 dicembre 2019, conclusiva dei lavori della Commissione ZES di cui all'Avviso pubblico, contenente l'elenco delle aree idonee con le relative superfici assegnate e l'elenco delle aree non idonee, con esplicitazione delle ragioni dell'esclusione, e la ipotesi conclusiva di assegnazione, rispetto alla superficie disponibile di ettari 462, di una superficie complessiva pari a ettari 417,93 di cui 173,56 ricadenti nella ZES della Sicilia Occidentale ed ettari 244,37 ricadenti nella ZES della Sicilia



**REGIONE SICILIANA**

GIUNTA REGIONALE

Orientale;

- di dare mandato della redazione della proposta integrativa ai Piani di Sviluppo Strategico della Sicilia Occidentale e Orientale al Dipartimento regionale delle attività produttive, al Dipartimento regionale del bilancio e del tesoro, Ragioneria generale della Regione, al Dipartimento regionale delle finanze e del credito, al Dipartimento regionale dell'urbanistica, al Dipartimento regionale delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti, ciascuno per la parte di propria competenza;

- di dare mandato al Dipartimento regionale delle attività produttive di coordinare i lavori interdipartimentali di redazione della proposta integrativa ai Piani di Sviluppo Strategico della Sicilia Occidentale e Orientale, curandone la trasmissione al DPCOE;

RITENUTO di condividere la proposta sopra specificata, al fine della redazione del documento integrativo ai Piani di Sviluppo Strategici delle “ZES Sicilia Occidentale” e “ZES Sicilia Orientale”, di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 277/2019;

SU proposta dell'Assessore regionale per le attività produttive,

**D E L I B E R A**

per quanto esposto in preambolo, in conformità alla proposta dell'Assessore regionale per le attività produttive prot. n. 5756 dell'11 dicembre 2019 e relativi atti acclusi, costituenti allegato alla presente deliberazione, al fine della redazione del documento integrativo ai Piani di Sviluppo Strategici delle “ZES Sicilia Occidentale” e “ZES Sicilia Orientale”, di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 277 dell'8 agosto 2019:

- di approvare le procedure, nel rispetto dei criteri di cui alla citata



**REGIONE SICILIANA**

GIUNTA REGIONALE

deliberazione della Giunta regionale n. 187/2019, per la redazione della proposta integrativa ai Piani di Sviluppo Strategico della Sicilia Occidentale e Orientale e le priorità da seguire per l'attribuzione della superficie non assegnata a conclusione dell'Avviso pubblico, rinviando ad una valutazione successiva l'assegnazione delle residuali aree che si renderanno disponibili al termine dell'attività di individuazione catastale, fino alla concorrenza del 100% dell'area complessivamente disponibile pari a 5.580 ettari, secondo quanto evidenziato nel verbale della Cabina di Regia del 27 novembre 2019;

- di approvare la relazione prot. n. 74484 del 5 dicembre 2019, conclusiva dei lavori della Commissione ZES di cui all'Avviso pubblico, contenente l'elenco delle aree idonee con le relative superfici assegnate e l'elenco delle aree non idonee, con esplicitazione delle ragioni dell'esclusione, e la ipotesi conclusiva di assegnazione, rispetto alla superficie disponibile di ettari 462, di una superficie complessiva pari a ettari 417,93 di cui 173,56 ricadenti nella ZES della Sicilia Occidentale ed ettari 244,37 ricadenti nella ZES della Sicilia Orientale;

- di dare mandato della redazione della proposta integrativa ai Piani di Sviluppo Strategico della Sicilia Occidentale e Orientale al Dipartimento regionale delle attività produttive, al Dipartimento regionale del bilancio e del tesoro, Ragioneria generale della Regione, al Dipartimento regionale delle finanze e del credito, al Dipartimento regionale dell'urbanistica, al Dipartimento regionale delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti, ciascuno per la parte di propria competenza;

- di dare mandato al Dipartimento regionale delle attività produttive di coordinare i lavori interdipartimentali di redazione della proposta integrativa

**Repubblica Italiana**



**REGIONE SICILIANA**

GIUNTA REGIONALE

ai Piani di Sviluppo Strategico della Sicilia Occidentale e Orientale,  
curandone la trasmissione al Dipartimento per le Politiche di Coesione  
(DPCOE).

Il Segretario

Il Presidente

MTC/

BUONISI

MUSUMECI

DOCUMENTO  
PERVENUTO  
CON P.E.C. ACT

REGIONE SICILIANA



Codice fiscale 80012000826  
Partita IVA 02711070827

ASSESSORATO REGIONALE  
DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE  
UFFICI DI DIRETTA COLLABORAZIONE  
ALL'OPERA DELL'ASSESSORE

Prot. n. 5756/A23

Palermo, 11-12-19

**OGGETTO:** Zone Economiche Speciali ai sensi del Decreto Legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della legge 3 agosto 2017, n. 123 e del Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, n. 12 del 25 gennaio 2018 - Proposta integrativa al Piano di Sviluppo Strategico delle ZES, di cui alla Delibera di giunta regionale n. 277/2019.

**PRESIDENZA DELLA REGIONE**

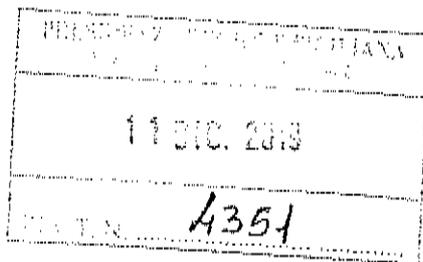
**Segreteria della Giunta Regionale**

**Ufficio di Gabinetto dell'On.le Presidente**

**Segreteria Generale**

**ASSESSORE REGIONALE PER  
L'ECONOMIA**

*(solo per posta elettronica)*



e, p.c.

Si fa seguito alle precedenti Deliberazioni di Giunta regionale n. 277 del 8 agosto 2019 e n. 278 del 8 agosto 2019 per sottoporre alla Giunta regionale, a conclusione del relativo iter amministrativo, la presente proposta finalizzata alla redazione del documento integrativo al Piano di Sviluppo Strategico delle ZES della Sicilia Occidentale e al Piano di Sviluppo Strategico delle ZES della Sicilia Orientale.

Si riepilogano qui di seguito le fasi salienti dell'iter amministrativo seguito.

Con Deliberazione della Giunta regionale n. 145 del 28 marzo 2018 è stata istituita apposita Cabina di regia avente il compito di predisporre il Piano di Sviluppo Strategico;

Con Deliberazione n. 187 del 2 maggio 2019, la Giunta regionale ha condiviso le linee guida per la individuazione delle aree da includere nelle ZES;

Con Deliberazione n. 277 dell'8 agosto 2019 sono stati approvati i Piani di Sviluppo Strategico delle ZES della Sicilia Occidentale e Orientale che hanno assorbito complessivamente una superficie di ettari 5118, rispetto al totale assegnato alla Sicilia di ettari 5.580 e con atto di

via degli Emiri, 45 - 90135 Palermo  
tel. 0917079401 - 543

posta elettronica istituzionale: [gabinettoapp@regione.sicilia.it](mailto:gabinettoapp@regione.sicilia.it)

posta elettronica certificata ad uso interno: [gab.attivitaproductive@pec.regione.sicilia.it](mailto:gab.attivitaproductive@pec.regione.sicilia.it)

posta elettronica certificata ad uso esterno: [assessorato.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it](mailto:assessorato.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it)

11/12/2019  
Buonora  
Str. 3

indirizzo approvato con Deliberazione n. 278 di pari data è stato disposto di avanzare richiesta al Governo nazionale di destinare la superficie non ancora assegnata pari a ettari 462 ad apposita proposta integrativa da definire a seguito di manifestazione di interesse pubblico riservato ai Comuni.

In adempimento alle citate Delibere n.277 e 278 dell'8 agosto 2019 il Dipartimento regionale delle Attività Produttive ha espletato la procedura di evidenza pubblica finalizzata alla presentazione delle istanze di candidatura delle aree ricadenti nei territori di pertinenza, per l'inserimento nelle perimetrazioni definite dai Piani di Sviluppo Strategico delle ZES Sicilia Occidentale e Sicilia Orientale e ha demandato ad una apposita Commissione interdipartimentale la valutazione delle istanze.

In fase di conclusione dei lavori della citata Commissione, è emerso che sulla base dei criteri previsti nell'avviso, non tutta la superficie disponibile sarebbe stata assegnata agli enti candidati. Nel rispetto dell'iter procedurale seguito per l'approvazione del "Piano", è stata quindi sottoposta alla Cabina di regia, riunitasi il 27 Novembre u.s., la definizione delle modalità di redazione dell'*addendum* nonché delle priorità di assegnazione delle superfici resi disponibili a valle dell'avviso e a conclusione dei lavori - richiesti dal DPCOE - di individuazione di dettaglio dei riferimenti catastali delle aree inserite nei Piani di Sviluppo Strategico delle ZES.

Con le motivazioni espresse nel verbale della citata riunione del 27 novembre 2019, trasmesso con nota prot. n. 75509/Dir dell'11 dicembre 2019 dal Dipartimento regionale delle Attività Produttive, la Cabina di regia, nel prendere atto della ipotizzata disponibilità di circa 50 ettari non assegnati a seguito dell'Avviso pubblico e delle ulteriori superfici che si renderanno disponibili a conclusione dei lavori di identificazione delle particelle catastali, ha concordato sulla opportunità di destinare la superficie non ancora assegnata, fino alla concorrenza del 100% della superficie complessivamente disponibile per la Regione Siciliana pari a 5.580 ha, secondo le priorità individuate nello stesso verbale.

Con nota prot. n. 74485 del 5 dicembre u.s., il Dipartimento regionale delle Attività Produttive, ha trasmesso la relazione conclusiva dei lavori della Commissione ZES la contenente in allegato l'elenco delle aree idonee con le relative superfici assegnate nonché l'elenco delle aree non idonee con esplicitazione delle ragioni dell'esclusione.

Rispetto alla superficie disponibile di ettari 462, col Avviso pubblico viene assegnata una superficie complessiva pari a ettari 417,93 di cui ettari 173,56 nella ZES della Sicilia Occidentale ed ettari 244,37 nella ZES della Sicilia Orientale.

Conclusivamente ai fini della predisposizione della proposta integrativa al Piano di Sviluppo Strategico della Sicilia Occidentale e al Piano di Sviluppo Strategico della Sicilia Orientale, approvati con la Delibera n. 277 del 8 agosto 2019, si sottopone alla Giunta regionale la proposta di

via degli Emiri, 45 - 90135 Palermo  
tel. 0917079401 - 543

posta elettronica istituzionale: [gabinettoapp@regione.sicilia.it](mailto:gabinettoapp@regione.sicilia.it)

posta elettronica certificata ad uso interno: [gab.attivitaproduttive@pcr.regione.sicilia.it](mailto:gab.attivitaproduttive@pcr.regione.sicilia.it)

posta elettronica certificata ad uso esterno: [assessorato.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it](mailto:assessorato.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it)

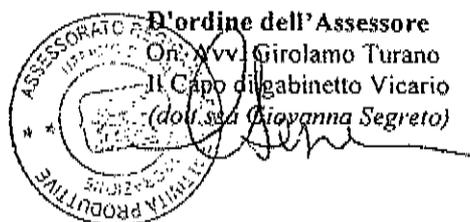
- approvare le procedure, nel rispetto dei criteri di cui alla Deliberazione n. 187/ 2019 , per la redazione della proposta integrativa ai Piani di Sviluppo Strategico della Sicilia Occidentale e Orientale e le priorità da seguire per l'attribuzione della superficie non assegnata a conclusione dell'Avviso pubblico, rinviando a una valutazione successiva l'assegnazione delle residuali aree che si renderanno disponibili al termine dall'attività di individuazione catastale, fino alla concorrenza del 100% dell'area complessivamente disponibile pari a 5.580 ettari, secondo quanto evidenziato nel verbale della Cabina di Regia del 27 novembre 2019;
- approvare la relazione conclusiva dei lavori della Commissione ZES di cui all'Avviso pubblico, contenente l'elenco delle aree idonee con le relative superfici assegnate e l'elenco delle aree non idonee con esplicitazione delle ragioni dell'esclusione, e la ipotesi conclusiva di assegnazione, rispetto alla superficie disponibile di ettari 462, di una superficie complessiva pari a ettari 417,93 di cui 173,56 ricadenti nella ZES della Sicilia Occidentale ed ettari 244,37 ricadenti nella ZES della Sicilia Orientale;
- dare mandato della redazione della proposta integrativa ai Piani di Sviluppo Strategico della Sicilia Occidentale e Orientale al Dipartimento regionale delle Attività Produttive alla Ragioneria Generale della Regione- Dipartimento regionale Bilancio e Tesoro, al Dipartimento regionale delle Finanze, al Dipartimento regionale dell'Urbanistica, al Dipartimento regionale delle Infrastrutture, ognuno per gli aspetti di propria competenza;
- dare mandato al Dipartimento regionale delle Attività Produttive di coordinare i lavori interdipartimentali di redazione della proposta integrativa ai Piani di Sviluppo Strategico della Sicilia Occidentale e Orientale, curandone la trasmissione al DPCOE.

Pertanto si chiede di inserire la presente proposta all'Ordine del giorno della prima seduta utile della Giunta regionale.

Allegati:

1. nota prot. n. 75509/Dir del 11 dicembre 2019 di trasmissione del Verbale della Cabina di Regia ZES del 27 novembre 2017;
2. nota prot. n. 74485 del 5 dicembre 2019 di trasmissione della relazione conclusiva dei lavori della Commissione ZES;

**D'ordine dell'Assessore**  
 On. Avv. Girolamo Turano  
 Il Capo di gabinetto Vicario  
 (dott. ssa *Giovanna Segreto*)

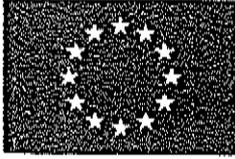


via degli Emiri, 45 - 90135 Palermo  
 tel. 0917079401 - 543

posta elettronica istituzionale: [gabinettoaapp@regione.sicilia.it](mailto:gabinettoaapp@regione.sicilia.it)

posta elettronica certificata ad uso interno: [gab.attivitaprodottive@pec.regione.sicilia.it](mailto:gab.attivitaprodottive@pec.regione.sicilia.it)

posta elettronica certificata ad uso esterno: [assessorato.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it](mailto:assessorato.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it)



REPUBBLICA ITALIANA REGIONE SICILIANA  
ASSESSORATO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE



Partita Iva 02711070827  
Codice Fiscale 80012000826

**Dipartimento Regionale delle Attività Produttive**

90135 Palermo - via degli Emiri, 45  
Tel. 0917079439  
[dipartimento.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it)  
[dip.attivita.produttive@pec.regione.sicilia.it](mailto:dip.attivita.produttive@pec.regione.sicilia.it)

**Dirigente Generale**

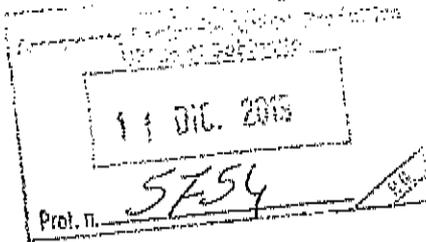
90135 Palermo - via degli Emiri, 45  
[dirigente.attivita.produttive@regione.sicilia.it](mailto:dirigente.attivita.produttive@regione.sicilia.it)  
tel. 091 7079402-732 -fax 091 7079478

Palermo, Prot. n. 75509/DIR del 11/12/2019

Rif. prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Allegati n. \_\_\_\_\_

Oggetto: Trasmissione verbale riunione Cabina di Regia ZES.-



All'Ufficio di Gabinetto dell'On.le Assessore  
regionale delle Attività Produttive  
SEDE

In allegato alla presente, per l'apprezzamento della Giunta Regionale, si trasmette il verbale della riunione della Cabina di Regia ZES del 27 novembre 2019, condiviso da tutti i soggetti partecipanti alla medesima riunione.

d'Ordine del  
Dirigente Generale  
Carmelo Frittitta  
IL DIRIGENTE DELL'AREA  
Roberto Rizzo

Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP): e-mail [Urp.attivita.produttive@regione.sicilia.it](mailto:Urp.attivita.produttive@regione.sicilia.it)

Stanza \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_ T \_\_\_\_\_ Tel. 0917079552 -0917078439 -917079742 ricevimento Lunedì, mercoledì e venerdì 9,30 - 13,00; martedì 16,00-17,30



## *Regione Siciliana*

### Cabina di Regia ZES

(Deliberazione della Giunta regionale n. 145 del 28 marzo 2018)

## VERBALE RIUNIONE

PALERMO – MERCOLEDÌ 27 NOVEMBRE 2019

L'anno 2019, il giorno 27 del mese di Novembre alle ore 14,30 a seguito di convocazione prot. n. 5288/A23 del 19/11/2019, a firma dell'Assessore per le Attività produttive si è tenuto presso la sede della Presidenza della Regione Siciliana – Piazza Indipendenza n. 21, Palermo, un incontro della Cabina di Regia istituita con delibera della Giunta regionale n. 145/2018, finalizzato alla valutazione delle proposte di ulteriori perimetrazioni di aree a completamento del piano di sviluppo strategico di cui alla Delibera di Giunta regionale n.277/2019 e 278/2019 ai fini del successivo apprezzamento della Giunta regionale.

Sono presenti i seguenti componenti della Cabina di Regia:

il Capo di Gabinetto dell'On.le Presidente, Dott.ssa Carmen Madonia;

il Capo di Gabinetto dell'Assessore regionale dell'Economia, Dott.ssa Alessandra Russo;

il Dirigente Generale del Dipartimento delle Attività Produttive, Dott. Carmelo Frittitta;

per il Ragioniere Generale del Dipartimento Bilancio e Tesoro, il Dott. Giuseppe Nobile;

per il Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito, il Dott. Giancarlo Sciuto;

il Dirigente Generale del Dipartimento dell'Urbanistica, Dott. Giovanni Salerno;

per il Dirigente Generale del Dipartimento dell'Ambiente, il Dott. Salvatore Di Salvo;

per l'Autorità di Sistema Portuale del Mare della Sicilia Occidentale, la Dott.ssa Flora Albano;

per l'Autorità di Sistema Portuale del Mare della Sicilia Orientale, il Commissario Prof. Emilio Errigo e il Dott. Scatà Massimo dell'Autorità di sistema del porto di Augusta;

per l'Autorità Portuale dello Stretto, il Presidente Ing. Mario Mega ed il Segretario Generale facente funzioni Dott. Ettore Gentile.

Partecipano alcuni componenti della commissione esaminatrice per la selezione delle candidature pervenute a seguito dell'avviso rivolto agli enti locali di cui al DDG 2565/2019, designati con DDG n. 3106/2019: Ing. Piero Re, dell'IRSAP, Arch. Donatello Messina, Dirigente Area 2 del Dipartimento Urbanistica e Dott. Aldo Brancato, Dirigente del Servizio I.I.S – ZES del Dipartimento delle Attività Produttive.

Le funzioni di verbalizzante, così come richiesto dall'Ufficio di Gabinetto dell'On.le Presidente, vengono svolte dal Dott. Lorenzo Di Trapani del Dipartimento regionale delle Attività Produttive.

Presiede la riunione l'Assessore regionale delle Attività produttive On.le Avv. Girolamo Turano.

L'Assessore Turano apre i lavori, ringrazia i presenti per la loro partecipazione ed esprime la propria soddisfazione per il lavoro ad oggi svolto.

L'Assessore comunica inoltre di avere partecipato, unitamente all'Assessore all'Economia Prof. Armao, su delega dell'On. le Presidente della Regione, ai lavori della Cabina di Regia nazionale svoltasi presso il MISE in data 22 novembre 2019 e che in tale occasione il Ministro per il Sud e la Coesione territoriale, Dott. Giuseppe Provenzano, e i Dirigenti dello stesso Ministero hanno manifestato il loro apprezzamento per il lavoro svolto da questa Regione nella stesura del Piano di Sviluppo Strategico delle ZES della Sicilia, già approvato dalla Giunta Regionale e trasmesso al DPCOE.

L'Assessore comunica altresì che, in occasione della Cabina di regia nazionale, da una specifica interlocuzione con gli uffici ministeriali, si è concordato l'iter da seguire per completare l'assegnazione delle aree pari a 462 ha, ancora non identificate nell'ambito della proposta di Piano strategico delle ZES della Sicilia, stabilendo che il documento discendente dagli esiti dell'Avviso pubblico costituirà addendum al Piano già prodotto, mentre resta invariato l'impianto del Documento approvato.

Viene ribadito che, ai fini dell'accesso ai benefici del credito di imposta e, di ogni altro beneficio, è sostanziale la puntuale identificazione sul piano catastale delle aree ZES inserite nel Piano di Sviluppo Strategico delle ZES della Sicilia.

La Commissione di valutazione delle candidature a valere sull'Avviso rivolto agli Enti Locali riferisce che, in base all'avanzamento dei lavori, è presumibile ritenere che rimarranno circa 50 ha di aree non assegnate, rispetto ai 462 ha disponibili e oggetto dell'Avviso. Tale superficie sarà incrementata di ulteriori aree derivanti dall'attività, coordinata dall'Ing. Re e dall'Arch. Messina, di individuazione di dettaglio dei riferimenti catastali sulle aree inserite nei Piani di Sviluppo Strategico delle ZES.

Interviene il Dott. Frittitta che informa la Cabina di regia che la ditta Moncada Energy Group srl ha presentato ricorso al TAR evidenziando l'errata esclusione dell'area di 8 ha circa, utilizzata in locazione dal Comune di Porto Empedocle, dal Piano strategico approvato con la citata deliberazione della Giunta regionale n. 277/2019 e comunica altresì che il Dipartimento ha già predisposto il rapporto per l'Avvocatura; chiede che la Cabina di Regia prenda atto che lo stesso viene reso per la parte di propria competenza. Il Dipartimento è del parere che la questione possa essere risolta con una inclusione dell'area tra quelle già individuate nella perimetrazione approvata con la citata Delibera di Giunta.

L'Autorità del Sistema Portuale della Sicilia Occidentale interviene e si dichiara favorevole all'inserimento dell'area di proprietà comunale, data in concessione alla Ditta Moncada prima citata, considerato che la stessa si trova in ambito portuale ed è stato definitivamente accertato che si tratta di area di proprietà del comune di Porto Empedocle come dallo stesso dichiarato.

La medesima Autorità portuale, con riferimento alla possibilità di assegnare le aree rimaste nella disponibilità della Regione in quanto non attribuite con l'Avviso pubblico, propone di inserire nella perimetrazione dell'area ZES del Comune di Palermo anche l'area del c.d. Porto dell'Arenella (Palermo) per circa 3 ha, a suo tempo proposta dalla stessa e per mero disguido non inserita nella perimetrazione approvata dalle ZES. Viene precisato altresì che si tratta di aree demaniali gestite dall'Autorità portuale rientranti a pieno titolo nella strategia ZES.

L'Autorità del Sistema Portuale di Augusta comunica che è stato avviato il procedimento per l'attivazione di un vincolo etno-antropologico, da parte della Soprintendenza, nell'area comunemente denominata delle

vecchie saline, pari a circa 60 ha, inserita nella perimetrazione ZES di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 277/2019, e pertanto ne propone la sostituzione con alcune aree di maggiore valenza produttiva, prive di vincoli, per una estensione di 45 ha circa, le cui planimetrie di dettaglio saranno trasmesse direttamente al Dipartimento Urbanistica incaricato della redazione cartografica del Piano. Da tale modifica residueranno circa 15 ha da riassegnare.

L'Autorità di Sistema Portuale dello Stretto, nel ritenere che in sede di prima stesura del Piano le aree di pertinenza del proprio territorio siano state eccessivamente comprese per 100 ha, propone il ripristino delle disponibilità da valutare in occasione della assegnazione delle aree rimaste ancora nella disponibilità della Regione; a tal fine si rende disponibile a individuare le planimetrie di dettaglio da trasmettere direttamente al Dipartimento Urbanistica incaricato della redazione cartografica del Piano.

Si rileva che, per mero errore, degli 11 Consorzi ASI, oggi in liquidazione, il Consorzio ASI del Calatino, come confermato dall'Ing. Re, è l'unico a non essere stato incluso nella perimetrazione di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 277/2019, e si ritiene di valutarne l'inserimento di una quota parte dell'area, nel rispetto dei medesimi criteri approvati con Delibera di Giunta regionale n.187 del 2 maggio 2019 e secondo le disponibilità delle superfici non ancora assegnate.

Parimenti, in sede di redazione della proposta di Piano strategico delle ZES della Sicilia orientale e occidentale, approvata con la deliberazione della Giunta regionale n. 277/2019, per mero errore interpretativo è stata esclusa l'area di Contrada San Cataldo Scalo in quanto erroneamente considerata comune di San Cataldo e non come area dell'ASI del territorio del Comune di Caltanissetta, area che risulta essere produttiva, pubblica e interamente urbanizzata; pertanto, si ritiene che in occasione di riassegnazione delle aree rimaste ancora nella disponibilità della Regione si provveda ad un inserimento della stessa con i criteri per l'identificazione delle aree candidate a ZES, individuati dal Gruppo di Lavoro istituito con Decreto Interassessoriale n. 11/2019 e condivisi con DGR n. 187/2019, già utilizzati per le altre aree produttive.

Interviene il Dott. Nobile che ricorda, a beneficio dei presenti, che il criterio guida nella scelta delle aree ZES è il collegamento tra le stesse aree e la presenza delle attività economiche, scegliendo le aree in funzione delle attività economiche presenti.

Preso atto delle comunicazioni della Commissione di valutazione della ipotizzata disponibilità di circa 50 ha di superficie non assegnate con l'Avviso pubblico emesso dal Dipartimento Attività produttive e preso altresì atto delle ulteriori aree che si renderanno disponibili a conclusione dei lavori di identificazione delle particelle catastali, la Cabina di Regia, ai fini del completamento della proposta integrativa di cui alla Delibera di giunta regionale n. 277/2019 da inviare al DPCOE, concorda sulla opportunità di destinare la superficie non ancora assegnata, fino alla concorrenza del 100% dell'area disponibile per la Regione Siciliana pari a 5.580 ha, secondo le priorità di seguito individuate:

- 1) inclusione, all'interno della perimetrazione del Piano strategico approvato con la Deliberazione della Giunta regionale n. 277/2019, dell'area del comune di Porto Empedocle in locazione alla Ditta Moncada Energy Group srl, per le ragioni rappresentate dal Dipartimento regionale delle Attività Produttive e dalla Autorità del Sistema Portuale della Sicilia Occidentale;

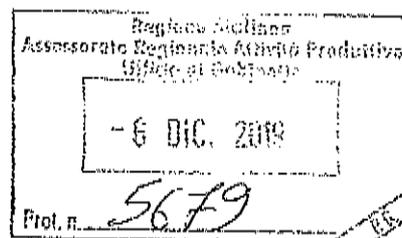
- 2) inclusione, all'interno della perimetrazione del Piano strategico approvato con la Deliberazione della Giunta regionale n. 277/2019, dell'area del c.d. Porto dell'Arenella del Comune di Palermo, per le ragioni espresse dall'Autorità del Sistema Portuale della Sicilia Occidentale;
- 3) sostituzione, all'interno della perimetrazione del Piano strategico approvato con la Deliberazione della Giunta regionale n. 277/2019, dell'area denominata delle vecchie saline con altra area a maggiore valenza produttiva, per le ragioni espresse dall'Autorità del Sistema Portuale di Augusta.
- 4) Inclusione, all'interno della perimetrazione del Piano strategico approvato con la Deliberazione della Giunta regionale n. 277/2019, di una quota parte dell'area del Consorzio ASI del Calatino, nel rispetto dei medesimi criteri approvati con Delibera di Giunta regionale n.187 del 2 maggio 2019, per le ragioni espresse dall'Ing Re dell'IRSAP.
- 5) Inclusione, all'interno della perimetrazione del Piano strategico approvato con la Deliberazione della Giunta regionale n. 277/2019, di una quota parte dell'area di San Cataldo scalo appartenente al Comune di Caltanissetta, per le ragioni sopra espresse.

La Cabina di Regia, sempre nel rispetto dei criteri approvati con Delibera di Giunta regionale n.187 del 2 maggio 2019, ritiene che, non appena saranno quantificate le superfici risultanti dall'attività di individuazione di dettaglio dei riferimenti catastali sulle aree inserite nei Piani di Sviluppo Strategico delle ZES, si potrà procedere a considerare l'inclusione all'interno della perimetrazione del Piano strategico, approvato con la deliberazione della Giunta regionale n. 277/2019, di ulteriori aree del territorio del messinese per le ragioni espresse dall'Autorità di Sistema Portuale dello Stretto.

L'eventuale disponibilità di aree libere, a conclusione dalla definizione della proposta integrativa al Piano di Sviluppo Strategico delle ZES, sarà oggetto di ulteriori valutazioni.

In conclusione, al fine di completare l'iter per la definizione della proposta integrativa al Piano di Sviluppo Strategico delle ZES, di cui alla Delibera di giunta regionale n. 277/2019, da inoltrare alla Giunta regionale di Governo, la Cabina di regia definisce la modalità di redazione dell'addendum, secondo le priorità assegnate con il presente verbale. In armonia con quanto già stabilito in occasione della redazione del "Piano", le monografie delle aree idonee identificate, saranno redatte a cura del Dipartimento Bilancio e Tesoro, Dipartimento Finanze, Dipartimento Urbanistica, Dipartimento infrastrutture, coordinata dal Dipartimento delle Attività Produttive, ognuno per gli aspetti di propria competenza.

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA  
ASSESSORATO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Partita Iva 02711070827  
Codice Fiscale 80012000826

**Dipartimento Regionale delle Attività Produttive**  
90135 Palermo - via degli Emiri, 45  
Tel. 0917079439  
[dipartimento.attivita\\_produttive@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.attivita_produttive@certmail.regione.sicilia.it)

**Servizio 11.S ZES ed altri Interventi Agevolativi**  
90135 Palermo - via degli Emiri, 45  
[dirigente.attivita\\_produttive@regione.sicilia.it](mailto:dirigente.attivita_produttive@regione.sicilia.it)  
[dip.attivita\\_produttive@pec.regione.sicilia.it](mailto:dip.attivita_produttive@pec.regione.sicilia.it)  
tel. 091 7079750

Prot. n. 74485 del 05/12/2019

Rif. prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Allegati n. \_\_\_\_\_

**OGGETTO:** Richiesta condivisione relazione conclusiva lavori Commissione ZES per successivo apprezzamento Giunta regionale.

All'Assessore delle Attività Produttive  
On. Avv. Girolamo Turano  
Sede

per il tramite del Dirigente Generale  
Dipartimento delle Attività Produttive  
Sede

A conclusione delle attività svolte dalla Commissione nominata con DDG n. 3106 del 16/10/2019 a seguito dell'avviso prot. 50969 del 09/08/2019, pubblicato in pari data, predisposto in attuazione dell'atto di indirizzo prot. 3391 del 18/07/2019, si trasmette la relazione con oggetto "Relazione riportante l'esito dell'attività svolta dalla Commissione di cui all'avviso prot. 50969 del 09/08/2019 con individuazione delle aree idonee e non idonee da inserire nelle relative Zes" per l'apprezzamento della Giunta regionale previa condivisione della S.V.

Il Dirigente del Servizio 11.S  
Aldo G. Brancato

Il Dirigente Generale  
Carmelo Frittitta

Condivisione dell'Assessore  
On. Avv. Girolamo Turano



REGIONE SICILIANA  
ASSESSORATO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Partita Iva 02711070827  
Codice Fiscale 60012000826

Dipartimento Regionale delle Attività Produttive  
90135 Palermo – via degli Emiri, 45  
Tel. 0917079439  
[dipartimento.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it)

Servizio I.I.S. ZES ed altri Interventi Agevolativi  
90135 Palermo – via degli Emiri, 45  
[dirigente.attivitaproduttive@regione.sicilia.it](mailto:dirigente.attivitaproduttive@regione.sicilia.it)  
[dip.attivitaproduttive@pec.regione.sicilia.it](mailto:dip.attivitaproduttive@pec.regione.sicilia.it)  
tel. 091 7079750

Prot. n. **74484** del **05.12.2019**

OGGETTO: Relazione riportante l'esito dell'attività svolta dalla Commissione di cui all'avviso prot. 50969 del 09/08/2019 con individuazione delle aree idonee e non idonee da inserire nelle relative Zes.

Al Dirigente Generale  
Dipartimento Regionale Attività Produttive  
Sede

Con D.G.R. n.277 del 08 agosto 2019 sono stati approvati i Piani di Sviluppo Strategico delle ZES, istituendo la ZES della Sicilia Occidentale e la ZES della Sicilia Orientale ed assegnando alle stesse rispettivamente la superficie di ettari 1.696 ed ettari 3.422 per complessivi 5.118 ettari rispetto al totale assegnato alla Regione Siciliana di 5.580 ettari e con D.G.R. n.278 del 08 agosto 2019 è stato deliberato di avanzare richiesta al Governo nazionale di destinare la superficie non ancora assegnata, pari complessivamente a 462 ettari, ad apposita proposta integrativa da definire a seguito di manifestazione d'interesse riservata ai comuni i cui territori non siano già inclusi nella delimitazione delle ZES, a meno che tali comuni non presentino proposte di inserimento di aree interessate da interventi di riconversione.

In adempimento delle delibere n.277 e 278 del 08 agosto 2019 il Dipartimento Regionale delle Attività Produttive ha predisposto e pubblicato, sulla home page dipartimentale, apposito avviso prot. 50969 del 09/08/2019 rivolto agli Enti Locali della Regione Siciliana (allegato1), finalizzato alla presentazione di domande di candidatura delle aree, ricadenti nel territorio di competenza, per l'inserimento nelle perimetrazioni definite dai Piani di Sviluppo Strategici delle Zone Economiche Speciali "ZES Sicilia Occidentale" e "ZES Sicilia Orientale", fino all'esaurimento delle aree disponibili e non ancora assegnate pari ad ettari 462.

L'avviso all' art.1 prescrive che le candidature devono fare riferimento specificatamente alla "ZES Sicilia Occidentale" o alla "ZES Sicilia Orientale" e , giuste D.G.R n.277 e 278 del 08 agosto

2019 (allegati 2 e 3) , sono riservate ai comuni i cui territori non siano già inclusi nella delimitazione, a meno che tali comuni non presentino proposte di inserimento di aree interessate da “interventi di riconversione”.

In data 16/10/2019, come previsto dall' art. 7 dell'avviso, è stata nominata, con DDG n. 3106 del 16/10/2019, la Commissione incaricata di esaminare le aree candidate sulla base dei requisiti di cui all'art. 3 dell'avviso prot. 50969 del 09/08/2019.

L'esame delle candidature pervenute ha comportato il controllo di tutta la documentazione prescritta dall'avviso e, relativamente agli allegati “supporto digitale contenente i file dei contorni vettoriali georeferenziati “shape” (file.shp)” e “cartografia catastale dell'area vettoriale georeferenziata con il datum ETRS89”, ci si è avvalsi della strumentazione informatica in dotazione al S.I.T.R. presso il Dipartimento Urbanistica.

Nel corso dei lavori sono pervenute, da parte di alcuni comuni, richieste di rimodulazione, in diminuzione, della superficie richiesta, trattasi in particolare dei seguenti comuni: Campofelice di Roccella, Custonaci, Floridia, Pachino, Palma di Montechiaro, Ravanusa, Calatafimi, Serradifalco, Carlentini, Lentini, Minco, Palazzolo Acreide, Ragusa, Scordia, Militello Val di Catania, Partinico.

La Commissione ha ritenuto di potere accettare tali richieste atteso che prevedevano in tutti i casi una diminuzione della superficie richiesta.

Complessivamente sono state presentate n.73 candidature per complessivi ettari 1.736,00 tenuto conto delle richieste di rimodulazione pervenute.

La superficie totale di aree candidate idonee è pari ad ettari 417,93 di cui ettari 173,56 con riferimento alla Zes “Sicilia Occidentale” ed ettari 244,37 riferite alla Zes “Sicilia Orientale”; pertanto rispetto alla superficie di ettari 462 oggetto dell'avviso, risultano ettari 44,07 non oggetto di assegnazione.

Infine si evidenzia che le aree idonee saranno oggetto di perimetrazione catastale con identificazione di fogli e particelle, operazione che comunque non attiene ai lavori della Commissione e che sta riguardando anche le aree della precedente perimetrazione.

A conclusione dei lavori sono stati predisposti due elenchi (che si allegano) e precisamente:

-Allegato A- elenco delle candidature idonee;

-Allegato B- elenco delle candidature non idonee con la relativa motivazione.

Con la presente ed i relativi elenchi allegati con l'individuazione delle aree idonee e di quelle non idonee si propone di inserirle rispettivamente nei Piani di Sviluppo Strategico Zes Sicilia Occidentale ed Orientale.

Si propone, altresì, al fine di completare l'iter tecnico-amministrativo preliminare all'invio della documentazione al DPCOE, di incaricare :

- 1) il Dipartimento Bilancio e Tesoro, il Dipartimento Finanze , il Dipartimento Urbanistica ed il Dipartimento Infrastrutture a redigere, ciascuno per la parte di competenza, le monografie

delle aree idonee di cui alla presente relazione ed ove necessario a completare i precitati Piani;

- 2) incaricare il Dipartimento Attività Produttive a coordinare la precitata attività, al termine della quale, sarà cura dello stesso trasmettere la documentazione al DPCOE.

La Commissione

Dott. Aldo Giuseppe Brancato

Ing. Piero Rd

Arch. Giorgio La Corte

Arch. Donatello Messina

ALL.A

## ELENCO CANDIDATURE IDONEE DI CUI ALL'AVVISO prot. 50969 del 09/08/2019

Progr. Candidatura	Area candidata	Prov.	Protocollo e data acquisizione richiesta		Area in possesso dei requisiti di ammissibilità di cui all'art.3 dell'avviso prot. 50969 del 09/08/2019 SI/NO	Superficie richiesta ettari	Superficie assegnata ettari	ZES di riferimento
1	Avola	SR	53899	04-09-2019	SI	8,00	8,00	Orientale
2	Militello in Val di Catania	CT	54115	05-09-2019	SI	4,00	4,00	Orientale
3	Carlentini 1	SR	54379	05/09/2019	SI	11,84	11,84	Orientale
4	Caltavuturo	PA	54531	06/09/2019	SI	8,76	6,00	Occidentale
5	Partinico	PA	54557	06-09-2019	SI	11,00	11,00	Occidentale
6	Vittoria 1	RG	54580	06-09-2019	SI	10,25	10,25	Orientale
7	Vittoria 3	RG	54586	06/09/2019	SI	25,53	25,53	Orientale
8	Francofonte	SR	54678	09-09-2019	SI	5,00	5,00	Orientale
9	Solarino	SR	54682	09-09-2019	SI	7,10	7,10	Orientale
10	Scordia	CT	54688	09-09-2019	SI	30,00	30,00	Orientale
11	Floridià	SR	54693	09-09-2019	SI	15,00	15,00	Orientale
12	Vizzini	CT	54695	09/09/2019	SI	9,97	9,97	Orientale
13	Acireale	CT	54708	09-09-2019	SI	4,00	4,00	Orientale
14	Palma di Montechiaro	AG	54716	09-09-2019	SI	19,00	19,00	Occidentale
15	Misilmeri 3	PA	54741	09-09-2019	SI	2,30	2,30	Occidentale
16	Salemi 2	TP	54972	09/09/2019	SI	7,56	7,56	Occidentale
17	Campofelice di Roccella	PA	54974	09-09-2019	SI	11,00	11,00	Occidentale
18	Rosolini	SR	54975	09/09/2019	SI	8,15	8,15	Orientale
19	Pachino	SR	54976	09-09-2019	SI	18,50	18,50	Orientale
20	Troina	EN	54977	09/09/2019	SI	7,43	7,00	Orientale
21	Custonaci 1	TP	54978	09-09-2019	SI	2,91	2,91	Occidentale
22	Custonaci 2	TP	54979	09-09-2019	SI	7,00	7,00	Occidentale
23	Custonaci 3	TP	54980	09-09-2019	SI	17,00	17,00	Occidentale
24	Ravanusa	AG	54982	09-09-2019	SI	24,00	24,00	Occidentale
25	Lentini	SR	54983	09-09-2019	SI	16,00	16,00	Orientale
26	Calatafimi	TP	55263	10-09-2019	SI	36,00	36,00	Occidentale
27	Palazzolo Acreide	SR	55265	10-09-2019	SI	12,93	12,93	Orientale
28	Ragusa	RG	55266	10-09-2019	SI	14,00	14,00	Orientale
29	Niscemi	CL	55268	10/09/2019	SI	5,27	5,27	Orientale
30	Gela 1	CL	55270	10-09-2019	SI	14,00	14,00	Orientale
31	Gela 2	CL	55272	10-09-2019	SI	0,22	0,22	Orientale
32	Gela 3	CL	55273	10/09/2019	SI	0,60	0,60	Orientale
33	Gela 4	CL	55274	10-09-2019	SI	0,16	0,16	Orientale
34	Gela 5	CL	55275	10-09-2019	SI	0,34	0,34	Orientale
35	Gela 6	CL	55276	10-09-2019	SI	3,00	3,00	Orientale
36	Cinisi	PA	55278	10/09/2019	SI	1,14	1,14	Occidentale
37	Gibellina	TP	55281	10-09-2019	SI	2,65	2,65	Occidentale
38	Mineo	CT	55282	10-09-2019	SI	10,00	10,00	Orientale
39	Serradifalco 1	CL	55286	10-09-2019	SI	7,00	7,00	Occidentale
40	Serradifalco 2	CL	55287	10-09-2019	SI	19,00	19,00	Occidentale
41	Messina	ME	55290	10/09/2019	SI	1,51	1,51	Orientale
42	Gela 7	CL	55314	10/09/2019	SI	2,00	2,00	Orientale

totale 417,93

Dott. Aldo Giuseppe Brancato

Ing. Piero Re

Arch. Giorgio La Corte

Arch. Donatello Messina

Prog.	Area candidata	Prov.	Protocollo e data acquisizione richiesta	Superficie richiesta ettari	MOTIVAZIONE ESCLUSIONE
1	Augusta	SR	55279 del 10-09-2019	41,74	Comune già compreso ZES precedente - Nessun piano di riconversione presentato (art.1 avviso)
2	Bronte	CT	54981 del 09-09-2019	18,00	Manca shapefile e cartografia catastale dell'area vettoriale georeferenzata (art.5 avviso)
3	Callagirone 1	CT	60627 del 08-10-2019	39,00	Istanza pervenuta successivamente alla scadenza dell'avviso
4	Callagirone 2	CT	60629 del 08-10-2019	443,33	Istanza pervenuta successivamente alla scadenza dell'avviso
5	Caltanissetta	CL	55280 del 10-09-2019	70,67	Comune già compreso ZES precedente - Nessun piano di riconversione presentato (art.1 avviso)
6	Campobello di Mazara	TP	55296 del 10-09-2019	71,25	La candidatura non è accolta in quanto non conforme con il dettato dell'art.5 dell'avviso perché si tratta di una molteplicità di aree non contigue, per le quali andavano prodotte singole documentazioni, atteso che si riscontrano attività variegate per le quali non è stato dimostrato il nesso economico funzionale di cui all'art.4 dell'avviso per ogni singola area
7	Carfentini 2	SR	54379 del 05-09-2019	10,71	Area candidata non infrastrutturata (art.3 avviso)
8	Carfentini 3	SR	54379 del 05-09-2019	14,85	Area candidata non infrastrutturata (art.3 avviso)
9	Castelbuono	PA	54973 del 09-09-2019	17,68	Istanza non conforme alla modulistica - Manca l'allegato D, shapefile e cartografia catastale dell'area vettoriale georeferenzata (art.5 avviso)
10	Catania	CT	55267 del 10-09-2019	106,06	Comune già compreso ZES precedente - Nessun piano di riconversione presentato - mancano allegati grafico-vettoriali (art.1 avviso)
11	Gangi	PA	54692 del 09-09-2019	17,17	Area candidata a prevalente destinazione residenziale (art.3 avviso)
12	Isola delle Femmine	PA	55361 del 11-09-2019	28,71	Istanza pervenuta successivamente alla scadenza dell'avviso
13	Lascari	PA		15,00	Manca istanza, sono stati presentati solo gli allegati
14	Lercara Friddi	PA	55292 del 10-09-2019	11,50	Documentazione incompleta (manca shapefile e cartografia catastale dell'area vettoriale georeferenzata) (art.5 avviso)
15	Licata	AG	55269 del 10-09-2019	dato non rilevabile	Comune già compreso ZES precedente - Nessun piano di riconversione presentato - mancano allegati A-B-C-D, shapefile e cartografia catastale dell'area vettoriale georeferenzata (art.1 avviso)
16	Mazara del Vallo	TP	55293 del 10-09-2019	6,87	Comune già compreso ZES precedente - Nessun piano di riconversione presentato (art.1 avviso)
17	Mellilli	SR	55266 del 10-09-2019	23,70	Comune già compreso ZES precedente - Nessun piano di riconversione presentato (art.1 avviso)
18	Misilmeri 1	PA	54719 del 09-09-2019	18,30	Aree non infrastrutturate e con insediamenti di civile abitazione (art.3 avviso)
19	Misilmeri 2	PA	54736 del 09-09-2019	9,30	Aree non infrastrutturate e con insediamenti di civile abitazione (art.3 avviso)
20	Monforte San Giorgio	ME	58219 del 25/09/2019	dato non rilevabile	Istanza pervenuta successivamente alla scadenza, non conforme all'avviso e mancano tutti gli allegati prescritti dall'avviso
21	Patagonia	CT	55294 del 10-09-2019	2,21	Lo Shapefile identifica tutto il territorio comunale - Area non individuabile (art.5 avviso)
22	Petralia Soprana	PA	54686 del 09-09-2019	dato non rilevabile	Area a prevalente destinazione residenziale (art.3 avviso)
23	Polizzi Generosa	PA	54459 del 06-09-2019	17,48	Area candidata priva di infrastrutture (art.3 avviso)
24	Porto Empedocle	AG	55283 del 10-09-2019	32,14	Comune già compreso ZES precedente - Nessun piano di riconversione presentato (art.1 avviso)
25	Priolo Gargallo	SR	55285 del 10-09-2019	8,14	Comune già compreso ZES precedente - Nessun piano di riconversione presentato (art.1 avviso)
26	Riposto	CT	55326 del 10-09-2019	217,00	Mancano tutti gli allegati e la richiesta non è conforme all'avviso
27	Salemi 1	TP	54971 del 09-09-2019	dato non rilevabile	Esclusa per mancato possesso requisiti previsti dall'art. 3 dell'avviso
28	San Pier Niceto	ME	58218 del 25-09-2019	55,21	Istanza pervenuta successivamente alla scadenza, non conforme all'avviso e mancano tutti gli allegati prescritti dall'avviso
29	San Piero Patti	ME	60543 del 07-10-2019	dato non rilevabile	Istanza pervenuta successivamente alla scadenza, non conforme all'avviso e mancano tutti gli allegati prescritti dall'avviso
30	SANTANGELO DI BROLO	ME	55289 del 10-09-2019	dato non rilevabile	La documentazione pervenuta non fa riferimento all'avviso
31	Vittoria 2	RG	54563 del 06-09-2019	18,66	Area candidata priva di infrastrutture (art.3 avviso)

totale 1.314,88

Dr. Aldo Giuseppe Brancato  
Ing. Piero R...

Arch. Giorgio La Corte  
Arch. Donatello Messina

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA  
ASSESSORATO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE  
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Il Dirigente Generale

prot. 5069 del 09-08-2019

AVVISO

Visto il D.L. 97 del 20 giugno 2017 n.91 articoli 4 e 5 recante "Disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno", convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2017 n.123 che ha introdotto le Zone Economiche Speciali;

Visto il DPCM n.12 del 28 gennaio 2018 che disciplina le modalita di istituzione delle ZES, la relativa durata, i criteri generali per l'identificazione e la delimitazione dell'area ZES, i criteri che disciplinano l'accesso delle aziende;

Tenuto conto che il DPCM n.12 del 28 gennaio 2018 ha fissato per la Sicilia ettari 5.580 quale valore massimo di superficie di area ZES;

Vista la nota prot.13404 del 10 ottobre 2018 della Presidenza Regione Siciliana;

Vista la delibera della Giunta Regionale n.187 del 2 maggio 2019 "Linee guida per la definizione del procedimento di delimitazione delle Zone Economiche Speciali .....";

Tenuto conto che con delibera della Giunta regionale n. 271 del 08/08/2019 è stata approvata l'istituzione di due ZES e specificatamente "ZES Sicilia Occidentale" e "ZES Sicilia Orientale" con assegnazione rispettivamente di ettari 1.696 alla prima ed ettari 3.422 alla seconda per complessivi ettari 5.118;

Visto l'atto di indirizzo prot. 3391/A23 del 18/07/2019 con il quale l'Assessore per le Attività Produttive dà indicazioni, agli uffici competenti, al fine di riservare una percentuale della superficie (comunque non superiore al 10% complessivo) ad una successiva integrazione da definire sulla scorta di criteri e parametri individuati con apposito avviso;

Visto il verbale del 30 luglio 2019 della Cabina di Regia (istituita con delibera della Giunta regionale n.145/2018), che "concorda che la superficie non assegnata ed oggetto di apposito avviso sia riservata ai Comuni i cui territori non siano già inclusi nella delimitazione, a meno che tali Comuni non presentino proposte di inserimento di aree interessate da interventi di riconversione".

Considerato che, rispetto al valore massimo assegnato alla Sicilia pari ad ettari 5.580, risultano ettari 462 non assegnati;

Con il presente avviso l'Amministrazione regionale intende portare a conoscenza di tutti i territori dell'opportunità di inserimento nelle costituenti ZES, fatti salvi i precitati criteri ed al fine di raggiungere il valore massimo assegnato alla Sicilia pari ad ettari 5.580, e ricevere dagli stessi apposite candidature che saranno oggetto di specifica valutazione ai fini dell'inclusione nelle "ZES Sicilia Occidentale" o "ZES Sicilia Orientale".

Le candidature dovranno essere presentate, con apposita istanza indirizzata al Dipartimento delle Attività Produttive Servizio 11.S "ZES ed altri Interventi agevolativi", esclusivamente via e-mail al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [dipartimento.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it), corredata della seguente documentazione:

- attestazione caratteristiche dell'area (allegato A)
- scheda descrizione area candidata (allegato B)
- dichiarazione di sussistenza dei requisiti previsti dall'art.3 comma 1 e 2 del DPCM n.12/2018 (allegato C);
- asseveramento da parte del responsabile dell'Ufficio Tecnico (allegato D)
- supporto digitale contenente i file dei contorni vettoriali georeferenziati "shape" (file.shp)
- cartografia catastale dell'area vettoriale georeferenziata con il datum ETRS89

#### art.1 Destinatari

Il presente Avviso pubblico è rivolto agli Enti Locali della Regione Siciliana (di seguito Destinatari) ed è finalizzato alla presentazione di domande di candidatura delle aree, ricadenti nel territorio di competenza, per l'inserimento nelle perimetrazioni definite dai Piani di Sviluppo Strategici delle Zone Economiche Speciali "ZES Sicilia Occidentale" e "ZES Sicilia Orientale", fino all'esaurimento delle aree disponibili e non ancora assegnate.

Le candidature devono fare riferimento specificamente alla "ZES Sicilia Occidentale" o alla "ZES Sicilia Orientale".

Giusto verbale del 30 luglio 2019 della Cabina di Regia (istituita con delibera della Giunta regionale n.145/2018), la superficie non assegnata ed oggetto di apposito avviso è riservata ai Comuni i cui territori non siano già inclusi nella delimitazione, a meno che tali Comuni non presentino proposte di inserimento di aree interessate da interventi di riconversione.

art.2  
Finalità

Per perseguire le finalità fissate dai Piani di Sviluppo, che si intendono integralmente richiamati nel presente Avviso, non saranno ammesse nelle ZES le aree che risultino marginali e scollegate rispetto ai sistemi di impresa, ai porti e alle reti logistiche ricompresi negli stessi. A tal fine vengono previsti opportuni requisiti di ammissibilità (art.3) e criteri di preferenza (art.6).

art.3

Requisiti di ammissibilità delle candidature

L'area candidata dovrà configurarsi, ai sensi dell'art.3, comma 2, d.p.c.m.25/01/2018 n.12, come porto, area retroportuale anche di carattere produttivo ed aeroportuale, piattaforma logistica o interporto e non potrà includere aree residenziali.

Ai sensi dell'art.3, comma 1, d.p.c.m.25/01/2018 n.12, la ZES può ricomprendere anche aree non territorialmente adiacenti purché presentino un nesso economico funzionale con l'Area portuale di riferimento.

Il nesso economico funzionale tra aree non territorialmente adiacenti sussiste, qualora vi sia la presenza o il potenziale sviluppo, di attività economico produttive, indicate nel Piano di Sviluppo Strategico o di adeguate infrastrutture di collegamento tra le aree interessate. Tale nesso dovrà essere dimostrato con le modalità di cui all'art.4 del presente Avviso.

Coerentemente con i criteri generali di identificazione delle aree utilizzati per la redazione dei Piani di Sviluppo Strategici, all'atto di presentazione della candidatura, le domande dovranno attestare, a pena di inammissibilità, quanto segue:

- a) il possesso da parte dell'area candidata di coerente destinazione d'uso dei suoli (es. area ASI/PIP, ecc.) e non in contrasto con la pianificazione sovraordinata e di settore;
- b) l'assenza di vincoli giuridici (a titolo esemplificativo e non esaustivo: esistenza di procedure fallimentari in corso/concorsuali/esecutive/messa in liquidazione) e ambientali che pregiudichino o ostacolino l'esercizio delle attività d'impresa;
- c) la localizzazione al di fuori delle aree a medio e alto rischio e pericolosità idraulica;
- d) l'assenza di vincoli derivanti dalla presenza di immobili ed aree sottoposte a tutela ai sensi del Codice dei Beni Culturali;
- e) la presenza delle seguenti infrastrutture:
  - strada a servizio dell'area e/o dell'insediamento;
  - rete di distribuzione dell'energia elettrica per uso industriale;
  - rete di distribuzione del gas;
  - rete idrica;
  - rete fognaria.

**art.4**  
**Nesso economico funzionale**

L'ente proponente dovrà produrre, in fase di candidatura, dichiarazione [redatta secondo lo schema ALLEGATO C] idonea a dimostrare (ai sensi dell'art.3, comma 1 e 2, del d.p.c.m. n.12/2018) che l'area candidata possieda un nesso economico funzionale con l'Area portuale fiondese, a riguardo, ogni elemento utile a valutare la sussistenza di almeno una delle seguenti caratteristiche:

- a) presenza o potenziale sviluppo di attività economiche produttive come indicate nei Piani di Sviluppo Strategici;
- b) adeguate infrastrutture di collegamento tra le aree interessate.

**art.5**  
**Presentazione delle Domande**

5.1) La domanda di candidatura dell'area deve essere redatta sulla base del Modulo di domanda allegato al presente Avviso, compilato in ogni sua parte e sottoscritto dal legale rappresentante del soggetto proponente, oltre che corredata da un supporto digitale contenente i file dei contorni vettoriali georeferenziati "shape" (file.shp), inoltre va prodotta la cartografia catastale dell'area vettoriale georeferenziata con il datum ETRS89. Qualora le aree candidate non risultino contigue, occorrerà presentare distinte istanze per ciascuna di esse; la viabilità interna non incide sulla contiguità delle aree.

5.2) La descrizione delle caratteristiche dell'area riportata nel modulo di domanda dovrà essere asseverata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Ente proponente secondo il modello di asseverazione (allegato D).

5.3) La domanda deve essere inviata esclusivamente tramite posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: [dipartimento.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it) deve riportare come oggetto "Avviso aree non assegnate ZES Sicilia Occidentale e ZES Sicilia Orientale". Le domande presentate con modalità diverse non saranno prese in considerazione. Per la determinazione della data di presentazione della domanda farà fede la data di consegna della posta elettronica certificata.

**art.6**  
**Criteri di preferenza**

Nel caso in cui le domande pervenute, aventi i requisiti di ammissibilità di cui all'art.3, superino la disponibilità massima di ettari assegnabili, gli ettari disponibili saranno assegnati secondo un ordine di preferenza determinato, nel rispetto del successivo art. 7, secondo i seguenti criteri:

Criteri di preferenza		Punti
C1	Area servita direttamente da snodo ferroviario	2
C2	Area vicina al sedime portuale	2
C3	Area con specifica vocazione/specializzazione produttiva che trova, nel sistema portuale, naturale punto di riferimento per le attività di import/export	2
C4	Area dotata di pubblica illuminazione	1
C5	Area dotata di parcheggi	1
C6	Area dotata di cave di multiservizi e cavidotti per il passaggio di reti di telecomunicazione	1
C7	Area a destinazione d'uso produttivo di estensione fondiaria uguale o maggiore a ettari 5	1

#### art.7

#### Modalità di valutazione delle domande.

7.1) Le domande inviate nei termini, complete in ogni loro parte e debitamente sottoscritte, saranno esaminate da una Commissione appositamente nominata, dopo il termine fissato per la scadenza.

7.2) Resta impregiudicata, ai fini della valutazione delle domande, la rilevazione, anche in via sopravvenuta, di vincoli o altri elementi di inidoneità, anche parziale, delle aree candidate.

7.3) Nel caso in cui le domande, in possesso di tutti i requisiti di ammissibilità, dovessero superare la disponibilità massima di ettari 462, la Commissione provvederà a selezionare le aree sulla base dei criteri di preferenza di cui all'art.6 dell'Avviso. A tal fine, per ogni area candidata, sarà determinato un punteggio complessivo dato dalla somma dei punti corrispondenti ai criteri di preferenza di cui l'area risulta essere in possesso. A parità di punteggio sarà data preferenza alle aree candidate più vicine a infrastrutture viarie con le seguenti priorità in ordine decrescente:

- 1 autostrada / rete ferroviaria
- 2 strada statale
- 3 strada provinciale

7.4) Le superfici disponibili di ettari 462 potranno non essere assegnate o essere assegnate solo in parte in assenza di candidature idonee e in possesso di tutti i requisiti previsti dall'Avviso.

7.5) Eventuali aree residue non assegnate con la procedura di cui al presente Avviso, o che dovessero rendersi disponibili in corso di attuazione dei Piani, potranno essere oggetto di una successiva revisione e di aggiornamento degli stessi, all'esito della prima fase di monitoraggio delle ZES.

#### art.8

#### Termine per la presentazione della domanda

Il termine di presentazione della domanda è fissato in giorni 30 dalla pubblicazione del presente Avviso sul sito del Dipartimento Regionale delle Attività Produttive.

#### art.9

Verifica ai sensi del Reg. UE n.679/2016e del D.Lgs. n.196/2003,  
come modificato dal D.lgs. n. 101/2018

La pubblicazione dell'atto ,salve le garanzie previste dalla L. n.241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n.679/2016 in materia di protezione dei dati personali nonché dal D.Lgs. n.196/2003 come modificato dal D.lgs. n.101/2018.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del Regolamento citato; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

#### **Art.10**

#### **Disposizioni finali**

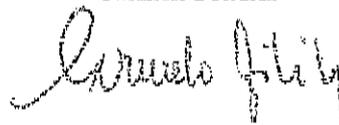
Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Avviso si rinvia alla normativa nazionale e comunitaria di riferimento.

Allegati:

- modulo di domanda
- attestazione caratteristiche dell'area (allegato A)
- scheda descrizione area candidata (allegato B)
- dichiarazione di sussistenza dei requisiti previsti dall'art.3 comma 1 e 2 del DPCM n.12/2018 (allegato C);
- asseveramento da parte del responsabile dell'Ufficio Tecnico (allegato D)

Palermo 09 agosto 2019

Il Dirigente Generale  
Carmelo Frittitta



Denominazione \_\_\_\_\_ Codice Fiscale/P.IVA

indirizzo \_\_\_\_\_ PEC

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (designato dall' Ente Locale )  
autorizzato ad intrattenere contatti con la Regione Siciliana:

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_ PEC

ALLEGA

- attestazione caratteristiche dell'area (allegato A)
- scheda descrizione area candidata (allegato B)
- dichiarazione di sussistenza dei requisiti previsti dall'art.3 comma 1 e 2 del DPCM n.12/2018 (allegato C);
- asseveramento da parte del responsabile dell'Ufficio Tecnico (allegato D)
- supporto digitale contenente i file dei contorni vettoriali georeferenziati "shape" (file.shp)
- cartografia catastale dell'area vettoriale georeferenziata con il datum ETRS89
- fotocopia di un documento d'identità in corso di validità.

Li \_\_\_\_\_ (luogo e data)

Il Rappresentante Legale

\_\_\_\_\_  
(Firma-per esteso e leggibile-Timbro dell'Ente Proponente)

*Modulo di domanda*

Assessorato delle Attività Produttive  
Dipartimento Regionale delle Attività Produttive  
Servizio 11.S ZES ed altri Interventi agevolativi  
via Degli Emiri n.45  
90135 Palermo  
dipartimento.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it

**Oggetto: CANDIDATURA PER L'ATTRIBUZIONE DELLE AREE  
DISPONIBILI E NON ASSEGNATE DELLE ZONE ECONOMICHE SPECIALI**

IL/LA SOTTOSCRITTO/A \_\_\_\_\_ NATO/A A \_\_\_\_\_ PROV. \_\_\_\_\_

IL \_\_\_\_\_ RESIDENTE A \_\_\_\_\_

PROV. \_\_\_\_\_ VIA/PIAZZA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ C.E. \_\_\_\_\_

DOCUMENTO D'IDENTITA' N. \_\_\_\_\_ RILASCIATO DA \_\_\_\_\_  
CON SCADENZA \_\_\_\_\_

TELEFONO \_\_\_\_\_ E-MAIL \_\_\_\_\_

in qualità di Legale Rappresentante protempore del

COMUNE DI \_\_\_\_\_

PROV. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

P.E.C. \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

Con riferimento all'avviso pubblico rivolto agli Enti Locali per l'attribuzione delle aree disponibili e non ancora assegnate delle Zone Economiche Speciali (*specificare Sicilia Occidentale o Sicilia Orientale*) di presentare domanda di candidatura, consapevole delle sanzioni penali, in caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'articolo 76 del DPR 28 dicembre 2000 n.445 e della conseguente decadenza dei benefici di cui all'art. 75 del citato decreto.

Si attesta, ai sensi e per gli effetti degli artt. 47 e 38 del DPR 28 dicembre 2000 n.445 e s.m.i., la conformità agli originali della documentazione inviata a mezzo PEC.

*et*

## DICHIARA

1. che l'area candidata, soddisfa i requisiti previsti dai co. 1 e 2, dell'art.3, del d.p.c.m.25/01/2018,n.12;
2. che l'area candidata soddisfa tutti i requisiti di ammissibilità previsti dall'art. 3 del presente Avviso come attestato nell'Allegato A che è parte integrante della presente istanza;
3. che la descrizione delle caratteristiche dell'area candidata è asseverata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Ente proponente (Allegato D).
4. che l'area candidata è corredata da un supporto digitale contenente i file dei contorni vettoriali georeferenziati "shape" (file.shp) e cartografia catastale dell'area vettoriale georeferenziata con il datum ETRS89;
5. che l'area candidata è in possesso di uno o più criteri previsti dall'art.6 dell'Avviso:

*(Barrare la relativa casella in presenza di uno o più criteri di preferenza)*

Criteri di preferenza		Punti
C1	Area servita direttamente da snodo ferroviario	2
C2	Area vicina al sedime portuale	2
C3	Area con specifica vocazione/specializzazione produttiva che trova, nel sistema portuale, naturale punto di riferimento per le attività di import/export	2
C4	Area dotata di pubblica illuminazione	1
C5	Area dotata di parcheggi	1
C6	Area dotata di cave di multiservizi e cavidotti per il passaggio di reti di telecomunicazione	1
C7	Area a destinazione d'uso produttivo di estensione fondiaria uguale o maggiore a ettari 5	1
<b>Totale punteggio</b>		

Inoltre, il/la sottoscritto/a

### SI IMPEGNA

a comunicare ogni eventuale modifica che possa incidere sui requisiti di ammissibilità e/o i criteri di preferenza dichiarati nella presente istanza, fino alla conclusione del procedimento amministrativo in oggetto.

### COMUNICA

i seguenti dati:

**ANAGRAFICA DEL SOGGETTO PUBBLICO**

**ALLEGATO A - ATTESTAZIONE CARATTERISTICHE DELL'AREA CANDIDATA**

Il Comune di \_\_\_\_\_

- come identificato nel Modulo di domanda
- in coerenza con quanto disposto dall'art.3 dell'Avviso

**ATTESTA**

a) Il possesso da parte dell'area candidata di coerente destinazione d'uso dei suoli (Es. area ASI/PIP), e non in contrasto con la pianificazione sovraordinata e di settore;

b) la titolarità dell'area (nel caso di aree private) è la seguente:

\_\_\_\_\_

c) l'assenza di vincoli giuridici (a titolo esemplificativo è non esaustivo: esistenza di procedure fallimentari *incorso/concorsuali/esecutive/messa in liquidazione*) e ambientali che pregiudichino, ostacolino l'esercizio o l'immediato esercizio delle attività d'impresa;

d) la localizzazione al di fuori delle aree a medio e alto rischio e pericolosità idraulica;

e) l'assenza di vincoli derivanti dalla presenza di immobili ed aree sottoposte a tutela ai sensi del Codice dei Beni Culturali (D. Lgs. 42/2004 e smi);

f) la presenza delle seguenti infrastrutture:

- strada a servizio dell'area e/o dell'insediamento
- rete di distribuzione dell'energia elettrica per uso industriale;
- rete di distribuzione del gas;
- rete idrica;
- rete fognaria;

g) la presenza dei requisiti di cui all'art.3 dell'Avviso

\_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

(Luogo e data)

Il Rappresentante Legale

\_\_\_\_\_  
(Firma-per esteso e leggibile-Timbro dell'Ente Proponente)

*LA*

ALLEGATO B	
DESCRIZIONE AREE CANDIDATE A ZES	
Soggetto proponente	
Titolarità (I)	
Localizzazione aree candidate a ZES (con riferimenti catastali)	
Mq aree complessive	
Mq aree occupate (II), infrastrutturate con servizi (III)	
Mq aree libere (II), infrastrutturate con servizi (III)	
Mq aree libere e non infrastrutturate	
Mq aree sottoposte a vincolo (IV)	
Infrastrutture di collegamento (V)	
Redditività aree candidate a ZES (euro/mq)	
Numero imprese esistenti e numero addetti	
Descrizione attività svolte (VI)	
Descrizione attività produttive che risulterebbero rafforzate se inserite nella ZES (indicare i motivi)	
NOTE	
(I) Pubblica/privata: indicare il soggetto titolare	
(II) Si intendono per libere le aree in cui non sono presenti imprese; per occupate le aree in cui sono presenti imprese attive, inattive, in corso di liquidazione spontanea o coatta; si chiede di specificare ognuno dei casi ipotizzati	
(III) Specificare le infrastrutturazioni primarie e secondarie e i servizi di cui godono	
(IV) Specificare eventuali vincoli dell'area (vincoli paesaggistici, ZPS, ZSC, SIC, SIN)	
(V) Indicare i collegamenti infrastrutturali (viari, ferroviari, marittimi, altro) con le aree portuali (specificando i tempi di percorrenza). Evidenziare, laddove esistenti, connessioni intermodali o piattaforme logistiche	
(VI) Evidenziare le attività prevalenti che caratterizzano e specializzano il territorio, le caratteristiche salienti delle imprese ad oggi insediate	

Il Rappresentante Legale



**ALLEGATO C - DICHIARAZIONE DI SUSSISTENZA DEI REQUISITI  
PREVISTI DALL'ART.3, COMMA 1 E 2, DEL DPCM N.12 DEL 25  
GENNAIO 2018**

L'Ente proponente \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

che l'area candidata di seguito descritta: *(inserire una breve descrizione identificativa dell'area)*

\_\_\_\_\_

a) è IN POSSESSO dei requisiti di cui all'art.3, commi 1 e 2, del DPCM n. 12/2018

\_\_\_\_\_

**OPPURE (PER LE AREE POSTE AL DI FUORI DELL'AREA PORTUALE E PER LE  
AREE NON TERRITORIALMENTE ADIACENTI)**

b) **PRESENTA UN NESSO ECONOMICO FUNZIONALE CON L'AREA  
PORTUALE** per la sussistenza di almeno una delle seguenti caratteristiche:

1) Presenza (o potenziale sviluppo) di attività economiche produttive  
come indicate nei Piani di Sviluppo Strategici: *(motivare)*

\_\_\_\_\_

2) adeguate infrastrutture di collegamento tra le aree ~~innesse~~ *(motivare)*

\_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_  
(Luogo e Data)

Il Rappresentante Legale

\_\_\_\_\_  
(Firma-per esteso e leggibile-Timbro dell'Ente Proponente)

ALLEGATO D-ASSEVERAMENTO DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
TECNICO DELL'ENTE LOCALE

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, in qualità di  
Responsabile dell'Ufficio Tecnico del COMUNE di \_\_\_\_\_

DICHIARA

che l'area candidata è conforme ai requisiti di ammissibilità previsti dall'Avviso;

Li \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

\_\_\_\_\_  
(Firma per esteso e leggibile - Timbro)

24