



CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

AREA I

AFFARI GENERALI – PERSONALE – CONTENZIOSO

Servizio Contenzioso

DETERMINA del SINDACO

n. 23 del 16-05-2016

Oggetto : Conferimento incarico di consulenza stragiudiziale per parere pro veritate in materia locatizia all'Avv. Michele GALLARO, del Foro di Siracusa.

IL SINDACO

PREMESSA la sussistenza di tutta una serie di problematiche tra loro collegate ed intimamente connesse afferenti la validità ed efficacia di n. 23 contratti di locazione stipulati in forma orale aventi ad oggetto immobili di proprietà comunale destinati a civile abitazione , meglio specificati nella Determinazione Dirigenziale n. 584/2011;

RILEVATA la necessità contingente , data la complessità e straordinarietà dei risolvendi problemi, di acquisire un parere pro veritate in merito, che sia di supporto per improntare correttamente , dal punto di vista giuridico, l'azione amministrativa, a tutela, ovviamente, delle ragioni ed interessi dell'Ente nella fattispecie;

RITENUTO, per tale finalità , l'esigenza di instaurare un rapporto d'opera professionale con un soggetto esterno alla pubblica amministrazione, rapporto che trova fondamento e giustificazione nella disposizione contenuta nell'art. 7, quinto capoverso, d.lg. 3 febbraio 1993, n. 29 , il quale prevede che per esigenze cui non possono far fronte con personale in servizio, le amministrazioni pubbliche possono conferire incarichi individuali ad esperti di provata competenza , determinando preventivamente durata, luoghi, oggetto e compenso della collaborazione;

RITENUTO , pertanto, di conferire incarico di consulenza stragiudiziale , nella fattispecie, all'Avv. Michele GALLARO, con Studio legale in Siracusa;

DATO atto, contestualmente, che il conferimento dell'incarico al professionista, siccome singolo ed episodico , integra un contratto d'opera intellettuale , fatto costitutivo dell'instaurando rapporto professionale, per il quale è richiesta la forma scritta a pena di nullità dell'accordo , in ottemperanza alla normativa in materia vigente;

VISTO lo " Schema Contratto d'Opera Professionale", a tal fine predisposto, parte integrante del presente atto, da sottoscrivere con il professionista incaricato;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO l'art. 13 della L.R. n. 7/1992 come integrato dall'art. 41 della L.R. n. 26/93;

DETERMINA

- Per le suesposte motivazioni che qui si intendono integralmente riportate, di conferire all'Avv. Michele GALLARO, con Studio legale in Siracusa, l'incarico di consulenza stragiudiziale riguardante la stesura di un parere pro veritate per una valutazione circa i profili di validità ed efficacia di n. 23 contratti di locazione aventi ad oggetto gli immobili meglio specificati nella Determina Dirigenziale n. 584 del 18/11/2011, come in premessa esplicitato.
- Dare atto che il conferimento dell'incarico de quo integra il "Contratto d'Opera Professionale", per il quale è stato predisposto il relativo schema, qui allegato, parte integrante del presente atto, contratto da stipulare e sottoscrivere con il professionista, avv. Michele GALLARO.
- Demandare, contestualmente, al Dirigente Area I l'adozione dei provvedimenti gestionali di competenza per la liquidazione ed il pagamento all'avv. Michele GALLARO del corrispettivo professionale, nella fattispecie pari ad Euro 1.000,00, oltre compenso forfettario, Cpa ed Iva come vigenti, corrispettivo da erogare secondo modalità di cui all'art. 3 dello stipulando Contratto d'Opera, e quale saldo per le espletande prestazioni afferenti l'incarico conferito con il presente atto.

IL SINDACO
(Giuseppe BASSO)

Servizio Finanziario

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 33 del vigente Regolamento di contabilità.

Carlentini, _____

Il Responsabile del Servizio

Pubblicata all'Albo Pretorio on line dal _____ al _____

Il Messo comunale

Il Segretario Generale

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, _____

Il Segretario Generale