

868



# CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

AREA III<sup>A</sup>

Lavori pubblici e manutenzione

## DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. AREA III<sup>A</sup>

n. 201 del 22 MAG. 2017

LL.PP: Lavori di ripristino impianti elettrici e di riscaldamento negli immobili comunali.

L'anno Duemiladiciassette il giorno ventuno del mese di Aprile, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, nella qualità di Responsabile P.O. Area III<sup>A</sup> ha adottato il presente provvedimento:

L'impiegato dell'area III<sup>A</sup> LL.PP. Rag. Carlo Scalisi, sottopone al Responsabile P.O. AREA III<sup>A</sup> LL.PP., Geom. Francesco Ingalisi la seguente proposta: Lavori di ripristino impianti elettrici e di riscaldamento negli immobili comunali.

### PREMESSO che:

- a seguito della segnalazione pervenuta da parte del responsabile del centro Polivalente, dal Comandante della stazione carabinieri e del personale della scuola Pirandello, è stato effettuato un sopralluogo, per la risoluzione di alcuni problemi inerenti gli impianti elettrici e di riscaldamento;
- dal sopralluogo effettuato, si è riscontrato la necessità di riparare la caldaia nella stazione dei carabinieri e la tubazione dei termosifoni installati presso la scuola Pirandello oltre la riparazione di un quadro elettrico presso gli uffici comunali e la sostituzione di lampade nel centro Polivalente;
- inoltre, si è verificato un guasto al centralino telefonico degli Uffici di via dei Vespri, che non consente il normale svolgimento dei compiti istituzionali delle attività sociali;
- come si evince dalla relazione di constatazione lavori, al fine di eliminare i problemi strutturali ed i pericoli riscontrati, in considerazione anche che i suddetti interventi sono necessari al mantenimento dello stato di efficienza degli immobili comunali e considerata la natura dei luoghi in questione che non consente ulteriori indugi nell'intervento, risulta urgente intervenire per quanto di competenza di questa Amministrazione Comunale eseguendo tutti i lavori occorrenti così come meglio specificati nell'allegata relazione di constatazione lavori;
- occorre pertanto affidare in via d'urgenza i lavori di ripristino impianti elettrici e di riscaldamento negli immobili comunali, ad una ditta qualificata che con propri mezzi e manodopera possa eseguirli in breve tempo;

**RILEVATO** che allo stato attuale non è possibile eseguire tali interventi con il personale e mezzi del Comune sia per la natura specifica degli interventi stessi, che richiedono operai e mezzi particolari, sia per la necessità di intervenire con la massima tempestività ed urgenza, si ritiene improcrastinabile affidare i lavori urgenti di che trattasi ad un operatore economico che possieda adeguate capacità tecnico-economiche;

**RILEVATO**, che con relazione di constatazione dei lavori, è stato quantificato un costo complessivo dell'intervento di €. 8.579,56 compreso IVA;

**DATO ATTO** che i lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione dell'ufficio Tecnico e verranno contabilizzati a lavoro ultimato in base alle effettive lavorazioni e verranno liquidati a lavoro ultimato su

Via F. Morelli s.n. 96013 Carlentini (SR) Partita Iva 00192920890 Tel. 095/7858248 Fax 095/990651

presentazione di fattura da parte della ditta esecutrice, debitamente vistata e liquidata dal Responsabile dell'area III^;

Considerato che gli interventi suddetti rientrano nella tipologia di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50;

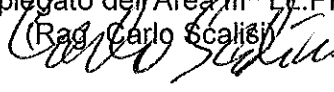
### **PROPONE**

Al Responsabile P.O. Area III^

1. Di prendere atto della relazione di constatazione lavori di ripristino impianti elettrici e di riscaldamento negli immobili comunali;
2. Di individuare un operatore economico con adeguate capacità tecnico-economiche cui affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 i lavori urgenti previsti nella relazione di constatazione lavori redatta dallo stesso ufficio competente.

L'impiegato dell'Area III^ LL.PP.

(Rag. Carlo Scalis)



ed in relazione a quanto sopra

**IL CAPO AREA III^ LL.PP.**

VISTA la superiore proposta;

**PREMESSO che:**

- con Determina Sindacale n. 49 del 31/12/2014 il sottoscritto Geom. Francesco Ingalisi risulta incaricato della direzione dell'Area III;
- con deliberazione di C.C. n. 14 del 25/08/2016, è stato approvato il bilancio di previsione relativo all'esercizio 2016;
- con deliberazione di G.C. n. 12 del 20/02/2017, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) provvisorio;

**Preso atto che:**

- i lavori descritti nella relazione di constatazione lavori e quantificati dall'ufficio competente, rivestono carattere d'urgenza, per cui non è possibile ricorrere alle procedure ordinarie;
- per l'affidamento dei lavori ad un operatore economico, ricorrono gli estremi di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50;

**Interpellata** per le vie brevi la ditta SE LU CA di Callegra Salvatore con sede a Carlentini in via Sott. Marra n. 5, la quale dopo aver visionato i lavori da eseguire, si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire con urgenza tutti i lavori previsti nella relazione e quantificati nella perizia di stima, offrendo un ribasso del 10% sui lavori quantificati in perizia;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria ( allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- visto l'art. 36, comma 2 del D. lgs n. 50 del 18/04/2016

### DETERMINA

1. Di prendere atto della relazione di constatazione lavori di ripristino impianti elettrici e di riscaldamento negli immobili comunali, lavori da affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50;
2. Di individuare nella ditta SE LU CA di Callegra Salvatore con sede a Carlentini in via Sott. Marra n. 5 n. 46, ditta artigiana specializzata nel settore che si è resa disponibile ad effettuare i lavori previsti nella relazione e quantificati nella perizia di stima, offrendo un ribasso del 10% sui lavori quantificati in perizia per un importo complessivo di €. 7.721,60 compresa IVA al 10% ai sensi all'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
3. Di affidare, a favore della Ditta SE LU CA di Callegra Salvatore con sede a Carlentini in via Sott. Marra n° 5 C.F. CLLSVT58E17E532K Partita Iva n. 00715050894 i lavori di ripristino impianti di elettrici e di riscaldamento negli immobili comunali, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, precisando che la somma complessiva di €. 7.721,60 secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Missione/ Programma / Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CPI/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2017 Euro	2018 Euro	2019 Euro	Es.Succ. Euro
9380	01052	2.02.01.09.999	///////	7.721,60			

4. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
5. di precisare che, trattandosi di spesa corrente, l'assunzione di impegni su esercizi successivi a quello in corso, a norma dell'art. 183, comma 6 del vigente TUEL trova presupposto nel contratto (punto a) del richiamato comma 6);
6. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;
7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con l'adozione del presente atto e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;
9. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale

conoscenza;

10. di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

11. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

12. di trasmettere il presente atto per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.

IL CAPO AREA III<sup>IV</sup> LL.PP.  
(Geom. Francesco Ingalisi)

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto il provvedimento che segue, se ne attesta la copertura finanziaria con impegno a valere sul capitolo 9380 del bilancio 2017 in corso di formazione nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata in conformità all'art. 183 del D.L. 18/08/2000 n.267

Carlentini, li 22 MAG. 2017

Il Responsabile del Servizio



# CITTA' DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

UFFICIO TECNICO

(AREA III - LL.PP.)

---

Al Sig. Sindaco

Sede

OGGETTO: Lavori di ripristino impianti elettrici e di riscaldamento negli immobili comunali.

## RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

Si redige la presente relazione, a seguito di sopralluogo effettuato sui luoghi per la risoluzione di alcuni problemi inerenti il ripristino di impianti elettrici e di riscaldamento, riscontrando quanto segue;

A seguito della segnalazione pervenuta da parte del responsabile del centro Polivalente, dal Comandante della stazione carabinieri e del personale della scuola Pirandello, è stato effettuato un sopralluogo, per la risoluzione di alcuni problemi inerenti gli impianti elettrici e di riscaldamento;

Dal sopralluogo effettuato, si è riscontrato la necessità di riparare la caldaia nella stazione dei carabinieri e la tubazione dei termosifoni installati presso la scuola Pirandello oltre la riparazione di un quadro elettrico presso gli uffici comunali e la sostituzione di lampade nel centro Polivalente;

Inoltre, si è verificato un guasto al centralino telefonico degli Uffici di via dei Vespri, che non consente il normale svolgimento dei compiti istituzionali delle attività sociali;

Come si evince dalla relazione di constatazione lavori, al fine di eliminare i problemi strutturali ed i pericoli riscontrati, in considerazione anche che i suddetti interventi sono necessari al mantenimento dello stato di efficienza degli immobili comunali e considerata la natura dei luoghi in questione che non consente ulteriori indugi nell'intervento, risulta urgente intervenire per quanto di competenza di questa Amministrazione Comunale eseguendo tutti i lavori occorrenti così come meglio specificati nell'allegata relazione di constatazione lavori;

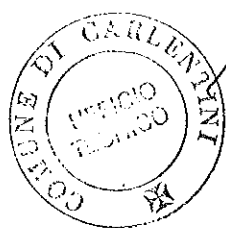
Occorre pertanto affidare in via d'urgenza i lavori di ripristino impianti elettrici e di riscaldamento negli immobili comunali, ad una ditta qualificata che con propri mezzi e manodopera possa eseguirli in breve tempo;

Per tali lavori è stato redatta una perizia di stima per un importo complessivo di €. 7.721,60.

Interpellata la Ditta Se Lu Ca di Callegra Salvatore con sede a Carlentini in via sott. Marra n. 5, che si è dimostrata disponibile all'esecuzione immediata dei lavori di che trattasi di che trattasi, prendendo atto della presente perizia di stima.

I lavori saranno eseguiti sotto la direzione dell'Ufficio Tecnico e saranno contabilizzati a lavori ultimati in base alle effettive lavorazioni effettuate, applicando i prezzi della perizia di stima ai quali verrà applicato il ribasso offerto dall'operatore economico in sede di affidamento oltre IVA pari al 10% e verranno liquidati a presentazione della fattura da parte della ditta.

Carlentini 18/04/2017



Il Tecnico  
Geom. Francesco Ingalisi

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Francesco Ingalisi", written over the typed name.

Pubblicata all'Albo Pretorio on line

Dal \_\_\_\_\_

al \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

---

---

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

---