



CITTÀ DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 66

Oggetto:

BANDO CONCORSO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA GENERALE DEGLI ASPIRANTI ALL'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI POPOLARI IN LOCAZIONE SEMPLICE, DISPONIBILI O CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI, AI SENSI DELL'ART. 9 D.P.R. N. 1035/1972 E S.M.I. - ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno duemiladiciannove, il giorno VENTISEI del mese di giugno, alle ore 13.00 si è riunita la **Giunta Municipale** con l'intervento dei Signori:

- | | | |
|---------------|--------------|------------|
| 1) STEFIO | Giuseppe | Sindaco |
| 2) FAVARA | Massimiliano | Assessore |
| 3) MANGIAMELI | Salvatore | V. Sindaco |
| 4) NARDO | Sebastiano | Assessore |
| 5) RIPA | Maria Rosa | Assessore |

Presente	Assente
X	
	X
X	
X	
X	

Presiede il Sindaco Dr. Giuseppe Stefio

Partecipa il Segretario Comunale **D.ssa Giuseppa Farrauto**

Il Presidente, constatato la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole Contrario

Li, 03-06-2019



Il Responsabile dell'Area V
Arch. Giovanni Spagnolello

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole Contrario

Non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li, 19-06-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
D.ssa Giuseppa Farrauto

L'Assessore ing. Salvatore Mangiameli sottopone all'approvazione della Giunta Municipale la seguente proposta di deliberazione avente per oggetto: **Bando di concorso per la formazione della graduatoria generale degli aspiranti all'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice, disponibili o che si renderanno disponibili, ai sensi dell'art. 9 d.p.r. n. 1035/1972 e s.m.i.. Atto di indirizzo.**

PREMESSO che, ai sensi dell'art. 17 della l.r. 1/79, le funzioni amministrative concernenti l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sono attribuite ai Comuni;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 3 del DPR 1035/72, all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica si provvede mediante pubblico concorso indetto dal Comune sul cui territorio gli alloggi sono costruiti o che si rendono disponibili per nuova costruzione o per risulta nel periodo di efficacia;

VISTA la circolare del 2/05/2005 che, richiamando l'art. 17 della l.r. 1/79, ribadisce le competenze delle amministrazioni comunali e precisamente: procedere alla pubblicazione del bando, formulare le graduatorie, procedere all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale ed ad ogni altro atto connesso;

VISTO il D.D.S. n. 824 dell'Assessorato delle Infrastrutture e dei Trasporti – servizio 5 del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della mobilità e dei trasporti, che ha aggiornato, per l'anno 2016, il limite massimo di reddito annuo complessivo del nucleo familiare per concorrere all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito della regione Sicilia, ai sensi dell'art. 21 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modifiche, ad €. 15.016,49;

CONSIDERATO CHE:

- con lettera prot. n. 10287 del 14/12/2018 l'IACP di Siracusa ha richiesto di conoscere il fabbisogno abitativo e le domande di ERP sovvenzionata rimaste inevase;
- pervengono con maggiore frequenza richieste di alloggi sociali da parte delle famiglie bisognose prive di idonea abitazione;
- l'effettivo fabbisogno abitativo dell'edilizia residenziale pubblica si potrà conoscere soltanto attraverso la pubblicazione di bandi pubblici finalizzati alla formazione di graduatorie ufficiali valide per l'assegnazione di alloggi popolari;

ACCERTATO che di fatto il Comune di Carlentini non è dotato di graduatoria generale valida per l'assegnazione degli alloggi popolari in locazione semplice disponibili o che si renderanno disponibili;

DATO ATTO che con successiva determina del Responsabile dell'Area V si provvederà all'approvazione del bando di concorso in oggetto e alla determinazione del canone degli alloggi comunali di edilizia popolare da assegnare agli aventi diritto, ai sensi della normativa di riferimento e dei D.A. dell'Assessorato Regionale competente;

ATTESO che, al fine di potere conoscere l'effettivo fabbisogno ed assegnare regolarmente gli alloggi popolari in locazione semplice disponibili o che si renderanno disponibili nel Comune di Carlentini occorre avere una graduatoria generale degli aspiranti assegnatari aventi diritto, previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1035 del 30/12/1972;

CONSIDERATO CHE:

- la graduatoria generale degli aspiranti assegnatari aventi diritto, aggiornata all'esito dell'espletamento delle procedure relative alla pubblicazione del predetto Bando verrà, altresì, utilizzata, fino all'esaurimento della stessa, per l'assegnazione degli alloggi che nel tempo si renderanno disponibili;

- annualmente entro il 31 dicembre la graduatoria generale verrà aggiornata e/o integrata con le nuove istanze che verranno presentate dai richiedenti aventi diritto;

RITENUTO di dover indire il Bando per la formazione della graduatoria generale degli aspiranti all'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice, disponibili o che si renderanno disponibili in questo Comune;

VISTI, rispettivamente:

- il Decreto del Presidente della Repubblica 30 dicembre 1972, n. 1035;
- la Legge Regionale 2 gennaio 1979 n. 1;
- la Legge 142/90 recepita dalla L. R. 48/91;
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- l'Ordinamento Regionale E.E.L.L. vigente in Sicilia;
- lo Statuto Comunale;

Per quanto sopra esposto,

PROPONE

- 1) di indire il bando di concorso per la redazione della graduatoria generale degli aspiranti all'assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia residenziale pubblica, disponibili o che si renderanno disponibili nel territorio del Comune di Carlentini;
- 2) di demandare al Responsabile P.O. dell'Area V tutti gli atti gestionali di competenza consequenziali al presente provvedimento;
- 3) di dichiarare la presente di immediata esecuzione ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

L'ASSESSORE
Ing. Salvatore Mangiameli

LA GIUNTA MUNICIPALE

In relazione a quanto sopra,

Ritenuto di dover provvedere in merito, in conformità alla proposta formulata dall'Assessore, e visto al riguardo lo Statuto dell'Ente;
Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) di indire il bando di concorso per la redazione della graduatoria generale degli aspiranti all'assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia residenziale pubblica, disponibili o che si renderanno disponibili nel territorio del Comune di Carlentini;
- 2) di demandare al Responsabile P.O. dell'Area V tutti gli atti gestionali di competenza consequenziali al presente provvedimento;
- 3) di dichiarare la presente di immediata esecuzione ai sensi delle vigenti disposizioni di legge

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
Dr. Giuseppe Stefio

L'Assessore anziano

Il Segretario Comunale

Donna Giuseppa Ferrauto

Pubblicata all'Albo Pretorio on-line

dal _____

al _____

Il Messo comunale

Il Segretario del Comune

CERTIFICA

Su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Li, _____

Il Segretario Comunale

La presente delibera è divenuta esecutiva in data _____

Li, _____

IL Segretario Comunale

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Li, 26-06-2019

Visto: Il Sindaco

Il Segretario Comunale

Donna Giuseppa Ferrauto

La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio _____ in data _____