



**CITTA' DI CARLENTINI**  
**PROVINCIA DI SIRACUSA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

N. 4

Oggetto:

Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo di "Ristrutturazione del Plesso Scolastico " Pirandello " di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico – Autorizzazione richiesta diverso utilizzo mutuo

L'anno duemiladieci il giorno quattordici del mese GENNAIO quattordici, alle ore 12:30, si è riunita

**LA GIUNTA COMUNALE**

Con l'intervento dei signori:

- |             |            |              |
|-------------|------------|--------------|
| 1) STEFIO   | Giusèppe   | Sindaco      |
| 2) MARANGIA | Caterina   | Vice Sindaco |
| 3) LIPARI   | Antonino   | Assessore    |
| 3) NARDO    | Sebastiano | Assessore    |
| 4) LA ROSA  | Salvatore  | Assessore    |

Presente	Assente
X	
	X
X	
X	
X	

Presiede il Sindaco Dott. **Giuseppe Stefio**

Partecipa il Segretario Comunale **D.ssa Giuseppa Farrauto**

Il Presidente, constatato la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Ai sensi degli artt.49 comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n. 30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione.

Favorevole       Contrario



**IL CAPO AREA III**

*(Geom. F. INGALISA)*  
Il Responsabile dell'Area

Li, 14-1-2019

Ai sensi degli artt.49 comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.lgs./267/2000 e art. 12 della L.R. n. 30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole       Contrario

Non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li, 14-01-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario

*(Firma)*

Il responsabile servizio I° LL.PP. Delia Gagliuolo , sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione: Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo di "Ristrutturazione del Plesso Scolastico " Pirandello " di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico – Autorizzazione richiesta diverso utilizzo mutuo ;

**PREMESSO** che l'Amministrazione Comunale si prefigge come obiettivo primario di assicurare alle strutture edilizie scolastiche uno sviluppo e una collocazione sul territorio adeguati alle nuove dinamiche formative al fine di dare un significativo impulso all'attività volta a restituire alle strutture scolastiche i prescritti requisiti in materia di agibilità, sicurezza ed igiene, nonché perseguire l'importante obiettivo riguardante il risparmio energetico;

**CONSIDERATO** che con deliberazione della Giunta regionale n. 67 del 19 febbraio 2016 sono stati approvati i criteri e le priorità contenute nell'avviso pubblico denominato " Avviso Pubblico per l'aggiornamento annuale del Piano del fabbisogno regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2015 – 2017 e che con D.D.G. n. 490 del 22 febbraio 2016 la Regione siciliana ha emanato il suddetto avviso;

**RILEVATO** che con Determina Sindacale n. 6 del 02/03/2016 il Geom. Santi Di Stefano è stato nominato R.U.P. ,l' arch. Giovanni Spagnoletto è stato incaricato della redazione del progetto esecutivo, e sono stati nominati collaboratori per la progettazione il geologo dott. Salvatore Sciarra e il geom. Enzo Mangano, per la redazione del progetto esecutivo dei lavori di " Ristrutturazione del Plesso Scolastico " Pirandello " di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico";

**RILEVATO** che in data 03/03/2016, il progettista incaricato, ha presentato il progetto esecutivo, completo degli allegati previsti dalle norme vigenti, per i "Ristrutturazione del Plesso Scolastico "Pirandello" di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico per un importo complessivo di €1.390.000,00 (euro unmilionetrecentonovantamila/00 ) corredato di tutti gli elaborati previsti dalle norme vigenti;

**CONSIDERATO** che con deliberazione di G.M. n. 23 del 03/03/2016 l'Amministrazione Comunale ha preso atto del progetto presentato dal tecnico incaricato, ha manifestato la volontà di partecipazione all'avviso pubblico per l'aggiornamento annuale del Piano del fabbisogno regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2015 – 2016 ed ha assunto l'impegno al cofinanziamento pari al 10% dell'intero importo;

**ATTESO** che con Determina Dir. 128 del 07/03/2016 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per i lavori di "Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico" per un importo complessivo di € 1.390.000,00 ( euro unmilionetrecentonovantamila/00 ) di cui €1.251.000,00 pari al 90% a carico dell'Assessorato Regionale dell'istruzione e della Formazione Professionale ed € 139.000,00 pari al 10% a carico del Comune di Carlentini;

**RILEVATO** l'Assessorato Regionale dell'istruzione e della Formazione Professionale, ha emanato il D.D.G. n.1007 del 21/12/2017 completo di attestazione di copertura finanziaria del 29/01/2018, relativo al finanziamento del progetto in oggetto, assegnando gli Enti locali finanziati, un termine perentorio di 18 mesi per l'approvazione del progetto esecutivo e l'aggiudicazione dei lavori oggetto dell'intervento finanziato;

**ATTESO** che con D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 è stato emanato il nuovo codice dei contratti pubblici, successivamente modificato ed integrato con il D.lgs. n. 56 del 19/04/2017 e che in data 09/01/2018 è stato pubblicato sulla GURS il nuovo Prezzario Regionale 2018 per i lavori pubblici;

**CONSIDERATO** che con determina dirigenziale n. 267 del 04/07/2018 è stato approvato in linea

tecnica ai sensi dell'art. 27 del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. il progetto esecutivo dei "Lavori di Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico" CUP: D11E16000090006, aggiornato al Prezziario Regionale 2018 – ed è stato approvato il relativo quadro economico per un importo complessivo di €. 1.390.000,00 ( euro unmilionetrecentonovantamila/00 ) di cui €.1.251.000,00 pari al 90% a carico dell'Assessorato Regionale dell'istruzione e della Formazione Professionale ed € 139.000,00 pari al 10% a carico del Comune di Carlentini, come segue :

<b>A) LAVORI A BASE DI APPALTO</b>		<u>€ 999.921,52</u>
Lavori a misura	€ 780.270,50	
Lavori a corpo	€ 212.700,00	
	<u>€ 992.970,50</u>	
Oneri sicurezza non soggetti	€ 6.951,02	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:</b>		
B1) per IVA su "A" al 10%	€ 99.992,15	
B2) per competenze tecniche RUP e Progettazione esecutiva interna Art. 92 comma 5 del D.lgs n. 163/2006 2%	€ 19.998,43	
B3) per competenze professionali ( Direz.lav. e contabilità Coord. Sicurezza in fase esec.)	€ 75.030,79	
B4) per collaudo tecnico – amministrativo Certificazione impianti e redazione A.P.E	€ 21.305,13	
B5) per conferimento a discarica materiale	€ 40.430,00	
B6) per conferimento Progettisti e RUP	€ 4.150,00	
B7) per spese di gara	€ 25.700,00	
B8) per allacci e connessione ENEL	€ 5.000,00	
B9) per imprevisti	<u>€ 98.471,98</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 390.078,48</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>€ 1.390.000,00</b>

**Finanziamento a carico dell'Amministrazione Regionale 90% € 1.251.000,00**

**Finanziamento a carico del Comune di Carlentini 10% € 139.000,00**

**RILEVATO** che presso la Cassa Depositi e Prestiti è stato contratto il mutuo pos: n. 4555526/00 per la Realizzazione Via Di Fuga Via Etna, tuttavia alla luce dei risultati della gara di appalto effettuata, il ribasso d'asta ottenuto consente che il mutuo pos: n.4555526/00 può essere destinato ad altre opere pubbliche , come si evince dalla relazione redatta dal Responsabile P.O. Area III LL.PP., che si allega ;

**DATO ATTO** che il finanziamento della Regione Sicilia è pari ad € 1.251.000,00 ed al finanziamento del Comune di Carlentini pari ad € 139.000,00 si farà fronte con diverso utilizzo di mutuo pos. 4555526/00 presso la Cassa depositi e Prestiti;

**RILEVATO** che l'intervento di cui all'oggetto è inserito nel piano triennale delle Opere Pubbliche approvato del con deliberazione di C.C. n. 31 del 05/11/2018 "Approvazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018 - 2020 Elenco annuale dei lavori anno 2018, e del Piano Biennale degli acquisti e servizi 2018 - 2019." e che le fonti di finanziamento previsti sono la Regione Sicilia per € 1.251.000,00 ed il Comune di Carlentini per € 139.000,00

**ATTESO** che si rende necessario approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo Ristrutturazione del Plesso Scolastico " Pirandello " di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico ed autorizzare il Responsabile P.O. area III LL.PP. a richiedere il diverso utilizzo mutuo pos: 4555526/00 per € 139.000,00

Tutto ciò premesso,

### **PROPONE**

#### **Alla Giunta Comunale**

**Di approvare** in linea amministrativa ai sensi dell'art. 27 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. il progetto esecutivo di Ristrutturazione del Plesso Scolastico " Pirandello " di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico" per l'importo complessivo di € 1.390.000,00 ( euro unmilionetrecentonovantamila /00) di cui € 1.251.000,00 a carico della regione Sicilia ed € 139.000,00 a carico del Comune di Carlentini con diverso utilizzo di mutuo pos. 4555526/00 presso la Cassa Depositi e Prestiti;

**Di approvare** il relativo Quadro Economico come sopra evidenziato

**Di autorizzare** la richiesta del diverso utilizzo mutuo pos. 4555526/00 per € 139.000,00 alla Cassa Depositi e Prestiti

**Di autorizzare** il Responsabile P.O. Area III LL.PP. a porre in essere tutti gli ulteriori necessari adempimenti

**dichiarare** la suddetta proposta immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, comma 2, L. R. 3 dicembre 1991 n.44, stante l'urgenza di provvedere in merito .-

**dare atto** che presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all'albo pretorio on line e che con la pubblicazione nella pagina "delibere e determine" del sito web suddetto s'intendono assoltigli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. n. 14/2013 n. 33

Il responsabile servizio I° LL.PP.  
Della Gagliuolo

ed in relazione a quanto sopra

### **LA GIUNTA**

**VISTA** la superiore proposta;

**VISTO** il parere tecnico espresso ai sensi del comma 1 dell'articolo 53 della legge 8 agosto 1990 n. 142 come recepita dalla legge regionale 11 Dicembre 1991, n. 48, nel testo sostituito dall'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000;

Con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme dei Legge

### **DELIBERA**

**Di approvare** in linea amministrativa ai sensi dell'art. 27 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. il progetto esecutivo di Ristrutturazione del Plesso Scolastico " Pirandello " di via P. Nenni e

adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico” per l’importo complessivo di € 1.390.000,00 ( euro unmilionetrecentonovantamila /00) di cui € 1.251.000,00 a carico della regione Sicilia ed € 139.000,00 a carico del Comune di Carlentini con diverso utilizzo di mutuo pos. 455526/00 presso la Cassa Depositi e Prestiti;

**Di approvare** il relativo Quadro Economico come sopra evidenziato;

**Di autorizzare** la richiesta di diverso utilizzo di mutuo pos. 455526/00 presso la Cassa Depositi e Prestiti;

**Di autorizzare** il Responsabile P.O. Area III LL.PP. a porre in essere tutti gli ulteriori necessari adempimenti;

**Dichiarare** la suddetta proposta immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 12, comma 2, L. R. 3 dicembre 1991 n.44, stante l'urgenza di provvedere in merito ;

**Dare atto** che presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all’albo pretorio on line e che con la pubblicazione nella pagina “delibere e determine” del sito web suddetto s’intendono assoltigli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. n. 14/2013 n. 33.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco  
(Dott. Giuseppe STEFIO)

L'Assessore anziano



V.  
Il Segretario Comunale

Dessa Giuseppa Ferraro

Publicata all'albo pretorio on line  
Dal \_\_\_\_\_

Al \_\_\_\_\_

Il Messo comunale

Il Segretario del Comune

CERTIFICA

Su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizione o reclami.

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente delibera è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Li, 14 GEN. 2019

Visto: Il Sindaco



V.  
Il Segretario Comunale



La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_



# CITTA' DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA III<sup>A</sup>

LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

(UFFICIO LAVORI PUBBLICI)

## RELAZIONE TECNICA

**Oggetto: Mutuo Cassa Depositi e prestiti - Posizione 455526/00 di importo di €.171.721,92**

Premesso che è stato attivato il mutuo di cui in oggetto per l'integrazione dei fondi concessi con la Legge 433/91 per la realizzazione dei lavori di "Sistemazione via di fuga lato nord dei Comuni di Lentini e Carlentini" (via Etnea), considerato che a seguito della gara d'appalto e della percentuale di ribasso d'asta offerto, si sono generate delle economie, per cui, il nuovo quadro economico redatto indica che non è necessario l'utilizzo delle somme del mutuo per l'esecuzione dei lavori, pertanto sono somme disponibili per altre opere pubblica.

Considerato l'Amministrazione ha manifestato volontà di cofinanziare il progetto di *Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via Pietro Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico* per un importo di €.139.000,00, giusta Delibera di Giunta n.23 del 03/03/2016, pari al 10% del costo complessivo.

L'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale ha finanziato l'intervento con D.D.G. n.1007 del 21/12/2017, assegnando 18 mesi per l'approvazione del progetto esecutivo e l'aggiudicazione dei lavori, dunque è necessario adempiere a quanto manifestato con Delibera di Giunta n.23 del 03/03/2016, per cui si propone di devolvere il mutuo Posizione 455526/00, per un importo di €.139.000,00, per la realizzazione dell'intervento di *Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via Pietro Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico*.



Responsabile P.O. Area III LL.PP.

**Geom. Francesco Ingalisi**