

2  
27/4/2017

# CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

\*\*\*\*\*



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 39

**Oggetto:** Acquisizione lotto n.1 del comparto E della Zona Artigianale per mancata trasmissione del progetto da parte della Ditta Scar Eco Impianti s.a.s. di Randazzo Giuseppe.

L'anno duemiladiciassette, il giorno 27 del mese 04, alle ore 13,50 si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

- |    |            |           |            |
|----|------------|-----------|------------|
| 1) | BASSO      | Giuseppe  | Sindaco    |
| 2) | FERRARO    | Angelo    | V. Sindaco |
| 3) | MANGIAMELI | Salvatore | Assessore  |
| 4) | CARNAZZO   | Giuseppe  | Assessore  |
| 5) | TORCITTO   | Concetta  | Assessore  |

Presente	Assente
X	
	X
X	
X	
X	

Presiede il Sindaco Signor Giuseppe Basso

Partecipa il Segretario Generale **IL SEGRETARIO GENERALE**

*Dott. FEDERICO CESARIO*

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto Indicato.

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole

Contrario

Li, 11.04.2017

il Responsabile dell'Area

**IL CAPO AREA IV**

*(Geom. E. ANVITTORDINO)*

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole

Contrario

Non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li, 12-04-2017

il Responsabile dell'Area Finanziaria

**IL CAPO AREA II**

*(Dott. Giuseppe STEFIO)*

Il Capo Area, **Geom. E.A. Vittordino**, sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione: **“Acquisizione lotto n.1 del comparto E della Zona Artigianale per mancata trasmissione del progetto da parte della Ditta Scar Eco Impianti s.a.s. di Randazzo Giuseppe”**.

**Premesso** che il Sig. Randazzo Giuseppe in qualità di rappresentante legale della Ditta Scar Eco Impianti s.a.s. ha presentato istanza acquisita al prot. dell’Ente al n.4393 del 13/03/2006 con cui chiedeva l’assegnazione di un lotto sito nella zona Artigianale in località Madonna delle Grazie per l’insediamento di un’impresa per la progettazione, costruzione, installazione e la manutenzione di impianti elettrici, elettronici di riscaldamento e climatizzazione allegando alla stessa relazione tecnica;

**Che** con Delibera di G.M. n.98 del 26.11.2009 veniva disposta la cessione alla citata Ditta del lotto di terreno individuato con il N. E1 foglio di mappa n.19 p.lle nn. 1282 e 1326 della superficie complessiva di mq. 1156,00 confinante a nord con parcheggio pubblico, a sud con il lotto E2, a est con strada di PRG, a ovest con strada di Piano Artigianale;

Tutto ciò premesso e considerato;

**Visto** il Regolamento di Gestione delle Aree del Piano Artigianale in c.da Madonna delle Grazie approvato con Delibera del Commissario Straordinario n.2/c del 14.01.2000, come modificato con successive Deliberazione Consiliare n. 39 del 26.04.2004 e n.32 del 05/06/2006;

**Preso atto** che nonostante il lungo periodo trascorso il titolare della richiesta non ha presentato alcun progetto, conseguendone che l’Amministrazione si è determinata al rispetto della disciplina prevista dall’art.9 del richiamato Regolamento, disponendo con provvedimento di G.M. n.57 del 16.07.2016 la revoca dell’assegnazione disposta con il provvedimento Giuntale richiamato n.158/2009 e formalizzato con contratto del 31.12.2009 rep. n.73 registrato in data 19.01.2010;

**Dato atto** che, a seguito della revoca, il lotto di terreno individuato con il n.E1 foglio di mappa 19 p.lle nn. 1282, e 1326 della superficie complessiva di mq. 1156,00, rientra nella piena disponibilità dell’Amministrazione per essere destinato all’assegnazione nel rispetto delle procedure regolamentari vigenti;

## **PROPONE**

alla Giunta Comunale

di prendere atto della superiore proposta e di disporre l’acquisizione alla piena disponibilità dell’Ente del lotto di terreno individuato con il n. E1 foglio di mappa n.19 p.lle nn. 1282 e 1326 della superficie complessiva di mq. 1156,00, in atto intestata alla Ditta SCAR Eco Impianti s.a.s. di Randazzo Giuseppe.

**IL CAPO AREA**  
(Geom. **E.A. Vittordino**)

## LA GIUNTA

VISTA la superiore proposta;

Visto l'art.4 della L.R. n.23/1997;

VISTA la Legge Regionale 23.12.2000, n.30;

Vista la Deliberazione di G.M. n. 57 del 05.07.2016 avente ad oggetto " Revoca assegnazione lotti in Zona Artigianale";

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge;

### DELIBERA

1. Di dare atto che per i motivi ampiamente esposti in narrativa ed integralmente richiamati, il lotto di terreno individuato con il n. E1 foglio di mappa n.19 p.lle nn. 1282 e 1326 della superficie complessiva di mq. 1156,00, rientra nella piena disponibilità dell'Ente con conseguente facoltà di assegnazione ad eventuali richiedenti aventi diritto.
2. Di demandare alla competenza del Responsabile di P.O. "Territorio e Ambiente", l'adozione dei provvedimenti idonei a ricondurre alla piena disponibilità dell'Ente il lotto sopra specificato, adoperandosi per le modifiche cartolari consequenziali presso i competenti Uffici del Registro e Conservatoria dei RR.II..
3. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale 44/91.-

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

Giuseppe Basso

L'Assessore Anziano

Il Segretario Comunale

~~IL SEGRETARIO GENERALE~~

~~Dot. FEDERICO CESARIO~~

Pubblicata all'albo pretorio on-line

Dal \_\_\_\_\_

Al \_\_\_\_\_

Il Messo comunale

Il Segretario del Comune

**CERTIFICA**

Su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizione o reclami.

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente delibera è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Li, 27-04-2017

Visto: Il Sindaco

Il Segretario Comunale

La presente delibera è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_