

310



# CITTÀ DI CARLENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

AREA IV

## DETERMINA DEL RESPONSABILE AREA IV

n. 310 del 26-05-2021

OGGETTO:

**Lavori per la realizzazione di un parco ludico presso largo Matteotti/via Togliatti in Carlentini Nord - Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo e determina a contrarre**

**CUP n. D18H21000210004 – CIG n. 8772354786**

L'anno duemilaventuno il giorno diciassette del mese di maggio, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto arch. Salvatore Palermo, nella qualità di Responsabile P.O. Area IV giusta determina sindacale n. 4 del 01/02/2021, ha adottato il presente provvedimento:

**Vista** la deliberazione della Giunta Municipale n. 123 del 28/11/2018 con la quale viene approvato lo schema di Convenzione tra questa Amministrazione e la società TERNA S.p.A. con il quale la medesima società si impegna a compensare gli impatti territoriali legati alla realizzazione dell'intervento "Elettrodotta 380 kV in singola Terna Paternò – Pantano – Priolo e Stazione Elettrica 380kV, 220 kV e 150 kV di Pantano", per la parte ricadente nel territorio del Comune, attraverso la previsione di una partecipazione alla realizzazione di opere di compensazione e riequilibrio ambientale;

**Dato atto** che, a seguito della sottoscrizione della Convenzione in data 11/12/2018, TERNA S.p.A. ha provveduto ad erogare la somma di €. 275.000,00, pari al 50% del contributo stabilito, per la quale si è proceduto al relativo accertamento in entrata e conseguente impegno di spesa al cap. 5465/20 denominato "Realizzazione investimento contributo Terna S.p.A.", giusta determina dirigenziale n. 693 del 31/12/2019;

**Richiamata** la determina dirigenziale n. 806 del 31/12/2020 con la quale è stato accertato in entrata con conseguente impegno di spesa il restante importo del contributo assegnato pari ad €. 275.000,00 imputandolo del bilancio 2020;

**Vista** la deliberazione della Giunta Municipale n. 55 del 06/05/2021 recante: «Convenzione per la realizzazione dell'intervento denominato "Elettrodotta 380 kV in singola Terna Paternò – Pantano – Priolo e Stazione Elettrica 380kV, 220 kV e 150 kV di Pantano" – Modifica allegato "1" per individuazioni nuovi interventi» con la quale si procede alla modifica dell'allegato "1" fermo restando la validità della Convenzione sopra indicata in ogni altra sua parte;

**Dato atto** che tra gli interventi individuati quali opere di compensazione e riequilibrio ambientale da eseguire con il contributo finanziario di TERNA S.p.A. figura la sistemazione dell'area ex pista pattinaggio di p.zza Gen. Carlo Alberto Dalla Chiesta e la sistemazione parco di largo Matteotti;

**Vista** la determina sindacale n. 11 del 18/03/2021 con la quale il Responsabile P.O. dell'Area IV arch. Salvatore Palermo viene nominato responsabile unico del procedimento per le procedure relative agli interventi sopra indicati;

**Vista** la determina dirigenziale n. 29 del 25/01/2019 con la quale è stato nominato il gruppo di lavoro per l'esecuzione dei molteplici adempimenti connessi all'implementazione di tutti gli interventi da realizzare con il contributo di TERNA S.p.A.;

**Vista** la propria determinazione n. 234 del 04/05/2021 con la quale veniva affidato, per l'importo complessivo di €. 20.000,38 all'arch. Francesco Bertolo, con studio professionale in Carlentini (SR), p.zza Cavallotti n. 12 - partita I.V.A. n. 01730810890 - il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, della direzione lavori, misura e contabilità ed esecuzione e certificato di regolare esecuzione dell'intervento di sistemazione dell'area ex pista pattinaggio di p.zza Gen. Carlo Alberto Dalla Chiesta e del parco di largo Matteotti/via Togliatti";

**Considerato** che il professionista sopra citato ha trasmesso il progetto esecutivo relativo alla realizzazione del parco giochi inclusivo di largo Matteotti/via Togliatti (le cui attrezzature ludiche sono acquistate mediante altro finanziamento) articolato dai seguenti elaborati depositati in atti:

1. Relazione tecnica;
  2. Elenco prezzi unitari;
  3. Analisi dei prezzi;
  4. Computo metrico estimativo
  5. Progetto esecutivo;
  6. Computo metrico estimativo;
  7. Stima incidenza della manodopera;
  8. Capitolato speciale d'appalto;
  9. Costi sicurezza Covid;
  10. Quadro economico;
  11. Progetto delle interferenze;
  12. Cronoprogramma lavori;
- Tav. 01 – Stato di fatto (Stralcio aerofotogrammetrico, Stralcio P.R.G., stralcio mappa catastale, ecc.);  
Tav. 02 – Stato di fatto (Planimetria generale, sezioni);  
Tav. 03 – Progetto (pianta);  
Tav. 04 – Progetto (pianta quotata, pianta con schema delle pendenze);  
Tav. 05 – Progetto (sezioni, profili altimetrici);  
Tav. 06 – Progetto (pianta individuazione giochi e arredo urbano, pianta area giochi, dimensionamento giochi e indicazione della “safe area”);  
Tav. 07 – Progetto (pianta posizionamento corpi illuminanti, schema illuminotecnico con isolinee, schema elettrico, schema idrico, particolare costruttivo pozzetto e blocco palo, immagini di dettaglio corpo illuminante);  
Tav. 08 e Tav. 09 – Progetto (pianta, particolari costruttivi);  
Tav. 10 – Progetto (pianta, render);

**Visto** il quadro economico di progetto composto come segue:

<b>A) LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		<b>€. 90.738,30</b>
a1) importo lavori a misura soggetti a ribasso	€. 86.168,78	
a2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 4.569,52	
Totale lavori (a1 + a2)	€. 90.738,30	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€. 22.020,91</b>
b1) IVA (10% sui lavori)	€. 9.073,83	
b2) spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva – Direzione lavori (incluso oneri)	€. 11.102,31	
b3) compenso incentivante (2%)	€. 1.814,77	
b4) contributo ANAC	€. 30,00	
Totale somme a disposizione (b1+b2+b3+b4)	€. 22.020,91	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO A+B</b>		<b>€. 112.759,21</b>

**Visto** il verbale di verifica del progetto esecutivo redatto il giorno 14/05/2021 ai sensi dell'art. 26, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Visto** il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto il giorno 14/05/2021 ai sensi dell'art. 26, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016;

**Dato atto** che a norma dell'art. 5 della L.R. n. 12/11 la competenza ad esprimere il parere tecnico spetta all'arch. Salvatore Palermo quale Responsabile Unico del Procedimento e che il suddetto parere, espresso in data 14/05/2021, è favorevole;

**Dato atto** che l'intervento in argomento risulta nel Piano Triennale delle OO.PP. 2021/2023 approvato con delibera di CC n. 14 del 29/04/2021;

**Rilevato** che l'opera progettata è conforme allo strumento urbanistico vigente ed al regolamento edilizio comunale e alle norme di attuazione;

**Rilevata** la necessità di procedere all'individuazione urgente di un O.E. in possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità professionale per i lavori di che trattasi;

**Ritenuto** di procedere all'affidamento dei lavori in parola ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), della legge 11 settembre 2020, n. 120, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dagli art. 37 e 38 del d.lgs. n. 50/2016, procedono per lavori di importo inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici;

**Valutato** congruo, in ragione della modalità di affidamento scelta e dei valori medi del mercato di riferimento, l'applicazione di un abbattimento del 20% sull'importo dei lavori da appaltare che così viene fissato in €. 73.504,55 di cui €. 68.935,03 per lavori soggetti a ribasso ed €. 4.569,52 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;

**Visti:**

- l'art. 192, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) il quale dispone che *"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante:*
  - a) *il fine che con il contratto s'intende perseguire;*
  - b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
  - c) *le modalità di scelta dei contraenti ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;*
- l'art. 32, co. 2, del d.lgs. n. 50/2016, il quale prevede che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- l'art. 37, co. 1, del d.lgs. n. 50/2016, il quale prevede che le stazioni appaltanti fermo restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente o autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad €. 40.000,00 e di lavori di importo inferiori ad €. 150.000,00;

**Considerato:**

- che l'art.1, comma 450, della Legge n. 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge n. 30 dicembre 2018 n. 145 (legge di bilancio 2019), stabilisce l'obbligo per le amministrazioni di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) per importi pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- che la tipologia dei lavori oggetto del presente atto, appartenenti alla categoria di opere generali individuate nell'allegato A al DPR 207/2010 come OG1 - Edifici civili e industriali - è presente sulla piattaforma del mercato elettronico della pubblica amministrazione, Bando "Lavori di manutenzione – Edili OG1", pertanto è possibile procedere all'attivazione di una Trattativa diretta;

**Ritenuto** pertanto di avviare la procedura di affidamento mediante Trattativa diretta con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), della legge 11 settembre 2020, n. 120, utilizzando la piattaforma del mercato della pubblica amministrazione – MePA, con contratto a corpo e aggiudicazione con l'applicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, co. 4, del decreto legislativo n. 50/2016;

**Precisato** che:

- il progetto ha il seguente Codice Unico di Progetto - CUP **D18H21000210004**;
- ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136, al presente affidamento è stato attribuito dall'ANAC il Codice identificativo gara **CIG n. 8772354786**;
- CPV 45236210-5 - Lavori di superficie per aree da gioco;

**Visto** il d.lgs. n. 267/2000;

**Visto** il d.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. nella sua totale vigenza;

**Visto** il d.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

**DETERMINA**

- **Di prendere atto** di quanto enunciato in premessa quale parte integrale e sostanziale del presente dispositivo;
- **di approvare** in linea tecnica, ai sensi del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come recepito dall'art. 1 della L.R. n. 12/2011 e ss.mm.ii., il progetto esecutivo per la realizzazione di un parco giochi inclusivo

presso largo Matteotti/via Togliatti composto dagli elaborati di cui in premessa che seppur non materialmente allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e trovasi depositati presso l'ufficio LL.PP.;

- **di stabilire**, in ragione della modalità di affidamento scelta e dei valori medi del mercato di riferimento, l'applicazione di un abbattimento del 20% sull'importo dei lavori da appaltare che così viene fissato in €. 73.504,55 di cui €. 68.935,03 per lavori soggetti a ribasso ed €. 4.569,52 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;
- **di dare atto** che l'importo complessivo dell'intervento ammonta, quindi, ad €. **93.802,08** come risulta dal seguente quadro economico:

<b>A) LAVORI A BASE D'APPALTO</b>	<b>€. 73.504,55</b>
a1) importo lavori a misura soggetti a ribasso	<b>€. 68.935,03</b>
a2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<b>€. 4.569,52</b>
Totale lavori (a1 + a2)	<b>€. 73.504,55</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€. 20.297,53</b>
b1) IVA (10% sui lavori)	€. 7.350,45
b2) spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva – Direzione lavori (incluso oneri)	€. 11.102,31
b3) compenso incentivante (2%)	€. 1.814,77
b4) contributo ANAC	€. 30,00
Totale somme a disposizione (b1+b2+b3+b4)	<b>€. 20.297,53</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO A+B €. 93.802,08**

- **di dare atto** che l'intervento in argomento, individuato quale opera di compensazione e riequilibrio ambientale, sarà finanziato con i fondi di TERNA S.p.A., e che l'importo complessivo dell'intervento pari ad €. 93.802,08 trova copertura al cap. 5465/20 denominato "Realizzazione investimento contributo Terna S.p.A.", giusta determina dirigenziale n. 693 del 31/12/2019;
- **di indire** ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), della legge 11 settembre 2020, n. 120, procedura per l'affidamento diretto, tramite Trattativa Diretta sul MePA, dei lavori per la realizzazione di un parco giochi inclusivo presso largo Matteotti/via Togliatti di cui al progetto esecutivo approvato col presente atto da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso;
- **di selezionare** un O.E. in possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità professionale per i lavori di che trattasi iscritto al MePA - Bando "Lavori di manutenzione – Edili OG1";
- **di dare atto** che l'importo dei lavori a base d'asta è fissato in complessivi €. 73.504,55 di cui €. **68.935,03** per lavori soggetti a ribasso ed €. 4.569,52 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 10%;
- **di stabilire**, ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016:
  - a) fine: il fine che l'amministrazione intende conseguire è la realizzazione di un parco giochi inclusivo presso largo Matteotti/via Togliatti;
  - b) oggetto: l'oggetto del contratto consiste nell'affidamento dei lavori per la realizzazione di un parco giochi inclusivo presso largo Matteotti/via Togliatti;
  - c) modalità di affidamento: il presente affidamento segue la procedura prevista dall'art. 1, co. 2, lett. a), della legge 11 settembre 2020, n. 120;
  - d) forma: la forma del contratto è quella della scrittura privata mediante stipula in modalità elettronica tramite MePA;
  - e) le clausole essenziali sono riportate nel Capitolato speciale d'appalto;
  - f) sulla base quanto specificato all'art. 1, co. 4, della legge 11 settembre 2020, n. 120, all'operatore economico individuato per la procedura di affidamento diretto non sarà richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 93, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016;
- **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con l'adozione del presente atto;

- **di dare atto** che nei confronti del dirigente e del responsabile del procedimento (qui coincidenti), rispetto alla procedura di gara in argomento, non sussiste né conflitto di interesse, anche potenziale, né cause di incompatibilità ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e che gli stessi non hanno violato i divieti di cui all'art. 14 commi da 1 a 3 del DPR n. 63/2013;
- di trasmettere il presente atto per la pubblicazione all'Albo pretorio *on line*;
- di dare atto ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs. n. 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto sezione di 1° livello "Gare e Contratti", sul sito comunale, in ossequio al principio di trasparenza, con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

**IL CAPO AREA IV**  
*Arch. Salvatore Palermo*



**SERVIZIO FINANZIARIO**

Visto il provvedimento che precede, se ne attesta la copertura finanziaria con imputazione sul capitolo 5465/20 RR.PP. 2019 giusta determina dirigenziale n. 693 del 31/12/2019 nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata ai sensi dell'art. 163 del d.lgs. 18/08/2000 n. 267.

Carlentini, li 26-05-2021

Il Responsabile del Servizio



Pubblicata all'Albo Pretorio on line

dal \_\_\_\_\_

al \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

---

Il SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

---