



# CITTÀ DI CARLENTINI

*Libero Consorzio Comunale di Siracusa*

Area IV - Territorio e Attività Produttive  
SERVIZIO 1 (SUE) – VIOLAZIONE EDILIZIA

Via F. Morelli n.6 - 96013 Carlentini (SR)  
PEC: areatecnica@pec.comune.carlentini.sr.it

Reg. Ord. n. 56 del 16 LUG. 2020

Alla Ditta:

[REDACTED]

Carlentini

[REDACTED]

Carlentini

[REDACTED]

Carlentini

## ORDINANZA di SGOMBERO

### IL CAPO AREA

**Vista** la relazione di accertamento, prot. n. 9544 del 09.07.2020, in seguito a un sopralluogo effettuato dal tecnico comunale incaricato, dalla quale si evince che in un immobile sito in Via Venezia n.19- 21, censito al N.C.E.U.al fg. n° 34 p.lla n°188 sub. 1 - 2 sono stati riscontrati danni e inconvenienti igienico- sanitari, l'immobile composto da n. 3 elevazioni fuori terra più terrazza, attualmente disabitato, è stato realizzato con struttura in muratura, con copertura a terrazza;

**Premesso** che in data 15/02/2006 è stato già effettuato sopralluogo tecnico in cui il fabbricato manifestava vistose lesioni e instabilità strutturale e che per le stesse sono state ingiunte alla ditta proprietaria di effettuare le dovute procedure di messa in sicurezza del fabbricato e che la stessa non ha ottemperato alla data odierna a quanto ordinato;

**Accertato che:** il fabbricato manifesta ulteriori cedimenti strutturali e in particolare si evidenziano nella porta di ingresso dal n.21 , riportando un rialzamento della soglia e il cedimento dell'architrave che nel precedente accertamento erano meno evidenti, oltre al cedimento dell'architrave dell'apertura del piano primo in corrispondenza dell'ingresso del piano sottostante. Le manifestazioni sopra riportate fanno presupporre a un ulteriore aggravamento della stabilità strutturale. Inoltre la muratura risulta scollegata nei tre incroci perimetrali dovuta alla risultanza della demolizione di muri perimetrali in comune con fabbricati oggetto di ricostruzione post sisma del 1990.

Dal precedente sopralluogo si è aggiunto un sopraccarico alla struttura all'altezza del piano terrazza dovuto alla presenza contingente e gravosa di piante di ficodindia che ne determinano un ulteriore stato di instabilità della struttura.

Considerato lo stato di pericolo è necessario che i fabbricati utilizzati nelle vicinanze dell'immobile su via Venezia ai numeri 15, 27 e via Milano n.21 siano sgomberati / evacuati da persone e ne venga

inibito il loro utilizzo, fino a che non vengano ripristinate le condizioni di incolumità dell'area circostante al fabbricato in questione.

Vista la L.R. n. 23/98;

**ORDINA**

Ai signori in indirizzo, lo **Sgombero** degli immobili siti in Via Venezia n.15, via Venezia n.27 e via Milano n.21, entro gg.15 (quindici) dalla notifica del presente provvedimento.



**Il Capo Area**  
(Geom. Francesco Ingalisi)

*Francesco Ingalisi*