



AREA IV – TERRITORIO- ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Servizio 1- S.U.E.

DETERMINA DEL CAPO AREA

n. 02 del 14 GEN. 2020

Oggetto:

RETTIFICA INTESTAZIONE CATASTALE C.E. n.191/San del 19.12.1980-

L'anno duemilaventi il giorno tredici del mese di gennaio, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. F. Ingalisi, nella qualità di Responsabile dell'Area funzionale sopra indicata, adotta il presente provvedimento:

- Vista l'istanza prot. n.23195 del 04.12.2019 con la quale la Sig.ra Monaco Rosalba nata a Catania il 08.09.1963, n.q. di comproprietaria giusto dichiarazione di successione del 28.05.1995 trasmessa all'Ufficio Registro Successioni di Catania il 25.09.1995 e delegata dai sigg.ri Ballarino Francesca, nata a Giarre il 09.09.1938, Monaco Maria Pia nata a Catania il 13.09.1969 e Monaco Sebastiano nato a Catania il 24.01.1965 giusto procura speciale del 09.08.2019 rep. n.14539, riscontrando un errore catastale nella C.E. sopra citata, finalizzata alla regolarizzazione della demolizione e costruzione del piano primo sovrastante un fabbricato rurale esistente in c.da Fichidindia, ne chiede la rettifica;
- Visto che, come citato nella superiore istanza, nella dicitura dell'area soggetta ad intervento è riportato il foglio n.20 p.lla n.43 mentre doveva essere riportato il foglio n.20 p.lla n.73;
- Vista la C.E. n.191/San del 19.12.1980 rilasciata al proprietario sig. Monaco Filadelfo;
- Visti gli atti a corredo della Concessione sopra riportata;
- Verificato che la documentazione a corredo della su citata concessione riportava, in ogni allegato, l'intervento sul foglio 20 p.lla n.43;
- Verificato altresì che dall'estratto di mappa, rilasciato dall'Ufficio Tecnico Erariale di Siracusa in data 15.10.1980, non si evinceva nessun fabbricato né sulla p.lla n.43 che sulla p.lla n.73 così come dall'atto di divisione e donazione del 27.09.1955 registrato al n.14854 di rep. E al n.2832 di racc.;
- Considerato pertanto che, nulla facendo intendere la realizzazione sulla p.lla n.73, la formalizzazione della concessione ha riportato fedelmente il numero di particella dichiarato sia dal proprietario che dal Tecnico incaricato con l'istanza del 11.11.1980 prot. n. 12009;
- Visto l'estratto di mappa del 07.06.2019, trasmesso da tecnico incaricato della sig.ra Monaco Rosalba, dal quale si evince il fabbricato insistere sulla p.lla 73, oggi p.lla n.269;
- Visto altresì che detto fabbricato risulta essere oggi accatastato ai fabbricati con la p.lla n.270;



- Ritenuta meritevole di accoglimento l'istanza di rettifica per come formulata dall'istanza prot. n. 23195/2019;
- Per tutto quanto sopra riportato;

DETERMINA

Che, in rettifica a quanto riportato nella C.E. n. 191/San del 19.12.1980, l'area oggetto di intervento per la regolarizzazione della demolizione e costruzione del piano primo sovrastante un fabbricato rurale esistente in c.da Fichidindia del Comune di Carlentini, ricadeva al foglio n.20 p.lla n. 73, oggi p.lla n.269.

La presente attestazione si intende parte integrante della C.E. n. 191/San del 19.12.1980.



Il Capo Area
(Geom. F. Ingalisi)



Servizio Finanziario

Il sottoscritto, Responsabile dei Servizi Finanziari di questo Ente, **ATTESTA** la regolarità contabile dell'atto
Carlentini, li _____

Il Responsabile del Servizio

Pubblicata all'Albo Pretorio on line

Dal _____

Al _____

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Comunale

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

Il Segretario Generale
