

504



# CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa  
AREA III  
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

(Servizio I°- Uff. Gestione Opere Pubbliche)

## DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. - AREA III

N. 482 del 10 DIC. 2019

Oggetto:

LL.PP.: Riapprovazione in linea tecnica ai sensi dell'art. 23 Comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. del progetto esecutivo dei lavori di **"Manutenzione straordinaria della Chiesa rupestre del Crocifisso e dell'area di pertinenza"** e del relativo **nuovo quadro economico**. CUP: D15E18000090002 – Cantiere di lavoro D.D.G. n. 9482 del 09/08/2018.

L'anno duemiladiciannove il giorno dieci del mese di dicembre, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi nella qualità di Responsabile P.O. Area III ha adottato il presente provvedimento:

Il Responsabile Servizio I - LL.PP., sottopone al Responsabile P.O. Area III la seguente proposta di Determinazione: Riapprovazione in linea tecnica ai sensi dell'art. 23 Comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 del progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria della Chiesa rupestre del Crocifisso e dell'area di pertinenza" e del relativo quadro economico. CUP : D15E18000090002 – Cantiere di lavoro D.D.G. n. 9482 del 09/08/2018.

PREMESSO che l'art. 15, comma II, della Legge di Stabilità Regionale n. 3 del 17 marzo 2016, al fine di contrastare gli effetti della crisi economica che investe in modo particolare le fasce più deboli della popolazione e per mitigare le condizioni di povertà ed emarginazione sociale scaturenti dalla carenza di opportunità occupazionali, ha autorizzato l'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro a finanziare l'istituzione di cantieri scuola, ai sensi della legge regionale 01 luglio 1968, n. 17 e successive modifiche ed integrazioni, agli Enti di Culto;

ATTESO che nella GURS n. 37 del 24/08/2018 è stato pubblicato il D.D.G. n. 9482 del 09/08/2018 di avviso pubblico per il finanziamento dei cantieri di lavoro per disoccupati in favore degli Enti di Culto, da istituire ai sensi dell'art. 15, comma II della legge regionale 17 marzo 2016 n. 3, al fine di contrastare gli effetti della crisi economica che investe le fasce più deboli della popolazione, per mitigare le condizioni di povertà ed emarginazione sociale scaturenti dalla carenza di opportunità occupazionali e per favorire l'inserimento o il reinserimento nel mondo del lavoro di persone in cerca di occupazione.

RILEVATO che in data 24/08/2018, con lettera prot. n.17179, Don Maurizio Pizzo, in qualità di Rappresentante Legale e Rettore della chiesa Rupestre del Crocifisso sita a Carlentini, ha chiesto di potersi avvalere di questo Comune come stazione appaltante, quale Ente Locale territorialmente competente e di nominare il Responsabile Unico del Procedimento per l'attuazione dell'intervento di "Manutenzione straordinaria della Chiesa rupestre del Crocifisso e dell'area di pertinenza".

ACCERTATO che con determinazione sindacale n.43 del 29/10/2018 il Responsabile P.O. Area III LL.PP. geom. Francesco Ingalisi è stato nominato RUP per il cantiere di lavoro "Manutenzione straordinaria della Chiesa rupestre del Crocifisso e dell'area di pertinenza".

VISTO il provvedimento di nomina dell'Ente Gestore del Responsabile Esterno delle Operazioni (REO).

RILEVATO che con determina dirigenziale n. 390 del 07/11/2018 è stato nominato progettista l'arch. Giovanni Spagnoello.

VISTA la determinazione dirigenziale n. 392 del 13-12-2018 di approvazione in linea tecnica ai sensi dell'art. 23 Comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. del progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria della Chiesa rupestre del Crocifisso e dell'area di pertinenza" e del relativo quadro economico.

ATTESO che il progettista ha rettificato il quadro della spesa, attenendosi a quanto previsto dall'Avviso pubblico del D.D.G. n. 9482 del 09/08/2018, eliminando l'impianto elettrico progettato, per cui è stato redatto il nuovo quadro economico dell'intervento de quo per un importo di € 89.197,15, come segue:

1) Trattamento economico personale di direzione	€	6.997,32
2) Trattamento economico lavoratori	€	29.830,95
3) Assicurazioni sociali personale di direzione	€	3.532,86
4) Assicurazioni sociali lavoratori	€	8.832,15
5) Organizzazione e varie	€	3.183,25
6) Materiali, trasporti, noli,etc.	€	36.820,62
Totale complessivo cantiere	€	89.197,15

ATTESO che l'opera progettata è conforme, allo strumento urbanistico vigente (P.R.G.) ed al regolamento edilizio comunale e alle norme di attuazione.

VISTO che la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali con lettera prot. n. 9707 del 09/11/2018 ha trasmesso i pareri di competenza prot. n. 3530/int. Del 07/11/2018 Sez.3 per i Beni Architettonici Storico-Artistici e prot. n. 3469/int. Del 07/11/2018 Sez. 5 per i Beni Archeologici.

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto dal Responsabile Unico del Procedimento il giorno 10/12/2019 ai sensi dell'art. 26 c.8 di cui al D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

RILEVATO che il progetto de quo è corredato da tutti gli allegati previsti dalla normativa vigente.

RILEVATO che l'area oggetto d'intervento, ubicata nel territorio del comune di Carlentini, è di proprietà della Parrocchia S. Maria La Cava e S. Alfio, Ex Cattedrale di Lentini, per cui nell'ambito del progetto non sono previste procedure espropriative.

CONSIDERATO che i prezzi unitari applicati alle varie categorie sono stati desunti dal prezzario generale regionale 2018 valido per la prov. di Siracusa, da quello adottato con D.A. n.14/GAB del 25.02.2015 e da apposite analisi prezzi.

VISTO il parere tecnico favorevole espresso in data 10/12/2019 dal Responsabile Unico del Procedimento geom. Francesco Ingalisi a norma dell'art. 5 della L.R. n.12/11,

## PROPONE

Al Responsabile P.O. Area III - LL.PP.

1. **di riapprovare**, in linea tecnica ai sensi dell'art. 23 Comma 8 del d.lgs. n. 50/2016 del progetto esecutivo dei lavori di ai sensi dell'art. 23 Comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria della Chiesa rupestre del Crocifisso e dell'area di pertinenza" " per € 89.197,15 e del relativo **nuovo quadro economico** - CUP : D15E18000090002 da realizzare con l'istituzione di cantieri di lavoro ai sensi della legge regionale 01/07/1968 n. 17 e ss.mm.ii. e dell'art 4 e 7 del D.D.G. n. 9482 del 09/08/2018;
2. **di approvare il relativo nuovo quadro di spesa** dell'intervento de quo per un importo complessivo di € 89.197,15;
3. **di dare atto** che alla spesa suddetta si farà fronte con i finanziamenti previsti nel D.D.G. n. 9482 del 09/08/2018;
4. **di dare atto** che il provvedimento che precede, non necessita di parere di contabilità in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.



Il Responsabile Servizio I LL.PP.

Ed in relazione a quanto sopra

## IL RESPONSABILE P.O. - AREA III

VISTO la superiore proposta;

RILEVATO che con determina Sindacale 49 del 31/12/2018 il Geom. Francesco Ingalisi risulta incaricato della direzione dell'Area III LL.PP. e Manutenzione;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.D.G. n. 9482 del 09/08/2018,

## DETERMINA

1. **di approvare**, in linea tecnica, ai sensi dell'art. 23 Comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, del progetto esecutivo dei lavori di ai sensi dell'art. 23 Comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 il **progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria della Chiesa rupestre del Crocifisso e dell'area di pertinenza"** per € 89.197,15 e del relativo **nuovo quadro economico** - CUP: D15E18000090002 da realizzare con l'istituzione di cantieri di lavoro ai sensi della legge regionale 01/07/1968 n. 17 e ss.mm.ii. e dell'art 4 e 7 del D.D.G. n. 9482 del 09/08/2018;

2. di approvare il relativo nuovo quadro di spesa dell'intervento de quo per un importo complessivo di € 89.197,15;
3. di dare atto che alla spesa suddetta si farà fronte con i finanziamenti previsti nel D.D.G. n. 9482 del 09/08/2018;
4. di dare Atto che il provvedimento che precede, non necessita di parere di contabilità in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

IL RESPONSABILE P.O. - AREA III  
Geom. Francesco Ingalisi



Publicata all'Albo Pretorio on line  
dal \_\_\_\_\_

Al \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE  
\_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

### CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE



# CITTA' DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA III

LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

C.U.P. D15E18000090002

OGGETTO: Cantiere Regionale di lavoro ai sensi della L.R. n. 7 del 01/07/1968 e successive modifiche.

PROGETTO: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CHIESA RUPESTRE DEL CROCIFISSO E DELL'AREA DI PERTINENZA CON NUOVO QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA.**

## VERBALE DI VALIDAZIONE

*(Art. 26 c.8 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.)*

---

L'anno 2019, il giorno 10 del mese di dicembre alle ore 12,00 presso gli uffici dell'Area III Lavori Pubblici.

PREMESSO CHE:

- in data 24/08/2018, con lettera prot. n. 17179, Don Maurizio Pizzo, in qualità di Rappresentante Legale e Rettore della Chiesa Rupestre del Crocifisso sita a Carlentini, ha chiesto di potersi avvalere di questo Comune come stazione appaltante, quale Ente Locale territorialmente competente, e di nominare il Responsabile Unico del Procedimento per l'attuazione dell'intervento di "Manutenzione straordinaria della Chiesa Rupestre del Crocifisso e dell'area di pertinenza";
- con Determina Sindacale del 29/10/2018 n. 43 veniva nominato RUP dell'intervento il geom. Francesco Ingalisi;
- con Determina del Responsabile P.O. Area III LL.PP. e RUP n. 390 del 07/11/2018 è stato individuato il progettista interno arch. Giovanni Spagnolello.

CONSIDERATO che l'arch. Giovanni Spagnolello ha rettificato il quadro economico del progetto di "Manutenzione straordinaria della Chiesa Rupestre del Crocifisso e dell'area di pertinenza", attenendosi a quanto previsto dall'Avviso pubblico del D.D.G. n. 9482 del 09/08/2018, eliminando l'impianto elettrico progettato, per cui è stato redatto il nuovo quadro economico dell'intervento de quo per un importo di € 89.197,15.

VISTO che il progetto, si compone di:

1. Relazione Tecnica

2. Computo metrico, Analisi Prezzi e Elenco Prezzi;
3. Calcolo Analitico del Fabbisogno dei materiali;
4. Calcolo Analitico del Fabbisogno della manodopera;
5. All. B. Preventivo di spesa;
6. Corografia della zona con l'indicazione dell'opera;
7. Elaborati grafici e descrittivi delle caratteristiche dei lavori. Planimetria particolari costruttivi.

VISTO il progetto dei lavori di "Manutenzione straordinaria della Chiesa Rupestre del Crocifisso e dell'area di pertinenza con il nuovo quadro economico della spesa".

CONSIDERATO CHE:

- ricorrono le condizioni per cui l'attività di verifica può essere effettuata ai sensi dell'art. 26 comma 6, lett. d) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'opera progettata è conforme allo strumento urbanistico vigente (P.R.G.) e al regolamento edilizio comunale;
- la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali con lettera prot. n. 9707 del 09/11/2018 ha trasmesso i pareri di competenza prot. n. 3530/int. Del 07/11/2018 Sez.3 per i Beni Architettonici Storico-Artistici e prot. n. 3469/int. Del 07/11/2018 Sez. 5 per i Beni Archeologici;
- i prezzi unitari applicati alle varie categorie sono stati desunti dal prezzario regionale vigente delle opere pubbliche nella Regione Siciliana adottato con D.A. n.1 del 08/01/2018 pubblicato sulla GURS n. 5 nel Supplemento Ordinario n.1 del 26/01/2018, da quello adottato con D.A. n.14/GAB del 25/02/2015 e da apposite analisi prezzi;
- il progetto sarà eseguito mediante l'istituzione di un cantiere per disoccupati, mentre i materiali e il trasporto degli stessi, per la realizzazione delle opere, saranno forniti da ditte locali;
- l'importo complessivo della spesa per i lavori del progetto di "Manutenzione straordinaria della Chiesa Rupestre del Crocifisso e dell'area di pertinenza con nuovo quadro economico della spesa" è di € 89.197,15.

VISTO D.lgs. 50/2016 ed il D.lgs. 56/2017.

RITENUTO di dover provvedere alla validazione del progetto esecutivo di cui sopra.

VISTO l'esito delle verifiche di cui ai verbali allegati al Rapporto conclusivo.

VISTO il Rapporto conclusivo.

VISTO l'art. 26, D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

## ACCERTATO:

- a) la corrispondenza del nominativo del progettista a quello titolare dell'affidamento e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- b) la completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- c) la completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici previsti dal regolamento;
- d) la valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- e) l'esistenza del computo metrico-estimativo e la verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi e alle prescrizioni capitolari;
- f) la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- g) l'effettuazione della valutazione di impatto ambientale, ovvero della verifica di esclusione dalle procedure, ove prescritte;
- h) l'acquisizione di tutte le approvazioni e autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;
- i) il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto nonché la verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

## CONSIDERATO CHE:

- il progetto è stato redatto in conformità al D.P.R. n. 207/10, regolamento di attuazione della legge quadro sui lavori pubblici;
- il preventivo di spesa a carico del fondo siciliano è il seguente:

1) Trattamento economico personale di direzione	€	6.997,32
2) Trattamento economico lavoratori	€	29.830,95
3) Assicurazioni sociali personale di direzione	€	3.532,86
4) Assicurazioni sociali lavoratori	€	8.832,15
5) Organizzazione e varie	€	3.183,25
6) Materiali, trasporti, noli, etc.	€	36.820,62
Totale complessivo cantiere		€ 89.197,15

- l'importo complessivo del progetto è di € 89.197,15 (diconsi euro ottantanovemilacentonovantasette/15).

Il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, in qualità di Responsabile del Procedimento, sulla base delle verifiche e accertamenti effettuati,

VALIDA

il progetto di "Manutenzione straordinaria della Chiesa Rupestre del Crocifisso e dell'area di pertinenza con nuovo quadro economico della spesa" in Carlentini da realizzare con l'istituzione del cantiere di lavoro ai sensi della legge n.17 del 01/07/1968 e successive modifiche ed integrazioni per un importo complessivo di spesa di € 89.197,15 (diconsi euro ottantanovemilacentonovantasette/15).

Carlentini, lì 10/12/2019

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Geom. Francesco Ingalisi)





# COMUNE DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA  
UFFICIO TECNICO

C.U.P. D15E18000090002

OGGETTO: Cantiere Regionale di lavoro ai sensi della L.R. n.7 del 01/07/1968 e successive modifiche.

PROGETTO: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CHIESA RUPESTRE DEL CROCIFISSO E DELL'AREA DI PERTINENZA CON NUOVO QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA**

## PARERE TECNICO

Art. 5 Legge Regionale n.12 del 12 luglio 2011

### APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA E CONGRUITA' PREZZI

Premesso che:

- in data 24/08/2018, con lettera prot. n.17179 Don Maurizio Pizzo, in qualità di Rappresentante Legale e Rettore della chiesa Rupestre del Crocifisso sita a Carlentini, ha chiesto di potersi avvalere di questo Comune come stazione appaltante, quale Ente Locale territorialmente competente e di nominare il Responsabile Unico del Procedimento per l'attuazione dell'intervento in oggetto;
- con Determina Sindacale del 29/10/2018 n.43 veniva nominato RUP dell'intervento il geom. Francesco Ingalisi;
- con Determina del Responsabile P.O. Area III<sup>A</sup> LL.PP. e RUP n. 390 del 07/11/2018 è stato individuato il progettista interno arch. Giovanni Spagnolello.

Considerato che l'arch. Giovanni Spagnolello ha redatto il progetto di "Manutenzione straordinaria della Chiesa rupestre del Crocifisso e dell'area di pertinenza con nuovo quadro economico della spesa" rettificando il quadro della spesa, attenendosi a quanto previsto dall'Avviso pubblico del D.D.G. n. 9482 del 09/08/2018, eliminando l'impianto elettrico progettato.

Visto che il progetto si compone di:

1. Relazione Tecnica;
2. Computo metrico, Analisi Prezzi e Elenco Prezzi;
3. Calcolo Analitico del Fabbisogno dei materiali;
4. Calcolo Analitico del Fabbisogno della manodopera;

5. All. B. Preventivo di spesa;
6. Corografia della zona con l'indicazione dell'opera;
7. Elaborati grafici e descrittivi delle caratteristiche dei lavori. Planimetria particolari costruttivi.

La Chiesa Rupestre oggetto del presente Cantiere di Lavoro è un'opera di valore storico e artistico notevolmente riconosciuta e meta di visite turistiche-culturali annessa al sistema rupestre della zona archeologica di Leontinoi.

Allo stato attuale la strada pavimentata in terra battuta con buche sparse e con muri laterali in pietra locale totalmente e/o parzialmente crollati non garantisce un idoneo accesso al sito, mentre la mancanza di infissi non consente di proteggere dagli agenti atmosferici esterni i numerosi affreschi posti sulle pareti interne della chiesa, recentemente restaurati.

Per migliorare l'accessibilità del sito e la visibilità degli interni impreziositi da affreschi di notevole valore storico-artistico il progetto prevede i seguenti interventi di manutenzione straordinaria:

1. livellamento e sistemazione del piano di calpestio dei percorsi di collegamento e dello spazio antistante la chiesa realizzando uno strato superficiale di ghiaietto sciolto di natura calcarea;
2. ripristino dei muri laterali della stradella realizzati in muratura a secco utilizzando il pietrame esistente sul fondo;
3. completamento della staccionata in legno sui tratti del percorso privo di muri laterali;
4. riapertura della porta principale con realizzazione di grata in ferro battuto per migliorare l'aerazione della chiesa limitando l'eccessiva umidità interna;
5. realizzazione infissi in legno per proteggere gli interni dagli agenti atmosferici.

Il progetto sarà eseguito mediante l'istituzione di un cantiere per disoccupati, mentre i materiali ed il trasporto degli stessi per la realizzazione delle opere verranno forniti da ditte locali.

L'importo complessivo della spesa per i lavori del progetto di "Manutenzione straordinaria della Chiesa rupestre del Crocifisso e dell'area di pertinenza" è di € 89.197,15;

A norma dell'art. 5 della L.R. n.12/2011 la competenza ad esprimere il parere tecnico spetta al sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, RUP e Responsabile dell'Area III<sup>a</sup> LL.PP. e Manutenzione.

L'opera progettata è conforme, ai sensi dell'art.9 della L.R. n.19/72 e seguenti, allo strumento urbanistico vigente (P.R.G.) ed al regolamento edilizio comunale;

– La Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali con lettera prot. n. 9707 del 09/11/2018 ha trasmesso i pareri di competenza prot. n. 3530/int. del 07/11/2018

Sez.3 per i Beni Architettonici Storico-Artistici e prot. n. 3469/int. del 07/11/2018 Sez. 5 per i Beni Archeologici.

Considerato che:

- il progetto è stato redatto in conformità al D.P.R. n.207/10, regolamento di attuazione della legge quadro sui lavori pubblici;

- Il progetto prevede un preventivo di spesa totale di € 89.197,15 a carico del Fondo Siciliano così ripartito:

1) Trattamento economico personale di direzione	€	6.997,32
2) Trattamento economico lavoratori	€	29.830,95
3) Assicurazioni sociali personale di direzione	€	3.532,86
4) Assicurazioni sociali lavoratori	€	8.832,15
5) Organizzazione e varie	€	3.183,25
6) Materiali, trasporti, noli,etc.	€	36.820,62
Totale complessivo cantiere		€ 89.197,15

L'importo complessivo del progetto è di € 89.197,15.

I prezzi unitari applicati alle varie categorie sono stati desunti dal prezzario regionale vigente delle opere pubbliche nella Regione Siciliana adottato con D.A. n.1 del 08/01/2018 pubblicato sulla GURS n.5 nel Supplemento Ordinario n.1 del 26/1/2018, da quello adottato con D.A. n.14/GAB del 25.02.2015 e da apposite analisi prezzi.

tutto ciò premesso e considerato

SI APPROVA

- **in linea tecnica e la congruità dei prezzi utilizzati del progetto** di "Manutenzione straordinaria della Chiesa rupestre del Crocifisso e dell'area di pertinenza con nuovo quadro economico della spesa", in Carlentini da realizzare con l'istituzione del cantiere di lavoro ai sensi della legge n.17 del 01.07.1968 e successive modifiche ed integrazioni" per un importo complessivo di spesa di € 89.197,15 (diconsi euro ottantanovemilacentonovantasette/15).

Carlentini, li 10/12/2019

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Geom. Francesco Ingalisi)



*Francesco Ingalisi*