



CITTA' DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA III – LL.PP.

Settore lavori pubblici e manutenzione

DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. AREA III

n. 391 del 06 NOV. 2019

Oggetto:

Affidamento in concessione mediante finanza di progetto con diritto di prelazione da parte del promotore, ai sensi dell'art. 183, c.15 del D.lgs n.50/2016. della "Riqualificazione energetica della rete di illuminazione pubblica, compresa la progettazione, la gestione, la manutenzione e la fornitura di energia elettrica". – IMPEGNO DI SPESA RELATIVI AL CORRISPETTIVO DI DISPONIBILITÀ PER GLI ANNI 2019-2021 .

L'anno DUEMILADICIANNOVE il giorno quattro del mese di Novembre, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, nella qualità di responsabile del servizio sopra indicato, ha adottato il presente provvedimento:

PREMESSO :

- Che con nota assunta agli atti di questo Comune in data 08/05/2017 prot.7159 la società "ItalTekno s.r.l." con sede in Palermo, oggi in via Francesco Speciale n.39, ha presentato una proposta di finanza di progetto per la riqualificazione energetica della rete di pubblica illuminazione del comune di Carlentini da affidare in concessione ai sensi dell'art.183 comma 15 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Che la proposta presentata dalla società "ItalTekno s.r.l.", prevede il ricorso interamente a capitali privati senza alcun apporto economico da parte del Comune di Carlentini;
- Che con Determina Dir. N.281 del 31/07/2017, è stato nominato RUP per l'intervento in argomento il Geom. Santi Di Stefano
- Che con Delibera G.M. n.66 del 01/08/2017, l'A.C. ha valutato positivamente la proposta della società "ItalTekno s.r.l." con sede in Palermo, oggi in via Francesco Speciale n.39, dichiarandone contestualmente la rispondenza al criterio di pubblico interesse, risultando tecnicamente idonea sotto il triplice profilo: tecnico, economico-finanziario e giuridico-amministrativo, stabilendo che la spesa sarà interamente finanziata con capitali privati, mediante l'istituto del "Progetto di Finanza", ai sensi dell'art. 183, comma 15 del Dlgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Che con determinazione del Responsabile P.O. Area III, n. 03 del 19/01/2018, veniva approvato in linea tecnica del progetto di fattibilità per riqualificazione energetica della rete di pubblica illuminazione presentato dalla società "ItalTekno s.r.l." da porre a base di una gara ad evidenza pubblica per l'affidamento di un contratto di concessione;
- Che con determinazione del Responsabile P.O. Area III, n.34 del 08/02/2018, venivano adottate le Determinazioni a Contrarre;
- Che del 1.06.2018 al 10.09.2018, nella sede dell'UREGA di Siracusa, sono state svolte le operazioni di gara in forma pubblica per l'appalto in oggetto alle quali hanno preso parte il RUP e il Responsabile P.O. dell'Area III del Comune di Carlentini;
- Che la Commissione di gara dell'UREGA trasmettendo i verbali di gara ha proposto l'aggiudicazione della stessa nei confronti della società "ItalTekno s.r.l." risultata miglior offerente con il proprio progetto presentato in sede di gara ;
- Che il responsabile dell'Ufficio Appalti del Comune di Carlentini ha effettuato, con esito positivo, tutte le verifiche di legge previste dal D.lg 50/2016 e ss.mm.ii, in capo alla ditta aggiudicataria, .
- Che con determinazione del Responsabile P.O. Area III, n.382 del 26/10/2018, veniva aggiudicato definitivamente l'appalto in oggetto società "ItalTekno s.r.l." vincitrice della gara pubblica;

- Che in data 19/03/2019 con numero di rep. 04, è stata stipulato il contratto in convezione per l'affidamento della concessione in oggetto con la soc. "ItalTekno s.r.l."

CONSIDERATO:

- Che il suddetto contratto in convezione per l'affidamento della concessione in oggetto, all'art. 23 prevede la corresponsione alla ditta concessionaria di un Canone Annuale di Disponibilità, che dovrà essere riconosciuto alla stessa in rate mensili posticipate, entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione della fattura elettronica di cui all'Art. 25 del D.L. n. 66/2014, relativa al periodo di riferimento.
- Che nello stesso contratto in convezione il Canone Annuale di Disponibilità, è preventivamente stimato per tutta la durata della concessione come di seguito riportato,:

ANNO 1	€ 336.066,52
ANNO 2	€ 284.553,36
ANNO 3	€ 288.160,89
ANNO 4	€ 291.840,58
ANNO 5	€ 295.593,86
ANNO 6	€ 299.422,20
ANNO 7	€ 303.327,11
ANNO 8	€ 307.310,12
ANNO 9	€ 311.372,79
ANNO 10	€ 315.516,71
ANNO 11	€ 319.743,51
ANNO 12	€ 324.054,85
ANNO 13	€ 328.452,42
ANNO 14	€ 332.937,93
ANNO 15	€ 337.513,16

- Che i superiori importi sono al netto dell'I.V.A. applicabile ai sensi di legge, in misura differenziata alle quattro componenti del canone polinomio annuo, che al momento della stipula della convenzione può così quantificarsi::
 - IVA al 10% sulla quota relativa al rimborso spese di realizzazione dell'investimento
 - IVA al 10% sulla quota relativa al rimborso prestazione di servizi di manutenzione;
 - IVA al 10% sulla quota relativa al rimborso spese per la sostituzione delle lampade a fine concessione;
 - IVA al 22% sulla quota relativa al rimborso fornitura energia elettrica;
- Che, ai sensi dell'art. 24 del contratto in convezione per l'affidamento della concessione in oggetto il canone annuale di Disponibilità, dopo le prime 12 mensilità, sarà adeguato secondo le modalità definite "Allegato 1 alla stessa convenzione (Metodo di calcolo)" e il Concedente si impegna a iscrivere nel proprio bilancio di previsione e per tutta la durata della Convenzione, le somme occorrenti per l'effettuazione dei pagamenti relativi al Corrispettivo di Disponibilità.
- Che le ulteriori spese sostenute dal concessionario sempre nell'ambito del Servizio in concessione, verranno rimborsate allo stesso, a titolo di rimborso spese, unitamente ad eventuali conguagli del canone, in funzione di quanto stabilito nella scrittura privata stipulata in data 10.04.2019 tra il Comune di Carlentini, rappresentato dal geom. Francesco Ingalisi, in qualità di Responsabile dell'Area III – LL.PP. e il Rappresentante Legale della Società ITALTEKNO SRL., e saranno liquidati con separati provvedimenti.

PRESO ATTO:

- Che con Verbale del 17/09/019 sono state consegnate le aree e gli impianti di P.I. alla ditta concessionaria, come previsto dall'art.5 del Contratto in convezione, in quanto lo stesso concessionario ha provveduto già dal 13/08/2019 a vulturare a proprio nome tutti i POD relativi agli impianti di Pubblica Illuminazione;
- Che nello stesso Verbale di Consegna viene stabilito che, per motivi contabili, la Concessione decorre dal 01.settembre.2019, pertanto la scadenza della stessa avverrà il 31.agosto.2034 e che a partire dal mese di Settembre 2019 il Comune di Carlentini corrisponderà il Canone mensile, previsto dal Contratto in convezione rep. 04 del 19/03/2019.
- Che gli oneri relativi all'energia elettrica per il periodo 13/08/2019 – 31/08/2019 saranno sostenuti dal Concessionario, in quanto titolare dei POD già dal 13/08/2019, e dovranno essere rimborsati allo stesso dal Comune di Carlentini a titolo di rimborso spese;
- Che per l'anno 2019 le somme occorrenti per il pagamento delle 4 mensilità del Canone relative all'anno 2019, dell'anticipazione prevista dall'art. 11 del Contratto di Convenzione e del rimborso spese al Concessionario e

per il rimborso spese relativo all'energia elettrica per il periodo 13/08/2019 – 31/08/2019, ammontano complessivamente ad €. 180.563,74;

RITENUTO necessario, per quanto sopra esposto, impegnare sul bilancio comunale, le somme occorrenti per l'effettuazione dei pagamenti relativi al Canone annuale di Disponibilità, da corrispondere mensilmente al Concessionario a partire dal mese di Settembre 2019, imputandoli anche ai capitoli disponibili sul bilancio pluriennale per gli anni successivi a quello corrente e delle ulteriori somme per l'anno 2019 come sopra specificate;

VISTI

- il Contratto in convenzione rep. 04 stipulato in data 19/03/2019 tra il Comune di Carlentini, e la soc. Concessionaria ITALTEKNO SRL e le clausole in esso riportate;
- il D. Lgs 267/2000 ed in particolare il Capo 5 (artt.208 e seguenti);
- il vigente Regolamento di Contabilità;

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- della Determina Sindacale n.49 del 31/12/2018 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile P.O. dell'Area III – LL.PP.;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.);

DETERMINA

- 1. DI IMPEGNARE** la somma complessiva di €. 180.563,74 IVA compresa, occorrente per il pagamento delle 4 mensilità del Canone per l'anno 2019 per €. 91.525,92, per il pagamento dell'anticipazione prevista dall'art. 11 del Contratto di Convenzione per €. 66.846,68 e per il pagamento del rimborso spese al Concessionario, dell'energia elettrica relativa al periodo 13/08/2019 – 31/08/2019 per €. 21.791,14, come segue:
 - €. 99.717,50 al cap. 7400 del bilancio 2019;
 - €. 80.846,24 al cap. 320/30 del bilancio 2019;
- 2. DI IMPEGNARE** la somma occorrente per il pagamento del Canone Annuale di Disponibilità relativo agli anni 2020 e 2021 IVA compresa, così come previsto dal contratto di convenzione rep. 04 del 19/03/2019 come segue:
 - €. 340.725,25 al capitolo 7400 del bilancio pluriennale 2020;
 - €. 328.821,88 al capitolo 7400 del bilancio pluriennale 2021;
- 3. DI STABILIRE** che le somme occorrenti per la corresponsione del Canone Annuale di Disponibilità relativo agli anni successivi, verranno impegnati con successivi provvedimenti sempre sul bilancio pluriennale;
- 4. DI DARE ATTO:**
 - dell'assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della L.241/90, come introdotto dalla L.190/2012 e come previsto dall'art.9 del Piano Anticorruzione dell'Ente;
 - che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione trasparente".
 - ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis, comma 1, del D.lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comportando un impegno di spesa e quindi ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e diventa esecutivo con l'adozione del presente atto;
 - ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
 - che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n. 33/2013.



IL CAPO AREA III - LL.PP.
(Geom. Francesco Ingalisi)


A handwritten signature in black ink, appearing to read "Geom. Francesco Ingalisi".

Servizio Finanziario

Visto il provvedimento che precede, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dagli artt. 147 bis, comma 1, e 183 del D.lgs. n.267/2000 si attesta la copertura finanziaria con impegno di spesa a valere sui capitoli 7400 e 320/30 del bilancio 2019 e sul capitolo 7400 del bilancio pluriennale per gli anni 2020 e 2021.

Carlentini, li **06 NOV. 2019**

Il Responsabile del Servizio



Pubblicata all'Albo Pretorio on line
dal _____

al _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
