

5844



CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

AREA III[^]

LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

(Servizio I^o- Uff. Gestione Opere Pubbliche)

DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. - AREA III[^]

N. 243 del 19.06.2015

Oggetto:

LL.PP: Approvazione in linea tecnica della perizia di variante e suppletiva per i lavori di "Ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione di un'area di contrada pancali attraverso il ripristino della vegetazione degradata" CUP:D19H11001120006 CIG: 5758441FD3 cod. CARONTE : SI_1_10268

L'anno Duemilaquindici il giorno diciotto del mese di giugno, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi nella qualità di Responsabile P.O. - Area III[^], ha adottato il presente provvedimento:

Il Responsabile del Servizio I[^] Delia Gagliuolo, sottopone al Responsabile P.O. Area III[^] la seguente proposta di determinazione:

PREMESSO che il Comune di Carlentini è stato ammesso a partecipare al bando pubblico della Regione Siciliana, Assessorato Territorio ed Ambiente, Dipartimento Regionale dell'Ambiente, per la Ricostituzione Naturalistica e Mitigazione del Rischio di Desertificazione di un'area di Contrada Pancali attraverso il ripristino della vegetazione degradata;

ATTESO che con Determina Sindacale del 02/11/2011 n. 65 è stato nominato il R.U.P. nella persona del Geom. Francesco Ingalisi e conferito l'incarico di Progettazione Definitiva, al Geom. Francesco Incontro e dello studio Geologico al Geol. Salvatore Sciara, del gruppo di progettazione dell'U.T.C. di Carlentini;

RILEVATO che Con Determina Sindacale del 02/11/2011 n. 66 è stato incaricato per la redazione dello studio Agronomico-Forestale il dott. Sebastiano Gentile iscritto all'Ordine Professionale dei Dottori Agronomi della Provincia di Siracusa al n. 232;

CONSTATATO che con Determina del Responsabile P.O. Area III[^] - LL.PP. n. 162 del 02/04/2013 è stato conferito l'incarico per la progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità al Professionista Arch. Sebastiano Garrotto iscritto all'Ordine degli Architetti e Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Siracusa al n. 487 e sempre con Determina del Responsabile P.O. Area III[^] - LL.PP. n. 166 del 03/04/2013 è stato conferito l'incarico per la redazione del piano di sicurezza e coordinamento e di Coordinatore in fase di esecuzione al Professionista Arch. Fabio Antonio Gagliolo iscritto all'Ordine degli Architetti e Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Siracusa al n. 611;

RILEVATO che in data 10/04/2013 con prot. n. 7232, il progettista incaricato arch. Sebastiano Garrotto, trasmetteva a questo Ente il progetto esecutivo per "Ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione di un'area di C/da Pancali, attraverso il ripristino della vegetazione degradata";

ATTESO che in data 16/01/2014, con nota pervenuta a quest'ufficio il 5/2/2014 l'Assessorato Territorio ed Ambiente ha trasmesso il Decreto di Finanziamento n.847 dell'11/11/2013:
L'importo del progetto approvato e finanziato con D.D.G. 847/2013 prevede il seguente quadro economico:

LAVORI

Importo dei lavori		€ 569.572,75
Importo oneri per la sicurezza (inclusi nei lavori)	€	5.954,70
Importo dei lavori soggetti al ribasso d'asta	€	563.618,05

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

1. I.V.A. (22% sui lavori)	€	125.306,01
2. Imprevisti ed arrotondamenti	€.	23.323,19
3. Competenze tecniche Progettazione esecutiva, D.L. Mis. E Contabilità,	€.	29.479,29
4. Sicurezza In fase di Progettazione ed Esecuzione	€.	13.478,94
5. Agronomo	€.	23.179,64
6. Competenze tecniche Collaudo amministrativo	€	2.605,09
7. Compenso incentivante progetto preliminare e definitivo e studio geologico (1,15% x i.b.a.)	€.	6.550,09
8. Responsabile del Procedimento (0,25 x 2% x i.b.a.)	€	2.847,86
9. Pubblicità (Reg. CE n.1828/2006/art.8-9)	€.	2.500,00
	Totale	€ 229.288,11

€ 229.288,11

Sommano **€ 798.860,86**

RILEVATO che con determinazione dirigenziale n. 54 del 18/02/2014 venne stabilito che per i lavori de quibus si sarebbe proceduto mediante gara a procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara e la stessa venne esperita in data 19/06/2014;

ATTESO che in data 11/12/2014 fu stipulato con l'impresa aggiudicataria, MA.GE.CO. S.r.l., il contratto d'appalto con rep. n. 46, registrato a Noto (SR) il 11/12/2014 al n.10008, e che a seguito dell'aggiudicazione il quadro economico rideterminato, anche con l'aggiunta delle somme per competenze tecniche per il collaudo statico, risultava così ripartito:

LAVORI

Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni		€ 569.572,75
Importo oneri per la sicurezza (inclusi nei lavori)	€.	5.954,70
Costo della manodopera	€.	139.784,76
Importo a base d'asta (al netto della sicurezza e della manodopera)	€.	423.833,29
Importo Contrattuale		€ 422.833,29
<i>Importo del ribasso d'asta (del 34,6011%)</i>	€.	146.650,98

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

1. I.V.A. (22% sui lavori)	€.	93.042,79
2. Imprevisti	€.	20.789,02
3. Competenze tecniche Progettazione esecutiva, D.L. Mis. E Contabilità,	€.	29.479,29
4. Sicurezza In fase di Progettazione ed Esecuzione	€.	13.478,94
5. Agronomo	€.	23.179,64
6. Competenze tecniche Collaudo amministrativo	€	2.605,09

7. Competenze tecniche Collaudo statico	€	2.534,19	
8. Compenso incentivante progetto preliminare e definitivo e studio geologico (1,15% x i.b.a.)	€.	6.550,09	
9. Responsabile del Procedimento (0.25 x 2% x i.b.a.)	€	2.847,86	
10. Pubblicità (Reg. CE n.1828/2006/art.8-9)	€.	2.500,00	
Totale somme a disposizione	€.	197.024,89	<u>€. 197.024,89</u>
			Totale progetto €. 619.946,68
			Economie del Ribasso d'asta €. 178.914,18
			Importo del Finanziamento D.D.G. n.847/2013 €. 798.860,86

ATTESO che con Verbale sotto le riserve di legge del 09/10/2014 i lavori de quibus sono stati consegnati all'impresa appaltatrice, la quale ha dato subito inizio agli stessi così come previsto nello stesso progetto appaltato, per cui tenuto conto della durata dei lavori pari a 180 giorni, il termine di ultimazione dei lavori fu fissato per il giorno 09/04/2015.

ACCERTATO che in data 07/04/2015 con nota 5143 fu concessa una proroga di 50 giorni per l'ultimazione dei lavori in oggetto che fissava la nuova data di ultimazione dei lavori per il giorno 29/05/2015.

CONSIDERATO che rispetto alle previsioni originarie si sono rese necessarie lievi variazioni alle categorie dei lavori, in conseguenza di valutazioni adottate in corso d'opera, e le riunioni congiunte tra i tecnici progettisti ed il RUP hanno permesso di dare soluzione ad aspetti realizzativi dell'opera in particolare: in merito alla piantumazione, alla presenza di blocchi vulcanici, ai volumi dei movimenti di terra e al fine di rendere più funzionale e duratura l'accessibilità all'area d'intervento per la gestione e la manutenzione della vegetazione nel tempo, si sono concentrati gli interventi sulla stradella di servizio rispetto a quelli previsti perimetralmente lungo la strada provinciale esistente come meglio si evince dal parere tecnico redatto ai sensi dell'art. 5 della L.R. n.12/11 dal RUP geom. Francesco Ingalisi in data 15/06/2015, parere che si allega;

CONSIDERATO che a seguito dei sopralluoghi congiunti nell'area d'intervento, con la D.L. e l'agronomo incaricato, in ordine alle piantumazioni ed all'attecchimento delle varie specie e preso atto che allo stato attuale risulta necessario un maggiore fabbisogno idrico in alcune zone dell'area d'intervento, è stato richiesto al Direttore dei lavori, con nota del 26/05/2015 prot.7972, di volere predisporre di una perizia di variante, che nei limiti strettamente necessari ed all'interno delle somme destinate agli imprevisti nel quadro economico, consenta il miglioramento dell'impianto d'irrigazione con la finalità di ottenere un migliore attecchimento delle specie oggetto di piantumazione anche in considerazione dell'arrivo della prossima stagione estiva.

ATTESO che in data 03/06/2015 con prot. n. 8539, il progettista incaricato arch. Sebastiano Garrotto, trasmetteva la perizia di variante "Ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione di un'area di C/da Pancali, attraverso il ripristino della vegetazione degradata per l'importo complessivo dei lavori di €. 439.725,32 di cui €. 5.954,70 per oneri per la sicurezza e €.147.180,74 per manodopera non soggetti a ribasso d'asta che prevede un aumento contrattuale di circa il 4% alla quale di farà fonte con le somme degli imprevisti;

CONSIDERATO che la perizia rientra nei casi di cui all'art.132 del D.lgs.163/2006, comma 3 secondo periodo, che i prezzi unitari applicati alle varie categorie sono stati desunti dal prezzario generale regionale LL.PP. 2013 e per l'Agricoltura 2013 e da apposite analisi prezzi e prevede il seguente quadro economico:

LAVORI

Importo dei lavori al netto del r.a.	€.	286.589,88
Importo oneri per la sicurezza (inclusi nei lavori)	€.	5.954,70
Costo della manodopera	€.	147.180,74

Nuovo Importo Contrattuale

€. 439.725,32

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

1. I.V.A. (22% sui lavori)	€.	96.739,57
2. Imprevisti	€.	288,67
3. Competenze tecniche Progettazione esecutiva, D.L. Mis. E Contabilità,	€.	29.479,29
4. Sicurezza In fase di Progettazione ed Esecuzione	€.	13.478,94
5. Agronomo	€.	23.179,64
6. Competenze tecniche Collaudo amministrativo	€.	2.605,09
7. Competenze tecniche Collaudo statico	€.	2.534,19
8. Compenso incentivante progetto preliminare e definitivo e studio geologico (1,15% x i.b.a.)	€.	6.550,09
9. Responsabile del Procedimento (0.25 x 2% x i.b.a.)	€.	2.847,86
10. Pubblicità (Reg. CE n.1828/2006/art.8-9)	€.	2.500,00

Totale somme a disposizione €. 197.024,89 **€. 197.024,89**

Totale progetto €. 619.946,68

Economie del Ribasso d'asta €. 178.914,18

Importo del Finanziamento D.D.G. n.847/2013 **€. 798.860,86**

RILEVATO che per effetto dell'esecuzione dei maggiori lavori e di quelli variati il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, è prorogato di giorni trenta.-

CONSIDERATO che la perizia di variante non necessita di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico rideterminato dopo l'aggiudicazione definitiva dei lavori, per cui resta contenuta nell'ambito dello stanziamento originario;

VISTO l'art. 161, del DPR n. 207/2010 secondo cui le varianti che non comportano la necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto, sono approvate dal responsabile del procedimento;

VISTA, in tal senso, anche la Determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici n. 1 dell'11/01/2001;

PRESO ATTO, quindi, che il nuovo quadro economico risultante dalla perizia di variante che qui si approva, risulta essere determinato come sopra meglio specificato;

ACCERTATA la non prevedibilità degli eventi che hanno determinato la necessità di realizzare i lavori oggetto della presente variante;

RILEVATO:

- che la modifica progettuale non determina una variazione essenziale dell'oggetto del contratto d'appalto;

- che le modifiche previste dalla presente variante, sono da ritenersi ammissibili poiché rispettano quanto stabilito nell'art. 132 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 – "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE".

Visto che la perizia di cui trattasi è stata predisposta in osservanza a quanto previsto dall'art. 161 del D.P.R. 207/2010;

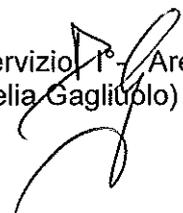
ATTESO che le opere progettate sono conformi, ai sensi del D.P.R. del 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs 12 aprile 2006 n. 163 come recepito dalla L.R. n. 12 del 12/07/2011" e allo strumento urbanistico vigente (P.R.G.);

RITENUTO che per quanto sopra occorre approvare in linea amministrativa la perizia di variante redatta ai sensi del D.lgs 12 aprile 2006 n. 163 come recepito dalla L.R. n.12 del 12/07/2011

PROPONE

Al Responsabile P.O. III[^]LL.PP.

1. Di approvare in linea tecnica la perizia di variante per i lavori di "Ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione di un'area di contrada pancali attraverso il ripristino della vegetazione degradata "ed il relativo quadro economico
2. Dare atto che la perizia di variante rientra nel quadro economico precedentemente approvato.
3. Dare atto che per consentire l'esecuzione dei nuovi lavori e di quelli in variazione oggetto della presente perizia di variante e suppletiva il tempo utile per l'esecuzione dei lavori stabilito dal contratto d'appalto viene prorogato di 30 giorni, il nuovo termine per l'**ultimazione dei lavori** viene fissato per il 29/06/2015.
4. Di approvare il relativo schema dell' atto di sottomissione .-

Il Responsabile Servizio  Area III[^] LL.PP.
(Delia Gagliuolo)

Ed in relazione a quanto sopra

IL RESPONSABILE P.O. AREA III[^]

VISTA la superiore proposta ;

VISTA la delibera di G.M n.53 del 02/05/2014 esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata affidata al sottoscritto la responsabilità della gestione del P.E.G. , con il potere di assumere gli atti di impegno per il conseguimento dei risultati previsti dal piano esecutivo di gestione

VISTO il D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 – "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, Servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE".Come recepito dalla L.R. n.12 del 12/07/2011

VISTO D.P.R. 5/10/2010 n. 207 – "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163".

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/00 in merito alle competenze dei Dirigenti e dei Responsabili dei Servizi;

DETERMINA

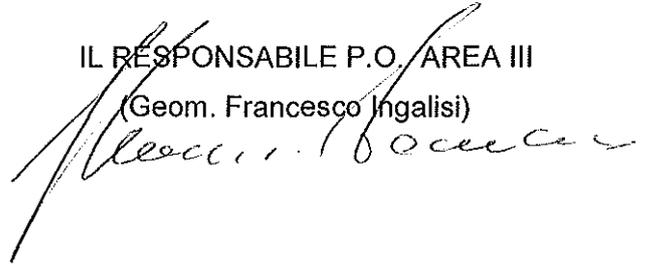
1. Di approvare in linea tecnica la perizia di variante per i lavori di "Ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione di un'area di contrada pancali attraverso il ripristino della vegetazione degradata" ed il relativo quadro economico
2. Dare atto che la perizia di variante rientra nel quadro economico precedentemente approvato.

3. Dare atto che per consentire l'esecuzione dei nuovi lavori e di quelli in variazione oggetto della presente perizia di variante e suppletiva il tempo utile per l'esecuzione dei lavori stabilito dal contratto d'appalto viene prorogato di 30 giorni, il nuovo termine per l'**ultimazione dei lavori** viene fissato per il 29/06/2015.

4. Di approvare il relativo schema dell' atto di sottomissione .-

IL RESPONSABILE P.O. AREA III

(Geom. Francesco Ingalisi)

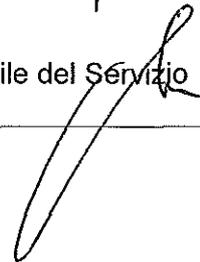


Servizio Finanziario

Visto il provvedimento che precede, se ne attesta la copertura finanziaria con impegno a valere sul cap. _____ del bilancio 2015 nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata in conformità all'art. 183 del D.L. 18/08/2000 n. 267. *non si prevede spese*

Carlentini, li 19/06/2015

Il Responsabile del Servizio





CITTA' DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA III^A

LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

(UFFICIO LAVORI PUBBLICI)

CUP D19H11001120006

CIG 5758441FD3

OGGETTO: PO FERS SICILIA 2007/2013 – LINEA D'INTERVENTO 2.3.1.B.b

COD. CARONTE: SI_1_10268

RICOSTITUZIONE NATURALISTICA E MITIGAZIONE DEL RISCHIO DI DESERTIFICAZIONE DI UN'AREA DI C.DA PANCALI, ATTRAVERSO IL RIPRISTINO DELLA VEGETAZIONE DEGRADATA. PERIZIA DI VARIANTE

PARERE TECNICO

art.5 Legge Regionale n.12 del 12 luglio 2011

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Carlentini è stato finanziato con D.D.G. n.847 dell'11/11/2013 della Regione Siciliana, Assessorato Territorio ed Ambiente, Dipartimento Regionale dell'Ambiente, per l'intervento di "**RICOSTITUZIONE NATURALISTICA E MITIGAZIONE DEL RISCHIO DI DESERTIFICAZIONE DI UN'AREA DI CONTRADA PANCALI ATTRAVERSO IL RIPRISTINO DELLA VEGETAZIONE DEGRADATA**" per un importo complessivo di €.798.860,86 di cui € 569.572,75 per lavori e €.228.288,11 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- L'intervento ha come finalità principale quella di consentire la ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione di un'area sita in c.da Pancali. Tale area si trova a sud del centro abitato di Carlentini, ha un'estensione di circa 10,5 Ha e ricade in area sensibile alla desertificazione appartenente al seguente ambito d'intervento: area territorio isole minori e aree a sensibilità "CRITICO 2", ricoperte da vegetazione autoctona, arbustiva ed erbacea degradata.
Uno degli obiettivi fondamentali del presente progetto riguarda la protezione del suolo, essendo l'area d'intervento ad oggi incolta e abbandonata, nonché soggetta a rischio di erosione accelerata e di incendi ed il ripristino dell'ecosistema vegetazionale preesistente nel comprensorio, attraverso un sistema di autoregolazione naturale.
L'intervento prevede l'adozione d'interventi di stabilizzazione e copertura vegetale delle scarpate esistenti e la corretta regimentazione delle acque per prevenire fenomeni erosivi, utilizzando le tecniche dell'ingegneria naturalistica; saranno altresì previsti il reimpianto di essenze erbacee ed arbustive, nonché ulteriori interventi integrativi quali strade e sentieri di servizio, viale parafuoco, recinzione perimetrale, etc. finalizzati alla manutenzione dell'area;

L'importo del progetto approvato e finanziato con D.D.G. 847/2013 prevede il seguente quadro economico:

LAVORI

Importo dei lavori		€ 569.572,75
Importo oneri per la sicurezza (inclusi nei lavori)	€ 5.954,70	
Importo dei lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 563.618,05	

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

1. I.V.A. (22% sui lavori)	€ 125.306,01	
2. Imprevisti ed arrotondamenti	€ 23.323,19	
3. Competenze tecniche Progettazione esecutiva, D.L. Mis. E Contabilità,	€ 29.479,29	
4. Sicurezza In fase di Progettazione ed Esecuzione	€ 13.478,94	
5. Agronomo	€ 23.179,64	
6. Competenze tecniche Collaudo amministrativo	€ 2.605,09	
7. Compenso incentivante progetto preliminare e definitivo e studio geologico (1,15% x i.b.a.)	€ 6.550,09	
8. Responsabile del Procedimento (0,25 x 2% x i.b.a.)	€ 2.847,86	
9. Pubblicità (Reg. CE n.1828/2006/art.8-9)	€ 2.500,00	
	Totale € 229.288,11	€ 229.288,11
	Sommano	€ 798.860,86

- In data 11/12/2014 fu stipulato con l'impresa aggiudicataria, MA.GE.CO. S.r.l., il contratto d'appalto con rep. n. 46, registrato a Noto (SR) il 11/12/2014 al n.10008.
- A seguito dell'aggiudicazione il quadro economico rideterminato, anche con l'aggiunta delle somme per competenze tecniche per il collaudo statico, risultava così ripartito:

LAVORI

Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni		€ 569.572,75
Importo oneri per la sicurezza (inclusi nei lavori)	€ 5.954,70	
Costo della manodopera	€ 139.784,76	
Importo a base d'asta (al netto della sicurezza e della manodopera)	€ 423.833,29	
Importo Contrattuale		€ 422.833,29
Importo del ribasso d'asta (del 34,6011%)	€ 146.650,98	

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

1. I.V.A. (22% sui lavori)	€ 93.042,79
2. Imprevisti	€ 20.789,02
3. Competenze tecniche Progettazione esecutiva, D.L. Mis. E Contabilità,	€ 29.479,29
4. Sicurezza In fase di Progettazione ed Esecuzione	€ 13.478,94
5. Agronomo	€ 23.179,64
6. Competenze tecniche Collaudo amministrativo	€ 2.605,09
7. Competenze tecniche Collaudo statico	€ 2.534,19
8. Compenso incentivante progetto preliminare e	

definitivo e studio geologico (1,15% x i.b.a.)	€.	6.550,09	
9. Responsabile del Procedimento (0.25 x 2% x i.b.a.)	€	2.847,86	
10. Pubblicità (Reg. CE n.1828/2006/art.8-9)	€.	2.500,00	
Totale somme a disposizione	€.	197.024,89	€. 197.024,89
			Totale progetto €. 619.946,68
			Economie del Ribasso d'asta €. 178.914,18
			Importo del Finanziamento D.D.G. n.847/2013 €. 798.860,86

I lavori sono stati consegnati all'Appaltatore in data 09/10/2014 in via d'urgenza, e tenuto conto della durata dei lavori pari a 180 giorni, il termine di ultimazione dei lavori fu fissato per il giorno 09/04/2015.

In data 07/04/2015 con nota 5143 fu concessa una proroga di 50 giorni per l'ultimazione dei lavori in oggetto che fissava la nuova data di ultimazione dei lavori per il giorno 29/05/2015.

CONSIDERATO CHE:

Rispetto alle previsioni originarie si sono rese necessarie lievi variazioni alle categorie dei lavori in conseguenza di valutazioni adottate in corso d'opera, e le riunioni congiunte tra i tecnici progettisti ed il RUP hanno permesso di dare soluzione ad aspetti realizzativi dell'opera in particolare:

- in merito alla piantumazione di talee per la realizzazione di gabbionate "vive", si conveniva di sostituire, su indicazione del dott. Agronomo, le talee con essenze arboree poste sia a valle che a monte delle gabbionate e dei terrazzamenti al fine di determinare un significativo miglioramento sia della stabilità che dell'impatto ambientale;
- in merito alla presenza di blocchi vulcanici, presenti lungo il versante, che comportano un rischio di rotolamento fino alla strada provinciale sottostante, su indicazione del dott. Geologo, si conveniva sulla frantumazione dei medesimi blocchi ed il riutilizzo del materiale, come pietrame locale, per la realizzazione delle gabbionate previste come già previsto nello studio geologico allegato al progetto esecutivo.
- in particolare i volumi dei movimenti di terra sono variati, rispetto alle previsioni originarie, in primo luogo per la necessità di operare con uno scavo più puntuale per la realizzazione delle gabbionate lungo la stradella di servizio.
- al fine di rendere più funzionale e duratura l'accessibilità all'area d'intervento per la gestione e la manutenzione della vegetazione nel tempo, si sono concentrati gli interventi sulla stradella di servizio rispetto a quelli previsti perimetralmente lungo la strada provinciale esistente, sostituendo così i muretti di confine con le gabbionate a protezione della stradella di servizio e riducendo le quantità della staccionata in legno ai tratti perimetrali dove il confine non era esistente lungo il versante est, mentre il lato ovest è rimasto per la parte esistente in pietrame e filo metallico. Le quantità di staccionata in legno economizzate sono state impiegate per la protezione del ciglio della stradella di servizio, così da garantire sia l'aspetto della sicurezza degli operatori che dal punto di vista dell'aspetto estetico ambientale delle opere realizzate.

- Nella fase di ultimazione dei lavori e con la piantumazione delle essenze previste da progetto, nei limiti strettamente necessari ed all'interno delle somme destinate agli imprevisti nel quadro economico, consenta il miglioramento dell'impianto di irrigazione al fine di ottenere l'attecchimento delle specie arboree e/o arbustive garantendo un maggiore fabbisogno idrico anche in considerazione dell'approssimarsi della stagione calda estiva.

CONSIDERATO CHE:

- a seguito dei sopralluoghi congiunti nell'area d'intervento, con la D.LL. e l'agronomo incaricato, in ordine alle piantumazioni ed all'attecchimento delle varie specie; preso atto che allo stato attuale risulta necessario un maggiore fabbisogno idrico in alcune zone dell'area d'intervento, è stato richiesto al Direttore dei lavori, con nota del 26/05/2015 prot.7972, di volere predisporre di una perizia di variante, che nei limiti strettamente necessari ed all'interno delle somme destinate agli imprevisti nel quadro economico, che consenta il miglioramento dell'impianto d'irrigazione con la finalità di ottenere un migliore attecchimento delle specie oggetto di piantumazione anche in considerazione dell'arrivo della prossima stagione estiva.
- In data 03/06/2015 con prot. n. 8539, il progettista incaricato arch. Sebastiano Garrotto, trasmetteva la perizia di variante "Ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione di un'area di C/da Pancali, attraverso il ripristino della vegetazione degradata";

VISTA la Perizia di Variante redatta dall'arch. Sebastiano Garrotto per l'importo complessivo dei lavori di €. 439.725,32 di cui €. 5.954,70 per oneri per la sicurezza e €.147.180,74 per manodopera non soggetti a ribasso d'asta che prevede un aumento contrattuale di circa il 4% alla quale di farà fonte con le somme degli imprevisti;

CONSIDERATO CHE:

- Alla Perizia di variante sono allegati i seguenti elaborati:

1	Relazione tecnica generale	
2	Inquadramento territoriale	1:10000
3.1	Planimetria stato di fatto	1:1000
3.2	Planimetria generale di progetto	1:1000
3.3	Planimetria con suddivisione in parcelle del terreno	
4.1	Planimetria particolareggiata (stradella di servizio)	1:500
4.2	Profilo longitudinale (stradella di servizio): Asse 1	1:500/200
4.3	Profili longitudinali (stradella di servizio): Asse 2 e 3	1:500/200
4.4	Sezioni tipo e particolari costruttivi (stradella di servizio)	1:50
5.1	Planimetria particolareggiata (impluvio)	1:500
5.2	Profilo longitudinale (impluvio)	1:500
5.3	Sezione tipo e particolari costruttivi (impluvio)	1:50
6.1	Planimetria e profili (area palificate)	1:100
6.2	Particolari costruttivi (area palificate)	1:50
7	Particolari costruttivi	1:25
8.1	Elenco prezzi	
8.2	Computo metrico estimativo	
8.3	Schema atto di sottomissione	
8.4	Quadro Comparativo di raffronto	
8.5	Quadro economico di spesa	
- i prezzi unitari applicati alle varie categorie sono stati desunti dal prezzario generale regionale LL.PP. 2013 e per l'Agricoltura 2013 e da apposite analisi prezzi;

CONSIDERATO CHE:

- la perizia rientra nei casi di cui all'art.132 del D.lgs.163/2006, comma 3 secondo periodo;
- a norma dell'art. 5 della L.R. n.12/11 la competenza ad esprimere il parere tecnico spetta al sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, Responsabile del Procedimento;

tutto ciò premesso, considerato e visto:

si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

per approvazione in linea tecnica della Perizia di Variante dei lavori per la "RICOSTITUZIONE NATURALISTICA E MITIGAZIONE DEL RISCHIO DI DESERTIFICAZIONE DI UN'AREA DI CONTRADA PANCALI ATTRAVERSO IL RIPRISTINO DELLA VEGETAZIONE DEGRADATA" *avente il seguente quadro economico:*

LAVORI

Importo dei lavori al netto del r.a.	€.	286.589,88
Importo oneri per la sicurezza (inclusi nei lavori)	€.	5.954,70
Costo della manodopera	€.	147.180,74

Nuovo Importo Contrattuale

€. 439.725,32

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

1. I.V.A. (22% sui lavori)	€.	96.739,57
2. Imprevisti	€.	288,67
3. Competenze tecniche Progettazione esecutiva, D.L. Mis. E Contabilità,	€.	29.479,29
4. Sicurezza In fase di Progettazione ed Esecuzione	€.	13.478,94
5. Agronomo	€.	23.179,64
6. Competenze tecniche Collaudo amministrativo	€.	2.605,09
7. Competenze tecniche Collaudo statico	€.	2.534,19
8. Compenso incentivante progetto preliminare e definitivo e studio geologico (1,15% x i.b.a.)	€.	6.550,09
9. Responsabile del Procedimento (0.25 x 2% x i.b.a.)	€.	2.847,86
10. Pubblicità (Reg. CE n.1828/2006/art.8-9)	€.	2.500,00

Totale somme a disposizione €. 197.024,89 **€. 197.024,89**

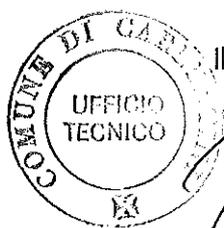
Totale progetto €. 619.946,68

Economie del Ribasso d'asta €. 178.914,18

Importo del Finanziamento D.D.G. n.847/2013 **€. 798.860,86**

Per effetto dell'esecuzione dei maggiori lavori e di quelli variati, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è prorogato di giorni trenta.

Carlentini, 15/06/2015



Il Responsabile Unico del Procedimento
(Geom. Francesco Ingalisi)



Comune di Carlentini

Prov. di Siracusa

*Ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio
di desertificazione di un'area di c.da Pancali,
attraverso il ripristino della vegetazione degradata*

PERIZIA DI VARIANTE

Elab. N°

8.3

Oggetto

Schema atto di sottomissione

Emissione Maggio 2015

Il Direttore dei Lavori
N.487
Arch. Sebastiano Garrotto
Sebastiano
GARROTTO
2001

PARERE TECNICO

(art.5 della Legge Regionale
n.12 del 12/07/2011)

Carlentini n. 1.4. C.M. 2015

II R.U.P.

Geom. Francesco Ingalisi

MA.GE.CO srl
P.P.V. L'Impresa
IMPRESA DI COSTRUZIONI
Amministratore Unico
Ma.GE.CO. Impresa di
Sede Legale: Via Indipendenza, 11 - 95125 Catania
Costuzioni S.r.l. 0866

Regione Siciliana

COMUNE DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

LAVORI per la *“Ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio desertificazione di un’area di C.da Pancali attraverso il ripristino della vegetazione degradata”*.

Codice C.U.P. D19H11001120006 - Codice C.I.G. 5758441FD3

IMPRESA: MA.GE.CO. S.R.L. – Via Tolmezzo, n. 15 – 95125 CATANIA

CONTRATTO d’appalto del 11/12/2014 rep. n. 46, reg.to a Noto l’11/12/2014 al n. 10008

ATTO DI SOTTOMISSIONE

PREMESSO :

- che il progetto definitivo relativo ai lavori indicati in oggetto è stato inserito nell’ambito degli interventi di cui al PO FESR 2007/2013 Linea 2.3.1.B.b. con D.D.G. n. 5 dell’08/01/2013 dell’Ass.to TT.AA. e pertanto ammesso a finanziamento, notificato con nota ass.le n. 9903 del 26/02/2013, richiedendo la trasmissione del progetto esecutivo cantierabile approvato;

- che l’Amministrazione Comunale si è attivata per la redazione del progetto esecutivo approvato con determina del Responsabile P.O. Area III n. 180 dell’ 11/04/2013, modificata con successiva determina n. 232 del 16/05/2013 e successive delibere della G.M. n. 45 del 17/05/2013, n. 77 del 16/10/2013 e n. 78 del 23/10/2013, dell’importo complessivo di € 800.000,00 di cui €569.572,75 per lavori a base d’asta ed € 230.427,25 per somme a disposizione dell’Amm.ne;

- che il progetto esecutivo è stato approvato con D.D.G. n. 847 dell’11/11/2013 dell’Ass.to TT.AA. in attuazione degli interventi di cui al PO FESR 2007/2013 Linea 2.3.1.B.b dell’importo complessivo di € 798.860,86, di cui € 569.572,75 per lavori e € 229.288,11 per somme a disposizione dell’Amministrazione, di cui i primi ulteriormente distinti in € 563.618,05 per lavori soggetti a ribasso e € 5.954,70 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- che, con determina del Responsabile P.O. Area III n. 54 del 18/02/2014, è stata disposta la scelta del contraente per mezzo di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, e successivamente all'esperienza della procedura, con prima determina del Responsabile P.O. Area III n. 375 del 06/08/2014 i lavori rimanevano aggiudicati alla ditta "Impresalv S.r.l." di Favara (Ag), successivamente revocata con determina n. 424 del 01/10/2014, dando mandato di procedere all'aggiudicazione definitiva alla seconda impresa classificata;

- che, con Determina del Responsabile P.O. Area III n. 426 del 02/10/2014 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori alla MAGECO Impresa Costruzioni s.r.l., con sede in via Tolmezzo n. 15 a Catania, che offriva un ribasso del 34,6011% per l'importo netto, comprensivo degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera non soggetti a ribasso, di € 422.921,77, oltre iva;

- che, successivamente agli atti sopracitati, il Comune di Carlentini ha stipulato con l'impresa aggiudicataria il contratto d'appalto in data 11/12/2014 rep. n. 46, registrato a Noto (SR) il 11/12/2014 al n. 10008;

- che con nota prot. n. 16889 del 07/10/2014, il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Francesco Ingalisi, ha autorizzato a procedere alla consegna dei lavori, avvenuta il giorno 09/10/2014 e, tenuto conto della durata contrattuale dei lavori pari a 180 giorni, il termine di ultimazione dei lavori è stato fissato per il giorno 09/04/2015;

- Che in corso d'opera, su direttive dell'Amministrazione comunale, si autorizzava la D.L., giusta nota prot. n. 7972 del 26/05/2015, a redigere apposita perizia di variante dei lavori;

- Che durante l'esecuzione dei lavori è stato possibile effettuare delle economie in alcune categorie di lavori, senza compromettere né la regola d'arte, né le caratteristiche tecniche delle varie opere né la funzionalità dell'intervento nel suo complesso. Quanto sopra ha reso possibile far fronte a talune le variazioni richieste dall'Amministrazione Comunale, disposte dal R.U.P., rispetto a quello previsto col progetto originario ed ancora ha reso possibile

effettuare delle migliorie all'opera nel suo complesso elevandone la funzionalità anche nei riguardi della gestione e manutenzione nel tempo.

- Si è pertanto redatta apposita perizia di variante ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.Lgs. n.163/2006, coordinato con le disposizioni di normativa vigente, entro i limiti dell'importo complessivo originario finanziato di € 798.860,86, di cui € 439.725,32 al netto del r.a., comprensivo di € 5.954,70 per oneri della sicurezza ed € 147.180,74 per costi della manodopera.

A seguito dell'approvazione della perizia di variante, ai sensi dell'art. 161 del D.P.R. n. 207/2010, con _____ per l'importo dei lavori al netto di € 439.725,32 al netto del r.a., comprensivo di € 5.954,70 per oneri della sicurezza ed € 147.180,74 per costi della manodopera, si è sottoscritto il presente atto.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaquindici, il giorno () del mese di _____
col presente atto si conviene quanto segue:

- Art. 1 -

- La Sig.ra Berna Nasca Elisabetta, C.F. BRN LBT 76H61 C351X, nella qualità di legale rappresentante della ditta Ma.ge.co. S.r.l. aggiudicataria come indicato in epigrafe, assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori secondo gli elaborati allegati nella suddetta perizia di variante.

Le condizioni d'esecuzione sono quelle stesse contenute nel Contratto principale del 11/12/2014, reg.to a Noto (SR) il 11/12/2014 al n. 10008, agli stessi patti e condizioni e agli stessi prezzi unitari allegati al contratto, oltre a quello che si concorda col presente atto di sottomissione e che sarà anch'esso soggetto al ribasso d'asta offerto del 34,6011%.

- Art. 2 -

L'importo complessivo dei lavori di perizia di variante ammonta a nette € €

439.725,32 al netto del r.a., comprensivo di € 5.954,70 per oneri della sicurezza ed € 147.180,74 per costi della manodopera, con una maggiore spesa di € 16.754,06 rispetto all'importo contrattuale.

- Art. 3 -

Ai sensi del Regolamento sui Lavori Pubblici, sulla base dei prezzi elementari offerti del citato contratto principale, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi sui quali è stato applicato il ribasso d'asta contrattuale del 34,6011%, comprensivo degli oneri di sicurezza e costi per la manodopera, che vengono riportati per completezza.

ELENCO NUOVI PREZZI

NP.1 - (Artt. D.1.4.2.1-D.1.4.1.2-D.12.2-D.11.1.1-D.3.2-D.20.1.2 E.P.R.S.Agr.)

Impianto di irrigazione a goccia su complessivi SAU ettari 8.10.00, costituito da: tubazioni in polietilene tipo PE b.d. serie PN6 del diametro esterno da 16 e da 32 mm, realizzate in conformità alla norma UNI 7990, comprensive della formazione delle giunzioni mediante raccordi, i tagli e gli sfridi; gocciolatori auto-compensanti da 5 a 40 m.c.a. e portata da 2 a 24 lt/h; valvole con attacchi portagomma per PE del de 16 -16 mm; gruppo di comando di settore con saracinesca, tees o presa a staffa di connessione, montanti in pvc, riduzioni, gomiti, saracinesca da 1 ¼"; filtro a rete in plastica dal ¼ e ½ " filtrante fino a 10 mc/h; compreso ogni e magistero, compresa la manodopera, per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

- PREZZO DI APPLICAZIONE al netto (a corpo)€ 16.896,31

- Art. 4 -

Per effetto dell'esecuzione dei maggiori lavori e di quelli variati, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori stabilito all'art. 6 del contratto d'appalto è prorogato di giorni 30.

- Art. 5 -

La sig.ra Berna Nasca Elisabetta, nella qualità, si impegna a non sollevare eccezione alcuna né di avanzare pretesa né riserva per nessun titolo o motivo in dipendenza di quanto stabilito nel presente atto di sottomissione.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le superiori approvazioni di legge.

Sono a carico della suindicata impresa aggiudicataria tutte le spese di registro, bollo, ecc. dipendenti dal presente atto.

Letto, confermato e sottoscritto come segue.

Il Legale Rappresentante dell'Impresa

(Sig.ra Berna Nasca Elisabetta)

La Direzione dei Lavori

(Arch. Sebastiano Garrotto)

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Geom. Francesco Ingalisi)

Pubblicata all'Albo Pretorio on line
dal _____

Al _____

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
