

5297



CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

AREA III[^] LL.PP. -MANUTENZIONE

(Servizio I^o - Uff. Gestione Opere Pubbliche)

DETERMINA RESPONSABILE P.O.

N 228 del 08-06-2015

Oggetto:

LL.PP. Legge 433/91 Progetto di "Completamento dei lavori di recupero e conservazione del Complesso del Carmine" – Approvazione Quadro Economico di Assestamento Finale della Spesa.

L'anno Duemilaquindici il giorno ventotto del mese di Maggio, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto Geom. Francesco Ingalisi, nella qualità di Responsabile P.O. Area III[^] LL.PP. e **Responsabile Unico del Procedimento**, ha adottato il presente provvedimento:

PREMESSO

- che con nota n.1538 del 15/03/2011, assunta al protocollo dell'Ente in data 25/05/2011 al n.10267, il Dipartimento della Protezione Civile comunicava al Comune di Carlentini che nella rimodulazione del "Piano di riferimento degli interventi ex legge 433/91", giusta Delibera di Giunta Regionale n.386/2010, era stata assegnata una ulteriore somma di €.600.000,00 ad incrementare il finanziamento per il completamento dell'intervento denominato "Ob. A – COMPLESSO DEL CARMINE – UTC" per un importo complessivo dello stesso finanziamento pari ad €. 2.149.370,70;
- che con nota prot.834 del 07/01/2013 il Servizio Reg. di Siracusa del Dipartimento della Protezione Civile, notificava al Comune di Carlentini il D.D.G. n°624 del 05/11/2012 con il quale si dispone il finanziamento e l'impegno della somma di €.744.442,20, necessari per l'appalto dei lavori in oggetto secondo il seguente quadro economico:

A)PER LAVORI		€. 657 467,44
	- per lavori soggetti a ribasso	€. 644 977,60
	- per oneri sicurezza non sogg.a ribasso	€. 12 489,84
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:		
B1)	per IVA su "A" al	€. 26 298,70
B2)	per competenze tecniche int 2%	€. 13 149,35
B3)	per competenze tecniche sic	€. 21 154,02
B4)	per conferim a discarica mat	€. 2 100,00
B5)	pubblicazione bando di gara	€. 5 000,00
B6)	collaudo tecnico Ammin.vo	€. 6 924,79
B7)	per imprevisti e arrotondam.	€. 12 347,90
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 86 974,76
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€. 744 442,20
	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO 1° LOTTO	€ 1.404 897,75
	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 2.149 339,95

- che la spesa di € 744.442,20 trova copertura quanto ad €. 600.000,00 nella Rimodulazione Fondi del Piano di Riferimento degli interventi ex Legge 31 dicembre 1991 n 433 per il Completamento dei lavori di Recupero e Conservazione del Complesso del Carmine, giusta Delibera di Giunta Regionale n. 386 del 15/10/2010, quanto ad €. 144.472,25 nei residui di cui al precedente finanziamento della Regione Siciliana Ass.to alla Presidenza – Dipartimento Protezione Civile giusto D.D.G. n. 1000 18/12/2003
- che la gara a procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, venne espletata in data 02/05/2013 e i lavori sono stati appaltati all'impresa aggiudicataria "DI MARIA COSTRUZIONI s.r.l." con sede in PIAZZA Lupis n.9 – S. Venerina (CT). per un importo netto contrattuale di €.**464.454,67** al netto del ribasso d'asta offerto del 29,9255%.
Pertanto il nuovo quadro economico post gara è risultato il seguente:

A) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI APPALTATI		€. 464 454,67
di cui - per lavori al lordo	€.	657 467,44
- per oneri sicurezza non sogg.a ribasso	€.	12 489,84
- per lavori soggetti a ribasso	€.	644 977,60
- lavori al netto del ribasso ribasso del 29,9255%	€.	451 964,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:		
B1) per IVA su "A" al 4%	€.	18 578,19
B2) per competenze tecniche	€.	13 149,35
B3) per competenze tecniche sic	€.	21 154,02
B4) per conferim. mat. a discarica	€.	2 100,00
B5) pubblicazione bando di gara	€.	5 000,00
B6) collaudo tecnico Ammin.vo	€.	6 924,79
B7) per imprevisti e arotondam.	€.	12 347,90
B8) economie per ribasso ed iva	€.	200 733,28
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 279 987,53
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€. 744 442,20

- che su disposizione del R.U.P. geom. Francesco Ingalisi, il Direttore dei Lavori ha redatto una Perizia di Variante e Suppletiva, ai sensi dell'art. 132 comma 3 D.lgs. 163/2006 e dell'art. 161 del D.P.R. 207/2010, utilizzando le somme a disposizione dell'A.C. ad eccezione delle economie scaturenti da ribasso ed IVA, che comprende tutti i lavori necessari sia per proteggere da atti vandalici il complesso immobiliare sia per adeguare e completare tutti gli impianti tecnologici essenziali per l'ottenimento del C.P.I, in funzione della nuova destinazione d'uso dell'immobile in oggetto a "Contenitore Socio Culturale", comunicata dall'A.C. con nota prot. 938 del 20/01/2014
- che la suddetta perizia è stata approvata con determinazione dirigenziale n. 181 del 14/04/2014 per cui il nuovo quadro economico scaturente dalla perizia di variante e suppletiva risulta il seguente:

A) PER LAVORI AL NETTO		€. 488.724,53
di cui - per lavori al lordo previsti in perizia	€.	692.101,81
- per oneri sicurezza non sogg.a ribasso	€.	12.489,84
- per lavori soggetti a ribasso	€.	679.611,97
- lavori al netto del ribasso ribasso del 29,9255%	€.	476.234,69
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:		
B1) per IVA su "A" al 4%	€.	19.548,98
B2) per competenze tecniche RUP,Prog. e D.L.	€.	13.149,35
B3) per competenze tecniche sicurezza	€.	21.154,02
B4) per conferim. mat. a discarica	€.	1.130,05
B5) economie per ribasso ed iva	€.	200.733,28
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 255.715,68
	IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PERIZIA	€. 744.440,20

CONSIDERATO

- che in data 28/11/2014 sono stati ultimati i lavori e che lo Stato Finale dei lavori è stato redatto in data 12/12/2014 ed importa complessivamente nette € 488.696,14 oltre I.V.A.
- che in data 09/03/2015 la D.L ha presentato la Relazione sul Conto Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione che è stato regolarmente approvato con Determina Dir. N.177 del 27/04/2015;

VISTO il Quadro Economico Finale della Spesa redatto dal R.U.P. dal quale risulta che il costo finale dell'intervento ammonta complessivamente ad € 543.438,05 come di seguito specificato;

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO ORIGINARIO			€. 744.442,20
A) PER LAVORI AL NETTO			€. 488.696,14
di cui - per lavori eseguiti al lordo	€.	692.061,60	
- per oneri sicurezza non sogg.a ribasso	€.	12.489,84	
- per lavori soggetti a ribasso	€.	679.571,76	
- lavori al netto del ribasso ribasso del 29,9255%	€.	476.206,51	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:			
B1) Per IVA su "A" al 4%	€.	19.547,85	
B2) per competenze tecniche RUP,Prog. e D.L.	€.	13.149,35	
B3) per competenze tecniche sicurezza	€.	21.154,02	
B4) per conferim. mat. a discarica	€.	890,69	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€. 54.741,91
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA			€. 543.438,05
C) ECONOMIE DI PROGETTO			
C1) economie per ribasso ed iva	€.	200.733,28	
C2) economie varie sui lavori	€.	270,87	
ECONOMIE COMPLESSIVE			€. 201.004,15

RIEPILOGO FINALE DELLA SPESA E DELLE ECONOMIE

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO ORIGINARIO			€. 744.442,20
Importi già erogati			
Importo certificati in acconto emessi (IVA compresa)	€.	505.700,00	
Importo già erogato competenze tecniche varie	€.	14.401,00	
Oneri per conferimento materiale a discarica	€.	890,69	
Somme già erogate			€. 520.991,69
Importi ancora da erogare			
Residuo da corrispondere all'Impresa (IVA compresa)	€.	2.543,99	
Residuo da corrispondere competenze tecniche varie	€.	19.902,37	
Somme da erogare			€. 22.446,36
Costo finale dell'Opera			€. 543.438,05
Economia a favore del Dipartimento della P.C.			€. 201.004,15

PRESO ATTO che, da tale quadro riassuntivo risulta anche che, alla data del 26/05/2015, le spese ancora da sostenere per l'intervento in oggetto, risultano pari ad € 22.446,36, che dovranno essere accreditate con successivo O.A. da parte del Dipartimento Regionale della Protezione Civile previa richiesta di spendibilità da parte dell'Ufficio.

In relazione a quanto sopra

IL RESPONSABILE P.O. AREA III^ LL.PP

- VISTO il dell'art. 90 D.L.vo 163/2006

- VISTO l' art. 1 della Legge regionale n. 12 del 12/07/2011
- VISTO il Decreto Presidenziale n. 13/2012 " Regolamento di esecuzione della L.R. n.12/2011;
- VISTO il D.P.R. 05/10/2010, n. 207;
- FATTE PROPRIE le considerazioni riportate in premessa

D E T E R M I N A

DI APPROVARE il Quadro Economico Finale della Spesa, dell'intervento denominato "Completamento dei lavori di recupero e conservazione del Complesso del Carmine", redatto dal R.U.P. sulla base degli atti in possesso dell'Ufficio, e come di seguito specificato;

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO ORIGINARIO €. **744.442,20**

A) PER LAVORI AL NETTO €. **488.696,14**

di cui - per lavori eseguiti al lordo	€.	692.061,60
- per oneri sicurezza non sogg.a ribasso	€.	12.489,84
- per lavori soggetti a ribasso	€.	679.571,76
- lavori al netto del ribasso ribasso del 29,9255%	€.	476.206,51

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:

B1) Per IVA su "A" al 4%	€.	19.547,85
B2) per competenze tecniche RUP,Prog. e D.L.	€.	13.149,35
B3) per competenze tecniche sicurezza	€.	21.154,02
B4) per conferim. mat. a discarica	€.	890,69

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE €. **54.741,91**

COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA €. **543.438,05**

C) ECONOMIE DI PROGETTO

C1) economie per ribasso ed iva	€.	200.733,28
C2) economie varie sui lavori	€.	270,87

ECONOMIE COMPLESSIVE €. **201.004,15**

RIEPILOGO FINALE DELLA SPESA E DELLE ECONOMIE

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO ORIGINARIO €. **744.442,20**

Importi già erogati

Importo certificati in acconto emessi (IVA compresa)	€.	505.700,00
Importo già erogato competenze tecniche varie	€.	14.401,00
Oneri per conferimento materiale a discarica	€.	890,69

Somme già erogate €. **520.991,69**

Importi ancora da erogare

Residuo da corrispondere all'Impresa (IVA compresa)	€.	2.543,99
Residuo da corrispondere competenze tecniche varie	€.	19.902,37

Somme da erogare €. **22.446,36**

Costo finale dell'Opera €. **543.438,05**

Economia a favore del Dipartimento della P.C. €. **201.004,15**

DI PRENDERE ATTO che, alla data del 28/05/2015, le spese ancora da sostenere per l'intervento in oggetto, risultano pari ad €. 22.446,36, che dovranno essere accreditate con successivo O.A. da parte del Dipartimento Regionale della Protezione Civile, previa richiesta di spendibilità da parte dell'Ufficio comunale competente



IL RESPONSABILE P.O. AREA III^ LL.PP
(Geom. Francesco Ingalisi)

[Handwritten signature]

Servizio Finanziario

Visto il provvedimento che precede, se ne attesta la copertura finanziaria con impegno a valere sul capitolo _____ del bilancio _____ nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata in conformità all'art. 183 del D.L. 18/08/2000 n. 267. *non c'è impegno*

Carlentini, li 08/06/2015

Il Responsabile del Servizio



Completamento dei lavori di recupero e conservazione del Complesso del Carmine

QUADRO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO FINALE

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO ORIGINARIO	€. 744.442,20
A) PER LAVORI AL NETTO	€. 488.696,14
di cui - per lavori eseguiti al lordo	€. 692.061,60
- per oneri sicurezza non sogg.a ribasso	€. 12.489,84
- per lavori soggetti a ribasso	€. 679.571,76
- lavori al netto del ribasso ribasso del 29,9255%	€. 476.206,51
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:	
B1) Per IVA su "A" al 4%	€. 19.547,85
B2) per competenze tecniche RUP,Prog. e D.L.	€. 13.149,35
B3) per competenze tecniche sicurezza	€. 21.154,02
B4) per conferim. mat. a discarica	€. 890,69
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 54.741,91
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€. 543.438,05
C) ECONOMIE DI PROGETTO	
C1) economie per ribasso ed iva	€. 200.733,28
C2) economie varie sui lavori	€. 270,87
ECONOMIE COMPLESSIVE	€. 201.004,15
IMPORTO COMPLESSIVO FINALE DELL'INTERVENTO	€. 744.442,20

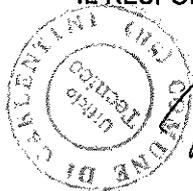
RIEPILOGO FINALE DELLA SPESA E DELLE ECONOMIE

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO ORIGINA	€. 744.442,20
Importi già erogati	
Importo certificati in acconto emessi (IVA compr	€. 505.700,00
Importo già erogato competenze tecniche varie	€. 14.401,00
Oneri per conferimento materiale a discarica	€. 890,69
sommano Importi già erogati	€. 520.991,69
Importi ancora da erogare	
Residuo da corrispondere all'Impresa (IVA compr	€. 2.543,99
Residuo da corrispondere competenze tecniche va	€. 19.902,37
sommano importi da erogare	€. 22.446,36
Costo finale dell'Opera	€. 543.438,05
Economia a favore del Dipartimento della P.C.	€. 201.004,15

Carlentini 28/05/2015

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

geom. Francesco Infgalisi



Francesco Infgalisi

Pubblicata all'Albo Pretorio on line

dal _____

al _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

Il Segretario Generale
