

CITTÀ DI CARLENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

AREA IV - TERRITORIO E AMBIENTE

SERVIZIO 4° – Ufficio Violazione Edilizie

Reg. Ord. n° AAli. 15 APR. 2016

**Alla Ditta
Di Salvo Alfia
Via Del Bosco n.29
CATANIA**

**Al Sig. Di Mauro Giuseppe Salvatore
(affittuario)
C/da San Leonardo Sottano
Carlentini**

ORDINANZA DI SGOMBERO

IL CAPO AREA

Visto il verbale e di accertamento della polizia municipale n°74 /P.G. del 04/03/2016 dal quale si evince che un immobile sito in contrada San Leonardo Sottano, riportato al N.C.E.U. al fg.n.3 p.lla n.271 sub 3, di proprietà della Sig.ra Di Salvo Alfia nata ad Aci Sant'Antonio il 25/05/1927 e a Catania in via del Bosco n.29, è attualmente abitato in qualità di affittuario dal Sig. Di Mauro Giuseppe Salvatore nato a Catania il 19/02/1960 generalizzato a mezzo di patente auto n.CT5138136N e dalla sua famiglia composta dalla moglie e dai figli;

Rilevato che l'immobile a seguito dell'Ordinanza Dirigenziale n. 23 del 01/04/2015 è stato Acquisito al patrimonio indisponibile del Comune e trascritto alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Siracusa in data 08/04/2015, Registro Generale n.4574, Registro Particolare n. 3487;

Ritenuto che un immobile acquisito al patrimonio indisponibile del Comune non può essere a sua volta affittato;

Accertato che l'immobile è composto da due elevazioni fuori terra, esternamente sul prospetto est in corrispondenza dei ballatoi del primo piano e copertura si evidenziano distacchi di intonaco, calcestruzzo e pignatti, è evidente che porzione degli stessi pignatti sono stati rimossi. Sul ballatoio di copertura si evidenziano possibilità di caduta di pezzi di calcestruzzo che potrebbero causare lesioni agli occupanti dell'immobile. Sul prospetto ovest si evidenziano sul ballatoio distacchi di intonaco e pignatti già rimosse e non presenti in loco. Pertanto urge la necessità della messa in sicurezza delle opere sopra citate al fine di evitare eventuali danni a persone;

Vista l'ingiunzione al Ripristino n.4 del 14/03/2016;

Vista la L. R. n° 23/98;

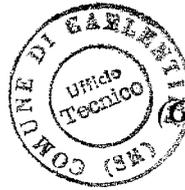
ORDINA

Alla Ditta in indirizzo:

- lo sgombero immediato del fabbricato sopramenzionato e l'interdizione dell'area di pertinenza dello stesso
- l'immediata messa in sicurezza dell'immobile di cui sopra, al fine di evitare pericoli per l'incolumità pubblica;

La presente, sarà notificata a mezzo messo comunale all'affittuario e con Raccomandata A/R alla proprietaria.

Carlentini li 15 /04/2016



Il Capo Area
(Geom. E. A. Vittorino)