



CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

Area IV - Territorio e Ambiente

SERVIZIO 4° – Ufficio Violazione Edilizia

Reg. Ord. n° 23 li. 01 APR. 2015

Alla Ditta
Di Salvo Alfia
Via Del Bosco n.29
95100 Catania

ORDINANZA DI ACQUISIZIONE

IL CAPO AREA

- Visto** la richiesta di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 09/12/2004 Prot. n.24656 con la quale si chiede la sanatoria per regolarizzare l'abuso edilizio consistente nel tamponamento della veranda coperta a piano terra ed a primo piano, nelle modifiche al prospetto: creazione della porta- finestra a primo piano, creazione di una scala esterna per l'accesso a primo piano, in un immobile sito in contrada San Leonardo censito al N.C.E.U al fg.n°3 p.lla n° 271 sub 3, di proprietà della Ditta **Di Salvo Alfia** nata ad Aci Sant'Antonio (CT) il 25/05/1927 (cf: DSL LFA 27E65A029N) e residente a Catania in via Del Bosco n.29;
- Visto** il DINIEGO di Concessione Edilizia in Sanatoria Prot. n.7177 del 06/05/2014 notificato alla S.V. in data 05/06/2014;
- Vista** l'Ingiunzione a Demolire n° 20 del 23/09/2014, notificata il 24/11/2014, nella quale si ordina alla Ditta la demolizione delle opere abusive eseguite in C/da San Leonardo;
- Visto** l'accertamento di Non Ottemperanza prot.n. 81/ P.G. del 27/02/2015
- Considerato** che la Ditta è stata informata del suddetto accertamento con nota prot. n°3644 del 09/03/2015 ;
- Considerato** che sull'opera ricade il vincolo paesaggistico, ai sensi della D.lgs 22.01.2004 n. 42;
- Visto** il D.P.R.06.06.2001 n.380 art. 31;
- Vista** la L.R. n° 23 del 07.09.98;
- Visto** il Dlgs n° 42 del 22.01.2004;

ORDINA

- L'**Acquisizione** al Patrimonio Indisponibile del Comune, **dell'immobile** sopra descritto e realizzato abusivamente in c/da San Leonardo censito al N.C.E.U. al fg.n.3 p.lla n.271 sub 3, giusto quanto previsto dall'art.31 comma 3 del T.U. 380/2001, di proprietà della Ditta **Di Salvo Alfia** nata ad Aci Sant'Antonio (CT) il 25/05/1927 (cf: DSL LFA 27E65 A029N)

e residente a Catania in via Del Bosco n.29;

- La **Trascrizione** nei Registri Immobiliari di Siracusa.

Dopo la trascrizione, la presente Ordinanza, munita delle formalità di rito, sarà notificata alla Ditta interessata per i conseguenti effetti privatistici.

Carlentini li 27 marzo 2015



Il Capo Area IV
(Geom. E. A. Vittorino)