



# CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

AREA IV - TERRITORIO E AMBIENTE

SERVIZIO 4° – Ufficio Violazione Edilizia

Reg. Ord. n°... 01 ... li. 13 GEN. 2015

**Alla Ditta  
Santoro Gaetano  
Arcieri Santa  
Contrada Favarotta  
Carlentini**

## ORDINANZA DI ACQUISIZIONE

### IL CAPO AREA

**Visto** il Rapp. n° 179/P.M. del 21/07/2014 dal quale si evince che in C/da Favarotta, tenere di Carlentini, in un terreno censito al N.C.T. al fg. n° 64 p.lla n° 33, sono state effettuate opere in assenza di Concessione Edilizia, da parte del Sig. **Santoro Gaetano** nato a Francofonte, il 24/09/1937 (c.f.SNTGTN37P24D768P) e residente a Monterosso Almo (RG) corso Umberto n.55/A e della Sig.ra **Arcieri Santa** nata a Monterosso Almo il 19/09/1934 (c.f.RCRSNT34P59F610H) e residente a Monterosso Almo (RG) corso Umberto n.55/A, **nella qualità di proprietari e di responsabili dei lavori abusivi eseguiti.**

Le opere abusive consistono nella realizzazione, in un terreno di 4000 metri circa, di una base in battuto di cemento con rete elettrosaldata dalle dimensioni di mt.8,00 x mt.13,30 avente un'altezza di cm 0,10 su detta base sono state realizzate n.3 stanze con altezza di mt. 2,60 al colmo mt.3,00, la struttura è stata realizzata in ferro mentre la copertura è stata realizzata con pannelli in termo copertura. L'opera trovasi tutta allo stato grezzo ed è mancante di impianti tecnologici .

**Vista** l'Ingiunzione a Demolire n° 14 del 07/08/2014, notificata il 23/08/2014, nella quale si ordina alla Ditta la demolizione delle opere abusive eseguite in C/da Favarotta;

**Visto** l'accertamento di non ottemperanza prot.n. 368 P.G. del 06/12/2014

**Considerato** che la Ditta è stata informata del suddetto accertamento con nota prot. n° 20952 del 12/12/2014 notificata il 17/12/2014;

**Visto** il D.P.R.06.06.2001 n.380 art. 31;

**Vista** la L. R. n° 23 del 07.09.98;

## ORDINA

- **L'Acquisizione** al Patrimonio Indisponibile del Comune, **dell'immobile** sopra descritto e realizzato abusivamente in c/da Favarotta censito al N.C.T. al fg. 64 p.lla n° 33, e di **mq 1064** della particella n.33 del foglio n.64 del C.T. del Comune di Carlentini, giusto quanto



previsto dall'art.31 comma 3 del T.U. 380/2001, di proprietà del sig. **Santoro Gaetano** nato a Francofonte, il 24/09/1937 (c.f. SNTGTN37P24D768P) e residente a Monterosso Almo (RG) corso Umberto n.55/A e della Sig.ra **Arcieri Santa** nata a Monterosso Almo il 19/09/1934 (c.f. RCRSNT34P59F610H) e residente a Monterosso Almo (RG) corso Umberto n.55/A,

- La **Trascrizione** nei Registri Immobiliari di Siracusa.

Dopo la trascrizione, la presente Ordinanza, munita delle formalità di rito, sarà notificata alla Ditta interessata per i conseguenti effetti privatistici.

Carlentini li 13/01/2015



Il Capo Area IV  
(Geom. E. A. Vittordino)