



CITTÀ DI CARLENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

Area IV - Territorio e Attività Produttive
SERVIZIO 1 (SUE) – VIOLAZIONE EDILIZIA

Via F. Morelli n.6 - 96013 Carlentini (SR)
PEC: areatecnica@pec.comune.carlentini.sr.it

Ord. n° 01 li. 23 GEN. 2019

**Alla Ditta
Ardita Angiola Maria
Via Tolmino n.37
Lentini**

ORDINANZA DI ACQUISIZIONE

IL CAPO AREA

Visto il Rapp. n°127/P.G. del 25/01/2010, dal quale si evince che in un terreno sito in c.da Casazza (Murgo – Martelletto), tenere di Carlentini, censito al N.C.T. al fg n° 14 p.lle nn° 949 e 950, sono state eseguite opere in assenza di Permesso di Costruire, da parte della Ditta **Ardita Angiola Maria** nata a Giarre (CT) il 9/10/1958 (c.f. RDTNLM58R49E017B) e residente a Lentini in via Tolmino n.37, **nella qualità di proprietaria e responsabile dei lavori abusivi eseguiti;**

DESCRIZIONE DELLE OPERE OGGETTO DI ACCERTAMENTO

Le opere abusive consistono nella realizzazione di una base in cemento armato avente le dimensioni di m 12,20 x m 11,30 per una altezza di cm 0,40 circa fuori terra; sul lato ovest insistono n.3 pilastri in c.a., sul lato nord della suddetta base è stata realizzata una fossa Imhoff, perimetralmente alla base è stato realizzato un battuto di cemento con rete elettrosaldata larga 1,20 circa; il lotto risulta essere recintato con conci arenari per una altezza di m.1,00 circa. Sono stati installati n.2 cancelli in ferro battuto, uno veicolare di ml 4,00 e uno pedonale di ml 1,20 circa;

Visto il DINIEGO di Concessione Edilizia in Sanatoria Prot. n.23776 del 15/12/2017 notificato alla SV. in data 05/01/2018;

Vista l'Ingiunzione a Demolire n° 7 del 7/03/ 2018, notificata il 15/06/2018, nella quale si ordina alla Ditta la demolizione delle opere abusive eseguite in C/da Casazza (Murgo-Martelletto);

Visto l'accertamento di non ottemperanza prot. n. 368/ P.G. del 21/11/2018;

Considerato che la Ditta è stata informata del suddetto accertamento con nota prot. n° 23687 del 28/11/2018 notificata l' 11/12/2018;

Considerato che sull'opera ricade il vincolo paesaggistico, ai sensi dell'art.142 del D.lgs 22.01.2004 n. 42;

Visto il D.P.R.06.06.2001 n.380 art. 31;

Vista la L.R. n° 23 del 07.09.98;

Visto il Dlgs n° 42 del 22.01.2004 ;

ORDINA

L'Acquisizione al Patrimonio Indisponibile del Comune, del manufatto sopra descritto e realizzato abusivamente in c/da Casazza (Murgò- Martelletto) censito al N.C.T. al fg. n.14 p.la n.950 e mq 1379 della superficie della particella n.950 del foglio n.14 del C.T. del Comune di Carlentini, giusto quanto previsto dall'art.31 comma 3 del T.U. 380/2001, di proprietà della sig.ra **Ardita Angiola Maria** nata a Giarre (CT) il 9/10/1958 (c.f.:RDTNLM58R49E017B) e residente a Lentini in via Tolmino n.37, **nella qualità di proprietaria e responsabile dei lavori abusivi eseguiti;**

La **Trascrizione** nei Registri Immobiliari di Siracusa.

Dopo la trascrizione, la presente Ordinanza, munita delle formalità di rito, sarà notificata alla Ditta interessata per i conseguenti effetti privatistici.

Carlentini lì 16 gennaio 2019



Il Capo Area IV
(Geom. F. Ingalisi)

[Handwritten signature]