



CITTÀ DI CARLENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

AREA IV - TERRITORIO E AMBIENTE

SERVIZIO 4° – Ufficio Violazione Edilizia

Reg. Ord. n° 45 li. 24 OTT. 2016

**Alla Ditta
Faraci Salvatore
Largo Luca della Robbia n.45
10141 TORINO**

ORDINANZA DI ACQUISIZIONE

IL CAPO AREA

Visto il Rapp. n° 323/P.M. del 06/10/2015 dal quale si evince che in immobile sito in via Ancona n.4 riportato al N.C.E.U. al fg. n° 34 p.lla n° 608 sub 4, sono state effettuate opere in assenza di Autorizzazione Edilizia, da parte del sig. **Faraci Salvatore** nato a Carlentini il 02/01/1945 (c.f.FRCSVT45A02B787P) e residente a Torino in via Largo Luca Della Robbia n.45 **nella qualità di proprietario e di responsabile dei lavori abusivi eseguiti;**

Le opere abusive consistono:

In un immobile sito in via Ancona n.4 ed esattamente al piano terrazza è stata realizzata una tettoia dalle seguenti misure: mt 7,55 x mt 3,55 per una altezza di mt 2,46 al colmo mt 2,87. La struttura del telaio è in ferro scatolato cm10 x cm10, mentre il tetto è in tavole e tegole. L'opera risulta essere ancorata al muro e a terra.

Vista l'Ingiunzione a Demolire n.21 del 03/11/2015, notificata il 10/11/2015, nella quale si ordina alla Ditta la demolizione delle opere abusive eseguite;

Accertato con prot. n° 352/P.G. del 23/09/2016 che le opere non sono state demolite nel tempo previsto dall'Ingiunzione di cui sopra;

Considerato che la Ditta è stata informata del suddetto accertamento con nota prot. n° 15019 del 28/09/2016 notificata il 7/10/2016;

Visto il D.P.R.06.06.2001 n.380 art. 31;

Vista la L.R. n° 23 del 07.09.98;

ORDINA

- L'**Acquisizione** al Patrimonio Indisponibile del Comune, dell'immobile sopra descritto e censito al N.C.E.U. al fg. n.34 p.lla n° 608 sub 4, giusto quanto previsto dall'art.31 comma 3 del T.U. 380/2001, di proprietà del sig. **Faraci Salvatore**, nato a Carlentini il 02/01/1945 (c.f. FRCSVT45A02B787P) e residente a Torino in via Largo Luca della Robbia n.45;
- La **Trascrizione** nei Registri Immobiliari di Siracusa.

Dopo la trascrizione, la presente Ordinanza, munita delle formalità di rito, sarà notificata alla Ditta interessata per i conseguenti effetti privatistici.

Carlentini li 24 ottobre 2016



Il Capo Area IV
(Geom. Eva. Vittorino)