



CITTÀ DI CARLENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

Area IV - Territorio e Attività Produttive
SERVIZIO 1 (SUE) – VIOLAZIONE EDILIZIA

Via F. Morelli n.6 - 96013 Carlentini (SR)
PEC: areatecnica@pec.comune.carlentini.sr.it

Ord. n° 36 li. 27/06/2019

**Alla Ditta
Iozzia Rosaria
Via Liberazione n.19
Carlentini**

ORDINANZA DI ACQUISIZIONE

IL CAPO AREA

Visto il Rapp. n° 672/P.M. del 25.04.2009, dal quale si evince che in un terreno sito in c/da Casazza, tenere di Carlentini, censito al N.C.T. al fg n° 14 p.lla n°619, sono state eseguite opere in assenza di Permesso di Costruire, da parte della sig.ra **Iozzia Rosaria** nata a Catania il 09/04/1955 (c.f: ZZIRSR55D49C351V) residente a Carlentini in via Liberazione n.19, **in qualità di proprietaria e responsabile delle opere abusive realizzate;**

DESCRIZIONE DELLE OPERE OGGETTO DI ACCERTAMENTO

Realizzazione di un immobile di circa mq. 60 su un terreno di circa mq. 1000, la costruzione è in c.a. ed è chiusa con mattoni forati, mentre il tetto è in termo-copertura; internamente l'immobile è rifinito in ogni sua parte e completo anche di tutti gli impianti tecnologici ed infissi esterni ed interni, esso è arredato ed abitato. Antistante l'immobile insiste una veranda di mq. 30 circa, realizzata con struttura in ferro e lastre in termo-copertura, avente un'altezza che varia da mt. 2,50 alla linea di gronda a mt 3,00 al colmo; Nello stesso lotto insiste un vecchio fabbricato di circa mq.5,00 realizzato con mattoni forati e lastre in lamiera, adibito a ricovero attrezzi; adiacente ad esso insiste una tettoia di mq. 6,00 circa, adibita a cucinino, realizzata con struttura in lastre di plastica.

Vista l'Ingiunzione a Demolire n° 10 del 12/02/2019, notificata il 13/02/2019, nella quale si ordina alla Ditta la demolizione delle opere abusive eseguite in C/da Casazza;

Visto l'accertamento di Non Ottemperanza prot. n. 286/ P.G. del 21/05/2019 redatto dal Comando Polizia Municipale ;

Considerato che la Ditta è stata informata del suddetto accertamento con nota prot. n° 10468 del 29/05/2019 notificata il 11/06/2019;

Visto il D.P.R.06.06.2001 n.380 art. 31;

Vista la L.R. n° 23 del 07.09.98;

ORDINA

L'**Acquisizione** al Patrimonio Indisponibile del Comune, **dell'immobile** sopra descritto e realizzato abusivamente in un terreno sito in c/da Casazza censito al N.C.T. al fg. n.14 p.lla n.619 e l'intera superficie della particella n.619 del foglio n.14 del C.T. del Comune di Carlentini, giusto quanto previsto dall'art.31 comma 3 del T.U. 380/2001, di proprietà della Ditta:

Iozzia Rosaria nata a Catania il 09/04/1955 (c.f: ZZIRSR55D49C351V) e residente a Carlentini in via Liberazione n.19, **in qualità di proprietaria e responsabile delle opere abusive realizzate;**

La **Trascrizione** nei Registri Immobiliari di Siracusa.

Dopo la trascrizione, la presente Ordinanza, munita delle formalità di rito, sarà notificata alla Ditta interessata per i conseguenti effetti privatistici.

Carlentini li 25 giugno 2019



H Capo Area

Geom. Francesco Ingalisi

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Francesco Ingalisi".