



# CITTA' DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

## DETERMINA SINDACALE

n. 6 del 19 FEB. 2019

**OGGETTO:** Adesione alla procedura di mediazione promossa dalla Sig.ra Salerno Daniela, art.8, c.1, del D. Lgs. 4 marzo 2010, n.28. Conferimento incarico all'Avv. Lorito Antonio

### IL SINDACO

#### PREMESSO:

- che nei confronti di Spagnolello Angelo, eredi di Magno Giuseppa e del Comune di Carlentini verte la controversia di cui al procedimento giudiziario n.4077/2013 R.G. promosso avanti al Tribunale di Siracusa da Salerno Daniela per rilascio dell'immobile/appartamento sito a Carlentini in Via Venezia n. 15 per averlo acquistato in data 08/05/2013 dal Comune di Carlentini, abitato a titolo gratuito dai coniugi Spagnolello e Magnano quando era ancora di proprietà del Comune, oltre risarcimento danni per illegittima occupazione di proprietà;
- che con nota acquisita al protocollo dell'ente in data 12.02.2019 al n. 3939 con la quale l'ADR MEDIA Nuova Giustizia - Organismo di Conciliazione e Mediazione, Sportello affiliato di Lentini, ha comunicato che la Sig.ra Salerno Daniela, rappresentata e difesa dall'Avv. Giuseppe Catana, domiciliata presso lo studio dello stesso, sito in Carlentini in via Raffaello n.147 ha presentato all'Organismo sopra detto istanza per tentativo obbligatorio di conciliazione, ai sensi del D. Lgs. 4 marzo 2010, n.28, in materia di rilascio d'immobile e risarcimento da illegittima occupazione, con valore indicativo della controversia di € 44.000,00, nei confronti Spagnolello Angelo, Eredi di Magno Giuseppa e nei confronti del Comune di Carlentini, trasmettendo in allegato alla citata nota Modulo di adesione al primo incontro "informativo" per eventuale avvio procedura di mediazione;

DATO ATTO che il D. Legislativo 04/03/2010 n.28, modificato dall'art. 84 del D.L. 21 giugno 2013, n.69 prevede che le parti partecipano al primo incontro e agli incontri successivi con l'assistenza di un avvocato;

RITENUTO necessario aderire alla procedura di mediazione, incaricando, per ragioni di continuità, l'Avv. Lorito Antonino, al fine di tutelare le ragioni e gli interessi dell'Ente;

ATTESA la propria competenza a provvedere in merito, ai sensi dell'art.13 della L.R. n. 7/1992 come integrato dall'art. 41 della L.R. n. 26/1993;

### DETERMINA

- di aderire alla procedura di mediazione n. 84/19 promossa dalla Sig.ra Salerno Daniela nei confronti di Spagnolello Angelo, eredi di Magno Giuseppa e nei confronti del Comune di Carlentini, ai sensi del D. Lgs. 4 marzo 2010, n.28, modificato dall'art. 84 del D.L. 21 giugno

2013, n.69, presso l'ADR MEDIA Nuova Giustizia - Organismo di Conciliazione e Mediazione, Sportello affiliato di Lentini, vertente il rilascio d'immobile e risarcimento danni da illegittima occupazione sopra specificato;

- di conferire incarico di assistenza dell'Ente all'Avv. Lorito Antonino, professionista con studio legale in Carlentini, per ragioni di continuità, per la partecipazione al primo incontro informativo, fissato per il 25 febbraio 2019 e agli eventuali incontri successivi;

- di demandare al Responsabile dell'Area I l'adozione dei provvedimenti gestionali di competenza per la corresponsione al professionista incaricato della somma di €300,0, oltre IVA e CPA, per compenso onorario, diritti, ecc., ed alle spese di Segreteria pari ad € 50,00, fissate per il primo incontro.

Il SINDACO  
Dr. Giuseppe Stefio



---

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 153 del D. Lgs. 267/2000.

Carlentini, 19 FEB, 2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
D.ssa Giuseppa Ferraro

---

Pubblicata all'Albo Pretorio on-line

dal \_\_\_\_\_

al \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

---

Il Segretario Comunale

**CERTIFICA**

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

---