

5710



CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

AREA III^A

LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

(Servizio I^o- Uff. Gestione Opere Pubbliche)

DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. - AREA III^A

N. 619 del 28-12-2015

Oggetto:

LL.PP: Approvazione stato finale, relazione sul conto finale del D.LL. e certificato di regolare esecuzione lavori per i lavori di "Ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione di un'area di contrada Pancali attraverso il ripristino della vegetazione degradata" CUP:D19H11001120006 CIG: 5758441FD3 cod. CARONTE : SI_1_10268

L'anno Duemilaquindici il giorno diciotto del mese di dicembre, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi nella qualità di Responsabile P.O. – Area III^A, ha adottato il presente provvedimento:

Il Responsabile del Servizio I^A Delia Gagliuolo, sottopone al Responsabile P.O. Area III^A la seguente proposta di determinazione: Approvazione stato finale, relazione sul conto finale della D.LL. e Certificato di regolare esecuzione lavori ai sensi del D.lgs. 12 aprile 2006 n.163 nel testo coordinato con la L.R. n.12 del 12 luglio 2012 e ss.mm.ii per il "Ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione di un'area di contrada pancali attraverso il ripristino della vegetazione degradata" CUP:D19H11001120006 CIG:5758441FD3 cod. CARONTE: SI_1_10268

PREMESSO che il Comune di Carlentini è stato ammesso a partecipare al bando pubblico della Regione Siciliana, Assessorato Territorio ed Ambiente, Dipartimento Regionale dell'Ambiente, per la Ricostituzione Naturalistica e Mitigazione del Rischio di Desertificazione di un'area di Contrada Pancali attraverso il ripristino della vegetazione degradata;

ATTESO che con Determina Sindacale del 02/11/2011 n. 65 è stato nominato il R.U.P. nella persona del Geom. Francesco Ingalisi e conferito l'incarico di Progettazione Definitiva, al Geom. Francesco Incontro e dello studio Geologico al Dott. Salvatore Sciara, del gruppo di progettazione dell'U.T.C. di Carlentini;

RILEVATO che Con Determina Sindacale del 02/11/2011 n. 66 è stato incaricato per la redazione dello studio Agronomico-Forestale il dott. Sebastiano Gentile iscritto all'Ordine Professionale dei Dottori Agronomi della Provincia di Siracusa al n. 232;

CONSTATATO che con Determina del Responsabile P.O. Area III^A – LL.PP. n. 162 del 02/04/2013 è stato conferito l'incarico per la progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità al Professionista Arch. Sebastiano Garrotto iscritto all'Ordine degli Architetti e Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Siracusa al n. 487 e sempre con Determina del Responsabile P.O. Area III^A – LL.PP. n. 166 del 03/04/2013 è stato conferito l'incarico per la redazione del piano di sicurezza e coordinamento e di Coordinatore in fase di esecuzione al Professionista Arch. Fabio Antonio Gagliuolo iscritto all'Ordine degli Architetti e Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Siracusa al n. 611;

RILEVATO che in data 10/04/2013 con prot. n. 7232, il progettista incaricato arch. Sebastiano Garrotto, trasmetteva a questo Ente il progetto esecutivo per "Ricostituzione naturalistica e

mitigazione del rischio di desertificazione di un'area di C/da Pancali, attraverso il ripristino della vegetazione degradata";

ATTESO che in data 16/01/2014, con nota pervenuta a quest'ufficio il 5/2/2014 l'Assessorato Territorio ed Ambiente ha trasmesso il Decreto di Finanziamento n.847 dell'11/11/2013: L'importo del progetto approvato e finanziato con D.D.G. 847/2013 prevede il seguente quadro economico:

LAVORI

Importo dei lavori		€ 569.572,75
Importo oneri per la sicurezza (inclusi nei lavori)	€	5.954,70
Importo dei lavori soggetti al ribasso d'asta	€	563.618,05

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

1. I.V.A. (22% sui lavori)	€	125.306,01
2. Imprevisti ed arrotondamenti	€.	23.323,19
3. Competenze tecniche Progettazione esecutiva, D.L. Mis. E Contabilità,	€.	29.479,29
4. Sicurezza In fase di Progettazione ed Esecuzione	€.	13.478,94
5. Agronomo	€.	23.179,64
6. Competenze tecniche Collaudo amministrativo	€	2.605,09
7. Compenso incentivante progetto preliminare e definitivo e studio geologico (1,15% x i.b.a.)	€.	6.550,09
8. Responsabile del Procedimento (0,25 x 2% x i.b.a.)	€	2.847,86
9. Pubblicità (Reg. CE n.1828/2006/art.8-9	€.	2.500,00
Totale	€.	229.288,11
		€ 229.288,11

Sommano € 798.860,86

RILEVATO che con Determinazione Dirigenziale n.54 del 18/02/2014 venne stabilito che per i lavori de quibus si sarebbe proceduto mediante gara a procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara e la stessa venne esperita in data 19/06/2014;

RILEVATO che con determina dirigenziale n. 375 del 06/08/2014 i lavori de quibus vennero aggiudicati alla ditta "IMPRESALV S.r.l." di Favara e successivamente tale aggiudicazione fu revocata con determina dirigenziale n.424 del 01/10/2014 dando mandato di procedere all'aggiudicazione alla impresa seconda classificata;

ATTESO che in data 11/12/2014 fu stipulato con l'impresa aggiudicataria, MA.GE.CO. S.r.l., con sede in Via Tolmezzo 15 – 95125 Catania, il contratto d'appalto con rep. n.46, registrato a Noto (SR) il 11/12/2014 al n.10008;

VISTA La Determinazione Resp.le P.O. Area III^A LL.PP. n.234 del 10/06/2015 di approvazione del quadro economico rimodulato dopo l'espletamento della gara con l'aggiunta delle somme per competenze tecniche per il collaudo statico;

VISTA La Determinazione Resp.le P.O. Area III^A LL.PP. n.374 del 14/09/2015 di rettifica alla Determinazione Resp.le P.O. Area III^A LL.PP. n.234 del 10/06/2015 avente per oggetto l'approvazione del quadro economico rimodulato dopo l'espletamento della gara d'appalto che proponeva il seguente quadro economico:

LAVORI

Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni		€ 569.572,75
Importo oneri per la sicurezza (inclusi nei lavori)	€.	5.954,70
Costo della manodopera	€.	139.784,76
Importo a base d'asta (al netto della sicurezza e della manodopera)	€.	423.833,29

Importo Contrattuale**€. 422.921,77**

Importo del ribasso d'asta (del 34,6011%)

€. 146.650,98

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

1. I.V.A. (22% sui lavori)	€.	93.042,79
2. Imprevisti	€.	20.789,02
3. Competenze tecniche Progettazione esecutiva, D.L. Mis. E Contabilità,	€.	29.479,29
4. Sicurezza In fase di Progettazione ed Esecuzione	€.	13.478,94
5. Agronomo	€.	23.179,64
6. Competenze tecniche Collaudo amministrativo	€	2.605,09
7. Competenze tecniche Collaudo statico	€	2.534,19
8. Compenso incentivante progetto preliminare e definitivo e studio geologico (1,15% x i.b.a.)	€.	6.550,09
9. Responsabile del Procedimento (0.25 x 2% x i.b.a.)	€	2.847,86
10. Pubblicità (Reg. CE n.1828/2006/art.8-9)	€.	2.500,00

Totale somme a disposizione	€.	197.024,89	€. 197.024,89
-----------------------------	----	------------	----------------------

Totale progetto	€. 619.946,68
------------------------	----------------------

Economie del Ribasso d'asta	€. 178.914,18
-----------------------------	---------------

Importo del Finanziamento D.D.G. n.847/2013	€. 798.860,86
---	----------------------

ATTESO che con Verbale sotto le riserve di legge del 09/10/2014 i lavori de quibus sono stati consegnati all'impresa appaltatrice, la quale ha dato subito inizio agli stessi così come previsto nello stesso progetto appaltato, per cui tenuto conto della durata dei lavori pari a 180 giorni, il termine di ultimazione dei lavori fu fissato per il giorno 09/04/2015.

ACCERTATO che in data 07/04/2015 con nota 5143 fu concessa una proroga di 50 giorni per l'ultimazione dei lavori in oggetto che fissava la nuova data di ultimazione dei lavori per il giorno 29/05/2015.

CONSIDERATO che rispetto alle previsioni originarie si sono rese necessarie lievi variazioni alle categorie dei lavori, in conseguenza di valutazioni adottate in corso d'opera, e le riunioni congiunte tra i tecnici progettisti ed il RUP hanno permesso di dare soluzione ad aspetti realizzativi dell'opera come meglio si evince dal parere tecnico redatto ai sensi dell'art. 5 della L.R. n.12/11 dal RUP geom. Francesco Ingalisi in data 15/06/2015, inoltre è stato richiesto al Direttore dei lavori, con nota del 26/05/2015 prot.7972, di volere predisporre di una perizia di variante, e in data 03/06/2015 con prot. n. 8539, il progettista incaricato arch. Sebastiano Garrotto, trasmetteva la perizia di variante "Ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione di un'area di C/da Pancali, attraverso il ripristino della vegetazione degradata per l'importo complessivo dei lavori di €.439.725,32 di cui €.5.954,70 per oneri per la sicurezza e €.147.180,74 per manodopera non soggetti a ribasso d'asta che prevede un aumento contrattuale di circa il 4% alla quale di farà fonte con le somme degli imprevisti ;

CONSIDERATO che la suddetta perizia è stata approvata con Determinazione del Resp.le P.O. Area III^A LL.PP. n.243 del 19/06/2015 e successiva rettifica con Determinazione del Resp.le P.O. Area III^A LL.PP.n.379 del 19/06/2015 e prevedeva il seguente quadro economico:

LAVORI

Importo dei lavori al netto del r.a.	€.	286.589,88
Importo oneri per la sicurezza (inclusi nei lavori)	€.	5.954,70
Costo della manodopera	€.	147.180,74

Nuovo Importo Contrattuale**€. 439.725,32**

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

1. I.V.A. (22% sui lavori)	€.	96.739,57
2. Imprevisti	€.	288,67
3. Competenze tecniche Progettazione esecutiva, D.L. Mis. E Contabilità,	€.	29.479,29
4. Sicurezza In fase di Progettazione ed Esecuzione	€.	13.478,94
5. Agronomo	€.	23.179,64
6. Competenze tecniche Collaudo amministrativo	€	2.605,09
7. Competenze tecniche Collaudo statico	€	2.534,19
8. Compenso incentivante progetto preliminare e definitivo e studio geologico (1,15% x i.b.a.)	€.	6.550,09
9. Responsabile del Procedimento (0.25 x 2% x i.b.a.)	€	2.847,86
10. Pubblicità (Reg. CE n.1828/2006/art.8-9)	€.	2.500,00
Totale somme a disposizione		€. 180.221,34 €. 180.221,34
Totale progetto		€. 619.946,68
Economie del Ribasso d'asta		€. 178.914,18
Importo del Finanziamento D.D.G. n.847/2013		€. 798.860,86

RILEVATO che la suddetta perizia di variante non necessitava di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico rideterminato dopo l'aggiudicazione definitiva dei lavori, per cui resta contenuta nell'ambito dello stanziamento originario

RILEVATO che per effetto dell'esecuzione dei maggiori lavori e di quelli variati il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, è stato prorogato di giorni trenta.

CONSIDERATO che lo stato finale dei lavori è stato redatto in data 26/11/2015 ed importa complessivamente netto € 439.725,32 oltre I.V.A., così distinte:

IMPORTO FINALE DEI LAVORI	€	439.725,32
CERTIFICATI IN ACCONTO EMESSI	€	437.526,69
Residuo Credito dell'Impresa	€	2.198,63

Per cui il credito residuo dell'impresa è di € 2.198,63 oltre IVA

CONSIDERATO che per quanto sopra si può approvare la relazione sul conto finale e la relativa rata di saldo;

ATTESO che per il collaudo dei lavori pubblici, l'art. 141 comma 3 del D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163, recita che "...per i lavori di importo superiore a € 500.000,00 ma non eccedenti il milione di euro, è in facoltà del soggetto appaltante di sostituire il certificato di collaudo con quello di regolare esecuzione. Il certificato di regolare esecuzione è comunque emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori"

RILEVATO che ai sensi dell'art. 237 del D.P.R 5 ottobre 2010 n. 207 qualora la stazione appaltante, nei limiti previsti dall'articolo 141, comma 3, del codice, non ritenga necessario conferire l'incarico di collaudo, si dà luogo ad un certificato di regolare esecuzione dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione è emesso dal direttore dei lavori ed è confermato dal responsabile del procedimento."

ATTESO che il l'arch. Sebastiano Garrotto, Direttore dei lavori dell'intervento di "Ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione di un'area di contrada Pancali attraverso il ripristino della vegetazione degradata" CUP:D19H11001120006 CIG:5758441FD3 cod. **CARONTE:SI_1_10268** ha redatto il certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art.237 del Regolamento del 5 ottobre 2010, n.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs.12 aprile 2006 n. 163;

VISTA la relazione finale del R.U.P. geom. Francesco Ingalisi redatta il 15/12/2015 ai sensi

dell'art.202 del D.P.R. del 5 ottobre 2010, n. 207;

VISTO il D.P.R. del 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, Pubblicato nella G.U. il 10/12/2010;

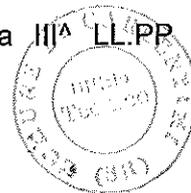
PROPONE

Di approvare lo stato finale, la relazione sul conto finale della D.LL. e il certificato di regolare esecuzione, dei lavori di "Ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione di un'area di Contrada Pancali attraverso il ripristino della vegetazione degradata" CUP:D19H11001120006 CIG: 5758441FD3 cod. **CARONTE:SI_1_10268**, "ai sensi del D.lgs. 12 aprile 2006 n.163 come recepito della L.R. n.12 del 12/07/2011 e del D.P.R. del 5 ottobre 2010, n.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs.12 aprile 2006 n.163, Pubblicato nella G.U. il 10/12/2010;

Dare atto che si può procedere al pagamento della rata saldo di € 2.198,63 oltre IVA all'impresa esecutrice, MA.GE.CO. S.r.l., con sede in Via Tolmezzo 15 – 95125 Catania

Di procedere ai sensi dell'art.235 del Regolamento del 5 ottobre 2010, n.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006 n.163, allo svincolo della cauzione definitiva di cui agli articoli 113 del codice e 123 del regolamento prestata con polizza fidejussoria n.34020/96/103834335 rilasciata in data 06/09/2013 dalla compagnia UNIPOL Assicurazioni Ag. di Giarre

Il Responsabile Servizio I°- Area III^A LL.PP.
(Della Gagliuolo)



Ed in relazione a quanto sopra

IL RESPONSABILE P.O. - AREA III^A

VISTA la superiore proposta ;

VISTA la delibera di G.M. n.53 del 01/07/2015, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stata affidata dal sottoscritto la responsabilità della gestione del P.E.G., con il potere di assumere gli atti di impegno per il conseguimento dei risultati previsti dal piano esecutivo di gestione

DETERMINA

di approvare la relazione sul conto finale della D.L., e il certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione di un'area di Contrada Pancali attraverso il ripristino della vegetazione degradata" ai sensi del D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 come recepito della L.R. n.12 del 12/07/2011 e del D.P.R. del 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163, Pubblicato nella G.U. il 10/12/2010

Dare atto che si può procedere al pagamento della rata saldo di €2.198,63 oltre IVA all'Impresa Esecutrice MA.GE.CO. S.r.l., con sede in Via Tolmezzo 15 – 95125 Catania

Di procedere ai sensi dell'art.235 del Regolamento del 5 ottobre 2010, n.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006 n.163, allo svincolo della cauzione definitiva di cui agli articoli 113 del codice e 123 del regolamento prestata con polizza fidejussoria n.1/32906/88/112860309 dalla UNIPOLSAI ASSICURAZIONI agenzia di Enna

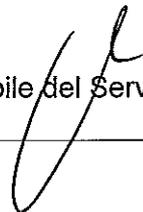
IL RESPONSABILE P.O. - AREA III
(Geom. Francesco Ingalisi)

Servizio Finanziario

Visto il provvedimento che precede, se ne attesta la copertura finanziaria con impegno a valere sul cap. _____ del bilancio 2015 nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata in conformità all'art. 183 del D.L. 18/08/2000 n. 267.

Carlentini, li 26/12/2015

Il Responsabile del Servizio



REGIONE SICILIANA

COMUNE DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA



Lavori di : Ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione di un'area di c.da Pancali, attraverso il ripristino della vegetazione degradata.

Impresa : MA.GE.CO. S.R.L. – Via Tolmezzo, n. 15 – 95125 Catania
Codice CUP D19H11001120006 - CIG 5758441FD3

STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 29/06/2015

CONTRATTO in data 11/12/2014, n. 46 di repertorio, registrato a Noto (SR) in data 11/12/2014, al n. 10008 S/1
ATTO di sottomissione del 22/06/2015, registrato a Enna (EN) in data 23/06/2015, al n. 682 S/3

Importo complessivo del progetto	€	798.860,86
Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 34,6011%	€	422.921,77
Importo di perizia depurato del ribasso in ragione del 34,6011%	€	439.725,32
Importo dei lavori "a corpo" al netto del ribasso del 34,6011%	€	286.589,88
Incidenza costi per la manodopera	€	147.180,74
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	5.954,70

Quadro economico approvato con Determina del Responsabile Area III LL.PP. n. 243 del 19/06/2015

		Tempi	
Iva su lavori 22%	96.739,57	Data della consegna	09/10/2014
Spese tecniche RUP 2%x35%	2.847,86	Data di inizio dei lavori	11/11/2014
Spese tecniche prog.esecutiva, D.L., M.C.	29.497,29	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	09/04/2015
Spese tecniche sicurezza C.S.P. – C.S.E.	13.478,94	I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg.	50+30
Spese tecniche Agronomo	23.179,64	Per cui la nuova scadenza del tempo utile	29/06/2015
Spese tecniche Collaudo Tecnico Amministrativo	2.605,09	Giorni impiegati in più	
Spese tecniche Collaudo Statico	2.534,19	Giorni impiegati in meno	
Spese tecniche Proget. Prelim./Defin. e Studio Geologico	6.550,09		
Spese pubblicità (reg. CE n. 1828/2006 art. 8-9)	2.500,00		
Economie ed arrotondamenti	288,67		
Fondo a disposizione della Amministrazione	€ 180.221,34		

AS
an

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 1 Importo Totale
		RIPORTO			
11.1.1.1		Scavo di sbancamento per qualsiasi final	% 100,00%	41,18 (0,009%)	41,18 (0,009%)
21.6.1.2		Taglio manuale di alberi mediante motose	% 100,00%	211,04 (0,049%)	211,04 (0,049%)
31.6.1.3		Taglio manuale di alberi mediante motose	% 100,00%	281,28 (0,065%)	281,28 (0,065%)
41.6.2.1		Rimozione ed asportazione di ceppaie di	% 100,00%	718,72 (0,166%)	718,72 (0,166%)
56.3.1		Gabbioni metallici a scatola	% 100,00%	23.431,74 (5,402%)	23.431,74 (5,402%)
66.3.3		Fornitura e posa in opera di pietrame	% 100,00%	10.820,25 (2,494%)	10.820,25 (2,494%)
715.2.3.10		Fornitura e posa in opera di serbatoi	% 100,00%	3.052,60 (0,704%)	3.052,60 (0,704%)
819.1.1.1.		Scavo di sbancamento per apertura canali	% 100,00%	1.240,85 (0,286%)	1.240,85 (0,286%)
919.1.2.1.		Scavo a sezione aperta o di splateamento	% 100,00%	14.674,23 (3,383%)	14.674,23 (3,383%)
10AP.1.		Fornitura e messa in opera di torretta	% 100,00%	2.610,01 (0,602%)	2.610,01 (0,602%)
11AP.2.		Acquisto di arbusti di varie specie	% 100,00%	16.575,00 (3,821%)	16.575,00 (3,821%)
12AP.3.		Realizzazione di passerella in legno	% 100,00%	1.400,44 (0,323%)	1.400,44 (0,323%)
13B.3.5.3.		Messa a dimora di fruttiferi a radice nu	% 100,00%	51.280,00 (11,822%)	51.280,00 (11,822%)
14B.3.6.6.		Concimazione minerale di fondo	% 100,00%	4.521,80 (1,042%)	4.521,80 (1,042%)
15D.1.3.2.5.		Tubazioni di polietilene PE b.d. de 40mm	% 100,00%	2.827,50 (0,652%)	2.827,50 (0,652%)
16D.1.3.2.7.		Tubazioni di polietilene PE b.d. de 63mm	% 100,00%	1.193,40 (0,275%)	1.193,40 (0,275%)
		A RIPORTARE			134.880,03

Handwritten initials/signature

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Importo Totale	Pag. 2
						134.880,03
		RIPORTO				
17	D.3.1.	F.p.o. gruppo comando saracinesca 1"	%	100,00%	695,06 (0,160%)	695,06 (0,160%)
18	D.3.7.	F.p.o. gruppo comando saracinesca 4"	%	100,00%	545,40 (0,126%)	545,40 (0,126%)
19	D.4.8.10.	TI a 90°, in opera - diametro 16: - diam	%	100,00%	49,38 (0,011%)	49,38 (0,011%)
20	D.8.3.	Elemento filtrante singolo in acciaio	%	100,00%	493,81 (0,114%)	493,81 (0,114%)
21	D.25.2.9.	Manicotto portagomma ridotto:- diametro	%	100,00%	11,07 (0,002%)	11,07 (0,002%)
22	G.2.1.2.	Acquisto piantine di essenze arboree	%	100,00%	1.380,00 (0,318%)	1.380,00 (0,318%)
23	G.2.7.	Picchetti di segnalazione delle piantine	%	100,00%	390,00 (0,090%)	390,00 (0,090%)
24	G.2.8.	Protezione individuale giovani piantine	%	100,00%	3.390,00 (0,781%)	3.390,00 (0,781%)
25	G.4.3.	Apertura manuale di viali parafuoco	%	100,00%	3.480,00 (0,802%)	3.480,00 (0,802%)
26	G.4.7.	Apertura con mezzo meccanico stradella	%	100,00%	9.136,16 (2,106%)	9.136,16 (2,106%)
27	G.4.8.	Sottofondo per stradella di servizio in	%	100,00%	16.166,92 (3,727%)	16.166,92 (3,727%)
28	G.4.10.	Tagliata di attraversamento nelle strade	%	100,00%	1.019,70 (0,235%)	1.019,70 (0,235%)
29	G.4.11.	Realizzazione di staccionata in paletti	%	100,00%	17.488,00 (4,032%)	17.488,00 (4,032%)
30	G.4.12.	Apertura di sentiero natura in terra bat	%	100,00%	2.712,00 (0,625%)	2.712,00 (0,625%)
31	G.6.2.	Realizzazione d'inerbimento superfici	%	100,00%	1.860,00 (0,429%)	1.860,00 (0,429%)
32	G.6.6.	Realizzazione di palificata in legname	%	100,00%	82.146,88 (18,938%)	82.146,88 (18,938%)
		A RIPORTARE				275.844,41

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Importo Totale	Pag. 3
						275.844,41
33	G.6.8.	Realizzazione di un fosso di guardia				
			%	100,00%	23.774,78 (5,481%)	23.774,78 (5,481%)
34	G.6.14.	Gabbionata rivestita con talee o astoni				
			%	100,00%	117.255,12 (27,031%)	117.255,12 (27,033%)
35	NP.1.	Impianto di irrigazione a goccia su comp				
			%	100,00%	16.896,31 (3,895%)	16.896,31 (3,895%)
36	23.1.3.1	Recinzione perimetrale di protezione in				
			m ²	300,00	10,10	3.030,00
37	23.3.1.1	Segnaletica di sicurezza e di salute sul				
			cad	5,00	54,50	272,50
38	23.3.1.2	Segnaletica di sicurezza e di salute sul				
			cad	5,00	60,20	301,00
39	23.3.2.1	Segnaletica da cantiere edile, in materi				
			cad	1,00	51,40	51,40
40	23.3.4	Lampeggiante da cantiere a led di colore				
			cad	1,00	24,40	24,40
41	23.7.2.1	Locale spogliatoio delle dimensioni appr				
			cad	1,00	483,30	483,30
42	23.7.2.2	Locale spogliatoio delle dimensioni appr				
			cad	5,00	220,30	1.101,50
43	23.7.7	Bagno chimico portatile costruito in pol				
			cad	6,00	115,10	690,60
						5.954,70
		A RIPORTARE				439.725,32

Importo lavori a corpo	€	433.770,62
A sommare incidenza costi sicurezza inclusi nel computo	€	5.954,70
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI	€	439.725,32
A CUI SI DETRAE:		
- Certificati acconto emessi:		
N°1 del 23/03/2015 di €. 103.069,44		
N°2 del 30/04/2015 di €. 152.131,44		
N°3 del 04/06/2015 di €. 95.494,08		
N°4 del 30/06/2015 di €. 86.831,73		
TOTALE A DETRARRE	€	437.526,69
RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€	2.198,63

Carlentini li'

ORDINE ARCHITETTI PAESAGGISTI CONSERVATORI
 N. 487
 Il Direttore dei lavori
 Arch. Sebastiano Garrotto
 GARROTTO
 2001

L'Impresa: **MA.GE.CO s.r.l.**
 Via... 13 - Catania
 Tel. 095/2410866

Il Responsabile del procedimento
 Geom. Francesco Ingalisi

L'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operai come dal D.U.R.C. rilasciato dal Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale della C.E. della provincia di...

Il Responsabile del procedimento
 Cecc...

COMUNE DI CARLENTINI
 UFFICIO TECNICO

REGIONE SICILIANA

COMUNE DI CARLENTINI

(Provincia di Siracusa)

OGGETTO: Lavori di “*Ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione di un’area di c.da Pancali, attraverso il ripristino della vegetazione degradata*”.

IMPRESA: MA.GE.CO. S.R.L. – Via Tolmezzo, n. 15 – 95125 Catania

CONTRATTO d’appalto del 11/12/2014, rep. n. 46, registrato a Noto (SR) in data 11/12/2014, al n. 10008 S/1.

CIG: 5758441FD3 – **CUP:** D19H11001120006

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Premesse: Il Comune di Carlentini è stato tra quelli ammessi a partecipare al bando pubblico per l’attuazione degli “interventi per la ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione” nella Regione Sicilia previsti dal P.O. FESR 2007/2013, Asse 2 “Uso efficiente delle risorse naturali”, Obiettivo Operativo 2.3.1 Linea Intervento 2.3.1.B.b., ex 2.3.1.4, “interventi di prevenzione dei fenomeni di desertificazione anche in un’ottica di complementarità e sinergia con analoghe iniziative nell’ambito della politica regionale e nazionale”.

L’Amministrazione Comunale di Carlentini, al fine di dare una risposta positiva al problema della desertificazione, rivalutando un’area (sita in c.da Pancali) assai degradata mediante la protezione del suolo e l’auspicabile raggiungimento del ripristino dell’ecosistema vegetazionale preesistente attraverso un sistema di autoregolazione naturale, si era attivata per il finanziamento del progetto definitivo dei lavori di che trattasi, trasmesso con nota n. 20907 del 14/11/2011 e assunto al prot. dell’Ass.to al n. 70446 del 15/11/2011, dell’importo complessivo di €.800.000,00.

Il progetto dei lavori in oggetto è stato inserito nell’ambito degli interventi di cui al PO FESR

2007/2013 Linea 2.3.1.B.b. con D.D.G. n. 5 dell'08/01/2013 dell'Ass.to TT.AA. e pertanto ammesso a finanziamento, notificato con nota ass.le n. 9903 del 26/02/2013, richiedendo la trasmissione del progetto esecutivo cantierabile approvato.

Progetto: Con Determina del Responsabile P.O. Area III^ - LL.PP. n. 162 del 02/04/2013, è stato affidato l'incarico di progettazione esecutiva, D.L., misure e contabilità, all'Arch. Sebastiano Garrotto di Carlentini (SR). Veniva altresì affidato l'incarico di C.S.P. e C.S.E. all'Arch. Fabio Antonio Gagliolo, giusta Determina del Responsabile P.O. Area III^ - LL.PP. n. 166 del 03/04/2013.

Il progetto esecutivo di che trattasi è stato approvato con determina del Responsabile P.O. Area III n. 180 del 11/04/2013, modificata con successiva determina n. 232 del 16/05/2013 e successive delibere della G.M. n. 45 del 17/05/2013, n. 77 del 16/10/2013 e n. 78 del 23/10/2013, dell'importo complessivo di € 800.000,00 di cui € 569.572,75 per lavori a base d'asta ed € 230.427,25 per somme a disposizione dell'Amm.ne.

Detto progetto esecutivo veniva in seguito ammesso a finanziamento con D.D.G. n. 847 del 11/11/2013 dell'Ass.to TT. AA., in attuazione degli interventi di cui al PO FESR 2007/2013 Linea 2.3.1.B.b dell'importo complessivo di € 798.860,86, di cui € 569.572,75 per lavori ed € 229.288,11 per somme a disposizione dell'Amministrazione, di cui i primi ulteriormente distinti in € 563.618,05 per lavori soggetti a ribasso e € 5.954,70 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, così distinti:

Lavori	
Importo Lavori a base d'asta	€ 563.618,05
Oneri per la sicurezza	€ 5.954,70
A) Totale lavori	€ 569.572,75
Somme disposizione dell'Amministrazione:	
I.V.A. 22% sui lavori	€ 125.306,01

Incentivo progettazione (i.b.a. x 1,15%)	€ 6.550,09
Incentivo RUP (i.b.a. x 2% x 25%)	€ 2.847,86
Progettazione esecutiva, D.L., misura e contabilità	€ 29.497,29
Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza	€ 13.478,94
Competenze tecniche Agronomo	€ 23.179,64
Competenze tecniche Collaudo tecnico-amm.vo	€ 2.605,09
Spese di pubblicità gara	€ 2.500,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 23.323,19
B) Totale Somme disposizione dell'Amministrazione:	€ 229.288,11
TOTALE IMPORTO PROGETTO	€ 798.860,86

Perizia di variante: Durante l'esecuzione dei lavori è stato possibile effettuare delle economie in alcune categorie di lavori, senza compromettere né la regola d'arte, né le caratteristiche tecniche delle varie opere e la funzionalità dell'intervento nel suo complesso. Quanto sopra ha permesso di far fronte a maggiori oneri imprevedibili scaturiti in corso d'opera, anche per effetto delle esigenze evidenziate dall'Amministrazione Comunale e con le variazioni disposte in corso d'opera dal Responsabile Unico del Procedimento, con l'introduzione di migliorie che hanno elevato la funzionalità dell'opera anche nei riguardi della gestione e manutenzione della stessa nel tempo.

Sulla base di quanto emerso in occasione della riunione tra la Direzione dei Lavori, il R.U.P., il Geologo e l'Agronomo, giusto verbale del 17/12/2014, nonché di sopralluoghi congiunti nell'area di intervento tra la D.L., il R.U.P. e l'Agronomo, in ordine alle piantumazioni ed attecchimento delle varie specie, il R.U.P. richiedeva, con nota prot. n. 7972 del 26/05/2015, la redazione di una perizia di variante ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 per il miglioramento dell'impianto di irrigazione al fine di ottenere un migliore attecchimento delle specie arboree e/o arbustive anche in considerazione dell'approssimarsi della stagione

AM

calda estiva.

Il Direttore dei lavori, in data 03/06/2015 con prot. n. 8539, trasmetteva la suddetta perizia di variante che, dapprima, veniva esitata favorevolmente dal R.U.P. con parere tecnico del 15/06/2015, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12/2011, e successivamente veniva approvata in linea tecnica con Determina del Responsabile P.O. Area III^ n. 243 del 19/06/2015 e successiva rettifica n. 379 del 16/09/2015, entro l'importo complessivo originario finanziato di € 798.860,86, di cui € 439.725,32 per lavori al netto comprensivo di € 5.954,70 per oneri della sicurezza ed € 147.180,74 per costi della manodopera, sulla base del seguente quadro economico:

Lavori	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 286.589,88
Oneri per la sicurezza	€ 5.954,70
Costo della manodopera (non soggetto a r.a.)	€ 147.180,74
A) Nuovo importo contrattuale	€ 439.725,32
Somme disposizione dell'Amministrazione:	
I.V.A. 22% sui lavori	€ 96.739,57
Incentivo progettaz. e studio geol. esec. (i.b.a. x 1,15%)	€ 6.550,09
Incentivo RUP (i.b.a. x 2% x 25%)	€ 2.847,86
Progettazione esecutiva, D.L., misura e contabilità	€ 29.497,29
Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza	€ 13.478,94
Competenze tecniche Agronomo	€ 23.179,64
Competenze tecniche Collaudo tecnico-amm.vo	€ 2.605,09
Competenze tecniche Collaudo statico	€ 2.534,19
Spese di pubblicità gara	€ 2.500,00
Imprevisti	€ 288,67

B) Totale Somme disposizione dell'Amministrazione:	€	180.221,34
TOTALE IMPORTO PROGETTO	€	619.946,66
Economie per ribasso d'asta inclusa iva	€	178.914,20
IMPORTO DEL FINANZIAMENTO D.D.G. N. 874/13	€	798.860,86

La suddetta perizia di variante ha determinato un aumento contrattuale di circa il 4%.

Assuntore dei lavori : Con determina del Responsabile P.O. Area III n. 54 del 18/02/2014, è stata disposta la scelta del contraente per mezzo di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, e successivamente all'esperimento della procedura, con prima determina del Responsabile P.O. Area III n. 375 del 06/08/2014 i lavori rimanevano aggiudicati alla ditta "Impresalv S.r.l." di Favara (Ag), successivamente revocata con determina n. 424 del 01/10/2014, dando mandato di procedere all'aggiudicazione definitiva alla seconda impresa classificata.

Con Determina del Responsabile P.O. Area III n. 426 del 02/10/2014, i lavori sono stati aggiudicati definitivamente i lavori alla MAGECO Impresa Costruzioni s.r.l., con sede in via Tolmezzo n. 15 a Catania, che offriva un ribasso del 34,6011% per l'importo netto, comprensivo degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera non soggetti a ribasso, di € 422.921,77, oltre iva.

A seguito dell'aggiudicazione il quadro economico rideterminato, approvato con Determina del Resp.le P.O. Area III n. 234 del 10.06.2015, risultava così ripartito:

Lavori		
Importo Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	423.833,29
A dedurre il ribasso d'asta del 34,6011%	€	146.650,98
Restano al netto del ribasso d'asta	€	277.182,31
Oneri per la sicurezza	€	5.954,70
Costo della manodopera (non soggetto a r.a.)	€	139.784,76

as

A) Importo contrattuale	€ 422.921,77
Somme disposizione dell'Amministrazione:	
I.V.A. 22% sui lavori	€ 93.042,79
Incentivo progettaz. e studio geol. esec. (i.b.a. x 1,15%)	€ 6.550,09
Incentivo RUP (i.b.a. x 2% x 25%)	€ 2.847,86
Progettazione esecutiva, D.L., misura e contabilità	€ 29.497,29
Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza	€ 13.478,94
Competenze tecniche Agronomo	€ 23.179,64
Competenze tecniche Collaudo tecnico-amm.vo	€ 2.605,09
Competenze tecniche Collaudo statico	€ 2.534,19
Spese di pubblicità gara	€ 2.500,00
Imprevisti (3,65%)	€ 20.789,02
B) Totale Somme disposizione dell'Amministrazione:	€ 197.024,91
TOTALE IMPORTO PROGETTO	€ 619.946,68
Economie per ribasso d'asta inclusa iva	€ 178.914,18
IMPORTO DEL FINANZIAMENTO D.D.G. N. 874/13	€ 798.860,86

Contratto: Tra l'impresa affidataria dell'esecuzione dei lavori e il Comune di Carlentini è stato stipulato il contratto d'appalto in data 11/12/2014, Rep. n. 46, registrato a Noto (SR) il 11/12/2014 al n. 10008 S/1.

Cauzione: come risulta dal Contratto d'appalto di repertorio n. 46 del 11/12/2014, l'impresa assuntrice ha costituito cauzione mediante polizza fidejussoria n. 1/32906/88/112860309 – Agenzia di Enna del 19/11/2014 prestata dalla UNIPOLSAI ASSICURAZIONI

Importo contrattuale: L'importo contrattuale delle opere previste nel progetto, in base agli obblighi assunti con il Contratto suddetto, è pari a € 422.921,77 al netto del ribasso d'asta offerto del 34,6011%, compreso oneri di sicurezza pari a € 5.954,70 e costi per la

manodopera di € 139.784,76, oltre iva.

Atti supplementivi: l'impresa ha sottoscritto il seguente atto aggiuntivo:

- atto di sottomissione del 22/06/2015, reg.to a Enna il 23/06/2015 al n. 682 S/3, per l'importo dei lavori al netto di € 439.725,32, comprensivo di € 5.954,70 per oneri della sicurezza ed € 147.180,74 per costi della manodopera.

Somma autorizzata: in definitiva la somma autorizzata per i lavori di realizzazione di *Ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione di un'area di c.da Pancali, attraverso il ripristino della vegetazione degradata*, di cui alla presente relazione, risulta dal seguente prospetto:

a) Importo contrattuale dei lavori al netto	€ 422.921,77
c) Atto Sottomissione del 22/06/2015	€ <u>16.803,55</u>
Importo definitivo dei lavori	€ 439.725,32

Consegna dei lavori: a seguito di autorizzazione in data 07/10/2014 prot. n. 16889 del Responsabile Unico del Procedimento, i lavori del contratto principale furono consegnati con verbale di consegna in data 09/10/2014, con inizio lavori certificato in data 11/11/2014.

Tempo stabilito per l'esecuzione: per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti 180 giorni a partire dalla data del verbale di consegna. Il termine utile doveva scadere in data 09/04/2015.

Sospensione dei lavori: durante il corso dei lavori non fu necessario sospendere i lavori

Proroghe concesse: durante il corso dei lavori, su richiesta avanzata dall'impresa in data 26/02/2015, fu concessa una proroga di gg. 50 con provvedimento del R.U.P. prot. n. 5143 del 07/04/2015. Un'ulteriore proroga di gg. 30 fu altresì concessa per effetto dell'approvazione della perizia di variante.

Scadenza definitiva del tempo utile: Tenuto conto dei periodi di proroga, la scadenza definitiva veniva differita a tutto il 29/06/2015.

an

Ultimazione dei lavori: l'ultimazione dei lavori è stata accertata il giorno 03/07/2015 come certificato con verbale di ultimazione, ai sensi dell'art. 199, DPR n. 207/10.

Danni di forza maggiore: in corso d'opera non si sono verificati danni di rilievo.

Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla D.L. su indicazione del R.U.P.

Variazioni apportate: le principali variazioni apportate sono state giustificate con la redazione della perizia sopra citata.

Certificati di acconto: durante il corso dei lavori furono emessi complessivamente n. 4 certificati di acconto per l'importo di € 437.526,69, come di seguito elencati.

N°1 del 23/03/2015 di €. 103.069,44;

N°2 del 30/04/2015 di €. 152.131,44;

N°3 del 04/06/2015 di €. 95.494,08;

N°4 del 30/06/2015 di €. 86.831,73.

Stato finale: lo Stato finale dei lavori è stato trasmesso il 26/11/2015 ed importa complessivamente € 439.725,32 così distinti:

Importo dei lavori a corpo	€ 433.770,62
A cui si aggiungono oneri di sicurezza	€ <u>5.954,70</u>
Importo netto dei lavori comprensivo della sicurezza	€ 439.725,32
da cui dedotti n. 4 certificati di pagamento in acconto	€ 437.526,69
Resta il Credito netto dell'impresa	€ 2.198,63

Riserve dell'impresa: l'impresa ha firmato senza riserva il Registro di Contabilità.

Infortuni sul lavoro: durante il corso dei lavori non si sono verificati casi di infortunio di rilevanza, come si rileva dal registro degli infortuni sul lavoro.

Assicurazione degli operai: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con polizza assicurativa n. 18206990 presso l'INAIL di Catania.

Cessioni di credito da parte dell'impresa: per i lavori in questione non risulta dagli atti acquisiti che l'impresa assuntrice abbia effettuato la cessione dei propri crediti.

Avviso ai creditori: il RUP ha provveduto alla pubblicazione dell'avviso ai creditori, di cui all'art.218 del regolamento del DPR n. 207/2010, con nota 13660 del 17/08/2015 per 30 giorni.

Direzione dei lavori: Il conferimento di incarico di Direzione dei lavori è stato formalizzato con Determina del Responsabile P.O. Area III^ n. 162 del 02/04/2013 all'Arch. Sebastiano Garrotto, con sede in via Fontenuovo n. 188 a Carlentini (SR).

Addi, li 09/12/2015

Il Direttore dei lavori Arch.
Sebastiano
GARROTTO
2001



REGIONE SICILIANA

COMUNE DI CARLENTINI

(Provincia di Siracusa)

OGGETTO: Lavori di *“Ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione di un’area di c.da Pancali, attraverso il ripristino della vegetazione degradata”*

IMPRESA: MA.GE.CO. S.R.L. – Via Tolmezzo, n. 15 – 95125 Catania

CONTRATTO d’appalto del 11/12/2014, rep. n. 46, registrato a Noto (SR) in data 11/12/2014, al n. 10008 S/1

CIG: 5758441FD3 – **CUP:** D19H11001120006

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Ai sensi dell’art. 141 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. – art. 237 titolo X del D.P.R. 05/10/2010, n. 207)

Premesse: Il Comune di Carlentini è stato tra quelli ammessi a partecipare al bando pubblico per l’attuazione degli “interventi per la ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione” nella Regione Sicilia previsti dal P.O. FESR 2007/2013, Asse 2 “Uso efficiente delle risorse naturali”, Obiettivo Operativo 2.3.1 Linea Intervento 2.3.1.B.b., ex 2.3.1.4, “interventi di prevenzione dei fenomeni di desertificazione anche in un’ottica di complementarità e sinergia con analoghe iniziative nell’ambito della politica regionale e nazionale”.

L’Amministrazione Comunale di Carlentini, al fine di dare una risposta positiva al problema della desertificazione, rivalutando un’area (sita in c.da Pancali) assai degradata mediante la protezione del suolo e l’auspicabile raggiungimento del ripristino dell’ecosistema vegetazionale preesistente attraverso un sistema di autoregolazione naturale, si era attivata per il finanziamento del progetto definitivo dei lavori di che trattasi, trasmesso con nota n. 20907 del 14/11/2011 e assunto al prot. dell’Ass.to al n. 70446 del 15/11/2011, dell’importo complessivo di € 800.000,00.

Il progetto dei lavori in oggetto è stato inserito nell'ambito degli interventi di cui al PO FESR 2007/2013 Linea 2.3.1.B.b. con D.D.G. n. 5 dell'08/01/2013 dell'Ass.to TT.AA. e pertanto ammesso a finanziamento, notificato con nota ass.le n. 9903 del 26/02/2013, richiedendo la trasmissione del progetto esecutivo cantierabile approvato.

Responsabile Unico del Procedimento: con Determina Sindacale n. 65 del 02/11/2011 il Geom. Francesco Ingalisi, Responsabile P.O. Area III[^] del Comune di Carlentini, ha assunto l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto.

Progetto: Con Determina del Responsabile P.O. Area III[^] - LL.PP. n. 162 del 02/04/2013, è stato affidato l'incarico di progettazione esecutiva, D.L., misure e contabilità, all'Arch. Sebastiano Garrotto di Carlentini (SR). Veniva altresì affidato l'incarico di C.S.P. e C.S.E. all'Arch. Fabio Antonio Gagliolo, giusta Determina del Responsabile P.O. Area III[^] - LL.PP. n. 166 del 03/04/2013.

Il progetto esecutivo di che trattasi è stato approvato con determina del Responsabile P.O. Area III n. 180 del 11/04/2013, modificata con successiva determina n. 232 del 16/05/2013 e successive delibere della G.M. n. 45 del 17/05/2013, n. 77 del 16/10/2013 e n. 78 del 23/10/2013, dell'importo complessivo di € 800.000,00 di cui € 569.572,75 per lavori a base d'asta ed € 230.427,25 per somme a disposizione dell'Amm.ne.

Detto progetto esecutivo veniva in seguito ammesso a finanziamento con D.D.G. n. 847 del 11/11/2013 dell'Ass.to TT. AA., in attuazione degli interventi di cui al PO FESR 2007/2013 Linea 2.3.1.B.b dell'importo complessivo di € 798.860,86, di cui € 569.572,75 per lavori ed € 229.288,11 per somme a disposizione dell'Amministrazione, di cui i primi ulteriormente distinti in € 563.618,05 per lavori soggetti a ribasso e € 5.954,70 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, così distinti:

Lavori	
Importo Lavori a base d'asta	€ 563.618,05
Oneri per la sicurezza	€ 5.954,70
A) Totale lavori	€ 569.572,75
Somme disposizione dell'Amministrazione:	

I.V.A. 22% sui lavori	€ 125.306,01
Incentivo progettazione (i.b.a. x 1,15%)	€ 6.550,09
Incentivo RUP (i.b.a. x 2% x 25%)	€ 2.847,86
Progettazione esecutiva, D.L., misura e contabilità	€ 29.497,29
Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza	€ 13.478,94
Competenze tecniche Agronomo	€ 23.179,64
Competenze tecniche Collaudo tecnico-amm.vo	€ 2.605,09
Spese di pubblicità gara	€ 2.500,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 23.323,19
B) Totale Somme disposizione dell'Amministrazione:	€ 229.288,11
TOTALE IMPORTO PROGETTO	€ 798.860,86

Perizia di variante: Durante l'esecuzione dei lavori è stato possibile effettuare delle economie in alcune categorie di lavori, senza compromettere né la regola d'arte, né le caratteristiche tecniche delle varie opere e la funzionalità dell'intervento nel suo complesso. Quanto sopra ha permesso di far fronte a maggiori oneri imprevedibili scaturiti in corso d'opera, anche per effetto delle esigenze evidenziate dall'Amministrazione Comunale e con le variazioni disposte in corso d'opera dal Responsabile Unico del Procedimento, con l'introduzione di migliorie che hanno elevato la funzionalità dell'opera anche nei riguardi della gestione e manutenzione della stessa nel tempo.

Sulla base di quanto emerso in occasione della riunione tra la Direzione dei Lavori, il R.U.P., il Geologo e l'Agronomo, giusto verbale del 17/12/2014, nonché di sopralluoghi congiunti nell'area di intervento tra la D.L., il R.U.P. e l'Agronomo, in ordine alle piantumazioni ed attecchimento delle varie specie, il R.U.P. richiedeva, con nota prot. n.7972 del 26/05/2015, la redazione di una perizia di variante ai sensi dell'art.132 comma 3 del D.Lgs. n.163/2006 per il miglioramento dell'impianto di irrigazione al fine di ottenere un migliore attecchimento delle specie arboree e/o arbustive anche in considerazione dell'approssimarsi della

stagione calda estiva.

Il Direttore dei lavori, in data 03/06/2015 con prot. n. 8539, trasmetteva la suddetta perizia di variante che, dapprima, veniva esitata favorevolmente dal R.U.P. con parere tecnico del 15/06/2015, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12/2011, e successivamente veniva approvata in linea tecnica con Determina del Responsabile P.O. Area III^ n. 243 del 19/06/2015 e successiva rettifica n. 379 del 16/09/2015, entro l'importo complessivo originario finanziato di € 798.860,86, di cui € 439.725,32 per lavori al netto comprensivo di € 5.954,70 per oneri della sicurezza ed € 147.180,74 per costi della manodopera, sulla base del seguente quadro economico:

Lavori	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 286.589,88
Oneri per la sicurezza	€ 5.954,70
Costo della manodopera (non soggetto a r.a.)	€ 147.180,74
A) Nuovo importo contrattuale	€ 439.725,32
Somme disposizione dell'Amministrazione:	
I.V.A. 22% sui lavori	€ 96.739,57
Incentivo progettaz. e studio geol. esec. (i.b.a. x 1,15%)	€ 6.550,09
Incentivo RUP (i.b.a. x 2% x 25%)	€ 2.847,86
Progettazione esecutiva, D.L., misura e contabilità	€ 29.497,29
Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza	€ 13.478,94
Competenze tecniche Agronomo	€ 23.179,64
Competenze tecniche Collaudo tecnico-amm.vo	€ 2.605,09
Competenze tecniche Collaudo statico	€ 2.534,19
Spese di pubblicità gara	€ 2.500,00
Imprevisti	€ 288,67

B) Totale Somme disposizione dell'Amministrazione:	€	180.221,34
TOTALE IMPORTO PROGETTO	€	619.946,66
Economie per ribasso d'asta inclusa iva	€	178.914,20
IMPORTO DEL FINANZIAMENTO D.D.G. N. 874/13	€	798.860,86

La suddetta perizia di variante ha determinato un aumento contrattuale di circa il 4%.

Descrizione dei lavori: I lavori consistono in: sistemazione impluvio esistente mediante pulitura e risagomatura dello stesso, nonché realizzazione di briglie di salto con gabbioni e materassi metallici riempiti in pietrame; apertura di stradella di servizio per collegamento carrabile con la parte a monte dell'area, protetta con gabbioni metallici riempiti in pietrame, compresi fossi di guardia e tagliate di attraversamento per la raccolta delle acque meteoriche; apertura sentiero natura in terra battuta per il collegamento pedonale con la parte a monte dell'area; palificata viva in corrispondenza di un'area a forte pendenza; delimitazione perimetrale dell'area con staccionata in legno; apertura di viali parafuoco lungo i confini dell'area; realizzazione di impianto di irrigazione con tubazioni in PEAD di vario diametro, compresi serbatoi idrici per la raccolta dell'acqua; messa a dimora di piantine di essenze arboree ed arbusti di varie specie; messa in opera di torretta di avvistamento in legno e passerella di attraversamento del torrente, anch'essa in legno, oltre ad opere minori complementari connesse.

Con determina del Responsabile P.O. Area III n. 54 del 18/02/2014, è stata disposta la scelta del contraente per mezzo di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, e successivamente all'esperimento della procedura, con prima determina del Responsabile P.O. Area III n. 375 del 06/08/2014 i lavori rimanevano aggiudicati alla ditta "Impresalv S.r.l." di Favara (Ag), successivamente revocata con determina n.424 del 01/10/2014, dando mandato di procedere all'aggiudicazione definitiva alla seconda impresa classificata.

Con Determina del Responsabile P.O. Area III n. 426 del 02/10/2014, i lavori sono stati aggiudicati definitivamente i lavori alla MAGECO Impresa Costruzioni s.r.l., con sede in via Tolmezzo n. 15 a Catania,

Handwritten signature and initials

Handwritten mark

che offriva un ribasso del 34,6011% per l'importo netto, comprensivo degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera non soggetti a ribasso, di € 422.921,77, oltre iva.

A seguito dell'aggiudicazione il quadro economico rideterminato, approvato con Determina del Resp.le P.O.

Area III^ n. 234 del 10.06.2015, risultava così ripartito:

Lavori	
Importo Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 423.833,29
A dedurre il ribasso d'asta del 34,6011%	€ 146.650,98
Restano al netto del ribasso d'asta	€ 277.182,31
Oneri per la sicurezza	€ 5.954,70
Costo della manodopera (non soggetto a r.a.)	€ 139.784,76
A) Importo contrattuale	€ 422.921,77
Somme disposizione dell'Amministrazione:	
I.V.A. 22% sui lavori	€ 93.042,79
Incentivo progettaz. e studio geol. esec. (i.b.a. x 1,15%)	€ 6.550,09
Incentivo RUP (i.b.a. x 2% x 25%)	€ 2.847,86
Progettazione esecutiva, D.L., misura e contabilità	€ 29.497,29
Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza	€ 13.478,94
Competenze tecniche Agronomo	€ 23.179,64
Competenze tecniche Collaudo tecnico-amm.vo	€ 2.605,09
Competenze tecniche Collaudo statico	€ 2.534,19
Spese di pubblicità gara	€ 2.500,00
Imprevisti (3,65%)	€ 20.789,02
B) Totale Somme disposizione dell'Amministrazione:	€ 197.024,91
TOTALE IMPORTO PROGETTO	€ 619.946,68

Economie per ribasso d'asta inclusa iva	€	178.914,18
IMPORTO DEL FINANZIAMENTO D.D.G. N. 874/13	€	798.860,86

Contratto: Tra l'impresa affidataria dell'esecuzione dei lavori e il Comune di Carlentini è stato stipulato il contratto d'appalto in data 11/12/2014, Rep. n. 46, registrato a Noto (SR) il 11/12/2014 al n. 10008 S/1.

Cauzione: come risulta dal Contratto d'appalto di repertorio n. 46 del 11/12/2014, l'impresa assuntrice ha costituito cauzione mediante polizza fidejussoria n. 1/32906/88/112860309 – Agenzia di Enna del 19/11/2014 prestata dalla UNIPOLSAI ASSICURAZIONI

Importo contrattuale: L'importo contrattuale delle opere previste nel progetto, in base agli obblighi assunti con il Contratto suddetto, è pari a € 422.921,77 al netto del ribasso d'asta offerto del 34,6011%, compreso oneri di sicurezza pari a € 5.954,70 e costi per la manodopera di € 139.784,76, oltre iva.

Atti suppletivi: l'impresa ha sottoscritto il seguente atto aggiuntivo:

- atto di sottomissione del 22/06/2015, reg.to a Enna il 23/06/2015 al n. 682 S/3, per l'importo dei lavori al netto di € 439.725,32, comprensivo di € 5.954,70 per oneri della sicurezza ed € 147.180,74 per costi della manodopera.

Somma autorizzata: in definitiva la somma autorizzata per i lavori di realizzazione di *Ricostituzione naturalistica e mitigazione del rischio di desertificazione di un'area di c.da Pancali, attraverso il ripristino della vegetazione degradata*, di cui alla presente relazione, risulta dal seguente prospetto:

a) Importo contrattuale dei lavori al netto	€	422.921,77
c) Atto Sottomissione del 22/06/2015	€	<u>16.803,55</u>
Importo definitivo dei lavori	€	439.725,32

Consegna dei lavori: a seguito di autorizzazione in data 07/10/2014 prot. n. 16889 del Responsabile Unico del Procedimento, i lavori del contratto principale furono consegnati con verbale di consegna in data 09/10/2014, con inizio lavori certificato in data 11/11/2014.

Tempo stabilito per l'esecuzione: per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti 180 giorni a partire dalla data del verbale di consegna. Il termine utile doveva scadere in data 09/04/2015.

gr / 4

[Handwritten signature]

Sospensione dei lavori: durante il corso dei lavori non fu necessario sospendere i lavori

Proroghe concesse: durante il corso dei lavori, su richiesta avanzata dall'impresa in data 26/02/2015, fu concessa una proroga di gg. 50 con provvedimento del R.U.P. prot. n.5143 del 07/04/2015. Un'ulteriore proroga di gg. 30 fu altresì concessa per effetto dell'approvazione della perizia di variante.

Scadenza definitiva del tempo utile: Tenuto conto dei periodi di proroga, la scadenza definitiva veniva differita a tutto il 29/06/2015.

Ultimazione dei lavori: l'ultimazione dei lavori è stata accertata il giorno 03/07/2015 come certificato con verbale di ultimazione, ai sensi dell'art. 199, DPR n. 207/10.

Danni di forza maggiore: in corso d'opera non si sono verificati danni di rilievo.

Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla D.L. su indicazione del R.U.P.

Variazioni apportate: le principali variazioni apportate sono state giustificate con la redazione della perizia sopra citata.

Certificati di acconto: durante il corso dei lavori furono emessi complessivamente n. 4 certificati di acconto per l'importo di € 437.526,69, come di seguito elencati.

N°1 del 23/03/2015 di €. 103.069,44;

N°2 del 30/04/2015 di €. 152.131,44;

N°3 del 04/06/2015 di €. 95.494,08;

N°4 del 30/06/2015 di €. 86.831,73.

Stato finale: lo Stato finale dei lavori è stato trasmesso il 26/11/2015 ed importa complessivamente €.439.725,32 così distinti:

Importo dei lavori a corpo	€ 433.770,62
A cui si aggiungono oneri di sicurezza	€ <u>5.954,70</u>
Importo netto dei lavori comprensivo della sicurezza	€ 439.725,32
da cui dedotti n. 4 certificati di pagamento in acconto	€ 437.526,69

Resta il Credito netto dell'impresa € 2.198,63

Riserve dell'impresa: l'impresa ha firmato senza riserva il Registro di Contabilità.

Infortuni sul lavoro: durante il corso dei lavori non si sono verificati casi di infortunio di rilevanza, come si rileva dal registro degli infortuni sul lavoro.

Assicurazione degli operai: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con polizza assicurativa n. 18206990 presso l'INAIL di Catania.

Cessioni di credito da parte dell'impresa: per i lavori in questione non risulta dagli atti acquisiti che l'impresa assuntrice abbia effettuato la cessione dei propri crediti.

Avviso ai creditori: il RUP ha provveduto alla pubblicazione dell'avviso ai creditori, di cui all'art.218 del regolamento del DPR n. 207/2010, con nota 13660 del 17/08/2015 per 30 giorni.

Direzione dei lavori: Il conferimento di incarico di Direzione dei lavori è stato formalizzato con Determina del Responsabile P.O. Area III^ n. 162 del 02/04/2013 all'Arch. Sebastiano Garrotto, con sede in via Fontenuovo n. 188 a Carlentini (SR).

Tempo stabilito per il collaudo: in base al C.S.A. il collaudo dei lavori deve essere concluso entro mesi tre dalla data di ultimazione.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

1. Osservanza delle prescrizioni

Con riferimento ai lavori eseguiti, ed in particolar modo al rispetto di tutte le specifiche normative in materia e a pareri acquisiti, il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Francesco Ingalisi, con la sottoscrizione del presente certificato di regolare esecuzione, per quanto di competenza, dichiara di aver ottemperato a tutte le prescrizioni impartite, di avere acquisito tutte le certificazioni da emettersi a cura dell'Impresa e della Direzione lavori, di aver effettuato le necessarie comunicazioni di inizio e fine lavori, di avere richiesto i collaudi e/o i certificati necessari, di aver verificato il rispetto di tutte le norme specifiche vigenti in materia di competenza.

ON

16

16

Premesso quanto sopra attraverso i sopralluoghi congiunti tra la D.L., R.U.P. e Impresa risulta: che le verifiche, i controlli, le misurazioni ed i saggi eseguiti, conducono ad affermare che le stesse corrispondono alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che le varie lavorazioni sono state condotte a regola d'arte e che non sono state riscontrate differenze sostanziali, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nei libretti misure e registro di contabilità.

Per le parti non più ispezionabili o non potute controllare, l'Impresa ha concordemente assicurato, a seguito di esplicita richiesta, la loro perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali ed in particolare, per gli effetti dell'art. 1667 C.C., ha dichiarato non esservi difformità o vizi di sorta.

2. Completamento dell'opera

Per quanto già espressamente dichiarato dalla direzione dei lavori, con certificato di ultimazione del 03/07/2015, è stata accertata l'ultimazione dei lavori in data 29/06/2015 e l'opera risulta completa delle lavorazioni secondo le previsioni contrattuali. In particolare si precisa che l'opera risulta ultimata nel rispetto delle previsioni progettuali, della perizia di variante finale approvata, e ne è stata rilevata l'efficienza con la redazione di verbali di sopralluogo e misurazione; pertanto tutti i rapporti fra Ente appaltante ed Impresa, nascenti dal contratto d'appalto, possono essere condotti a conclusione, fatti salvi gli obblighi assunti dall'Esecutore in conformità alle vigenti norme del codice civile in materia di responsabilità sulla buona esecuzione delle opere.

Si ritiene altresì necessario precisare che, come evidenziato nella fase progettuale e in corso d'opera, nella redazione della perizia di variante, le opere progettate ed approvate sono state contenute nei limiti delle somme finanziate e pari ad € 798.860,86.

La Stazione Appaltante viene pertanto resa edotta dello stato di fatto delle opere ai fini degli adempimenti di cui all'art. 234-235 del Regolamento sui LL.PP. emanato con D.P.R. 05/10/2010, n° 207.

3. Revisione tecnico-contabile

E' stata accertata la regolarità della contabilità mediante riscontro tecnico-contabile sul libretto delle misure e per esteso su tutte le pagine del Registro di Contabilità. Per quanto precedentemente detto, l'accertamento contabile non ha comportato modifiche dello Stato Finale.

Il sottoscritto ha altresì verificato in contabilità la corretta applicazione delle quantità allibrate sia in corso d'opera che su riscontri effettuati in occasione della redazione del presente certificato di regolare esecuzione.

Dal Conto finale risulta che il credito dell'Impresa ammonta a € 2.198,63 (duemilacentonovantotto/63), determinato come segue:

Importo netto dei lavori comprensivo della sicurezza	€	439.725,32
A detrarre gli acconti corrisposti per certificati emessi	€	437.526,69
Resta il Credito netto dell'impresa	€	2.198,63

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Premesso quanto sopra e considerato:

- che i lavori eseguiti corrispondono alle previsioni del progetto ed alle variazioni debitamente approvate con la perizia, salvo lievi modifiche rientranti nei limiti dei poteri discrezionali della Direzione Lavori;
- che l'ammontare dei lavori eseguiti, contabilizzato al netto del ribasso d'asta offerto, rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con impiego di idonei materiali, in conformità alle prescrizioni ed in ottemperanza alle disposizioni della D.L.;
- che l'Impresa ha firmato gli atti di contabilità e lo Stato finale dei lavori senza riserva alcuna;
- che per quanto non è più ispezionabile, di difficile ispezione e/o non è stato ispezionato, l'Impresa assicura la corrispondenza fra le condizioni contrattualmente stabilite e i lavori eseguiti e contabilizzati e in particolare, per gli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, dichiara di non esservi difformità o vizi;
- che nella contabilità e nella compilazione dello Stato finale sono stati applicati i prezzi unitari.

contrattuali;

- che il R.U.P. ha richiesto le dichiarazioni liberatorie agli Enti assicurativi e previdenziali e, come asserito dallo stesso, ne attesta la regolarità dell'impresa appaltatrice;
- che, come risulta da attestazione resa dal R.U.P., l'Impresa non ha ceduto i propri crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi;
- che, come asserito dal R.U.P., non sono pervenuti reclami o richieste di sorta da parte di terzi;
- che non sono state aperte cave di prestito,;
- che le opere realizzate sono conformi alle previsioni contrattuali e che, accertata la funzionalità delle stesse, con il presente atto, viene accettata dalla Stazione Appaltante la presa in consegna allo stato attuale di fatto, sollevando l'appaltatore dalle responsabilità derivanti per l'uso o la custodia della stessa, mentre lo stesso resta responsabile di eventuali difetti di costruzione che dovessero essere riscontrati;
- che l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza da parte del personale addetto alla Direzione Lavori;
- che per quanto è stato possibile accertare dai necessari riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello Stato finale, il cui importo è stato confermato a seguito della revisione tecnico-contabile totale come segue:

Importo netto dei lavori comprensivo della sicurezza	€	439.725,32
A detrarre gli acconti corrisposti per certificati emessi	€	437.526,69
Resta il Credito netto dell'impresa	€	2.198,63

Il sottoscritto Direttore dei Lavori

CERTIFICA

che i lavori di "RICOSTITUZIONE NATURALISTICA E MITIGAZIONE DEL RISCHIO DI DESERTIFICAZIONE DI UN'AREA DI C.DA PANCALI, ATTRAVERSO IL RIPRISTINO DELLA VEGETAZIONE DEGRADATA" nel Comune di Carlentini (SR) eseguiti dall'impresa MA.GE.CO. S.R.L. con sede in Via Tolmezzo, n. 15 a Catania, sono stati

REGOLARMENTE ESEGUITI e che con il presente atto ne liquida il credito residuo dell'Impresa di € 2.198,63 (duemilacentonovantotto/63) che possono pagarsi all'impresa salvo la superiore approvazione del presente atto, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori sopracitati.

Si prescrive che la restituzione della cauzione definitiva prestata dall'Appaltatore avvenga nelle modalità prescritte dalle leggi in vigore, ai sensi dell'art. 235 di cui al D.P.R. 05/10/2010, n. 207.

Addi, li 09/12/2015

L'Appaltatore
IMPRESA DI COSTRUZIONI
S.p.A. - Catania
Pec. 01127410866

La Direzione dei lavori



Visto, Accertato e Confermato:

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Geom. Francesco Ingalisi)

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Geom. Francesco Ingalisi.

Pubblicata all'Albo Pretorio on line
dal _____

Al _____

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
