

5681



# CITTA' DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA  
 AREA TECNICA  
 Settore lavori pubblici e manutenzione

## DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. AREA III^

n. 599 del 21-12-2015

Oggetto:

**LL.PP.: Affidamento ai sensi dell'art. 125, comma 6 e 8, del D. LGS n. 163 del 12/04/2006, per i lavori urgenti di manutenzione del lastrico solare degli uffici di protezione civile.**

L'anno duemilaquindici il giorno quindici del mese di Dicembre, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, nella qualità di responsabile del servizio sopra indicato, ha adottato il presente provvedimento:

L'impiegato dell'area III^ LL.PP. Rag. Carlo Scalisi sottopone al Capo Area LL.PP. la seguente proposta di determinazione:

**PREMESSO** che, l'ufficio di Protezione civile ha segnalato infiltrazioni di acqua piovana;

**CONSIDERATO** che dopo la segnalazione, da parte del personale dell'ufficio, è stata fatta una ricognizione dei luoghi dal responsabile della manutenzione ed è stato accertato il lastrico solare, realizzato in pavimentazione di tipo gres ceramicato si presenta con distaccamenti di zocchetto in più punti, mentre gli intonaci dell'intero perimetro del muro di vela ed i pilastri si presentano con intonaci fessurati;

**RILEVATO** che il mancato intervento potrebbe causare un aggravarsi delle condizioni, si rende necessario un provvedimento immediato di ripristino degli intonaci dell'intero perimetro del muro e dei pilastri, il ripristino della zoccolatura e la messa in opera di lamiera coprimuro;

**CONSTATATO** che l'Ufficio tecnico comunale ha un organico estremamente carente sia di operai che di mezzi d'opera specializzati, per cui occorre affidare i lavori a ditte esterne;

**VISTA** la necessità di intervenire, al fine di effettuare i lavori di impermeabilizzazione è stata invitata la ditta ARTE ASFALTO di Parisi Giuseppe in quanto Ditta affidabile di cui se ne conosce l'efficienza e la professionalità, con sede a Lentini in via Isonzo, 79, ad effettuare i lavori di cui all'oggetto, la quale ha preventivato un importo complessivo di €. 5.500,00 oltre IVA al 10%;

**PREMESSO** tutto ciò, si propone di affidare alla ditta ARTE ASFALTO di Parisi Giuseppe con sede a Lentini in via Isonzo, 79, C.F. PRSGPP62C11E532A Partita Iva n. 01255080895 che ha offerto l'importo di €. 5.500,00 più IVA al 10% per i lavori urgenti di manutenzione del lastrico solare degli uffici di protezione civile, ai sensi dell'art. 125 comma 6 e 8 del D. Lgs n. 163 del 12/04/2006.



L'impiegato dell'area III^ LL.PP. .

(Rag. Carlo Scalisi)

ed in relazione a quanto sopra

## IL CAPO AREA III^ LL.PP.

**VISTA** la superiore proposta;

**VISTO** il Regolamento di contabilità;

**VISTA** la Delibera di G.M. n. 53 del 01/07/2015, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale il sottoscritto è stato incaricato della gestione finanziaria dell'Area III^;

**VISTO** l'art. 125 comma 6 e 8 del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 recepito dalla LR 12/2011

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTI** gli artt. 183 e 184 del D. lgs n. 267 del 18/08/2000

**VISTA** la disponibilità esistente negli interventi esistenti in Bilancio

### DETERMINA

1. di affidare i lavori urgenti di manutenzione del lastrico solare di protezione civile, ai sensi dell'art. 125 comma 6 e 8 del D. Lgs n. 163 del 12/04/2006 alla ditta ARTE ASFALTO di Parisi Giuseppe con sede a Lentini in via Isonzo, 79, C.F. PRSGPP62C11E532A Partita Iva n. 01255080895 che ha offerto l'importo di €. 5.500,00 più IVA al 10%;
2. di impegnare, la somma complessiva di €. 6.050,00 al cap. 764/2 del bilancio 2015 in corso di formazione denominato "Manutenzione straordinaria immobili e gestione del patrimonio";
3. di procedere alla liquidazione di quanto dovuto a presentazione di fattura e con successivo provvedimento.



IL CAPO AREA III^ LL.PP.

(Geom. Francesco INGALISI)

### Servizio Finanziario

Visto il provvedimento che precede, se ne attesta la copertura finanziaria con impegno a valere sul capitolo 764/2 del bilancio 2015 nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata in conformità all'art. 183 del D.L. 18/08/2000 n. 267.

Carlentini, li 16/12/2015

Il Responsabile del Servizio



# CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

AREA III – LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: LL.PP. Lavori urgenti di manutenzione del lastrico solare degli Uffici di protezione civile di Carlentini.**

Il sottoscritto Geom. Santi Di Stefano, Responsabile Servizio IV Manutenzioni Area III LL.PP., in seguito a segnalazione da parte dell'Ufficio di Protezione Civile ha provveduto ad effettuare un sopralluogo per la rilevazione degli interventi da eseguire.

Gli ultimi eventi meteorici hanno evidenziato, presso il lastrico solare dell'immobile dove insistono gli uffici di protezione civile, una serie di anomalie che hanno avuto come conseguenza notevoli infiltrazioni di acque meteoriche all'interno dell'immobile.

Infatti il lastrico solare che è stato realizzato in pavimentazione di tipo gres ceramicato si presenta con distaccamenti di zocchetto in più punti, mentre gli intonaci dell'intero perimetro del muro di vela si presentano ammalorati e fessurati. Inoltre i pilastri si presentano con intonaci fessurati in profondità e la copertina degli stessi che è stata realizzata con mattoni della stessa tipologia della pavimentazione, fessurandosi ha agevolato l'infiltrazione delle acque.

Visto che il mancato intervento potrebbe causare un aggravarsi delle condizioni si rende necessario un provvedimento immediato di ripristino degli intonaci dell'intero perimetro del muro e dei pilastri, il ripristino della zoccolatura e la messa in opera di lamiera coprimuro.

Per gli interventi previsti da realizzare si stima un importo di circa 5.500,00 più iva.

Carlentini 7.12.2015



IL RESPONSABILE SERVIZIO IV  
(Geom. Santi Di Stefano)

Publicata all'Albo Pretorio on line  
dal \_\_\_\_\_

al \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

---

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

---