



# CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

AREA III<sup>A</sup>

Lavori pubblici e manutenzione

## DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. AREA III<sup>A</sup>

n. 553 del 30 DIC. 2016

LL.PP: Lavori di ripristino strutture comunali nella frazione di Pedagaggi.

L'anno Duemilasedici il giorno sei del mese di Dicembre, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, nella qualità di Responsabile P.O. Area III<sup>A</sup> ha adottato il presente provvedimento:

L'impiegato dell'area III<sup>A</sup> LL.PP. Rag. Carlo Scalisi, sottopone al Responsabile P.O. AREA III<sup>A</sup> LL.PP., Geom. Francesco Ingalisi la seguente proposta: Lavori di ripristino strutture comunali nella frazione di Pedagaggi.

### PREMESSO che:

- In data 25/11/200016 è stato effettuato un sopralluogo, dal Geom. Francesco Ingalisi, per la risoluzione di alcune problematiche inerenti le strutture comunali della frazione di Pedagaggi;
- dal sopralluogo effettuato presso le strutture cimiteriali nella frazione di Pedagaggi, il responsabile dell' area III<sup>A</sup> LL.PP. geom. Francesco Ingalisi, ha riscontrato l'infiltrazione di acque piovane provenienti dalle coperture causando il cedimento di parte delle travi e tavolame in legno della copertura; analogo problema si è potuto riscontrare presso la struttura destinata al Centro Giovani, riscontrando il distaccamento di tutta la guaina di copertura del lastrico solare, pregiudicandone la stabilità dello stesso;
- Che, come si evince dalla relazione tecnica redatta in data 25/11/2016 dallo stesso Geom. F. Ingalisi, al fine di eliminare i problemi strutturali ed i pericoli riscontrati, in considerazione anche che i suddetti intervento sono necessari al mantenimento dello stato di efficienza delle strutture comunali e considerata la natura dei luoghi in questione che non consente ulteriori indugi nell'intervento, risulta urgente intervenire per quanto di competenza di questa Amministrazione Comunale eseguendo tutti i lavori occorrenti così come meglio specificati nell'allegata relazione tecnica;
- occorre pertanto affidare in via d'urgenza i lavori di ripristino delle strutture comunali nella frazione di Pedagaggi, ad una ditta qualificata che con propri mezzi e manodopera possa eseguirli in breve tempo;

**RILEVATO** che allo stato attuale non è possibile eseguire tali interventi con il personale e mezzi del Comune sia per la natura specifica degli interventi stessi, che richiedono operai e mezzi particolari, sia per la necessità di intervenire con la massima tempestività ed urgenza, si ritiene improcrastinabile affidare i lavori urgenti di che trattasi ad un operatore economico che possieda adeguate capacità tecnico-economiche;

**RILEVATO**, che dalla perizia di stima redatta in data 25/11/2016 dal Geom. Francesco Ingalisi, scaturisce una spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori urgenti in oggetto pari ad €. 7.583,51 secondo il seguente quadro economico:

A) PER LAVORI

€ 6.894,10

di cui	A1) per lavori soggetti a ribasso	€	6.687,28
	A2) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	202,82
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B1) per IVA su "A" al	10%	€ 689,41

Totale somme a disposizione	€	689,41
<b>Importo complessivo</b>	€	<b>7.583,51</b>

**DATO ATTO** che i lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione dell'ufficio Tecnico e verranno contabilizzati a lavoro ultimato in base alle effettive lavorazioni e verranno liquidati a lavoro ultimato su presentazione di fattura da parte della ditta esecutrice, debitamente vistata e liquidata dal Responsabile dell'area III^;

Considerato che gli interventi suddetti rientrano nella tipologia di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativa 18 Aprile 2016, n. 50;

### PROPONE

Al Responsabile P.O. Area III^

1. Di prendere atto della relazione tecnico-illustrativa per i lavori urgenti di ripristino strutture comunali nella frazione di Pedagoggi;
2. Di individuare un operatore economico con adeguate capacità tecnico-economiche cui affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a9 del D. Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 i lavori urgenti previsti nella perizia di stima redatta dallo stesso tecnico.



L'impiegato della Area III^ LL.PP.

(Rag. Carlo Scalisi)

*Carlo Scalisi*

ed in relazione a quanto sopra

IL CAPO AREA III^ LL.PP.

VISTA la superiore proposta;

#### PREMESSO che:

- con Determina Sindacale n. 49 del 31/12/2014 il sottoscritto Geom. Francesco Ingalisi risulta incaricato della direzione dell'Area III;
- con deliberazione di C.C. n. 14 del 25/08/2016, è stato approvato il bilancio di previsione relativo all'esercizio 2016;
- con deliberazione di G.C. n. 11 del 03/03/2016, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) provvisorio;

#### Preso atto che:

- i lavori descritti nella relazione tecnica e quantificati nella perizia di stima allegati, rivestono carattere d'urgenza, per cui non è possibile ricorrere alle procedure ordinarie;
- per l'affidamento dei lavori ad un operatore economico, ricorrono gli estremi di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50;

**Interpellata** per le vie brevi la ditta GUZZARDI FRANCESCO con sede a Carlentini in via Carlentini n° 46, la quale dopo aver visionato i lavori da eseguire, si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire con urgenza tutti i lavori previsti nella relazione e quantificati nella perizia di stima, offrendo anche un ribasso del 20% sui prezzi applicati nella stessa perizia;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria ( allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- visto l'art. 36, comma 2 del D. lgs n. 50 del 18/04/2016

**DETERMINA**

1. Di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 i lavori previsti nella suddetta relazione tecnica e quantificati nella perizia di stima, alla ditta GUZZARDI FRANCESCO con sede a Carlentini in via Carlentini n° 46 C.F. GZZFNC69S28B787I Partita Iva n. 01543110892 iscritta nell'elenco degli operatori economici predisposto da questo Ente, la quale si è resa immediatamente disponibile ad iniziare i lavori, offrendo anche un ribasso del 20% sui prezzi applicati nella stessa perizia;
2. Di dare atto che in base al ribasso del 20% offerto dalla ditta GUZZARDI FRANCESCO sui prezzi della perizia di stima l'importo complessivo dell'affidamento risulta pari ad €. 5.556,64 oltre IVA al 10%, secondo il seguente quadro economico:

A) Importo totale dei lavori appaltati		€ 5.556,64
Di cui	per lavori al lordo	€. 6.894,10
	per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€. 206,82
	per lavori soggetti a ribasso	€. 6.687,28
	lavori al netto del ribasso del 20%	€. 5.349,82
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) Per IVA sui lavori 10% su "A"		€. 555,66
Totale somme a disposizione		€ 555,66
Importo complessivo da impegnare		€ 6.112,31

di impegnare, l'importo complessivo di €. 6.112,31 occorrente per l'esecuzione dei lavori di ripristino delle strutture comunali nella frazione di Pedagaggi, secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Missione/ Programma / Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2016 Euro	2017 Euro	2018 Euro	Es.Succ. Euro
764/2	09051	2.02.01.09.999	///////	6.112,31			

3. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

4. di precisare che, trattandosi di spesa corrente, l'assunzione di impegni su esercizi successivi a quello in corso, a norma dell'art. 183, comma 6 del vigente TUEL trova presupposto nel contratto (punto a) del richiamato comma 6);

5. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con l'adozione del presente atto e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

8. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

9. di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

10. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

11. di trasmettere il presente atto per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.



IL CAPO AREA III^ LL.PP.  
(Geom. Francesco Ingalisi)

#### SERVIZIO FINANZIARIO

Visto il provvedimento che segue, se ne attesta la copertura finanziaria con impegno a valere sul capitolo 764/2 del bilancio 2016 nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata in conformità all'art. 183 del D.L. 18/08/2000 n.267

Carlentini, li 30 DIC. 2016

Il Responsabile del Servizio  
IL CAPO AREA I  
(Dott. Giuseppe STEFIO)



# CITTA' DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA  
UFFICIO TECNICO

(AREA III - LL.PP.)

AL SIGNOR SINDACO

Sede

Oggetto: Lavori di ripristino strutture comunali.

## Relazione tecnico-illustrativa

L'anno duemilasedici (2016) il giorno venticinque (25) del mese di novembre in Carlentini il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, redige il presente verbale a seguito di sopralluogo effettuato per la risoluzione di alcuni problemi inerenti le strutture comunali della frazione di Pedagaggi, riscontrando quanto segue:

Premesso che:

- dal sopralluogo effettuato presso le strutture cimiteriali (camera mortuaria e alloggio custode), si è potuto verificare l'infiltrazione di acque piovane provenienti dalla copertura. Da un'attenta analisi, si è potuto verificare il cedimento di parte delle travi e tavolame in legno della copertura, creando serie infiltrazione d'acqua piovana che né pregiudicano l'utilizzo. Pertanto si ritiene necessario ed urgente, intervenire al fine di ripristinare la copertura della struttura, mediante la sostituzione dell'orditura in legno ammalorata, la posa della guaina e delle tegole rotte;

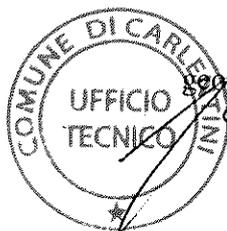
- analogo problema, si è potuto riscontrare presso la struttura destinata al Centro Giovani, riscontrando il distacco di tutta la guaina di copertura del lastrico solate, che mette a nudo il solaio in travertini e cls., pregiudicandone la stabilità dello stesso. Inoltre si riscontrano infiltrazioni di acqua piovana provenienti dalla parete a monte della struttura, non protetta da adeguato intonaco e fessurata in diversi punti. Per cui si deve ripristinare la copertura con la messa in opera, nella parte scoperta, di nuova guaina, fissandola al solaio mediante angolari in lamierino zincato. Per quanto riguarda l'esterno della struttura, previo ripristino delle fessurazioni, si procederà alla collocazione, nella parete a monte, di listelli e onduline a protezione della stessa, per le restanti pareti, si procederà intonacandole con silicato posto a rullo;

Tali interventi trovano riscontro nella perizia di stima predisposta a tal uopo, con la quantificazione delle somme occorrenti per la realizzazione dei lavori, pari ad €. 7.583,51, secondo il seguente quadro economico:

A) Per Lavori		€.	6.894,10
- per lavori soggetti a ribasso		€.	6.687,28
- per oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€.	206,82
B) Somme a disposizione		€.	
B1) per IVA su "A" al	10%	€.	689,41
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€.	<u>689,41</u>
IMPORTO COMPLESSIVO		€.	<u>7.583,51</u>

Considerato però, che allo stato attuale non è possibile eseguire gli interventi sopra descritti con il personale e mezzi del comune, sia per la natura specifica dei lavori da eseguire, che richiedono operai e mezzi particolari, che per la celerità di intervenire con la massima tempestività ed urgenza, il sottoscritto, propone di affidare, l'esecuzione dei lavori, come sopra meglio decritti, ai sensi all'art. 36 comma 2 lett.ra a del D.lgs. n. 50/2016, ad un operatore economico, individuato tra quelli inseriti nell'elenco predisposto dall'Ente, che abbia le capacità tecnico economiche adeguate agli interventi da eseguire che possa iniziare immediatamente i lavori;

Tali lavori saranno eseguiti sotto la direzione dell'Ufficio Tecnico, sulla base della perizia di stima redatta, saranno contabilizzati a lavori ultimati in base alle effettive lavorazioni effettuate, applicando ai prezzi della perizia di stima, il ribasso offerto dall'operatore economico, in sede di affidamento e verranno liquidati a presentazione della fattura da parte della ditta.



Il Capo Area  
Geom. Francesco Ingalisi

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Francesco Ingalisi", written over the typed name.

Pubblicata all'Albo Pretorio on line  
dal \_\_\_\_\_

al \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

---

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

---