



# CITTA' DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

Settore lavori pubblici e manutenzione

## DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. AREA III^

n. 548 del 30 DIC. 2016

Oggetto:

**Impegno spesa e conferimento incarico al Geom. Francesco Ragazzi per accatastamento e tipo mappale nel foglio 32 partt. 717 e 808 e foglio 33 partt. 905, 969, 972 e 976.**

L'anno duemilasedici il giorno ventitre del mese di Dicembre, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, nella qualità di responsabile del servizio sopra indicato, ha adottato il presente provvedimento:

L'impiegato dell'area III^ LL.PP. Rag. Carlo Scalisi sottopone al Capo Area LL.PP. la seguente proposta di determinazione:

**PREMESSO** che condetermina n. 27 del 27/01/2016 veniva affidato al Geom. Francesco Ragazzi l'incarico per accatastamento e tipo mappale di un complesso edilizio ubicato in c/da ciacche relativo a particelle ricadenti nel comune di Carlentini;

**RILEVATO** che fra gli immobili di proprietà di questo Ente ricadenti nel foglio 32 particelle 717 e 808 e foglio 33 particelle 905, 969, 972 e 976, sono privi di accatastamento;

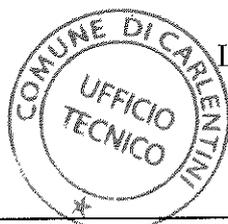
**RITENUTO** necessario, al fine di evitare contenziosi per la P.A., completare nel più breve tempo possibile le procedure sia dal punto di vista tecnico che economico;

**CONSIDERATO** che l'art. 23, comma 4, DPR 327/2001 prevede espressamente che le operazioni di trascrizione e di voltura nel catasto e nei libri censuari hanno luogo senza indugio, a cura e a spese del beneficiario dell'esproprio;

**VISTI:**

- L'art. 36 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 che consente l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento per servizi e forniture inferiori ad €. 40.000,00;

**PREMESSO** tutto ciò, si propone di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs 50/2016 al Geom. Francesco Ragazzi professionista di comprovate capacità tecniche, già incaricato con determina n. 27 del 27/01/2016, che ha preventivato un costo di €. 4.690,60 compresa di IVA oneri e tasse, l'incarico per l'accatastamento degli immobili ricadenti nel foglio 32 particelle 717 e 808 e foglio 33 particelle 905, 969, 972 e 976, come da preventivo presentato dallo stesso professionista.



L'impiegato dell'area III^ LL.PP.

(Rag. Carlo Scalisi)

ed in relazione a quanto sopra

## IL CAPO AREA III^ LL.PP.

PREMESSO CHE:

- con Determina Sindacale n. 49 del 31/12/2014 il sottoscritto Geom. Francesco Ingalisi risulta incaricato della direzione dell'Area III;
- con deliberazione di C.C. n. 14 del 25/08/2016, è stato approvato il bilancio di previsione relativo all'esercizio 2016;
- con deliberazione di G.C. n. 84 del 27/10/2015, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) provvisorio;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria ( allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTI l'art 36 c. 2 del D. Lgs. 50/2016;

### DETERMINA

di affidare, ai sensi dell'art. 36 c. 2 del D. Lgs 50/2016, l'incarico per l'accatastamento degli immobili ricadenti nel foglio 32 particelle 717 e 808 e foglio 33 particelle 905, 969, 972 e 976, al geom. Francesco Ragazzi, nato a Lentini il 28/10/1951 ed ivi residente in via Piazza del Popolo n° 5 C.F. RGZFN51R28E532C Partita IVA n° 01532310891 nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, precisando che la somma complessiva di €. 4.690,60 in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

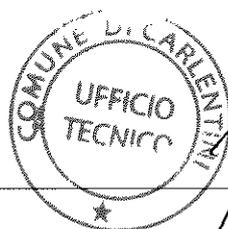
Capitolo/ articolo	Missione/ Programma / Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CPI/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2016 Euro	2017 Euro	2018 Euro	Es.Succ. Euro
9380	01/05/2	2.02.02.01.000	///////	4.690,60			

Di stabilire che l'incarico è finalizzato al perfezionamento dell'accatastamento e la volturazione delle generalità in favore dell'attuale proprietario relativo ai fondi contraddistinti in catasto terreni ricadenti nel foglio 32 particelle 717 e 808 e foglio 33 particelle 905, 969, 972 e 976 comprendenti anche le procedure occorrenti per accatastamento e le volture catastali delle aree interessate;

Dare atto che l'importo onnicomprensivo delle competenze tecniche spettanti al professionista, è stato determinato in complessive €. 4.690,60 IVA ed oneri compresi, così come calcolato dall'Ufficio LL.PP.;

Dato atto che la spesa suddetta non rientra nei limiti di cui all'art. 163 del d. lgs n. 267/2000 in quanto non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi e necessaria per evitare nel contempo che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

2. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
3. di precisare che, trattandosi di spesa corrente, l'assunzione di impegni su esercizi successivi a quello in corso, a norma dell'art. 183, comma 6 del vigente TUEL trova presupposto nel contratto (punto a) del richiamato comma 6);
4. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con l'adozione del presente atto e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;
7. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
8. di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
9. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
10. di trasmettere il presente atto per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.



IL CAPO AREA III^ LL.PP.  
(Geom. Francesco Ingalisi)

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto il provvedimento che segue, se ne attesta la copertura finanziaria con impegno a valere sul capitolo 9380 del bilancio 2016 nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata in conformità all'art. 183 del D.L. 18/08/2000 n.267

Carlentini, li 30 DIC. 2016

Il Responsabile del Servizio  
IL CAPO AREA I  
(Dott. Giuseppe STEFIO)

Pubblicata all'Albo Pretorio on line  
dal \_\_\_\_\_

al \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

---

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

---