



# CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa  
AREA III<sup>A</sup>  
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE  
(Servizio I<sup>o</sup>- Uff. Gestione Opere Pubbliche)

DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. - AREA III<sup>A</sup>

N. 48 del 03-02-2016

Oggetto:

LL.PP: Modifica e rettifica determina n.482 del 04/11/2015 "Approvazione perizia di assestamento contabile finale con variazione di spesa per i lavori di **"RIQUALIFICAZIONE URBANA- RECUPERO E COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DELL'AGGLOMERATO URBANO SITO IN C.DA CIACCHE - BOSCO,** per un importo complessivo di €. 1.298.999,28 (Unmilione duecentonovantottomila novecentonovantanove/28) CUP: D17B10000010006 CIG: 4615589887"

L'anno Duemilasedici il giorno uno del mese di Febbraio, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi nella qualità di Responsabile P.O. - Area III<sup>A</sup>, ha adottato il presente provvedimento:

Il Responsabile del Servizio I<sup>A</sup> Delia Gagliuolo, sottopone al Responsabile P.O. Area III<sup>A</sup> la seguente proposta di determinazione :

**PREMESSO** che l'Amministrazione Comunale di Carlentini è stata utilmente inserita in graduatoria delle manifestazioni di interesse ammissibili a finanziamento, presentate in risposta all'Avviso Pubblico della Gazzetta Ufficiale del 17/04/2009 relativo alla Misura 6.2.2.2 dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici relativo all'Asse VI d'intervento volto allo Sviluppo Urbano Sostenibile del PAR-FAS 2007/2013;

**Rilevato** che con Determina Sindacale n. 41 del 05/07/2010 è stato conferito l'incarico di RUP al Geom. Ezechiele A. Vittordino, quale Dirigente dell'Area IV<sup>A</sup> Urbanistica e l'incarico per la progettazione definitiva al Geom. Massimo Battaglia, quale Tecnico comunale, ai sensi dell'art. 7 Testo della legge 11 febbraio 1994, n. 109, coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e con le norme della legge regionale 19 maggio 2003, n. 7 e ss. mm. ii, allora vigente

**Rilevato** che con D.D. n.257 del 15/02/2012, l'Assessorato ai Lavori Pubblici della Regione Siciliana ha approvato la graduatoria di merito definitiva delle operazioni ammissibili a finanziamento a valere sulla linea d'intervento 6.2.2.2. ed il Comune di Carlentini, con il progetto di "Riqualficazione Urbana Funzionale - Recupero E Completamento Delle Opere Di Urbanizzazione Primaria Dell'agglomerato Ciacche - Bosco" è stato inserito in graduatoria con un importo complessivo dell'intervento di €.1.298.999,28;

**Atteso** che la redazione del progetto esecutivo è stata affidata all'ing. Mangiameli Salvatore mediante gara di progettazione, giusta determina del Resp.le P.O. Area III<sup>A</sup> LL.PP. n.290 del 23/11/2012;

**CONSTATATO** che il contratto fu stipulato in data 25/02/2014 con rep. n.24 e registrato a Noto il 12/03/2014 al n.1924 Serie 1T, ed i lavori furono consegnati all'Appaltatore in data 21/03/2014 e tenuto conto della durata dei lavori pari a 451 giorni, il termine di ultimazione dei lavori fu fissato per il giorno 15/06/2015.

**ATTESO** che con nota prot. 2956 del 23/02/2015 il D.L. ing. Salvatore Mangiameli comunicava le proprie dimissioni in quanto nominato componente della nuova Giunta Municipale con la Delega di Assessore ai Lavori Pubblici ed Urbanistica e con Determinazione del Capo Area III<sup>^</sup> LL.PP. n.80 del 04/03/2015 veniva preso atto delle dimissioni del progettista e D.L. ing. Salvatore Mangiameli;

**RILEVATO** che Con Determinazione del Capo Area III<sup>^</sup> LL.PP. n.104 del 19/03/2015 veniva affidata la Direzione di Lavori all'Ing. Francesco Nardo a seguito dello scorrimento della graduatoria della gara di "Affidamento dell'incarico dei servizi di progettazione D.L. e misura e contabilità" del 09/10/2012, stabilendo che l'importo della prestazione da corrispondere al nuovo Direttore dei Lavori è il 50% dell'onorario totale fissato per le prestazioni di D.L. e misura e contabilità.

**CONSIDERATO** che in data 12/06/2015 con nota 9151 veniva concessa una proroga di 40 giorni all'impresa esecutrice dei lavori per cui la data per l'ultimazione dei lavori de quibus veniva fissata per il giorno 25/07/2015.

**RILEVATO** che in data 02/07/2015 con prot. n.10787, il Direttore dei Lavori incaricato ing. Francesco Nardo, trasmetteva la perizia di variante e suppletiva con assestamento contabile dei lavori di "Recupero e completamento delle opere di urbanizzazione primaria dell'agglomerato urbano sito in c.da Ciacche Bosco;

**ATTESO** che la Perizia di Variante approvata con determinazione del Responsabile P.O. area III<sup>^</sup> LL.PP. n.297 del 13/07/2015 prevedeva importo contrattuale dei lavori di €. 702.653,37 di cui €. 19.450,00 per oneri per la sicurezza, con un aumento contrattuale pari a €.22.595,89 (3,32% rispetto all'importo contrattuale originario) al quale si farà fronte con le somme degli imprevisti per cui il quadro economico della perizia de qua è stato rimodulato come segue:

#### A) LAVORI

- Importo dei lavori misura	€.	934.375,00	
- Importo dei lavori a corpo	€.	37.290,00	
- Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€.	971.665,00	
- Oneri per la sicurezza	€.	19.450,00	
- Importo complessivo dei lavori a base d'asta	€.	991.115,00	
- Ribasso d'asta offerto in sede di gara 32,0128%			
<b>Importo Contrattuale</b>	<b>€.</b>	<b>680.057,69</b>	
<b>Importo Opere variate</b>	<b>€.</b>	<b>22.595,68</b>	
<b>Nuovo Importo Contrattuale</b>			<b>€.702.653,37</b>

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

a) IVA 10% sui lavori	€.	70.265,34
b) Imprevisti	€.	32.398,55
c) Spese tecniche di progett. esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità	€.	79.009,21
d) Progettazione e coordinamento della sicurezza	€.	42.085,25
e) Collaudo Tecnico Amministrativo	€.	4.533,13
f) Collaudo Elettrico	€.	1.980,85
g) Collaudo Statico	€.	3.088,73
h) Progett. interna, preliminare e definitiva	€.	9.499,71
i) Resp. del Procedimento (i.b.a. x 0,35 x 2%)	€.	6.937,81
j) Indagini Geognostiche e di Laboratorio	€.	12.979,99
k) conferimento discarica	€.	10.000,00
l) Spese per il ripristino allacci e sottoservizi, collegamento acque piovane	€.	<u>4.000,00</u>

nella perizia sono state anche rimodulate le somme destinate al collaudatore amministrativo, considerando le somme effettivamente impegnate a seguito del ribasso d'asta offerto in sede di gara e le spese per il collaudo elettrico redatto dal P.I. Francesco Ingalisi dipendente del comune di Carlentini, mentre le competenze tecniche dell'intervento sono rimaste invariate, come meglio si evince nel parere tecnico allegato, redatto ai sensi dell'art. 5 della Legge Regionale n. 12 del 12 luglio 2011 dal R.U.P. geom. Ezechiele Vittordino in data 01/02/2016;

**DATO ATTO** che il quadro economico della perizia di assestamento contabile finale con variazione di spesa è il seguente:

**A) LAVORI**

- Importo dei lavori misura	€.	934.375,00	
- Importo dei lavori a corpo	€.	37.290,00	
- Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€.	971.665,00	
- Oneri per la sicurezza	€.	19.450,00	
- Importo complessivo dei lavori a base d'asta	€.	991.115,00	
- Ribasso d'asta offerto in sede di gara 32,0128%			
<b>Importo Contrattuale</b>	€.	<b>680.057,69</b>	
<b>Importo Opere variate</b>	€.	<b>32.362,60</b>	
<b>Nuovo Importo Contrattuale</b>			<b>€.712.420,29</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

a) IVA 10% sui lavori	€.	71.242,03	
b) Spese tecniche di progett. esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità	€.	79.009,21	
c) Progettazione e coordinamento della sicurezza	€.	42.085,25	
d) Collaudo Tecnico Amministrativo	€.	2.397,13	
e) Collaudo Elettrico	€.	-	
f) Collaudo Statico	€.	3.088,73	
g) Progett. interna, preliminare e definitiva	€.	9.499,71	
h) Resp. del Procedimento (i.b.a. x 0,35 x 2%)	€.	6.937,81	
i) Indagini Geognostiche e di Laboratorio	€.	<u>12.979,99</u>	

Totale somme a disposizione €. 227.239,86 **€. 227.239,86**

**Economie di Perizia** €. 17.176,10

**TOTALE IMPORTO DELLA PERIZIA CON ASSESTAMENTO CONTABILE FINALE CON VARIAZIONE DI SPESA** €. 939.660,15

Finanziamento a carico dell'Amministrazione Regionale €. 845.694,13

Finanziamento a carico dell'Amministrazione Comunale €. 93.966,01

Economie del Ribasso d'asta (lavori +IVA) €. 342.163,03

**TOTALE IMPORTO FINANZIAMENTO** €. 1.298.999,28

**Rilevato** che a norma dell'art.5 della L.R. n.12/11 la competenza ad esprimere il parere tecnico spetta al geom. Ezechiele Antonio Vittordino, Responsabile Unico del Procedimento il quale lo ha espresso in data 01/02/2016

**Considerato** che alla perizia di assestamento contabile finale sono allegati i seguenti elaborati:

- R.1.fin. - Relazione generale
- R.4. fin. - Computo metrico
- R.5. fin. - Quadro Economico
- R.9. fin. - Quadro comparativo
- Schema Atto di sottomissione n.2

VISTA la Delibera di Giunta Municipale n.84 del 27/10/2015, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stata affidata dal sottoscritto la responsabilità della gestione del P.E.G., con il potere di assumere gli atti di impegno per il conseguimento dei risultati previsti dal piano esecutivo di gestione;

## DETERMINA

di modificare e rettificare la Determina n.482 del 04/11/2015 di "Approvazione della perizia di assestamento contabile finale con variazione di spesa per i lavori di **"RIQUALIFICAZIONE URBANA- RECUPERO E COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DELL'AGGLOMERATO URBANO SITO IN C.DA CIACCHE - BOSCO**, per un importo complessivo di **€.1.298.999,28** (Euro Unmilioneduecentonovantottomilanovecentonovantanove/28) CUP:D17B10000010006 CIG: 4615589887 ed il relativo quadro economico

**DARE ATTO** che la perizia di assestamento contabile con variazione della spesa è stata redatta con la finalità di consentire un miglioramento di alcuni aspetti realizzativi dell'intervento, dare soluzione ad alcune criticità dovute a cause impreviste ed imprevedibili e provvedere alla risoluzione di alcuni aspetti di dettaglio di competenza del D.LL. ai sensi dell'art.132 c.3 primo periodo, ed in particolare:

- Opere variate ai sensi dell'art.132 del D.lgs. 163/2006 c.1 lett. b, per cause impreviste ed imprevedibili;
- Opere che rientrano nella facoltà discrezionale del D.LL. ai sensi dell'art.132 c.3 primo periodo del D.lgs.163/2006;
- Opere che rientrano nei casi di cui dell'art.132 c.3 secondo periodo del D.lgs.163/2006;

**DARE ATTO** che la suddetta perizia non comporta ulteriore impegno di spesa in quanto si farà fronte con le somme degli imprevisti

**DARE ATTO** che rimangono invariate tutte le ulteriori disposizioni presenti nella determinazione suddetta

IL RESPONSABILE P.O. - AREA III  
(Geom. Francesco Ingalisi)



### Servizio Finanziario

Visto il provvedimento che precede, se ne attesta la copertura finanziaria con impegno a valere sul capitolo \_\_\_\_\_ del bilancio 2015 nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata in conformità all'art. 183 del D.L. 18/08/2000 n. 267.

Carientini, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio