

390



# CITTA' DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

(Ufficio Gare e Appalti)

DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O.  
AREA I - AFFARI GENERALI

n. 364 del 14 09 2016

## OGGETTO:

**DETERMINA A CONTRARRE MEDIANTE C.U.C.**  
Approvazione Schema Bando di gara- Impegno di spesa pubblicazione GURS  
**PROCEDURA APERTA**  
per l'Affidamento della Concessione del Servizio di Gestione,  
Adeguamento e Manutenzione dello:  
**" IMPIANTO di ILLUMINAZIONE VOTIVA**  
**e di PULIZIA delle AREE di PERTINENZA del CIMITERO DI CARLENTINI "**  
  
**CUP: D16G1605980004 CIG: 680052311D**

L'anno duemilasedici, il giorno nove del mese di settembre in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto dott. Giuseppe Stefio, nella qualità di Responsabile di P.O. Area I- Affari Generali e R.U.P. del presente affidamento, ha adottato il presente provvedimento.

### PREMESSO:

- Che il contratto di concessione per la gestione del servizio di illuminazione votiva del cimitero comunale di Carlentini stipulato in data 06/07/2010 con la Ditta Cavaleri Matteo, con sede legale in c.da Madonna delle Grazie s.n. - 96013 CARLENTINI- P. IVA 00058240896, è scaduto;

### VISTI:

- l'articolo 32 comma 2, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 il quale dispone che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";
- l'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) il quale dispone che "*La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante:*
  - a) *il fine che con il contratto s'intende perseguire;*
  - b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
  - c) *le modalità di scelta dei contraenti ammessi dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base*";
- la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze, n. 31 del 3 agosto 2004, avente ad oggetto: "Decreto Legge 12 luglio 2004, n. 168 interventi urgenti per il contenimento della spesa pubblica", nella quale si chiarisce che "*per i beni e servizi oggetto di convenzione è possibile procedere in maniera autonoma solamente previo confronto con i parametri qualità e prezzo offerti nelle convenzioni medesime. Mentre, per i beni e servizi non disponibili in regime di convenzione, possono essere utilizzate le normali procedure di approvvigionamento previste dalla vigente normativa in materia contrattuale*";

#### DATO ATTO:

- che in relazione alla concessione del servizio che si intende appaltare non sono attive convenzioni stipulate da CONSIP o da altri soggetti qualificabili come centrali di committenza ai sensi dell'articolo 26 della Legge n. 488/1999 e dell'articolo 59 della Legge n. 388/2000;
- che, pertanto, l'Amministrazione deve sviluppare un processo autonomo di acquisizione di tale concessione del servizio;

VISTO l'art. 37 comma 3 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, secondo cui le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'art. 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a un centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni qualificate;

#### VISTI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale di Carlentini n. 3 del 14/03/2016 con la quale si approva il regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza denominata "C.U.C. Carlentini Melilli";
- la delibera del Consiglio Comunale di Melilli n. 32 del 31/03/2016 recante in oggetto: "Convenzione per la gestione associata e coordinata dei compiti e delle attività connesse ai servizi e alle funzioni amministrative comunali in materia di appalti di lavori, servizi e forniture, .....";
- l'atto di stipula della convenzione per la costituzione della C.U.C. Carlentini Melilli, firmata in data 11/04/2016 dai rispettivi Sindaci pro-tempore dei Comuni di Carlentini e Melilli,
- l'art. 3 "Ente delegato", dell'atto di Convenzione sopra citato, riportante il conferimento quale comune Capofila e delegato ad esercitare le funzioni amministrative ed i servizi in materia di C.U.C., al Comune di Carlentini;

RILEVATO che tale organizzazione ha le caratteristiche richieste dall'art. 37 sopra citato e che, pertanto, è possibile procedere, nel caso di specie, mediante la C.U.C., specificando che il Comune di CARLENTINI nella procedura di gara di cui all'oggetto, riveste sia il ruolo di stazione appaltante che di Comune Capofila della C.U.C.;

#### CONSIDERATO CHE:

1. **il fine** che si intende perseguire, con la presente procedura, è quello di individuare un operatore economico **iscritto alla C.C.I.A.A. per l'attività di manutenzione della pubblica illuminazione e impianti elettrici in possesso dell'abilitazione di cui alla L. 37/08 ex art. 1 Legge 46/90, cui affidare la concessione** del Servizio di gestione, adeguamento e manutenzione degli impianti di illuminazione votiva e di pulizia delle aree di pertinenza del Cimitero di Carlentini;
2. **la durata della concessione** avrà una durata massima di anni 7 (sette);
3. **il valore complessivo presunto della concessione** è stimato in € 262.500,00 oltre IVA, ricavato con la seguente formula

|                                                                                   |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| $vcp = dm \cdot ca \cdot lv$<br>$vcp = 7 \cdot €15,00 \cdot 2.500 = € 262.500,00$ | <b>dove:</b><br>$vcp$ = valore complessivo presunto<br>$dm$ = durata massima della concessione<br>$ca$ = importo canone annuo<br>$lv$ = numero lampade votive |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Il canone annuo fisso di € 15,00 oltre IVA a carico dell'utente, è da intendersi, per la Ditta concessionaria, quale corrispettivo unitario onnicomprensivo, remunerativo di ogni prestazione oggetto dell'affidamento; calcolato ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. n.50/2016 ammonta ad € 262.500,00 al netto dell'IVA

4. **il contratto**, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa nei termini di legge;

5. **le clausole** essenziali per l'affidamento della concessione del servizio saranno quelle indicate nel bando di gara allegato alla presente, nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto, che ne costituiscono parte integrante e per quanto, eventualmente, in essi non previsto alla vigente normativa in materia;
6. **la modalità di scelta del contraente**, con riferimento agli artt. 30 comma 1 e 60 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016, è individuata nella procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016;
7. **la valutazione delle offerte** sarà effettuata da un apposita Commissione, nominata secondo il combinato disposto dell' art. 77 del D. Lgs. 50/201 e dell'art. 8 c. 6 della L.R. n. 12/2011 così come modificato dalla L.R. 17 marzo 2016 n. 3 (pubbl. GURS 18/03/2016 n. 12 – Suppl. Ord. N. 1) e dall'art. 24 della L.R. 17 maggio 2016 n. 8 (Pubb. GURS 24 maggio 2016 n. 8);
8. **potranno partecipare** alla procedura aperta tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, che non si trovino in nessuna delle clausole ostative per la partecipazione alle procedure di gare di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e che siano in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativi ed economici di cui all' art. 83 commi 3,4,5 del D.Lgs.n.50/2016:
  - a) Iscrizione alla C.C.I.A.A. per **l'attività manutenzione della pubblica illuminazione e impianti elettrici**
  - b) **possesso dell'abilitazione di cui alla L. 37/08 ex art. 1 Legge 46/90;**
  - c) **fatturato globale d'impresa** realizzato negli ultimi tre esercizi per attività analoghe a quelle di cui alla lettere a) del presente punto 8 non inferiore ad € 120.000,00 di cui **almeno € 40.000,00 "specifico"** nel settore dell'attività oggetto dell'appalto;
  - d) **idonea capacità economica-finanziaria attestata da almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385;**

**RICHIAMATO** l'articolo 51 comma 1 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, a norma del quale: *"Nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti suddividono gli appalti in lotti funzionali di cui all'art. 3 comma 1 lettera qq), ovvero in lotti prestazionali di cui all'art 3 comma 1 lettera ggggg), in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture. Le stazioni appaltanti motivano la mancata suddivisione dell'appalto in lotti nel bando di gara o nella lettera invito o nella relazione unica di cui agli artt. 99 e 139. Nel caso di suddivisione in lotti, il relativo valore deve essere adeguato in modo da garantire l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese. E' fatto divieto alle stazioni appaltanti di suddividere in lotti al solo fine di eludere l'applicazione delle disposizioni del presente codice, nonchè di aggiudicare tramite l'aggregazione artificiosa di appalti."*

**EVIDENZIATO** che, nell'appalto per la concessione del servizio *de quo* non si è inteso procedere alla suddivisione in lotti distinti in quanto l'affidamento della concessione del servizio oggetto d'appalto è caratterizzato da una sostanziale omogeneità tecnico-operativa delle prestazioni richieste alle imprese concorrenti, tale da non aver reso possibile l'individuazione di alcuna motivazione a supporto della determinazione di scindere le prestazioni richieste in affidamenti separati.

#### **DATO ATTO**

- che per l'avvio dell' indizione della presente procedura di gara, la cui soglia ricade in ambito nazionale, ai sensi l'art. 73 del D. Lgs. N. 50/2016, il bando di gara dovrà essere pubblicato per estratto anche sulla GURS;
- che a tal fine è stato già acquisito presso l'Ufficio Inserzioni della GURS, un preventivo di spesa allegato in copia alla presente, pari ad € 320,86 IVA compresa di cui **€ 263,00 quale quota imponibile da pagare all'Ufficio Inserzioni** ed € 57,86 di IVA da versare all'Erario;
- che in ottemperanza al combinato disposto di cui all'art. 216, comma 11, del D. Lgs. n. 50/2016 ed all'art. 34, comma 35, della L. n. 221/2012, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, l'operatore economico aggiudicatario è tenuto a rimborsare alla stazione appaltante le spese di pubblicazione, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva.

In relazione a quanto sopra,

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

VISTO lo statuto dell'Ente

## DETERMINA

1. **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Ufficio Gare e Appalti che in questa procedura riveste anche il ruolo di Ufficio Unico di Committenza (U.U.C.), per la predisposizione degli ulteriori atti finalizzati all'indizione della procedure per l'affidamento *de quo*;

2. **DI STABILIRE CHE:**

- **le clausole** essenziali per l'affidamento della concessione del servizio saranno quelle indicate nel bando, nel disciplinare di gara, nel DGUE e nel C.S.A. che costituiscono parte integrante della presente determina, e per quanto, eventualmente, in essi non contenuto, alla normativa vigente;
- **il contratto**, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa nei termini di legge e che **la durata massima presunta della concessione sarà di anni 7 (sette)**;
- **la modalità di scelta del contraente**, con riferimento agli artt. 30 comma 1 e 60 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016, è individuata nella procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016;
- **la valutazione delle offerte** sarà effettuata da un apposita Commissione, nominata secondo il combinato disposto dell' art. 77 del D. Lgs. 50/201 e dell'art. 8 c. 6 della L.R. n. 12/2011 così come modificato dalla L.R. 17 marzo 2016 n. 3 (pubbl. GURS 18/03/2016 n. 12 – Suppl. Ord. N. 1) e dall'art. 24 della L.R. 17 maggio 2016 n. 8 (Pubb. GURS 24 maggio 2016 n. 8), che per l'assegnazione del punteggio complessivo finale da assegnare a ciascun partecipante ammesso, si avvarrà delle seguenti tabelle e ai loro rispettivi punteggi massimi:

### OFFERTA ECONOMICA: Max 10 punti

Riferita all'offerta che presenta la maggiore percentuale di rialzo, **sul canone annuo minimo garantito a favore del Comune pari ad € 5.000,00**. Il punteggio massimo di 10 punti verrà attribuito al soggetto partecipante che avrà offerto la percentuale più alta. Per le altre offerte il punteggio verrà calcolato con la seguente formula:

|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| $\text{Punt. Offerta} = \frac{\text{Punt. Max} * \text{P.offerta}}{\text{P. max}}$ | <b>dove:</b><br>Punt. Max = punteggio massimo<br>P. max = percentuale più elevata<br>P.offerta = percentuale dell'offerta economica in esame<br>Punt. Offerta = punteggio dell'offerta economica in esame |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### VALUTAZIONE delle SOLUZIONI PER L'ADEGUAMENTO e MESSA NORMA dello IMPIANTO di ILLUMINAZIONE VOTIVA CIMITERIALE, nonché di PULIZIA Delle AREE CIMITERIALI: Max 35 punti

Da attribuirsi sulla base dei seguenti sotto-criteri:

- soluzioni progettuali di adeguamento e messa a norma: **max punti 15**
- soluzioni improntate sul risparmio energetico: **max 10 punti** ;
- soluzioni per la pulizia delle aree cimiteriali: **max 10 punti**

La commissione, ad insindacabile giudizio, valuterà secondo i criteri di cui sopra, attribuendo il punteggio massimo al concorrente che riterrà di aver prodotto la relazione tecnica che più si avvicina alle esigenze indicate nel presente C.S.A..

**TEMPO MASSIMO PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEL PROGETTO DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO ESISTENTE : max 5 punti**

Da attribuirsi all'Impresa concorrente che, nel rispetto del tempo massimo stabilito in n. 120 giorni, proporrà di eseguire il progetto presentato per la messa a norma dell'intero impianto esistente, nel minor tempo possibile espresso in giorni.

Alle altre offerte sarà attribuito il punteggio ricavato dall'applicazione della seguente formula:

|                              |                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| $Y = \frac{Y1 \times 5}{Y2}$ | <p><b>dove:</b><br/>Y = punteggio assegnato<br/>Y1= valore (espresso in giorni) relativo al concorrente che ha proposto il minor tempo<br/>Y2 = valore (espresso in giorni) dell'offerta considerata</p> |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**DURATA DELLA CONCESSIONE: max 10 punti**

Da attribuirsi all'Impresa che rispetto al tempo massimo previsto, della durata della concessione del servizio di anni sette pari a giorni 2.520, per il cui calcolo è stato adottato *la scelta dell'utilizzo dell'anno commerciale*, dimostrerà nel rispetto della disciplina vigente relativa alla valutazione dei rischi e dell'equilibrio finanziario tipica delle concessioni, di cui all'art. 3 c.1 lett. fff) del D. Lgs. N.50/2016, di generare un livello di redditività rispetto al capitale investito, nel minor tempo possibile. ***Il minor tempo proposto in caso di aggiudicazione, costituirà in applicazione dell'art. 168 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 la durata massima della concessione***

Alle altre offerte sarà attribuito il punteggio ricavato dall'applicazione della seguente formula:

|                               |                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| $X = \frac{X1 \times 10}{X2}$ | <p><b>dove:</b><br/>X = punteggio assegnato<br/>X1= valore (espresso in giorni) relativo al concorrente che ha proposto il minor tempo<br/>X2 = valore (espresso in giorni) dell'offerta considerata</p> |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**GESTIONE DEL SERVIZIO: Max punti 60**

- a) Pianificazione ed organizzazione del servizio (orari apertura sportello al pubblico, reperibilità);
- b) Modalità di gestione amministrativa e contabile dei contratti di utenza e dei relativi canoni di abbonamento, comprese richieste di allaccio, riallaccio, spostamento, voltura, morosità, distacco, reclami, danni a persone e cose;
- c) Modalità di tenuta registri utenti, numerazione dei loculi esistenti, creazione banca dati relativa alla gestione amministrativa e contabile dei contratti di utenza e dei relativi canoni di abbonamento, comprese richieste di allaccio, riallaccio, spostamento, voltura, morosità, distacco, reclami, danni a persone e cose,
- d) Modalità di esecuzione della ordinaria manutenzione di tutte le componenti degli impianti elettrici, nonché del personale impiegato;
- e) Modalità di gestione del servizio di pulizia delle aree del cimitero;

La Commissione ad insindacabile giudizio, valuterà il regolamento di gestione attribuendo il punteggio massimo a quello più favorevole al rapporto con gli utenti.

**3. DI PROCEDERE :**

- All'aggiudicazione della gara in favore del concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio totale più alto.
- All'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purchè ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione.
- All'aggiudicazione della gara in caso di offerte con uguale punteggio totale, in favore di quella che presenta la maggiore percentuale di rialzo, sul canone annuo minimo garantito a favore del Comune; qualora anche l'offerta percentuale a rialzo sul minimo garantito al Concedente dovesse risultare uguale, l'aggiudicatario sarà individuato tramite sorteggio.

4. **DI STABILIRE ALTRESI'** che potranno partecipare alla presente procedura tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, che non si trovino in nessuna delle clausole ostantive per la partecipazione alle procedure di gare di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e che siano in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativi ed economici di cui all' art. 83 commi 3,4,5 del D.Lgs.n.50/2016:

- a) Iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'attività manutenzione della pubblica illuminazione e impianti elettrici ;
- b) possesso dell'abilitazione di cui alla L. 37/08 ex art. 1 Legge 46/90;
- c) fatturato globale d'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi per attività analoghe a quelle di cui alla lettere a) del presente punto 8 non inferiore ad € 120.000,00 di cui almeno € 40.000,00 "specifico" nel settore dell'attività oggetto dell'appalto;
- d) idonea capacità economica-finanziaria attestata da almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385;

5. **DI APPROVARE** il bando di gara, che allegato alla presente ne costituisce parte integrante;

6. **DI DARE ATTO**

- che la previsione effettiva di entrata, del canone annuo minimo garantito a favore del Comune pari ad € 5.000,00 oltre alla percentuale offerta a rialzo, verrà accertata nella successiva determina di aggiudicazione definitiva .
- che la spesa da sostenere per i componenti la Commissione di gara, di cui al combinato disposto dell' art. 77 del D. Lgs. 50/201 e dell'art. 8 c. 6 della L.R. n. 12/2011 così come modificato dalla L.R. 17 marzo 2016 n. 3 (pubbl. GURS 18/03/2016 n. 12 – Suppl. Ord. N. 1) e dall'art. 24 della L.R. 17 maggio 2016 n. 8 (Pubb. GURS 24 maggio 2016 n. 8), verrà impegnata, a valere sul Bilancio Comunale 2016, con successivo determina dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, così come previsto dall'art. 77 c. 7 del D. Lgs 50/2016.

7. **DI IMPEGNARE**, ai fini della pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla GURS, che si rende necessaria ai fini dell'indizione della gara, la somma complessiva pari ad € 322,36 di cui € 263,00 quale quota imponibile da pagare all'Ufficio Inserzioni, € 1,50 per spese postali ed € 57,86 di IVA da versare all'Erario, identificandola come partita di giro sul cap 13.000 denominato: "Conto Terzi", prevedendone il successivo introito nel bilancio comunale, a valere sul cap. 3900 denominato: " Conto Terzi", a seguito del rimborso da parte dell'Impresa aggiudicataria;

8. **DI ASSEGNARE**, trattandosi di spese rientranti nella casistica "Spese Economiche" la somma di € 322,36 all'Economo Comunale, affinché possa celermente provvedere, al pagamento del bollettino postale,

| Capitolo/<br>articolo | Missione/<br>programma/<br>titolo | Identificativo conto FIN<br>(V. liv. Piano dei conti) | CP/FPV | ESERCIZIO ESIGIBILITA |              |              |                  |
|-----------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------|--------|-----------------------|--------------|--------------|------------------|
|                       |                                   |                                                       |        | 2016<br>Euro          | 2017<br>Euro | 2018<br>Euro | Es. Succ<br>Euro |
|                       |                                   |                                                       |        |                       |              |              |                  |
|                       |                                   |                                                       |        |                       |              |              |                  |



Il Responsabile P.O. AREA I- Affari Generali  
(dott. Giuseppe Steffo)

**Servizio Finanziario**

Visto il provvedimento che precede, se ne attesta la copertura finanziaria con impegno a valere sul capitolo 13.000 denominato "Conto Terzi" del bilancio 2016 nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata in conformità all'art. 183 del D.L. 18/08/2000 n. 267.

Carlentini, li 14-09-2016

Il Responsabile del Servizio

**IL CAPO AREA II**

(Dott. Giuseppe STEFIO)



CITTA' di CARLENTINI  
Provincia di Siracusa



COMUNE di MELILLI  
Provincia di Siracusa

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
CARLENTINI MELILLI**  
*Comune Capofila Città di Car Lentini*

**SCHEMA BANDO DI GARA  
PROCEDURA APERTA**  
*ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016*

**AFFIDAMENTO CONCESSIONE del SERVIZIO di GESTIONE,  
ADEGUAMENTO E MANUTENZIONE DELL' IMPIANTO ILLUMINAZIONE VOTIVA  
NEL CIMITERO DI CARLENTINI  
E PULIZIA ORDINARIA DELLE AREE CIMITERIALI**

CIG \_\_\_\_\_ CUP \_\_\_\_\_

*Ai fini del presente bando si intende per "Codice" il D. Lgs. n. 50/2016,  
per "CUC" la Centrale Unica di Committenza Car Lentini Melilli*

**1. STAZIONE APPALTANTE:**

**COMUNE DI CARLENTINI**

Via Cap Morelli n. 6 – 96013 CARLENTINI P.IVA 00192920890 Telefax 095/7858253  
PEC: [ufficio.appalti@pec.comune.carlentini.sr.it](mailto:ufficio.appalti@pec.comune.carlentini.sr.it) MAIL: [appalti@comune.carlentini.sr.it](mailto:appalti@comune.carlentini.sr.it)  
URL: <http://www.comune.carlentini.sr.it>

- 2. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE** cui viene delegata l'indizione della presente procedura dalle fasi che vanno dalla pubblicazione alla aggiudicazione provvisoria è la :

**C.U.C. CARLENTINI MELILLI**

Sede comune capofila Via Cap Morelli n. 6 – 96013 CARLENTINI Telefax 095/7858253  
PEC: [cuc.carlentini@pec.comune.carlentini.sr.it](mailto:cuc.carlentini@pec.comune.carlentini.sr.it) MAIL: [cuc@comune.carlentini.sr.it](mailto:cuc@comune.carlentini.sr.it)  
URL: <http://www.comune.carlentini.sr.it/index.php/tematiche/2016-05-02-17-37-45/c-u-c>

**3. PROCEDURA di GARA**

Procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 30 del D. Lgs. 50/2016.

**4. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Cui potranno essere richieste informazioni sulla presente procedura è il dott. Giuseppe Stefio Resp.  
P.O. AREA I Affari Generali – Comune di Car Lentini  
Contatti: tel. 095/7858273 - e-mail: [gstefio@comune.carlentini.sr.it](mailto:gstefio@comune.carlentini.sr.it)

**5. LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO – Codice NUTS ITC19**

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CARLENTINI MELILLI**  
Via Cap. Morelli n. 6 – 96013 CARLENTINI (SR) - cod. fisc. CFAVCP-00010BD  
PEC: [cuc.carlentini@pec.comune.carlentini.sr.it](mailto:cuc.carlentini@pec.comune.carlentini.sr.it) MAIL: [cuc@comune.carlentini.sr.it](mailto:cuc@comune.carlentini.sr.it) – telefax 095-7858253

## 6. **OGGETTO DELLA CONCESSIONE - CPV 50232110-04 e CPV 98371111-5**

L'appalto ha per oggetto il servizio di illuminazione votiva sulle tombe, cappelle, loculi, ossari, colombari, lapidi ecc... esistenti nel perimetro del Cimitero Comunale di Carlentini, nonché il servizio di pulizia delle sue aree di pertinenza.

E' richiesta inoltre la messa a norma (CEE) di tutto l'impianto (anche quello esistente) secondo il DM 38/2008 e s.m.i., nonché la ricostruzione dello stesso nelle parti non corrispondenti alle normative vigenti.

La presente concessione riguarda inoltre la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti votivi delle tombe, cappelle, loculi, ossari, colombari, lapidi ed in altri punti eventualmente indicati dal comune, l'istallazione di eventuali nuovi impianti elettrici votivi, ivi compresa la fornitura e posa in opera di lampade e relativi portalampade votive, compreso la fornitura dell'energia elettrica, nonché la riscossione dei canoni annui e di allacciamento delle utenze.

## 7. **SOPRALLUOGO**

Obbligatorio a pena esclusione dalla gara; verrà rilasciata attestazione di avvenuta presa visione dei luoghi oggetto della concessione del servizio da inserire tra la documentazione di partecipazione alla gara.

## 8. **DURATA DELLA CONCESSIONE**

La concessione avrà una durata massima di anni 7 (sette) con decorrenza a far data dalla stipula del contratto.

## 9. **SUDDIVISIONE IN LOTTI**

Per la tipologia dell'appalto non è stato previsto il frazionamento in lotti, di cui all'art. 51 del D. Lgs. 50/2016; l'oggetto dell'affidamento è caratterizzato da una sostanziale omogeneità tecnico-operativa delle prestazioni richieste agli operatori economici concorrenti, tale da non aver reso possibile l'individuazione di alcuna motivazione a supporto della determinazione di scindere le prestazioni richieste in affidamenti separati.

## 10. **VALORE PRESUNTO DELLA CONCESSIONE**

Il valore presunto della concessione per l'intera durata ammonta ad € 262.500,00 oltre IVA. Il servizio di illuminazione votiva ha una consistenza di circa n. 2.500 punti luce.

Il canone annuo a carico dell'utente resta fissato in € 15,00 oltre IVA ed è da intendersi, per la Ditta concessionaria, quale corrispettivo unitario omnicomprensivo, remunerativo di ogni prestazione oggetto dell'affidamento.

## 11. **REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE**

- a) Iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'attività *manutenzione della pubblica illuminazione e impianti elettrici*
- b) *possesso dell'abilitazione di cui alla L. 37/08 ex art. 1 Legge 46/90;*
- c) *fatturato globale d'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi per attività analoghe a quelle di cui alla lettera a) del presente punto 8 non inferiore ad € 120.000,00 di cui almeno € 40.000,00 "specifico" nel settore dell'attività oggetto dell'appalto;*
- d) *idonea capacità economica-finanziaria attestata da almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385;*

## 12. **SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n.50/2016. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del D. Lgs. n. 50/2016 nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento. **Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs.163/2006.
- b) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

### 13. AVVALIMENTO

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 89 del d.lgs. 50/2016, il concorrente singolo o in raggruppamento di cui all'art. 45 del d. lgs. 163/2016, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c), con esclusione dei requisiti di cui all'art. 80 , **avvalendosi** dei requisiti di un altro soggetto.

### 14. SUBAPPALTO e VARIANTI

- 14.1 E' fatto assoluto divieto alla Ditta Affidataria di cedere o di subappaltare in tutto o in parte il contratto di appalto.
- 14.2 Non sono ammesse varianti

### 15. SCADENZA RICEZIONE OFFERTE

La domanda di partecipazione inclusa l'offerta, dovranno **pervenire perentoriamente entro le ore 12:00 del \_\_\_\_\_ settembre 2016 all'indirizzo di cui al punto 2 del presente Bando di Gara.**

Ai sensi dell'art. 85 comma 1, primo periodo del Codice, le dichiarazioni del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale, **dovranno essere rese anche mediante l'utilizzo del DGUE** (Documento di Gara Unico Europeo) reperibile sul sito della Commissione Europea:

URL: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espdl/filter?lang=it>

Tutta la documentazione di gara è disponibile:

**sul sito internet del Comune di Carlentini**

URL:<http://www.comune.carlentini.sr.it>

**sul sito internet della C.U.C. CARLENTINI MELILLI URL:**

<http://www.comune.carlentini.sr.it/index.php/tematiche/2016-05-02-17-37-45/c-u-c>

### 16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016; per i criteri e i punteggi si demanda alla determina a contrarre n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e/o al disciplinare di gara.

- 16.1 L'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni decorrenti dal termine indicato nel presente bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo eventuali proroghe richieste dalla S.A

### 17. APERTURA DELLE OFFERTE

- 17.1 Lo svolgimento della gara si terrà nei locali dell'U.U.C. del Comune Capofila sito in Via Cap. Morelli n. 6 (secondo piano) – CARLENTINI 96013 SR

- 17.2 La data di svolgimento delle operazioni di gara, ai sensi dell'art. 77 c. 7 del D.Lgs. sarà fissata, dopo la nomina della Commissione di gara e resa nota a tutti i partecipanti mediante apposito AVVISI pubblicato sul sito informatico della Stazione Appaltante aree tematiche GARE E APPALTI e ALBO PRETORIO - URL:<http://www.comune.carlentini.sr.it>, sul sito informatico della C.U.C. <http://www.comune.carlentini.sr.it/index.php/tematiche/2016-05-02-17-37-45/c-u-c>

- 17.3 Potranno assistere alla seduta di gara pubblica i legali rappresentanti delle Imprese ditte concorrenti o loro incaricati muniti di formale delega.

## 18. LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE E NELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione

## 19. CONTROVERSIE

- 19.1 Per tutte le controversie che dovessero insorgere sarà competente in via esclusiva il foro di Siracusa.
- 19.2 L'Organismo responsabile delle procedure di ricorso è il T.A.R. Sicilia - Sede di Catania. Termini e modalità di presentazione dei ricorsi sono disciplinati dal D.Lgs. n. 104/2010 e s.m.i., recante "Codice del Processo Amministrativo".

## 20. PUBBLICAZIONI

Il presente Bando di gara, il Capitolato speciale d'Appalto, il Disciplinare di gara e la documentazione allegata sono pubblicati secondo le modalità di cui agli artt. 73 e 216 c. 11 del D. Lgs. 50/2016. L'estratto del presente Bando di gara è stato trasmesso all'Ufficio Pubblicazione della GURS in data \_\_\_\_\_.

## 21. ULTERIORI INFORMAZIONI

E' prevista, a pena di esclusione, la sottoscrizione del protocollo di legalità: "*Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa*" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, l'INPS e l'INAIL (circolare n. 593 del 31 gennaio 2006 dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici).

Il Responsabile dell'Ufficio Gare e Appalti  
(Arianna Ingaliso)

Pubblicata all'Albo Pretorio on-line

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

---

Il Segretario Comunale

**CERTIFICA**

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

---