

176



CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

AREA IV - TERRITORIO E AMBIENTE

DETERMINA DEL CAPO AREA

n. 124 del 22 MAR. 2017

OGGETTO: Espropriazione delle aree occupate per il prolungamento delle strade pubbliche denominate Via Siena, Via Taormina, Via Verdi ubicate nella frazione di Pedagaggi.

DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO

(ex art. 23 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e successive modifiche ed integrazioni)

IL RESPONSABILE

RICHIAMATI:

- il D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare gli artt. 107 e 109 comma 2 per le funzioni e responsabilità della dirigenza, l'art. 151 sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa e artt. 183 e 191 sulle modalità di assunzione dell'impegno di spesa;
- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e nello specifico l'art. 4 che detta le disposizioni inerenti le funzioni e responsabilità in capo alla dirigenza nonché l'art. 7, comma 4 che disciplina la gestione delle risorse umane;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTA la richiesta prot. n. 21397 del 15/12/2005, presentata dalla ditta De Marco Rosario, il quale, nella qualità di proprietario dei terreni interessati dal prolungamento delle vie in oggetto, si rende disponibile alla cessione volontaria delle medesime aree;

VISTO il verbale di bonario componimento e cessione volontaria delle aree da espropriare, redatto e controfirmato dalle parti in data 08/02/2007;

VISTA la determina n. 72 del 19/02/2007 di impegno e liquidazione della spesa per l'acquisizione delle aree in regime espropriativo, interessate dal prolungamento delle strade pubbliche ubicate nella frazione di Pedagaggi, denominate via Siena, via Taormina e via Verdi, di proprietà della ditta De Marco Rosario.

ACCERTATO che il sig. De Marco Rosario, a seguito del mandato di pagamento n.2309 ha ricevuto le somme spettanti per l'esproprio del terreno occupato per il prolungamento delle suddette vie cittadine, pari complessivamente a € 15.000,00;

VISTO il frazionamento delle particelle ex n. 104, 618 e 564 dalla quale sono derivate le particelle definitive n. 678 di mq. 266, n. 680 di mq. 302, n. 681 di mq. 175, n. 682 di mq. 305, n. 683 di mq. 241 e n. 684 di mq. 43, effettivamente occupate per il prolungamento delle sopra citate strade pubbliche di Pedagaggi che dovranno essere volturate a favore del Comune di Carlentini dopo l'approvazione del presente decreto.



CONSIDERATO che può procedersi all'emanazione del decreto di esproprio definitivo, con il passaggio del diritto di proprietà a favore del Comune di Carlentini successivamente alla notifica del presente decreto;

VISTI gli artt. 23 e 24 D. P. R. n. 327/2001 e ss. mm. e ii.;

DECRETA

Art. 1 Le premesse fanno parte integrante del presente decreto;

Art. 2 È pronunciata a favore di questa Autorità espropriante Comune di Carlentini, per la causale di cui in narrativa, l'espropriazione dei terreni di seguito descritti occorrenti al prolungamento delle strade cittadine di via Siena, via Taormina e via Verdi della frazione di Pedagaggi, disponendo il passaggio del diritto di proprietà sotto la condizione sospensiva che il medesimo decreto sia successivamente notificato ed eseguito:

- Foglio 64 particelle 678 (ex 104), 680-681- 682 e 683 (ex618), 684 (ex 564) di superficie complessiva pari a mq. 1.332 in ditta De Marco Rosario, nato a Torino il 27/04/1932, C.F. DMRRSR32D27L219Q.

Art. 3 Il presente decreto, a cura e spese di questo Comune nel rispetto del comma 1 lett. f) art. 23 del D. P. R. n. 327/2001, è notificato al proprietario sig. De Marco Rosario, C.F. DMRRSR32D27L219Q, nato a Torino il 27/04/1932 ed ivi residente in Villadeati n. 4.

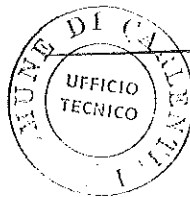
Art. 4 L'autorità espropriante provvederà senza indugio, secondo quanto disposto dall'art. 23 del D. P. R. n. 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del presente decreto di esproprio presso il competente Ufficio dei Registri Immobiliari, oltre alla voltura catastale.

Art. 5 Il presente decreto sarà pubblicato per estratto nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, ex art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/2001.

Art. 6 Contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia, entro il termine di sessanta (60) giorni, decorrenti dalla data di notificazione. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia entro il termine di centoventi (120) giorni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA IV

Geom. Ezechiele A. Vittordino





Pubblicata all'albo pretorio on-line

Dal _____

Al _____

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Comunale

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
