

762



# CITTA' DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

Settore Lavori Pubblici

(Ufficio Gare e Appalti)

## DETERMINA DEL RESPONSABILE di P.O. AREA I- AFFARI GENERALI

n. 114 del 20 MAR. 2017

### OGGETTO:

Aggiudicazione definitiva,  
AFFIDAMENTO CONCESSIONE del SERVIZIO di GESTIONE  
ADEGUAMENTO E MANUTENZIONE  
DELL' IMPIANTO ILLUMINAZIONE VOTIVA  
NEL CIMITERO DI CARLENTINI E PULIZIA ORDINARIA DELLE AREE CIMITERIALI

CUP: D16G16059980004 CIG: 680052311D

L'anno duemiladiciassette, il giorno nove del mese di marzo, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto dott. Giuseppe Stefio, nella qualità di Responsabile di P.O. dell'Area I- Affari Generali e R.U.P del Procedimento, ha adottato il presente provvedimento.

Il Responsabile del Procedimento Amm.vo Ufficio Gare e Appalti Arianna Ingaliso sottopone, al Responsabile di P.O. dell'Area I- Affari Generali dott. Giuseppe Stefio, la seguente proposta di determinazione:

**PREMESSO** che con Determine del Responsabile di P.O. Area I- AFFARI GENERALI

- n. 364 del 14/09/2016 venivano altresì stabilite la modalità di scelta del contraente nonché i criteri di valutazione dell'offerta;
- n. 411 del 04/10/2016 venivano modificati i punti 2 e 4 della determina n. 364/2016;

**DATO ATTO** dell'avvenuta pubblicazione del Bando di Gara

- per estratto sulla GURS Parte II e III n.37 del 16/09/2016;
- All'albo pretorio dell'Ente Committente reg. pubb. 885 dal 19/09/2016 al 04/10/2016;
- Sul sito istituzionale dell'Ente Committente;
- Sul sito istituzionale della C.U.C. Carlentini Melilli e Lentini;
- Sul M.I.T. cod. Bando n.134599B del 20/09/2016;

**DATO ATTO**

- che con determina del Responsabile di P.O. Area I- AFFARI GENERALI n. 440 del 24/10/2016 veniva nominato il Presidente della Commissione di gara;
- che con determina del Responsabile di P.O. Area I- AFFARI GENERALI n. 515 del 15/12/2016, ai sensi del comma 7 dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016, veniva costituita la Commissione di Gara;

**DATO ATTO**, dell'avvenuta pubblicazione/trasmissione dell'avviso pubblico relativo alla celebrazione della seduta di gara del 13/01/2017:

- all'Albo Pretorio del Comune Committente reg. pubbl. n. 42 dal 09/01/2017 al 24/01/2017;
- sul M.I.T. id. pubblicazione n. 244503 del 09/01/2017;
- sul sito istituzionale dell'Ente Committente;
- *Sul sito istituzionale della C.U.C. Carlentini Melilli e Lentini,*
- *Al Presidente ed ai Componenti la Commissione di Gara;*
- *Alle Imprese partecipanti;*

**VISTO il verbale di gara relativo alla 1<sup>a</sup> seduta pubblica del 13/01/2017 pubblicato:**

- all'Albo Pretorio del Comune Committente reg. pubbl. n. 80 dal 17/01/2017 al 01/02/2017;
- sul M.I.T. id. pubblicazione n. 245171 del 16/01/2017;
- sul sito istituzionale dell'Ente Committente;
- *Sul sito istituzionale della C.U.C. Carlentini Melilli e Lentini,*

**DATO ATTO** che a cura dell'U.U.C, per le Ditte SE.LUCA di Callegra Salvatore e per la Ditta SIENICO s.r.l., sono state inoltrate le richieste di SOCCORSO ISTRUTTORIO ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 nonché dell'art. 13 del disciplinare di gara, al fine di sanare la carenza documentale per quanto rispettivamente non prodotto dalle sopra citate Ditte in sede di gare e riportato nel verbale di gara;

**ATTESA** la naturale scadenza per la ricezione dei plichi contenenti la documentazione relativa al SOCCORSO ISTRUTTORIO per le Ditte sopra indicate, fissata per il 23/01/2017

**DATO ATTO**, dell'avvenuta pubblicazione/trasmissione dell'avviso pubblico relativo alla celebrazione della seduta di gara del 25/01/2017:

- all'Albo Pretorio del Comune Committente reg. pubbl. n. 96 dal 18/01/2017 al 2/02/2017;
- sul M.I.T. id. pubblicazione n. 245833 del 20/01/2017;
- sul sito istituzionale dell'Ente Committente;
- *Sul sito istituzionale della C.U.C. Carlentini Melilli e Lentini,*
- *Al Presidente ed ai Componenti la Commissione di Gara;*
- *Alle Imprese partecipanti;*

**VISTA** la nota trasmessa dal Responsabile dell'Ufficio Protocollo in data 25/01/2017 prot. n. 1454, attestante che alla data del 23/01/2017 per le Ditte SIENICO s.r.l. e SE.LU.CA di Callegra Salvatore non è pervenuto alcun plico relativamente al SOCCORSO ISTRUTTORIO;

**VISTO il verbale di gara relativo alla 2<sup>a</sup> seduta del 25/01/2017 pubblicato:**

- all'Albo Pretorio del Comune Committente reg. pubbl. n. 133 dal 30/01/2017 al 14/02/2017;
- sul M.I.T. id. pubblicazione n. 246866 del 27/01/2017;
- sul sito istituzionale dell'Ente Committente;
- *Sul sito istituzionale della C.U.C. Carlentini Melilli e Lentini,*

**VISTO il verbale di gara relativo alla 3<sup>a</sup> seduta pubblica del 25/01/2017 pubblicato:**

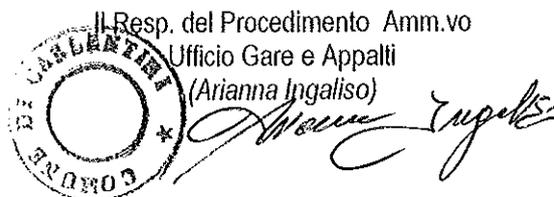
- all'Albo Pretorio del Comune Committente reg. pubbl. n. 134 dal 30/01/2017 al 14/02/2017;
- sul M.I.T. id. pubblicazione n. 246874 del 27/01/2017;
- sul sito istituzionale dell'Ente Committente;
- *Sul sito istituzionale della C.U.C. Carlentini Melilli e Lentini,*

dal quale si evince la proposta di aggiudicazione provvisoria, formulata dalla Commissione di Giudicatrice a favore della Impresa di Costr. DI GRAZIA GIOVANNI con sede in Via V. Emanuele Orlando n. 3195048 – SCORDIA, che ha ottenuto una valutazione di 83 punti su 100 per la propria offerta tecnico-economica, che contro di esso non sono pervenute contestazioni alcune;

RITENUTO così come riportato nel verbale di gara, ai fini dell'aggiudicazione definitiva, richiedere con nota prot. n. 2085 del 03/02/2017 alla Impresa Costr. Di Grazia Giovanni la relazione del piano economico finanziario di cui all'art. 168 comma 2 del D. Lgs. 50/2017;

PER quanto sopra, propone di aggiudicare l'AFFIDAMENTO CONCESSIONE del SERVIZIO di GESTIONE ADEGUAMENTO E MANUTENZIONE DELL' IMPIANTO ILLUMINAZIONE VOTIVA NEL CIMITERO DI CARLENTINI E PULIZIA ORDINARIA DELLE AREE CIMITERIALI CUP: D16G16059980004 CIG: 680052311D alla Impresa di Costr. DI GRAZIA GIOVANNI con sede in Via V. Emanuele Orlando n. 31 C.a.p. 95048 – SCORDIA

Il Resp. del Procedimento Amm.vo  
Ufficio Gare e Appalti  
(Arianna Ingaliso)



in relazione a quanto sopra

### IL RESPONSABILE P.O. AREA I – AFFARI GENERALI

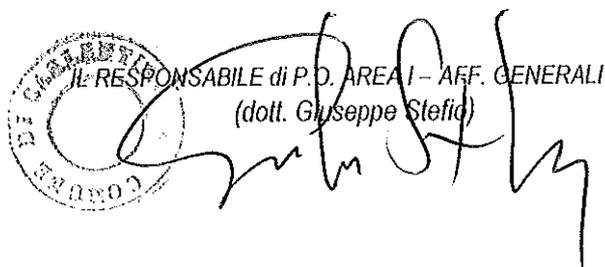
#### VISTI:

- la superiore proposta;
- le propria Determine n.ri 364/2015, 411/2015, 440/2016 e 515/2016;
- i verbali di gara relativi alla 1<sup>a</sup>, 2<sup>a</sup> e 3<sup>a</sup> sedute di gara;
- Il D. Lgs. 50/2016
- la Delibera G.M. n.12 del 2017 di Approvazione Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio provvisorio 2017, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale il sottoscritto è stato incaricato della gestione finanziaria dell'Area I<sup>a</sup> - AFFARI GENERALI;
- lo statuto dell'Ente;
- il Regolamento della C.U.C. Carlentini Melilli e Lentini

### D E T E R M I N A

1. di dare atto che la relazione trasmessa dalla Impresa Costruzioni Di Grazia Giovanni, con nota prot. n. 2403 del 09/02/2017, relativa al piano di ammortamento economico finanziario di cui all'art. 168 comma 2 del D. Lgs. 50/2017 è esaustiva, che pertanto la valutazione dell'offerta presentata dalla Impresa Costr. di Di Grazia Giovanni risulta essere congrua;
2. di conferire l'aggiudicazione definitiva dell'AFFIDAMENTO CONCESSIONE del SERVIZIO di GESTIONE ADEGUAMENTO E MANUTENZIONE DELL' IMPIANTO ILLUMINAZIONE VOTIVA NEL CIMITERO DI CARLENTINI E PULIZIA ORDINARIA DELLE AREE CIMITERIALI CUP: D16G16059980004 CIG: 680052311D alla Impresa di Costr. DI GRAZIA GIOVANNI con sede in Via V. Emanuele Orlando n. 31 C.a.p. 95048 - SCORDIA che la valutazione di 83 punti su 100 per la propria offerta tecnico –economica.
3. Di dare atto che la presente aggiudicazione definitiva, non graverà sul Bilancio Comunale.
4. Di dare atto che l'efficacia della presente determina di aggiudicazione, resta subordinata a quanto previsto dall'art. 32 del D. Lgs. 50/2016.

IL RESPONSABILE di P.O. AREA I – AFF. GENERALI  
(dott. Giuseppe Stefid)





COMUNE di MELILLI  
Provincia di Siracusa



CITTA' di CARLENTINI  
Comune Capofila  
Provincia di Siracusa



COMUNE di LENTINI  
Provincia di Siracusa

☞ *Centrale Unica di Committenza* ☞  
CARLENTINI MELILLI e LENTINI

VERBALE DI GARA  
PROCEDURA APERTA  
ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016  
Pubblicazione per estratto sulla GURS Parte II e III n.37 del 16/09/2016

AFFIDAMENTO CONCESSIONE del SERVIZIO di GESTIONE  
ADEGUAMENTO E MANUTENZIONE  
DELL' IMPIANTO ILLUMINAZIONE VOTIVA  
NEL CIMITERO DI CARLENTINI E PULIZIA ORDINARIA DELLE AREE CIMITERIALI

CUP: D16G16059980004 CIG: 680052311D

**VALORE PRESUNTO DELLA CONCESSIONE**

Il valore presunto della concessione per l'intera durata ammonta ad € 262.500,00 oltre IVA. Il  
canone annuo a carico dell'utente resta fissato in € 15,00 oltre IVA ed è da intendersi,  
per la Ditta concessionaria, quale corrispettivo unitario omnicomprensivo,  
rémunerativo di ogni prestazione oggetto dell'affidamento.

**DATO ATTO che:**

- con determina n. 440 del 24/10/2016 è stato individuato quale Presidente della commissione di gara dott. Giuseppe Stefio;
- con determina n. 515 del 15/12/2016 è stata costituita ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 12 del 12 Luglio 2011, la commissione di gara per lo affidamento di cui in oggetto, oltre al segretario verbalizzante, così come riportato:
- l' Avv. Salvatore Vittorio, quale Commissario esterno esperto in materie giuridiche;
- l' Ing. Pietro Faraone , quale Commissario esterno esperto in materie tecniche;
- il Geom. Santi Di Stefano quale componente interno in qualità di Responsabile Ufficio Manutenzione – Settore LL.PP.;
- il Perito Industriale Francesco Ingalisi quale componente interno in qualità di Responsabile Ufficio Pubblica Illuminazione

**DATO ATTO dell'avvenuta pubblicazione dell'AVVISO CELEBRAZIONE DI GARA:**

- all'Albo Pretorio del Comune Committente,
- sul sito istituzionale del Comune Committente alla sez. in evidenza
- sul sito istituzionale della C.U.C. alla sez. Trasparenza e sez. bandi di gara

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CARLENTINI MELILLI LENTINI

Via Cap. Morelli n. 6 - 96013 CARLENTINI (SR) - cod. fisc. CFAVCP-00010BD  
PEC: cuc.carlentini@pec.comune.carlentini.sr.it MAIL: cuc@comune.carlentini.sr.it -- telefax 095-7858253

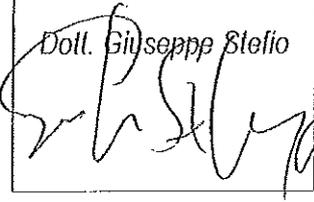
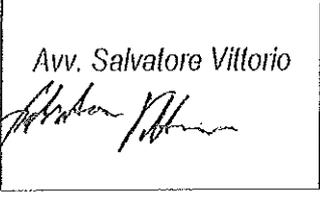
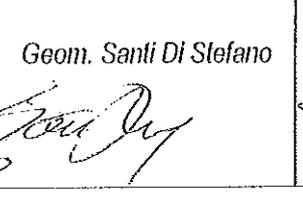
*[Handwritten signatures and initials]*

- sul sito del M.I.T
- di avvenuta comunicazione a mezzo PEC alle Ditte: SCAMAR SRL, Impresa di Costruzione Geom. DI GRAZIA GIOVANNI, SE.LU.CA di Callegra Salvatore e SIENICO SRL

L'anno duemiladiciassette, il giorno 13 del mese di gennaio alle ore 10:40 presso l'Ufficio Unico di Committenza del Comune Capofila della CUC CARLENTINI MELILLI e LENTINI con sede in via F. Morelli n. 6, si riunisce la Commissione di Gara come sopra nominata.

**I componenti la Commissione ai sensi del D.P.R. 445/2000  
UNITAMENTE DICHIARANO CHE:**

1. ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190 non si trovano in nessuna situazione di conflitto anche potenziale nel procedimento di questa procedura di affidamento;
2. ai sensi dell'art. 1 comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190 non sussistono rispettivamente a proprio carico condanne, ancorchè non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

|   |  |   |   |  |
|---|--|---|---|--|
| <i>Dott. Giuseppe Stelio</i><br> | <i>Avv. Salvatore Vittorio</i><br> | <i>Ing. Pietro Faraone</i><br> | <i>Geom. Santi Di Stefano</i><br> | <i>Perito Industriale<br/>Francesco Ingali</i><br> |
|---|--|---|---|--|

DATO ATTO dell'avvenuta pubblicazione dell'estratto del Bando di Gara:

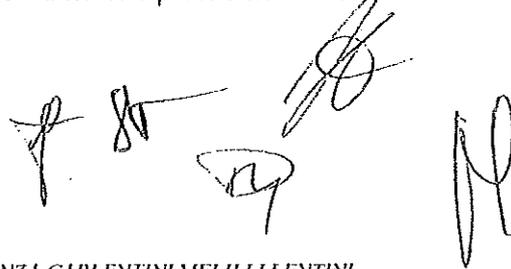
- GURS Parte II e III n.37 del 16/09/2016
- sul sito istituzionale della C.U.C.;
- sul profilo del Committente;
- sulla piattaforma ANAC;
- sul M.I.T.

**ATTESA**

La naturale scadenza del termine perentorio per la presentazione delle offerte fissata per il giorno  
**21 ottobre 2016 ore 12:00**

**DATO ATTO**

Che in tempo utile, giusta nota di trasmissione dell'Ufficio Protocollo del Comune Capofila n° 170068 del 21/10/2016 sono pervenute entro il termine perentorio fissato:



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CARLENTINI MELILLI LENTINI**

| n. | protocollo                    | Denominazione operatore<br>Indirizzo - città  |
|----|-------------------------------|---|
| 1  | n. 16844<br>del<br>20/10/2016 | SCAMAR SRL<br>Via Monti Iblei n. 7<br>96016 - LENTINI<br>PEC: <a href="mailto:scamarsrl@arubapec.it">scamarsrl@arubapec.it</a>  |
| 2  | n. 16880<br>del<br>20/10/2166 | Impresa di Costr. DI GRAZIA GIOVANNI<br>Via V. Emanuele Orlando n. 31<br>95048 - SCORDIA<br>PEC: <a href="mailto:digraziagiovanni@pec.it">digraziagiovanni@pec.it</a> |
| 3  | n. 17039<br>del<br>21/10/2016 | SE.LU.CA. di Callegra Salvatore<br>Via Sott.le Marra n. 5<br>96013 - CARLENTINI<br>PEC: <a href="mailto:callegrasalvatore@pec.it">callegrasalvatore@pec.it</a>        |
| 4  | n. 17050<br>del<br>21/10/2016 | SIENICO S.R.L.<br>Via della cicogna n. 29<br>95121 - CATANIA<br>MAIL: <a href="mailto:sienicosrl@gmail.com">sienicosrl@gmail.com</a>                                  |

Il Presidente di gara, alle 10:50 dichiara aperta la seduta

Assistono alla seduta di gara per la Ditta:

- SCAMAR srl, In qualità di titolare la Sig.ra Scapellato Maria Rosa nata a Lentini il 01/06/1946 Doc. Identità AV 5286695 in corso di validità;
- Impresa Costr. DI GRAZIA GIOVANNI l'omonimo titolare;
- SIENICO SRL in qualità di delegata, giusta delega del Legale Rappresentate a firma del sig. Latina Salvatore, la Sig.ra Cinzia Pellico doc. Id. n. AO1460185, in corso di validità.

La Commissione di gara procede con l'apertura del plico contrassegnato con il n. 1 della Ditta SCAMAR SRL, constatato che lo stesso è pervenuto sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e che riporta sul frontespizio l'oggetto dell'affidamento così come richiesto nel bando di gara procede alla sua apertura.

Viene riscontrato che all'interno del plico non sono presenti le due buste "A" documentazione amministrativa e "B" offerta economica, così come previsto al punto 2 del Disciplinare di gara, ma una serie di documenti che la Commissione non ritiene di esaminare. Si dà altresì atto che il primo foglio di tale documentazione contiene l'offerta economica.

La commissione ritiene pertanto di **ESCLUDERE** dalla procedura di gara la ditta SCAMAR srl e non procedere alla sua acquisizione di partecipante ai fini della procedura di verifica AVCPASS

La Commissione di gara procede con l'apertura del plico pervenuto contrassegnato con il n. 2 della Impresa di Costr. DI GRAZIA GIOVANNI, constatato che lo stesso è pervenuto sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e che riporta sul frontespizio l'oggetto dell'affidamento così come richiesto nel bando di gara procede alla sua apertura, si appongono le sigle su ciascuna delle buste e si inizia la verifica dell'adeguatezza della documentazione relativa alla busta "A" DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", ai soli fini dell'ammissibilità dell'offerta.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CARLENTINI MELILLI LENTINI

Via Cap. Morelli n. 6 - 96013 CARLENTINI (SR) - cod. fisc. CFAVCP-00010DD  
PEC: [cuc.carlentini@pec.comune.carlentini.sr.it](mailto:cuc.carlentini@pec.comune.carlentini.sr.it) MAIL: [cuc@comune.carlentini.sr.it](mailto:cuc@comune.carlentini.sr.it) - telefax 095-7858253

A seguito dell'analisi effettuata, la Commissione ha appurato che il partecipante ha presentato tutta la documentazione richiesta, pertanto il Presidente dichiara che l'impresa DI GRAZIA GIOVANNI è **AMMESSA** alle successive fasi di gara.

*La Commissione di gara procede con l'apertura del plico pervenuto contrassegnato con il n. 3 della ditta SE.LU.CA. di Callegra Salvatore, constatato che lo stesso è pervenuto sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e che riporta sul frontespizio l'oggetto dell'affidamento così come richiesto nel bando di gara procede alla sua apertura, si appongono le sigle su ciascuna delle buste e si inizia la verifica dell'adeguatezza della documentazione relativa alla busta "A" DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, ai soli fini dell'ammissibilità dell'offerta.*

A seguito dell'analisi effettuata, la Commissione ha appurato che il partecipante non ha reso presentato tutta la documentazione richiesta, e precisamente:

1. in riferimento al **PUNTO 20 CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA E CAPACITÀ TECNICA ORGANIZZATIVA del disciplinare di gara**, limitatamente al fatturato globale di impresa e specifico così come rettificato con Avviso del 04/10/2016;

2. in riferimento al DGUE lo stesso risulta reso in maniera incompleta;

3. autocertificazione da cui si evince l'indicazione del Direttore Tecnico e se persona diversa dal titolare anche la dichiarazione di cui all'art. 80 c. 1 del D. Lgs. 50/2016.

Il Presidente pertanto, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, così come previsto all' **Art. 13 - SOCCORSO ISTRUTTORIO** del disciplinare di gara, da mandato all' U.U.C. di richiedere per iscritto per la ditta sopra citata, partecipante alla procedura de quo come impresa singola, quanto sopra elencato e dichiara che l'impresa **SE.LU.CA. di Callegra Salvatore** è **AMMESSA CON RISERVA** alle successive fasi di gara.

*La Commissione di gara procede con l'apertura del plico pervenuto contrassegnato con il n. 4 della Impresa SIENICO S.R.L. constatato che lo stesso è pervenuto sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e che riporta sul frontespizio l'oggetto dell'affidamento così come richiesto nel bando di gara procede alla sua apertura, si appongono le sigle su ciascuna delle buste e si inizia la verifica dell'adeguatezza della documentazione relativa alla busta "A" DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, ai soli fini dell'ammissibilità dell'offerta.*

A seguito dell'analisi effettuata, la Commissione ha appurato che il partecipante non ha reso/presentato tutta la documentazione richiesta, e precisamente:

1. in riferimento al **PUNTO 20 CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA E CAPACITÀ TECNICA ORGANIZZATIVA del disciplinare di gara**, limitatamente al fatturato globale di impresa non si evince il fatturato per attività analoghe all'oggetto dell'appalto cioè "di manutenzione impianto pubblica illuminazione e servizi di manutenzione cimiteriale di cui ai CPV 50232110-04 e 98371111-5, né viene dichiarato quello specifico nel settore dell'attività oggetto dell'appalto che viene richiesto alle ditte concorrenti, così come rettificato con Avviso del 04/10/2016;

2. In riferimento alla lett. a) del punto 11. **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE** del Bando di Gara come la Ditta intende assolvere alla dimostrazione dell'attività di manutenzione di pubblica illuminazione impianti elettrici che si rileva dall'oggetto sociale di iscrizione alla C.C.I.A.A., ma non risulta indicata nella sezione attività svolte riportate nello stesso certificato;

3. autocertificazione della dichiarazione di cui all'art. 80 c. 1 del D. Lgs. 50/2016 per il soggetto **NICOTRA GIUSEPPE** in quanto socio al 50%, così come dichiarato dal delegato rappresentante dell'impresa **SIENICO SRL Sig.ra Cinzia Pellico**;

4. in riferimento al DGUE manca la risposta relativamente:

- alla violazione di obblighi in materia di diritto e del lavoro,
- al concordato preventivo con i creditori;

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CARLENTINI MELILLI LENTINI

Il Presidente pertanto, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, così come previsto all' Art. 13 - SOCCORSO ISTRUTTORIO del disciplinare di gara, da mandato all' U.U.C. di richiedere per iscritto per la ditta sopra citata, partecipante alla procedura de qua, quanto sopra elencato e dichiara che l' *Impresa SIENICO S.R.L* è **AMMESSA CON RISERVA** alle successive fasi di gara.

**IL PRESIDENTE:**

Completata la verifica delle buste contenenti la documentazione amministrativa riepiloga come

| n. | Denominazione operatore<br>Indirizzo - città  | ESITO               |
|----|---|---------------------|
| 1  | SCAMAR SRL<br>Via Monti Iblei n. 7<br>96016 - LENTINI<br>PEC: <a href="mailto:scamarsrl@arubapec.it">scamarsrl@arubapec.it</a>  | ESCLUSO             |
| 2  | Impresa di Coslr. DI GRAZIA GIOVANNI<br>Via V. Emanuele Orlando n. 31<br>95048 - SCORDIA<br>PEC: <a href="mailto:di grazia giovanni@pec.it">di grazia giovanni@pec.it</a> | AMMESSO             |
| 3  | SE.LU.CA. di Callegra Salvatore<br>Via Sott.te Marra n. 5<br>96013 - CARLENTINI<br>PEC: <a href="mailto:callegrasalvatore@pec.it">callegrasalvatore@pec.it</a>            | AMMESSO CON RISERVA |
| 4  | SIENICO S.R.L.<br>Via della cicogna n. 29<br>95121 - CATANIA<br>MAIL: <a href="mailto:sienicosrl@gmail.com">sienicosrl@gmail.com</a>                                      | AMMESSO CON RISERVA |

Si atto che i lavori della commissione di gara sono stati ultimati in data 13/01/2017 alle ore 15:47  
Le buste contenenti le offerte economiche presentate dagli operatori economici, nelle more della successiva seduta di gara in seduta pubblica, che **viene fissata sin d'ora per il giorno 25 gennaio 2017 alle ore 10:00**, vengono sigillate in un unico plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura da tutti i componenti la commissione di gara e la relativa custodia viene affidata al Responsabile della C.U.C.-

Il presente verbale, computerizzato in n. 6 (sei) fasciate viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai testimoni

Dott. Giuseppe Stefio

Avv. Salvatore Vittorio,

Ing. Pietro Faraone ,

Geom. Santi Di Stefano

Perito Industriale Francesco Ingalisi

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CARLENTINI MELILLI LENTINI

Via Cap. Morelli n. 6 - 96013 CARLENTINI (SR) - cod. fisc. CFAVCP-00010BD  
PEC: [cuc.carlentini@pec.comune.carlentini.sr.it](mailto:cuc.carlentini@pec.comune.carlentini.sr.it) MAIL: [cuc@comune.carlentini.sr.it](mailto:cuc@comune.carlentini.sr.it) - telefax 095-7858253

№ 80 REG. PUBBLICAZIONI  
COMUNE DI CARLENTINI (Prov. SR)  
IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO GENERALE  
ATTESTA SU COME CERTIFICAZIONE  
DEL MESSO COMUNALE CHE IL PRESENTE  
ATTO È STATO PUBBLICATO ALL'ALBO  
PREFONTO IL 14/02/2017 E PER  
GIORNI DAL 14/02/2017 AL 04/02/2017

OPPOSIZIONI.  
Carlentini, il 02/02/2017  
IL SEGRETARIO GENERALE

IL MESSO COMUNALE  
(Angelo FRANCO)

## VERBALE DI GARA

PROCEDURA APERTA

ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016

Publicazione per estratto sulla GURS Parte II o III n.37 del 16/09/2016

SEDUTA DEL 25.01.2017 RELATIVA ALLO

AFFIDAMENTO CONCESSIONE del SERVIZIO di GESTIONE  
ADEGUAMENTO E MANUTENZIONE  
DELL' IMPIANTO ILLUMINAZIONE VOTIVA  
NEL CIMITERO DI CARLENTINI E PULIZIA ORDINARIA DELLE AREE CIMITERIALI

CUP: D16G16059980004 CIG: 680052311D

DATO ATTO dell'invio delle richieste di integrazione alle Ditte SE.LU.CA. di Callegra Salvatore e SIENICO S.R.L., ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, così come previsto all' Art. 13 - SOCCORSO ISTRUTTORIO del disciplinare di gara;

ATTESA la naturale scadenza fissata per la loro ricezione in data 23/01/2017;

VISTA la nota trasmessa dal Responsabile dell'Ufficio protocollo in data 25/01/2017 prot. N. 1454, con cui si attesta che alla data del 23/01/2017 non è pervenuto alcun plico da parte delle ditte sopra citate

CONSIDERATO che alla data odierna nessuna documentazione è quindi pervenuta alla Commissione,

DATO ATTO dell'avvenuta pubblicazione dell'AVVISO CELEBRAZIONE DI GARA:

- all'Albo Pretorio del Comune Committente,
- sul sito istituzionale del Comune Committente alla sez. in evidenza
- sul sito istituzionale della C.U.C. alla sez. Trasparenza e sez. bandi di gara
- sul sito del M.I.T
- di avvenuta comunicazione a mezzo PEC alle Ditte: Impresa di Costruzione Geom. DI GRAZIA GIOVANNI, SE.LU.CA di Callegra Salvatore e SIENICO SRL

L'anno duemiladiciassette, il giorno 25 del mese di gennaio alle ore 10:30 presso l'Ufficio Unico di Committenza del Comune Capofila della CUC CARLENTINI MELILLI e LENTINI con sede in via F. Morelli n. 6, si riunisce la Commissione di Gara come sotto indicata.

- dott. Giuseppe Stefio quale Presidente della commissione di gara ;
- l' Avv. Salvatore Vittorio, quale Commissario esterno esperto in materie giuridiche;
- l' Ing. Pietro Faraone , quale Commissario esterno esperto in materie tecniche;
- il Geom. Santi Di Stefano quale componente interno in qualità di Responsabile Ufficio Manutenzione - Settore LL.PP.;

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CARLENTINI MELILLI LENTINI

Via Cap. Morelli n. 6 - 96013 CARLENTINI (SR) - cod. fisc. CFAVCP-00010BD  
PEC: [cuc.carlentini@pec.comune.carlentini.sr.it](mailto:cuc.carlentini@pec.comune.carlentini.sr.it) MAIL: [cuc@comune.carlentini.sr.it](mailto:cuc@comune.carlentini.sr.it) -- telefax 095-7858253

- il Perito Industriale Francesco Ingalisi quale componente interno in qualità di Responsabile Ufficio Pubblica Illuminazione.

Assiste alla seduta di gara per la Ditta:

- Impresa Costr. DI GRAZIA GIOVANNI l'omonimo titolare;

Si procede pertanto ad escludere dalla procedura di gara le Ditte SE.LU.CA. di Callegra Salvatore e SIENICO S.R.L., dando atto che l'unica Ditta rimasta in gara è l'Impresa di Costr. DI GRAZIA GIOVANNI, per cui si procederà all'apertura della busta "B" OFFERTA TECNICA ECONOMICA, onde verificare la presenza della documentazione chiesta dal disciplinare di gara.

Si procede pertanto all'apertura della busta B " OFFERTA TECNICA ECONOMICA", accertando che la documentazione ivi contenuta, nel rispetto del disciplinare di gara, è costituita da:

- 1) Offerta economica
- 2) Soluzione progettuale - Relazioni di cui al pt 24 del disciplinare di gara -;
- 2) Soluzione progettuale - Schede tecniche materiali di cui al pt 24 del disciplinare di gara -;
- 3) Tempo di esecuzione - Cronoprogramma dei lavori ;
- 4) Durata della concessione;
- 5) Gestione del Servizio.

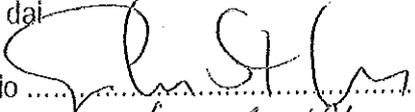
Pertanto, constatata che la documentazione presentata è quella chiesta al punto 24 del disciplinare di gara, si procede all'ammissione alla successiva procedura di gara della Ditta Impresa Costr. DI GRAZIA GIOVANNI, per cui si procederà in seduta riservata alla valutazione dell'offerta, come previsto al punto 22.3 del disciplinare di gara.

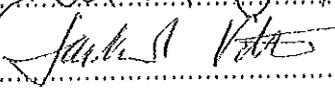
Le buste contenenti le offerte economiche presentate dagli operatori economici, nelle more della successiva seduta di gara in seduta riservata, che viene fissata sin d'ora per il giorno 25 gennaio 2017 alle ore 13:00, vengono sigillate in un unico plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura da tutti i componenti la commissione di gara e la relativa custodia viene affidata al Responsabile della C.U.C.-

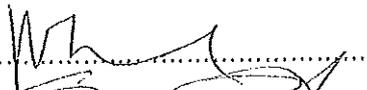
Si dà altresì atto che in sede di seduta riservata si procederà all'apertura solo dell'offerta tecnica della Ditta Impresa Costr. DI GRAZIA GIOVANNI, rimanendo le altre buste sigillate agli atti della procedura di gara.

Si atto che i lavori della commissione di gara vengono ultimati in data 25/01/2017 alle ore 12:15.

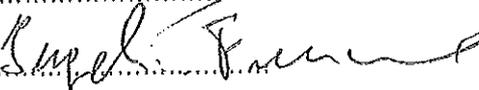
Il presente verbale computerizzato in n. 2 (due) fascie viene letto, confermato unitamente ai testimoni, e sottoscritto per accettazione dai

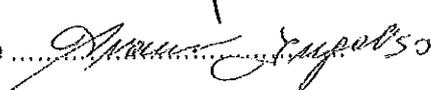
Dott. Giuseppe Steffo ..... 

Avv. Salvatore Vittorio, ..... 

Ing. Pietro Faraone, ..... 

Geom. Santi Di Stefano ..... 

Perito Industriale Francesco Ingalisi ..... 

Il Segretario Verbalizzante ..... 

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CARLENTINI MELILLI LENTINI

Via Cap. Morelli n. 6 - 96013 CARLENTINI (SR) - cod. fisc. CFAVCP-00010BD  
PEC: [cuc.carlentini@pec.comune.carlentini.sr.it](mailto:cuc.carlentini@pec.comune.carlentini.sr.it) MAIL: [cuc@comune.carlentini.sr.it](mailto:cuc@comune.carlentini.sr.it) - telefax 095-7858253

NO. 133 REG. PUBBLICAZIONE  
ELETTORALE (PROV. SR)  
ELETTORALE COMUNALE GENERALE  
ATTI DI CERTIFICAZIONE  
DELLA VERIFICA CHE IL PRESENTE  
ATTI È STATO INDEGNATO ALL'ALBO  
PRELIEVE 30/01/2018 E PER  
GIORNI DA 20/01/2018 AL 14/02/2018  
OPPOSIZIONI  
Carlandina 15/02/2018  
IL SEGRETARIO COMUNALE

IL MESSO COMUNALE  
(ARSOLO DISTRICTO)

# VERBALE DI GARA N.3

PROCEDURA APERTA

ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016

Pubblicazione per estratto sulla GURS Parte II e III n.37 del 16/09/2016

SEDUTA RISERVATA DEL 25.01.2017

PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICO-ECONOMICA  
RELATIVA ALLO

AFFIDAMENTO CONCESSIONE del SERVIZIO di GESTIONE  
ADEGUAMENTO E MANUTENZIONE  
DELL' IMPIANTO ILLUMINAZIONE VOTIVA  
NEL CIMITERO DI CARLENTINI E PULIZIA ORDINARIA DELLE AREE CIMITERIALI

CUP: D16G16059980004 CIG: 680052311D

L'anno duemiladiciassette, il giorno 25 del mese di gennaio alle ore 13:00 presso l'Ufficio Unico di Committenza del Comune Capofila della CUC CARLENTINI MELILLI e LENTINI con sede in via F. Morelli n. 6, si riunisce in seduta riservata, ai fini della valutazione dell'offerta tecnico economica la Commissione di Gara come sotto indicata.

- dott. Giuseppe Stefio quale Presidente della commissione di gara ;
- l' Avv. Salvatore Vittorio, quale Commissario esterno esperto in materie giuridiche;
- l' Ing. Pietro Faraone , quale Commissario esterno esperto in materie tecniche;
- il Geom. Santi Di Stefano quale componente interno in qualità di Responsabile Ufficio Manutenzione – Settore LL.PP.;
- il Perito Industriale Francesco Ingalisi quale componente interno in qualità di Responsabile Ufficio Pubblica Illuminazione.

Presa visione dei verbali di gara N. 1 e 2, a seguito dei quali l'unica ditta ammessa alla procedura di gara è stata la Ditta Impresa Costi DI GRAZIA GIOVANNI, di cui alla busta contrassegnata con il n. 2, si procede in seduta riservata alla valutazione dell'offerta, come previsto al punto 22.3 del disciplinare di gara, secondo le indicazioni dei punteggi di cui al punto 23.2 dello stesso.

Al riguardo, come indicato al succitato punto, relativamente ai punteggi la cui valutazione risulta discrezionale, viene assegnato un unico punteggio, determinato quale media dei punteggi attribuiti dai diversi commissari, ancorchè non direttamente esplicitati.

I punteggi con riferimento ai singoli criteri indicati, correlate dalle note esplicative laddove si è ritenuto di indicarle, sono riportati nella TAB "A" parte integrante del presente verbale.

Il punteggio complessivamente assegnato all'offerta tecnica è pertanto il seguente: busta n.2) DI GRAZIA GIOVANNI : punti 83,00;

Relativamente al criterio 4 – Durata della concessione – si segnala che la Ditta non ha dimostrato, come espressamente indicato, nel rispetto della disciplina vigente relativa alla valutazione dei rischi e dell'equilibrio finanziario tipica delle concessioni, di cui all'art.3 c.1 lett fff) del D.lgs 50/2016, di generare un livello di redditività rispetto al capitale investito, in relazione al tempo offerto.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CARLENTINI MELILLI LENTINI

Via Cap. Morelli n. 6 - 96013 CARLENTINI (SR) - cod. fisc. CFAVCP-00010BD  
PEC: [cuc.carlentini@pec.comune.carlentini.sr.it](mailto:cuc.carlentini@pec.comune.carlentini.sr.it) MAIL: [cuc@comune.carlentini.sr.it](mailto:cuc@comune.carlentini.sr.it) - telefax 095-7858253

A seguito della valutazione dell'offerta tecnico - economica, come previsto al punto uno del paragrafo 23.1, si propone l'aggiudicazione alla Ditta Impresa Costr. DI GRAZIA GIOVANNI, che ha ottenuto un punteggio pari a 83 su 100. .

Inoltre, in relazione a quanto indicato in merito al punteggio di cui al criterio 4 - Durata della concessione- tenuto conto delle altre note indicate nella tabella dei punteggi, ai sensi di quanto previsto al punto due del paragrafo 23.1 viene demandata all'Amministrazione la valutazione sulla congruità e convenienza dell'offerta.

Si da atto che i lavori della commissione di gara vengono ultimati in data 25/01/2017 alle ore 15:00. Il presente verbale computerizzato in n. 2 (due) facciate viene letto, confermato e sottoscritto per accettazione dai

Dott. Giuseppe Steffo .....  
Avv. Salvatore Vittorio, .....  
Ing. Pietro Faraone, .....  
Geom. Santi Di Stefano .....  
Perito Industriale Francesco Ingalisi .....  
Il Segretario Verbalizzante .....

№ 134 ... PUBBLICAZIONE  
COMUNE DI CARLENTINI (Pcgv. SR)  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GENERALE  
AUTENTICA LE SOTTOSCRITTE CERTIFICAZIONI  
DEL MESSO COMUNALE CON IL PRESENTE  
ATTO E LE SOTTOSCRITTE ALL'ALBO  
PER IL TERMINE 20/01/2017 PER  
GLI INTERESSATI 20/01/2017 AL 14/02/2017  
.....  
Carlentini, il 15/02/2017  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GENERALE

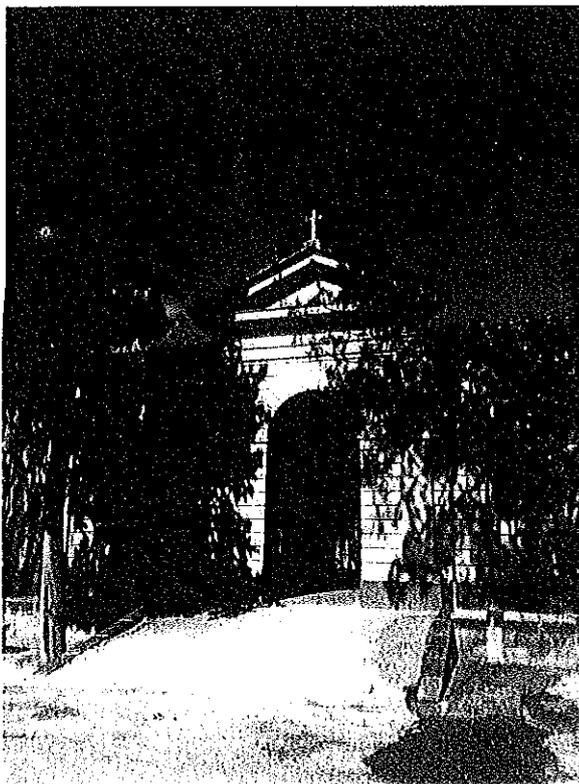
IL MESSO COMUNALE  
(Angelo PETROLO)

CITTA' di CARLENTINI



*Affidamento concessione del servizio di gestione, adeguamento e manutenzione dell' impianto illuminazione votiva  
nel cimitero di Carlentini pulizia ordinaria delle aree cimiteriali*

**4 Durata della concessione**  
**Piano Economico Finanziario**







Pubblicata all'Albo Pretorio on-line dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

---

Il Segretario Comunale

**CERTIFICA**

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
\_\_\_\_\_