



# CITTÀ DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 43

Oggetto: **“Riduzione prezzo di vendita delle aree libere non edificabili in c.da Ciacche”.**

L'anno duemila 15 il giorno DICIASSETTE del mese GIUGNO, alle ore 13,45, si è riunita

### LA GIUNTA COMUNALE

Con l'intervento dei signori:

- |               |           |           |
|---------------|-----------|-----------|
| 1) BASSO      | Giuseppe  | Sindaco   |
| 2) FERRARO    | Angelo    | V.Sindaco |
| 3) MANGIAMELI | Salvatore | Assessore |
| 4) TORCITTO   | Concetta  | Assessore |
| 5) CARNAZZO   | Giuseppe  | Assessore |

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	

Presiede il Sindaco Sig. Giuseppe Basso

Partecipa il Segretario Comunale **IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dot. FEDERICO CESARIO**

Il Presidente, constatato la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Ai sensi del comma 1 dell'articolo 53 della legge 8 agosto 1990 n.142 come recepita dalla legge regionale 11 Dicembre 1991, n.48, nel testo sostituito dall'art.12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n.30, si esprime parere FAVOREVOLA in ordine alla regolarità tecnica della proposta.

Li, 16.05.2015

Il Responsabile del Servizio

Ai sensi del comma 1 dell'articolo 53 della legge 8 agosto 1990 n.142 come recepita dalla legge regionale 11 Dicembre 1991, n.48, nel testo sostitutivo dell'art.12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n.30, si esprime parere FAVOREVOLA in ordine alla sola regolarità contabile della proposta.

Li, 17/06/2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il Capo Area Geom. E.A. Vittordino sottopone alla Giunta Municipale la seguente proposta di deliberazione recante il seguente oggetto: **“Riduzione prezzo di vendita delle aree libere non edificabili in c.da Ciacche”**.

**Premesso che** Con Deliberazione n.9 del 17.02.2012 della G.M. e n.16 del 05.07.2012 del C.C. i lotti liberi all'intero del Piano di Zona 167 di c.da Ciacche, rimasti non assegnati, nonché le aree libere (relitti privi di volumetria), sono state inserite nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

Con deliberazione della G.M. n.82 del 12.11.2012 l'importo di cessione delle aree libere (relitti) era stato stabilito in € 100,00/mq.;

Con deliberazione n.17 del 16.04.2013 l'importo è stato ridotto ad € 70,00/mq.;

Considerato che non sono pervenute richieste per l'acquisto di detti relitti che continuano ad essere ricettacolo di spazzatura e di sterpaglie, per evitare continue spese per la pulizia e considerata anche l'attuale crisi economica, si ritiene opportuno proporre un ulteriore abbattimento del prezzo stabilito con le citate delibere, portandolo ad **€ 50,00/mq.**, fermo restando che le aree (relitti) sono prive di volumetria e la loro destinazione sarà esclusivamente a verde privato e che gli eventuali acquirenti dovranno provvedere a loro cura e spesa al frazionamento delle stesse.

**IL CAPO AREA**  
(Geom. E.A. Vittordino)

#### **LA GIUNTA**

VISTA la superiore proposta;

Visto l'art.4 della L.R. n.23/1997;

VISTA la Legge Regionale 23.12.2000, n.30;

A voti unanimi espressi in forma palese;

#### **DELIBERA**

- 1) Di approvare la superiore proposta, che si intende qui di seguito integralmente trascritta;
- 2) Di dare mandato al Capo Area IV — Territorio e Ambiente di curare gli adempimenti conseguenziali;
- 3) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale 44/91.-

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco

( GIUSEPPE BASSO )

L'Assessore anziano

Il Segretario Comunale

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. FEDERICO CESARIO

Pubblicata all'albo pretorio on-line

Dal \_\_\_\_\_

Al \_\_\_\_\_

Il Messo comunale

Il Segretario del Comune

### CERTIFICA

Su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizione o reclami.

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente delibera è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Li, 17-06-2015

Visto: Il Sindaco

Il Segretario Comunale

La presente delibera è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_