

2
8/06/2015



CITTA' DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 33

Oggetto:

LL.PP: Approvazione contabilità finale e collaudo tecnico amministrativo ai sensi del D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 nel testo coordinato con la L.R. n. 12 del 12 luglio 2012 per lavori di "Realizzazione delle opere per la regimentazione e riduzione del rischio idraulico a difesa del centro abitato - 1° stralcio - 1° lotto Rami 20 - 2" impresa SI.CO.EDILI s.r.l.

L'anno duemila QUINDICI il giorno OTTO del mese GIUGNO, alle ore 13,35, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Con l'intervento dei signori:

			Presente	Assente
1) BASSO	Giuseppe	Sindaco	X	
2) FERRARO	Angelo	V.Sindaco	X	
3) MANGIAMELI	Sebastiano	Assessore	X	
4) TORCITTO	Concetta	Assessore	X	
5) CARNAZZO	Giuseppe	Assessore		X

Presiede il Sindaco **Sig. Giuseppe Basso**
Partecipa il Segretario Generale **Dott. Federico Cesario**

Il Presidente, constatato la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Ai sensi del comma 1 dell'articolo 53 della legge 8 agosto 1990 n. 142 come recepita dalla legge regionale 11 Dicembre 1991, n. 48, nel testo sostituito dall'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta.

Li, 28-5-2015

Il Responsabile del Servizio
AL CAPO AREA II
[Signature]

Ai sensi del comma 1 dell'articolo 53 della legge 8 agosto 1990 n. 142 come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, nel testo sostitutivo dell'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30, si esprime parere Favorevole in ordine alla sola regolarità contabile della proposta.

Li, 08/06/2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Signature]

Il Responsabile del Servizio I[^] Delia Gagliuolo, sottopone alla Giunta Municipale la seguente proposta di deliberazione Approvazione contabilità finale e collaudo tecnico amministrativo ai sensi del D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 nel testo coordinato con la L.R. n. 12 del 12 luglio 2012 per Realizzazione delle opere per la regimentazione e riduzione del rischio idraulico a difesa del centro abitato – 1° stralcio – 1° lotto Rami 20 – 2” – Impresa SI.CO.EDILI srl

PREMESSO che in data 23/02/2009 il Ministero dell'Ambiente, per l'attuazione degli interventi urgenti per la riduzione del rischio idrogeologico ha finanziato, l'intervento di Mitigazione del Rischio Idrogeologico nel Comune di Carlentini (codice Id 446/09) con decreto DM27/11/08 DDS/DEC/08/0913 per un importo di € 2.000.000,00;

RILEVATO che con deliberazione di G.M. n. 13 del 21/01/2010 è stato approvato il progetto preliminare redatto dall'Ufficio tecnico comunale

ATTESO che in data 24/03/2010 è stato conferito l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, attraverso una gara per la progettazione dell'intervento, all'ing. Lanza Antonio, iscritto all'albo professionale degli ingegneri della Prov. di Agrigento al n. A356;

RILEVATO che con determina dirigenziale n. 40 del 07/02/2011 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori in oggetto per l'importo complessivo di €. 2.000.000,00 di cui €. 1.386.353,67 per lavori a base d'asta €. 80.636,87 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 533.009,46 per somme a disposizione;

CONSIDERATO che per i lavori per la “Realizzazione delle opere per la regimentazione e riduzione del rischio idraulico a difesa del centro abitato di Carlentini - 1 stralcio rami 20 – 2 – 8 – 7 in data 25/05/2011 è stata espletata gara di pubblico incanto presso l'UREGA di Siracusa ed in data 26/10/2011 giusto verbale dell'Urega è risultata aggiudicataria dell'esecuzione dei lavori de quibus l'Impresa Si.Ma.Co S.r.l. con sede a Roma in via Savoia, capogruppo del Raggruppamento temporaneo d'impresa (R.T.I.) dell'associata Tiozzo F.Ili e nipote s.r.l. con sede a Sottomarina di Chioggia (VE) via Persica, 7, e che in data 07/06/2012 fu stipulato il relativo contratto d'appalto di rep. 69 e registrato a Lentini il 26/06/2012 al n.19 S/1;

ATTESO che, nonostante i numerosi solleciti e le richieste ad adempiere gli obblighi contrattuali, per i lavori per la “ Realizzazione delle opere per la regimentazione e riduzione del rischio idraulico a difesa del centro abitato di Carlentini - 1 stralcio rami 20 – 2 – 8 – 7 “ l'Impresa non ha provveduto a dare il concreto inizio dei lavori, per cui con deliberazione di Giunta n.60 del 04/09/2012 d'indirizzo ed autorizzazione alla risoluzione del contratto di cui sopra, l'amministrazione invitava il RUP a provvedere a tutti gli adempimenti necessari per consentire l'urgente realizzazione dell'opera;

RILEVATO che con Determina del Resp.le Area III[^] LL.PP. n.439 del 07/09/2012 venne disposta la risoluzione del contratto stipulato il 07/06/2012, rep. n. 69, reg.to a Lentini (SR) il 25/06/2012 al n. 19 S/1, ai sensi dell'art.136 del D.lgs. 163/2006, con l'impresa Si.Ma.Co S.r.l. con sede a Roma in via Savoia, capogruppo del Raggruppamento temporaneo d'impresa (R.T.I.) dell'associata Tiozzo F.Ili e nipote s.r.l. con sede a Sottomarina di Chioggia (VE) via Persica, 7

ATTESO che con deliberazione di G.M. n. 88 del 03/12/2012 l'Amministrazione Comunale dava mandato al Responsabile Unico del Procedimento Geom. Francesco Ingalisi di porre in essere tutti gli adempimenti utili e necessari finalizzati alla concreta realizzazione dell'intervento de quo suddividendolo in due lotti funzionali affinché potessero essere appaltati nel minor tempo possibile;

RILEVATO che Il Responsabile Unico del Procedimento con nota prot. n. 22387/2012 ha richiesto al progettista dell'intervento la suddivisione del progetto dei lavori di regimentazione e riduzione del rischio idraulico a difesa del centro abitato di Carlentini – 1° stralcio – Rami 20 – 2 - 8 – 7 in n.2 lotti funzionali;

CONSIDERATO che Il progettista e D.L., ing. Antonio Lanza in data 07/12/2012 ha trasmesso con nota prot.22625 i progetti esecutivi 1° lotto Rami 20 – 2 e 2° lotto Rami 8 - 7;

Rilevato che Il progetto 1° stralcio – 1° lotto rami 20 e 2 fu approvato con Determinazione del Resp.le Area III[^] LL.PP. n.6 del 21/01/2013 per un importo complessivo di €.1251.186,90 di cui €.884.973,83 per lavori e €. 366.713,07 per somme a disposizione e i lavori furono affidati all'Impresa Si.Co.Edili S.r.l. di Agrigento con un ribasso percentuale del 30,85741 giusto verbale del 31/05/2013

Atteso che in data 06/08/2013 fu stipulato il contratto d'appalto di rep. n.25 registrato a Lentini il 09/08/2013 al n.1333 per un importo complessivo dei lavori di €. 627.115,48 ed i relativi lavori furono consegnati in data 02/10/2013 giusto verbale di consegna redatto in pari data ed il tempo contrattuale previsto aveva durata di 330 giorni, prevedendo la conclusione per il giorno 28/08/2014;

Rilevato che con Determinazione del Resp.le Area III[^] LL.PP. n.636 del 20/12/2013 fu approvata la rimodulazione del quadro economico dopo l'espletamento della gara d'appalto;

ATTESO che in data 10/12/2013, con nota prot. 24212, il Direttore dei lavori ha trasmesso la relazione con la quale veniva sottoposta al Responsabile del Procedimento una soluzione tecnico- economica per la realizzazione

di pozzetti di salto prefabbricati in calcestruzzo vibrocompresso e che con nota prot.25025 del 30/12/2013, il RUP ha autorizzato la redazione della perizia di variante n. 1 approvata successivamente con determinazione dirigenziale n. 149 del 31/03/2014 unitamente al Q.E.

CONSIDERATO che il Direttore dei lavori, ing. Lanza Antonio con nota prot. n. 9403 del 29/05/2014 poiché per mero errore materiale sono state calcolate in modo inesatto le competenze tecniche, ha trasmesso sia lo schema esatto delle competenze tecniche sia il nuovo quadro economico scaturente dai nuovi calcoli;

RILEVATO pertanto che con determinazione dirigenziale n. 265 del 03/06/2014 è stato approvato il nuovo quadro economico della perizia di variante e suppletiva n.1 come segue :

LAVORI

Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	€ 926.993,02
Importo oneri diretti per la sicurezza (inclusi nei lavori)	€ 22.371,66
Importo oneri speciali per la sicurezza (inclusi nei lavori)	€ 26.697,60
Totali oneri per la sicurezza	€ 49.069,26
Importo dei lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 877.923,76

Ribasso d'asta (30,5871%)

Nuovo importo contrattuale **€ 658.461,60**

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

1. I.V.A. (10% sui lavori)	€ 65.846,16
2. Spese Tecniche oneri inclusi	
2.1 Spese tecniche progettazione preliminare (0,50 x i.b.a.)	€ 7.334,95
2.2 Spese tecniche RUP (0,35 x 2% x i.b.a.) 1° stralcio	€ 5.134,47
2.3 Spese tecniche RUP (0,35 x 2% x i.b.a.)	€ 6.488,95
2.4 Spese supporto al R.U.P. (progetto preliminare)	€ 2.010,71
2.5 Spese redazione calcoli idraulici (progetto preliminare)	€ 3.871,67
2.6 Competenze tecniche progettazione def. ed esecutiva	
1° stralcio	€ 44.335,60
2.7 Competenze tecniche Coordinatore per la sicurezza	€ 12.863,31
Fase di progettazione 1° stralcio	
2.8 Competenze tecniche Coordinatore per la sicurezza	€ 1.880,36
Competenze per PSC lotto lotto 1	
2.9 Competenze tecniche progettazione lotto 1, D.L., Misura e	
Contabilità	€ 55.502,99

2.10 Competenze tecniche Coordinatore per la sicurezza	€ 18.208,03
Fase di esecuzione	
2.11 Competenze tecniche Collaudo statico	€ 9.115,09
2.12 Competenze tecniche Collaudo amministrativo	€ 3.989,28
2.13 Competenze tecniche studio geologico (prog. Interna)	€ 2.780,98
3. Indagini geognostiche, geofisiche e di laboratorio	€ 19.263,60
4. Spese gara d'appalto 1° (stralcio)	€ 4.044,70
5. Spese per indagini di verifica su ferri e calcestruzzo	€ 3.000,00
6. Oneri per spostamento sottoservizi	€ 0,00
7. Oneri per conferimento in discarica	€ 55.000,00
8. Espropriazioni	€ 28.717,11
9. Imprevisti	€ 0,00

Totale € 349.387,96 **€ 349.387,96**

Per somme in economia residue da ribasso d'asta € 243.837,34
Sommano € 1.251.686,90

ATTESO che a seguito della predetta 1^ perizia di variante e suppletiva e durante l'esecuzione dei lavori, l'andamento degli stessi è stato segnato dall'apporto di variazioni, conseguenti a nuovi riscontri imprevisti nonché da scaturite richieste avanzate dall'Amministrazione Comunale, mirate alla risoluzione di alcune problematiche emerse, esplicitate dal R.U.P. per cui la Direzione lavori a seguito delle suddette richieste e indicazioni ha redatto una 2^ Perizia di Variante e Suppletiva presentata in data 13/05/2014 con prot. n. 7714, entro i limiti dell'importo complessivo finanziato pari a complessivi €. 1.251.686,90, nel rispetto e i presupposti di cui all'art.132 del D.lgs.163/2006, comma 1b, per una parte di opere, mentre una parte delle opere, rientra nei casi di cui al comma 3 e finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità;

RILEVATO che la suddetta perizia fu approvata con determina del Responsabile P.O. area III^ LL.PP. n.266 del 04/06/2014 per un importo complessivo di € 1.251.686,90 distinto in €. 839.476,95 per lavori al netto del ribasso d'asta offerto, comprensivo di €. 56.965,05 per oneri della sicurezza, oltre ad €. 412.209,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente quadro economico:

LAVORI

Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 1.184.294,27
Oneri per la sicurezza	€ 56.965,05
Importo dei lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 1.127.329,22
Ribasso d'asta (30,5871%)	€ 344.817,32
Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 782.511,90

Nuovo importo contrattuale

€ 839.476,95

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- I.V.A. (10% sui lavori)	€ 83.947,70
- Spese Tecniche oneri inclusi:	
-Spese tecniche U.T.C. progettazione preliminare (0,50 x i.b.a.)	€ 7.334,95
-Spese tecniche RUP (0,35 x 2% x i.b.a.) 1° stralcio	€ 5.134,47
-Spese tecniche RUP (0,35 x 2% x i.b.a.)	€ 8.290,06
-Spese supporto al R.U.P. (progetto preliminare)	€ 2.010,71
-Spese redazione calcoli idraulici (progetto preliminare)	€ 3.871,67
-Spese tecniche progettazione def. ed esecutiva 1° stralcio	€ 44.335,60
-Competenze tecniche Coordinatore per la sicurezza Fase di progettazione 1° stralcio	€ 12.863,31
-Competenze tecniche Coordinatore per la sicurezza Competenze per PSC lotto lotto 1	€ 1.880,36
-Competenze tecniche progettazione lotto 1, D.L., Misura e Contabilità	€ 71.827,75
-Competenze tecniche Coordinatore per la sicurezza Fase di esecuzione	€ 22.199,39
-Competenze tecniche Collaudo statico	€ 9.115,09
-Competenze tecniche Collaudo amministrativo	€ 4.958,42
-Competenze Studio geologico U.T.C. (i.b.a. x 2% x 15%)	€ 3.552,88
-Indagini geognostiche, geofisiche e di laboratorio	€ 19.263,60
-Spese gara d'appalto e pubblicazione 1° stralcio esec.	€ 4.044,70
-Spese per prove di verifica su acciaio e calcestruzzo	€ 3.000,00
-Oneri per spostamento sottoservizi	€ 0,00
-Oneri per conferimento in discarica	€ 75.862,12
-Espropriazioni (Det. Resp. Area III^ LL.PP. n. 636/2013)	€ 28.717,11

Totale € 412.209,95

€ 412.209,95

Sommano

€ 1.251.686,90

Per effetto dell'esecuzione dei maggiori lavori e di quelli variati, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori stabilito all'art. 6 del contratto d'appalto restava comunque invariato.

RILEVATO che i lavori sono stati sospesi dal giorno 13/12/2013 al giorno 19/01/2014 per complessivi 38 giorni, il termine utile per ultimare i lavori scadeva il 05/10/2014 , tuttavia a seguito di comunicazione dell'impresa e con certificato del 08/09/2014 redatto dalla D.L è stato accertato che i lavori sono stati ultimati in data 01/09/2014 e quindi in tempo utile

ATTESO che con determina del Responsabile P.O. area III^ LL.PP. n. 401 del 28/08/2014 l'ing. Giovanni Calabrese è stato incaricato del collaudo tecnico – amministrativo dei lavori di Realizzazione delle opere per la regimentazione e riduzione del rischio idraulico a difesa del centro abitato – 1° stralcio – 1° lotto Rami 20 – 2;

RILEVATO che in data 24/11/2014 il R.UP geom. Francesco Ingalisi ha redatto la relazione sul conto finale come segue:

Importo dei lavori a misura al netto	€ 779.172,20
Oneri di sicurezza	€ <u>58.252,74</u>
Importo netto dei lavori comprensivo degli oneri della sicurezza	€ 837.424,94
Dedotti n. 5 certificati di pagamento in acconto	€ 833.835,19
Resta il credito netto dell'impresa	€ 3.589,75

ACCERTATO che in data 15/05/2015 il collaudatore ing. Giovanni Calabrese ha redatto il certificato del collaudo tecnico – amministrativo e liquida, in aggiunta agli acconti corrisposti a tutto il 5° SAL per € 833.835,19, ed a saldo la somma di € 3.589,75 oltre IVA

VISTO il D.P.R. del 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, Pubblicato nella G.U. il 10/12/2010;

CONSIDERATO che le opere progettate sono conformi, ai sensi del D.P.R. del 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 come recepito dalla L.R. n.12 del 12/07/2011, allo strumento urbanistico vigente (P.R.G.)

DATO ATTO che l'intervento suddetto era inserito nel Piano triennale delle Opere Pubbliche dell'Ente, in vigore in illo tempore come previsto dalle vigenti norme in materia,

RITENUTO di dovere adottare apposita deliberazione per l'approvazione

VISTO l'art. 48 del decreto legislativo 267/2000 recante “ Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento enti locali”;

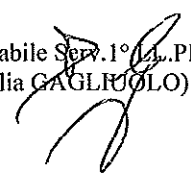
Visto il D.P.R. 207 del 05/10/2010

PROPONE

Alla Giunta Comunale

Di approvare la relazione sul conto finale e il collaudo tecnico amministrativo ai sensi del D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 nel testo coordinato con la L.R. n. 12 del 12 luglio 2012 e i relativi allegati per i lavori di "Realizzazione delle opere per la regimentazione e riduzione del rischio idraulico a difesa del centro abitato - 1° stralcio - 1° lotto Rami 20 - 2° - Impresa SI.CO.EDILI srl

Il Responsabile Serv. 1° (L. PP.)
(Delia GAGLIUOLO)



ed in relazione a quanto sopra

LA GIUNTA

VISTA la superiore proposta;

VISTO il parere tecnico espresso ai sensi del comma 1 dell'articolo 53 della legge 8 agosto 1990 n. 142 come recepita dalla legge regionale 11 Dicembre 1991, n. 48, nel testo sostituito dall'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000;

VISTO la legge Regionale L.R. n.12 del 12/07/2011 di recepimento del D.lgs 12 aprile 2006 n. 163

Con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme dei Legge

DELIBERA

1. Approvare la superiore proposta che si intende qui di seguito integralmente trascritta;
2. dichiarare la suddetta proposta immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, comma 2, L. R. 3 dicembre 1991 n° 44, stante l'urgenza di provvedere in merito



36 om

Regione Siciliana

COMUNE DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

LAVORI per la regimentazione e riduzione del rischio idraulico a difesa del centro abitato. – 1° Stralcio. – 1° Lotto – Rami 20 e 2

Codice C.U.P. D13B10000420001 - Codice C.I.G. 48980344D

IMPRESA: SI.CO. EDILI s.r.l., sede in Via dei Venti, n. 4 – Agrigento (AG).

CONTRATTO d'appalto del 06/08/2013 rep. n. 25, reg.to a Lentini il 09/08/2013 al n. 1333

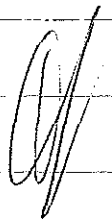
RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Premesse: Il Comune di Carlentini è tra quelli che necessitano di interventi urgenti stante le criticità ambientali; pertanto, come già evidenziato in occasione della redazione del progetto esecutivo 1° Stralcio Lotto 1, l'intervento prevede la realizzazione di collettori per lo smaltimento delle acque meteoriche denominato "Ramo 20 e 2" e desunto da un progetto 1° Stralcio di pianificazione delle opere necessarie al convogliamento e smaltimento delle acque nel centro urbano.

Il progetto dei lavori in oggetto è stato inserito nell'ambito degli interventi di cui "alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la riduzione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia", di cui al Decreto Ministeriale n. DDS/DEC/08/0913 del 27/11/2008 e pertanto ammesso a finanziamento giusta nota Ministeriale del 23/02/2009 per l'importo complessivo di € 2.000.000,00, di cui al progetto esecutivo 1° Stralcio Rami 20-2-7-8, approvato con Determina Dirigenziale n. 40 del 07/02/2011.

Successivamente all'espletamento di gara d'appalto in data 25/05/2011, da parte dell'UREGA di Siracusa, i lavori venivano aggiudicati alla Si.Ma.Co s.r.l. con sede a Roma, via Savoia, capogruppo del R.T.I. con l'associata Tiozzo F.lli e Nipote s.r.l. con sede a Sottomarina di Chioggia (VE), via Persica 7.

Rilevato che, non avendo l'impresa suddetta dato corso all'inizio concreto dei lavori, con Deliberazione di Giunta n. 60 del 04/09/2012, d'indirizzo ed autorizzazione alla risoluzione



del contratto di cui sopra, l'Amministrazione Comunale invitava il RUP a provvedere a tutti gli adempimenti necessari per consentire l'urgente realizzazione dell'opera.

Con successiva Determina del Responsabile Area III[^] LL.PP. n. 439 del 07/09/2012 venne disposta la risoluzione del contratto stipulato con la summenzionata impresa Simaco srl e Tiozzo F.lli e nipote srl, ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. n. 163/2006.

Con Deliberazione di Giunta n. 88 del 03/12/2012, d'indirizzo per la redazione di due lotti funzionali relativi ai lavori di regimentazione e riduzione del rischio idraulico a difesa del centro abitato di Carlentini, si dava altresì mandato al RUP di porre in essere tutti gli adempimenti utili e necessari finalizzati alla realizzazione dell'opera.

A seguito della nota in data 04/12/2012 prot. n. 22387 del RUP, il Direttore dei lavori redigeva il progetto esecutivo del lotto 1, Ramo 20 e 2, e del lotto 2, Ramo 7 e 8, del 06/12/2012.

Progetto: Il progetto esecutivo del 1° Stralcio – Lotto 1 – Ramo 20 e 2, redatto dal professionista Ing. Antonio Lanza, a seguito dell'incarico conferito con Determina Sindacale n. 24 del 30/03/2010 e successiva nota del RUP del 04/12/2012, è stato approvato con

Determina del Resp.le Area III^o LL.PP. n. 6 del 21/01/2013 dell'importo complessivo di € 1.251.686,90, di cui € 884.973,83 per lavori e € 366.977,06 per somme a disposizione dell'Amministrazione, di cui i primi ulteriormente distinti in € 843.030,13 per lavori soggetti a ribasso e € 41.943,70 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, così ripartito:

A) importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 843.030,13
per oneri per la sicurezza	€ 41.943,70
Importo dei lavori e sicurezza	€ 884.973,83

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:

a) I.V.A. 10% sui lavori	€ 88.497,38
b) Spese tecniche U.T.C. progn. preliminare (i.b.a. x 0.50)	€ 7.334,95
c) Spese tecniche R.U.P. (i.b.a. x 2% x 35%) – 1° stralcio	€ 10.268,93

d) Spese tecniche supporto al R.U.P. progetto preliminare	€	2.010,71
e) Spese tecniche redazione calcoli idraulici progetto preliminare	€	3.871,67
f) Spese tecniche Progettazione 1° Stralcio esecutivo, iva inclusa	€	44.335,60
g) Spese tecniche Progett. Lotto Ramo 20-2, D.L., misure e contabilità, iva	€	43.112,96
h) Spese tecniche C.S.P., iva inclusa progettazione 1° Stralcio	€	12.863,31
i) Spese tecniche C.S.P., iva inclusa progettazione Lotto Ramo 20-2	€	1.880,36
l) Spese tecniche C.S.E., iva inclusa	€	12.486,27
m) Spese tecniche Collaudo statico, iva inclusa	€	12.853,48
n) Spese tecniche Collaudo tecnico amministrativo, iva inclusa	€	9.617,33
o) Spese tecniche Studio geologico, iva inclusa	€	6.000,00
p) Spese per indagini geognostiche, iva inclusa	€	19.263,60
q) Spese gara e pubblicazione 1° Stralcio esecutivo	€	4.044,70
r) Spese gara e pubblicazione 1° Lotto Ramo 20 e 2	€	3.000,00
s) Spese per prove di verifica su cls e acciaio	€	9.000,00
t) Espropriazioni (Det. Resp. Area III° LL.PP. n. 636/2013)	€	28.717,11
s) Imprevisti ed arrotondamenti	€	17.554,83
t) Oneri per spostamento sottoservizi	€	10.000,00
u) Oneri conferimento a discarica	€	20.000,00
Totale somme a disposizione.....	€	366.713,07
Totale generale lavori + spese.....	€	1.251.686,90
<i>Perizia di variante: Durante l'esecuzione dei lavori è stato possibile effettuare delle economie</i>		
<i>in alcune categorie di lavori, senza compromettere né la regola d'arte, né le caratteristiche</i>		
<i>tecniche delle varie opere e la funzionalità dell'intervento nel suo complesso. Quanto sopra ha</i>		
<i>permesso di far fronte a maggiori oneri imprevedibili scaturiti in corso d'opera ed anche</i>		
<i>all'introduzione di migliorie elevando la funzionalità dell'opera anche nei riguardi della</i>		

gestione e manutenzione della stessa nel tempo.

Su relazione del Direttore dei Lavori del 09/12/2013, assunta al prot. n. 24212 del 10/12/2013, il RUP autorizzava, con successiva nota del 30/12/2013 prot. n. 25025, la redazione di una variante dei lavori relativa all'utilizzo di pozzetti prefabbricati in luogo a quelli del tipo gettati in opera. Si è pertanto redatta in data 03/03/2014 prot. n. 3406, secondo le direttive impartite dal R.U.P., apposita perizia di variante ai sensi dell'art. 161 del Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010, entro i limiti dell'importo complessivo approvato di € 1.251.686,90 di cui € 658.461,60 per lavori al netto, comprensivo di € 49.069,26 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, approvata con Determina del Responsabile P.O. Area III^ n. 149 del 31/03/2014 e successiva n. 265 del 03/06/2014, per rimodulazione del quadro economico, così distribuito:

A) importo lavori soggetti a ribasso d'asta € 926.993,02

per oneri per la sicurezza € 49.069,26

Importo dei lavori e sicurezza € 877.923,76

A dedurre il ribasso d'asta del 30,5871% € 268.531,42

Importo dei lavori al netto € 609.392,34

Oneri per la sicurezza € 49.069,26

Importo dei lavori al netto comprensivo degli oneri per la sicurezza € 658.461,00

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:

a) I.V.A. 10% sui lavori € 65.846,16

b) Spese tecniche U.T.C. prognosi preliminare (i.b.a. x 0.50) € 7.334,95

C1) Spese tecniche R.U.P. (i.b.a. x 2% x 35%) – 1° stralcio € 5.134,47

C2) Spese tecniche R.U.P. (i.b.a. x 2% x 35%) – € 6.488,95

d) Spese tecniche supporto al R.U.P. progetto preliminare € 2.010,71

e) Spese tecniche redazione calcoli idraulici progetto preliminare € 3.871,67

f) Spese tecniche Progettazione 1° Stralcio esecutivo, iva inclusa € 44.335,60

g) Spese tecniche Progett. Lotto Ramo 20-2, D.L., misure e contabilità, iva	€	55.502,99
h) Spese tecniche C.S.P., iva inclusa progettazione 1° Stralcio	€	12.863,31
i) Spese tecniche C.S.P., iva inclusa progettazione Lotto Ramo 20-2	€	1.880,36
l) Spese tecniche C.S.E., iva inclusa	€	18.208,03
m) Spese tecniche Collaudo statico, iva inclusa	€	9.115,09
n) Spese tecniche Collaudo tecnico amministrativo, iva inclusa	€	3.989,28
o) Spese tecniche Studio geologico, iva inclusa	€	2.780,98
p) Spese per indagini geognostiche, iva inclusa	€	19.263,60
q) Spese gara e pubblicazione 1° Stralcio esecutivo	€	4.044,70
r) Spese gara e pubblicazione 1° Lotto Ramo 20 e 2	€	0,00
s) Spese per prove di verifica su cls e acciaio	€	3.000,00
t) Espropriazioni (Det. Resp. Area III° LL.PP. n. 636/2013)	€	28.717,11
s) Imprevisti ed arrotondamenti	€	0,00
t) Oneri per spostamento sottoservizi	€	0,00
u) Oneri conferimento a discarica	€	<u>55.000,00</u>
Totale somme a disposizione.....	€	349.387,96
Economie residue da ribasso d'asta	€	<u>243.837,34</u>
Totale generale lavori + spese.....	€	1.251.686,90
<p>Con parere tecnico espresso dal RUP in data 25/03/2014, la perizia di variante veniva approvata con Determina del Resp. Area III^ n. 149 del 31/03/2014, ai sensi dell'art. 161, comma 9 del D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 132, comma 1b del C.d.A. di cui al D.Lgs. n. 163/2006.</p> <p>Resa esecutiva la perizia di variante, giusto atto di sottomissione del 01/04/2014, reg.to ad Agrigento il 03/04/2014 al n. 1279 S/3, si è dato corso alla realizzazione dei lavori che è stata comunque segnata dall'apporto di variazioni, conseguenti a nuove richieste avanzate in corso d'opera per esigenze dell'Amministrazione Comunale di Carlentini, mirate alla risoluzione di alcune problematiche emerse</p>		

durante il corso dei lavori ed esplicitate nella nota del R.U.P. in data 09/05/2014 prot. n. 7559.

Preso atto delle direttive del R.U.P., si è proceduto, nei limiti delle disponibilità finanziarie nell'ambito dell'importo dei lavori, alla redazione di una seconda perizia di variante e suppletiva, redatta entro i limiti dell'importo complessivo finanziato, nel rispetto dell'art. 161, del D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 132, rientrante in parte nel comma 1b e per la restante nel 3 del C.d.A. di cui al D.Lgs. n. 163/2006.

Tenuto conto di quanto sopra, il D.L. ha redatto la 2^ perizia di variante e suppletiva del 13/05/2014 prot. n. 7714, dell'importo contenuto entro la somma del progetto esecutivo e pari a complessivi € 1.251.686,90, suddiviso come da allegato riepilogo:

A) importo lavori soggetti a ribasso d'asta € 1.184.294,27

per oneri per la sicurezza € 56.965,05

Importo dei lavori e sicurezza € 1.127.329,22

A dedurre il ribasso d'asta del 30,5871% € 344.817,32

Importo dei lavori al netto € 782.511,90

Oneri per la sicurezza € 56.965,05

Importo dei lavori al netto comprensivo degli oneri per la sicurezza € 839.476,95

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:

a) I.V.A. 10% sui lavori € 83.947,70

b) Spese tecniche U.T.C. prog.zione preliminare (i.b.a. x 0.50) € 7.334,95

C1) Spese tecniche R.U.P. (i.b.a. x 2% x 35%) – 1° stralcio € 5.134,47

C2) Spese tecniche R.U.P. (i.b.a. x 2% x 35%) – € 8.290,06

d) Spese tecniche supporto al R.U.P. progetto preliminare € 2.010,71

e) Spese tecniche redazione calcoli idraulici progetto preliminare € 3.871,67

f) Spese tecniche Progettazione 1° Stralcio esecutivo, iva inclusa € 44.335,60

g) Spese tecniche Progett. Lotto Ramo 20-2, D.L., misure e contabilità, iva € 71.827,75

h) Spese tecniche C.S.P., iva inclusa progettazione 1° Stralcio	€	12.863,31
i) Spese tecniche C.S.P., iva inclusa progettazione Lotto Ramo 20-2	€	1.880,36
l) Spese tecniche C.S.E., iva inclusa	€	22.199,39
m) Spese tecniche Collaudo statico, iva inclusa	€	9.115,09
n) Spese tecniche Collaudo tecnico amministrativo, iva inclusa	€	4.958,42
o) Spese tecniche Studio geologico, iva inclusa	€	3.552,88
p) Spese per indagini geognostiche, iva inclusa	€	19.263,60
q) Spese gara e pubblicazione 1° Stralcio esecutivo	€	4.044,70
r) Spese per prove di verifica su cls e acciaio	€	3.000,00
s) Espropriazioni (Det. Resp. Area III° LL.PP. n. 636/2013)	€	28.717,11
t) Oneri conferimento a discarica	€	75.862,12
Totale somme a disposizione.....	€	412.209,95
Totale generale lavori + spese.....	€	1.251.686,90

Con parere tecnico espresso dal RUP in data 30/05/2014, la seconda perizia di variante e suppletiva veniva approvata con Determina del Resp. Area III^ n. 266 del 04/06/2014, ai sensi dell'art. 161, comma 9 del D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 132, comma 1b e 3 del C.d.A. di cui al D.Lgs. n. 163/2006.

Descrizione dei lavori: I lavori eseguiti consistono in : - Demolizioni per la rimozione delle sovrastrutture stradali esistenti e scavi a sezione obbligata, necessari per la posa in opera dei collettori e dei manufatti in c.a., sia del tipo gettato in opera che prefabbricato modulare; - Realizzazione dei collettori principali confluenti tra loro ed in grado di confluire tutta la portata raccolta allo sbocco finale, con f.p.o. di manufatti prefabbricati scatolari in c.a.v. di dimensioni diverse; - Fornitura, trasporto e posa in opera di elementi prefabbricati modulari per pozzetti di linea e di salto ispezionabili di tipo rettangolare con luce netta 3200x2200 mm, completi di soletta di copertura; - Opere di ripristino della sede stradale con fondazione in tout-venant di cava, massetto in cls armato con rete elettrosaldata e strato di finitura in conglomerato

bituminoso di usura oltre ad opere minori, complementari all'intervento.

Assuntore dei lavori : Con Determina del Resp. Area III^ LL.PP. n. 6 del 21/01/2013 con la quale è stata disposta l'approvazione del bando di gara e la scelta del contraente per mezzo di procedura negoziata e, successivamente all'esperimento della procedura, i lavori rimanevano aggiudicati all'impresa Si.Co.Edili s.r.l. di Agrigento, che offriva un ribasso del 30,5871% e quindi per l'importo contrattuale netto di € 627.115,36 compreso oneri per la sicurezza.

Contratto: Tra l'impresa affidataria dell'esecuzione dei lavori e il Comune di Carlentini è stato stipulato il contratto d'appalto in data 06/08/2013, Rep. n. 25, registrato a Lentini il 09/08/2013 al n. 1333 serie 1° atti pubblici.

Cauzione: come risulta dal Contratto d'appalto di repertorio n. 25 del 06/08/2013, l'impresa assuntrice ha costituito cauzione mediante polizza fidejussoria n. 0895405675 del 05/08/2013 prestata dalla Compagnia HDI Assicurazioni, Agenzia n. 0895 di Favara (AG).

Importo contrattuale: L'importo contrattuale delle opere previste nel progetto, in base agli obblighi assunti con il Contratto suddetto, è pari all'importo di € 627.115,48 al netto del ribasso d'asta offerto del 30,5871%, compreso oneri di sicurezza pari a € 41.943,70, oltre iva.

Atti suppletivi: - l'impresa ha sottoscritto i seguenti atti aggiuntivi:

- 1° atto di sottomissione in data 01/04/2014, reg.to ad Agrigento (Ag) il 03/04/2014 al n. 1279 S/3, per l'importo dei lavori al netto di € 658.461,60 al netto del r.a. compreso oneri di sicurezza per € 49.069,26;
- 2° atto aggiuntivo in data 05/06/2014, reg.to ad Agrigento (Ag) il 09/06/2014 al n. 1641 S/3, per l'importo dei lavori al netto di € 839.476,95 al netto del r.a. compreso oneri di sicurezza di € 56.965,05.

Somma autorizzata: in definitiva la somma complessiva autorizzata per lavori di regimentazione e riduzione del rischio idraulico a difesa del centro abitato di Carlentini, di cui alla presente relazione, risulta dal seguente prospetto :

a) Importo contrattuale dei lavori al netto	€	627.115,48
b) 1° Atto di sottomissione del 01/04/2014	€	+31.346,12

c) 2° Atto Aggiuntivo del 05/06/2014 € +181.015,35

Importo definitivo dei lavori € 839.476,95

Consegna dei lavori : i lavori del contratto principale furono consegnati con verbale di consegna in data 02/10/2013, con inizio lavori certificato in data 10/10/2013.

Tempo stabilito per l'esecuzione : per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti 330 giorni a partire dalla data del verbale di consegna. Il termine utile doveva scadere in data 28/08/2014.

Sospensione dei lavori: durante il corso dei lavori fu necessario sospendere i lavori dal 13/12/2013 al 20/01/2014, nelle more della redazione della 1^ perizia di variante, per gg. 38.

In seguito alla manifestata esigenza da parte dell'Amministrazione di risolvere alcune problematiche emerse durante il corso dei lavori, poi esplicitate nella nota del R.U.P. in data

09/05/2014 prot. n. 7559, si autorizzava l'impresa all'esecuzione di alcune lavorazioni, giusto

verbale di sospensione parziale del 06/05/2014, riguardanti limitatamente il ripristino della

sede stradale di via Martiri della Resistenza, nelle more della redazione ed approvazione della

seconda perizia di variante e suppletiva, resa esecutiva in data 05/06/2014.

Proroghe concesse : durante il corso dei lavori non furono concesse proroghe.

Scadenza definitiva del tempo utile: Tenuto conto dei periodi di sospensione, la scadenza definitiva veniva differita a tutto il 05/10/2014.

Ultimazione dei lavori: l'ultimazione dei lavori è stata accertata il giorno 08/09/2014 come certificato con verbale di ultimazione in pari data, ai sensi dell'art. 172, DPR n. 554/99.

Danni di forza maggiore : in corso d'opera non si sono verificati danni di rilievo, ad eccezione di una circostanza accertata con verbale del 02/12/2013.

Andamento dei lavori : i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla D.L. su indicazione del R.U.P.

Variazioni apportate: le principali variazioni apportate sono state giustificate con le perizie sopra citate.

Certificati di acconto: durante il corso dei lavori furono emessi complessivamente n. 5

certificati di acconto per l'importo di € 833.835,19.

Stato finale: lo stato finale e' stato redatto il 24/11/2014 ed importa complessivamente €

837.424,94 così distinti:

Importo dei lavori a misura al netto	€	779.172,20
--------------------------------------	---	------------

A cui si aggiungono oneri di sicurezza	€	58.252,74
--	---	-----------

Importo netto dei lavori comprensivo della sicurezza	€	837.424,94
--	---	------------

da cui dedotti n. 5 certificati di pagamento in acconto	€	833.835,19
---	---	------------

Resta il Credito netto dell'impresa	€	3.589,75
-------------------------------------	---	----------

Riserve dell'impresa: l'impresa ha firmato senza riserva il Registro di Contabilità.

Infortuni sul lavoro: durante il corso dei lavori non si sono verificati casi di infortunio di rilevanza, come si rileva dal registro degli infortuni sul lavoro.

Assicurazione degli operai : l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con polizza assicurativa n. 18984793 dal 09/10/2013 presso l'INAIL di Agrigento.

Cessioni di credito da parte dell'impresa : per i lavori in questione l'impresa assuntrice non ha effettuato la cessione dei propri crediti, come risulta dagli atti acquisiti.

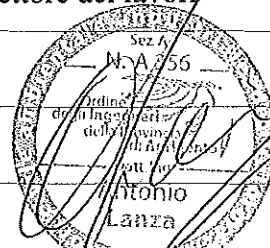
Nel merito il RUP ha provveduto alla pubblicazione dell'avviso ai creditori, di cui all'art. 218 del regolamento del DPR n. 207/2010, con atto del 05/11/2014.

Direzione dei lavori: Il conferimento di incarico di Direzione dei lavori è stato formalizzato con Determina Sindacale n. 24 del 30/03/2010 all'Ing. Antonio Lanza di Canicattì e, per l'intervento in oggetto del 1° Stralcio – Lotto 1 – Ramo 20 e 2, è stata richiesta la redazione del progetto con successiva nota del 04/12/2012.

Addi, li 24/11/2014

Il Direttore dei lavori

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Francesco INGALISI)



COMUNE DI CARLENTINI

Lavori di: **Realizzazione delle opere per la regimentazione e riduzione del rischio idraulico a difesa del centro abitato – 1° stralcio – 1° Lotto – Rami**

20-2

Impresa appaltatrice: SI.CO.EDILI s.r.l., via dei Venti n.4, Agrigento

Contratto: in data 06/08/2013 n.25 di rep., registrato a Lentini il 09/08/2013 al n.1333 serie 1T.

Atto di sottomissione in data 01/04/2014, registrato ad Agrigento il 03/04/2014, al n.1279 serie 3.

Atto aggiuntivo in data 05/06/2014, registrato ad Agrigento il 09/06/2014, al n.1041 serie 3.

Importo netto contrattuale (giusto atto aggiuntivo del 05/06/2014): €.839.476,95 + IVA, comprensivi di €.49.069,26 per oneri della sicurezza.

ATTO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO

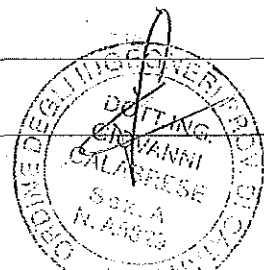
A) RELAZIONE

Premesse.

- L'intervento è stato inserito nel "programma per l'attuazione degli interventi urgenti per la riduzione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia" per la messa in sicurezza delle aree interessate da dissesto idrogeologico di cui al Decreto Ministeriale DDS/DEC/08/0913 del 27/11/2008 ed ammesso al finanziamento con nota del Ministero dell'Ambiente del 23/02/2009, per un importo di €.2.000.000,00.

- Con Deliberazione della Giunta Municipale n.33 del 16/03/2010 è stato approvato il progetto preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale.

- In data 19/07/2010 è stato redatto un progetto definitivo dall'Ing. Antonio



Lanza, approvato con il 15/09/2010 con determina n.481 del Responsabile

P.O. – Area III[^] LL.PP. e Manutenzione.

- In data 18/10/2010 è stato redatto il progetto esecutivo dei lavori di *“realizzazione delle opere di regimentazione e riduzione del rischio idraulico a difesa del centro abitato, 1° stralcio, rami 20-2-8-7”*, approvato dalla Conferenza dei Servizi del 08/11/2010 e con Determina dirigenziale n.40 del 07/02/2011, per un importo complessivo di €2.000.000,00, di cui €1.466.990,54 per lavori ed €533.009,46 per somme a disposizione dell’Amministrazione.

- Con Deliberazione della Giunta Municipale n.88 del 03/12/2012 è stata approvata e resa immediatamente eseguibile la proposta di suddivisione dell’intervento in n.2 lotti funzionali.

- In data 07/12/2012 il progettista ha trasmesso i progetti esecutivi relativi ai due lotti funzionali, ovvero *“1° lotto, rami 20-2”* e *“2° lotto, rami 8-7”*.

- Il progetto di cui ai lavori oggetto del presente collaudo è quello relativo a 1° lotto, rami 20-2.

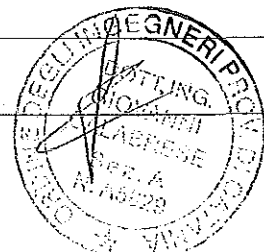
Progetto principale. Il progetto di *“Realizzazione delle opere per la regimentazione e riduzione del rischio idraulico a difesa del centro abitato – 1° stralcio, 1° Lotto, Rami 20-2”*, è stato redatto dall’Ing. Antonio Lanza in data 07/12/2012 ed approvato con Determina dirigenziale n.6 del 21/01/2013 del Responsabile P.O. – Area III[^], per un importo complessivo di €1.251.686,90, così ripartito:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

Importo dei lavori € 884.973,83

Di cui per:

- oneri diretti per al sicurezza (inclusi nei lavori)	€ 20.949,90	
- oneri speciali per la sicurezza (inclusi nei lavori)	€ 20.993,80	
Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 41.943,70	
Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 843.030,13	
Somme a disposizione dell'Amm.ne		
1 I.V.A. sui lavori 10%	€ 88.497,38	
2 Spese tecniche, oneri inclusi:		
2.1 Spese tecniche progettazione preliminare (0,50 x i.b.a.)	€ 7.334,95	
2.2 Spese tecniche RUP (0,35 x 2% x i.b.a.) 1° stralcio	€ 10.268,93	
2.3 Spese supporto al R.U.P. (progetto preliminare)	€ 2.010,71	
2.4 Spese redazione calcoli idraulici (progetto preliminare)	€ 3.871,67	
2.5 Competenze tecniche progett. def. ed eseg. 1° stralcio	€ 44.335,60	
2.6 Competenze tecniche progett. def. ed eseg. 1° stralcio		
- lotto 1 - Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità	€ 43.112,96	
2.7 Competenze tecniche Coord. Sic. fase di progett.	€ 12.863,31	
2.8 Competenze tecniche Coord. Sic. in fase di progett.		
- competenze per stralcio	€ 1.880,36	
2.9 Competenze tecniche Coord. per la sic. in fase di eseg.	€ 12.486,27	
2.10 Competenze tecniche Collaudo statico	€ 12.853,48	
2.11 Competenze tecniche Collaudo tecnico-amm.vo	€ 9.617,33	
2.12 Competenze tecniche studio geologico (prog. interna)	€ 6.000,00	
3 Indagini geognostiche, geofisiche e di laboratorio	€ 19.263,60	
4 Spese gara d'appalto 1° stralcio	€ 4.044,70	
5 Spese gara d'appalto 1° stralcio - 1° lotto	€ 3.000,00	
6 Spese per indagini di verifica su ferri e calcestruzzo	€ 9.000,00	



7 Oneri per spostamento sottoservizi	€ 10.000,00	
8 Oneri per conferimento a discarica	€ 20.000,00	
9 Espropriazioni	€ 11.234,40	
10 Imprevisti	€ 33.977,06	
Totale somme a disposizione	€ 366.977,06	€ 366.977,06
Importo complessivo del progetto		€1.251.686,90

Aggiudicazione dei lavori. In seguito alla gara d'appalto svolta a partire dal giorno 15/02/2013, i lavori sono stati aggiudicati provvisoriamente all'impresa SI.CO.EDILI s.r.l., via dei Venti n.4, Agrigento, che ha offerto un ribasso d'asta del 30,5871% sull'importo a base d'asta. L'aggiudicazione è stata resa definitiva con Determina del Capo Area III^ n.309 del 25/06/2013.

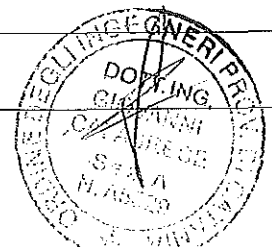
Il quadro economico, a seguito dell'espletamento della gara d'appalto, risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO POST. GARA

Importo dei lavori	€ 884.973,83	
A detrarre gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (già inclusi nei lavori)	-€ 41.943,70	
Restano i lavori soggetti a ribasso	€ 843.030,13	
A dedurre il ribasso d'asta del 30,5871%	-€ 257.858,47	
Restano	€ 585.171,66	
A sommare gli oneri della sicurezza	€ 41.943,70	
Importo netto dei lavori		€ 627.115,36
Somme a disposizione dell'Amm.ne		
1 I.V.A. sui lavori 10%	€ 62.711,54	
2 Spese tecniche, oneri inclusi:		
2.1 Spese tecniche progettazione preliminare (0,50 x i.b.a.)	€ 7.334,95	

2.2	Spese tecniche RUP (0.35 x 2% x i.b.a.) 1° stralcio	€ 10.268,93	
2.3	Spese supporto al R.U.P. (progetto preliminare)	€ 2.010,71	
2.4	Spese redazione calcoli idraulici (progetto preliminare)	€ 3.871,67	
2.5	Competenze tecniche prog. def. ed exec. 1° stralcio	€ 44.335,60	
2.6	Competenze tecniche prog. def. ed esecutiva 1° stralcio		
	- lotto 1 - Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità	€ 43.112,96	
2.7	Competenze tecniche Coord. Sic. in fase di prog.	€ 12.863,31	
2.8	Competenze tecniche Coord. Sic. in fase di prog.		
	- competenze per stralcio	€ 1.880,36	
2.9	Competenze tecniche Coord. sic. in fase di exec.	€ 12.486,27	
2.10	Competenze tecniche Collaudo statico	€ 12.853,48	
2.11	Competenze tecniche Collaudo tecnico-amm.vo	€ 9.617,33	
2.12	Competenze tecniche studio geologico (prog. interna)	€ 6.000,00	
3	Indagini geognostiche, geofisiche e di laboratorio	€ 19.263,60	
4	Spese gara d'appalto 1° stralcio	€ 4.044,70	
5	Spese gara d'appalto 1° stralcio - 1° lotto	€ 3.000,00	
6	Spese per indagini di verifica su ferri e calcestruzzo	€ 9.000,00	
7	Oneri per spostamento sottoservizi	€ 10.000,00	
8	Oneri per conferimento a discarica	€ 20.000,00	
9	Espropriazioni	€ 28.717,11	
10	Imprevisti	€ 17.554,83	
	Totale somme a disposizione	€ 340.927,35	€ 340.927,35
	Economie da ribasso d'asta, iva inclusa		€ 283.644,19
	Importo complessivo del progetto		€ 1.251.686,90

Perizie di variante e/o suppletive. Oltre al progetto principale sono state



redatte le seguenti perizie:

- **Perizia di variante e suppletiva n.1:** trasmessa in data 03/03/2014 ed approvata con Determina del Responsabile P.O. Area III[^], n° 149 del 31/03/2014, il cui quadro economico è stato successivamente rimodulato con Determina del Responsabile P.O. Area III[^], n° 265 del 03/06/2014; importo complessivo di €.1.251.686,90 così ripartito:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA N.1

Importo dei lavori	€ 926.993,02
A detrarre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (già inclusi nei lavori)	-€ 49.069,26
Restano i lavori soggetti a ribasso	€ 877.923,76
A dedurre il ribasso d'asta del 30,5871%	-€ 268.531,42
Restano	€ 609.392,34
A sommare gli oneri della sicurezza	€ 49.069,26
Importo netto dei lavori	€ 658.461,60
Somme a disposizione dell'Amm.ne	
1 I.V.A. sui lavori 10%	€ 65.846,16
2 Spese tecniche, oneri inclusi:	
2.1 Spese tecniche progettazione preliminare (0,50 x i.b.a.)	€ 7.334,95
2.2 Spese tecniche RUP (0.35 x 2% x i.b.a.) 1° stralcio	€ 5.134,47
2.3 Spese tecniche RUP (0.35 x 2% x i.b.a.)	€ 6.488,95
2.4 Spese supporto al R.U.P. (progetto preliminare)	€ 2.010,71
2.5 Spese redazione calcoli idraulici (progetto preliminare)	€ 3.871,67
2.6 Competenze tecniche prog. def. ed esec. 1° stralcio	€ 44.335,60
2.7 Competenze tec. Coord. sic. in fase di prog. 1° stralcio	€ 12.863,31
2.8 Competenze tecniche Coord. sic. in fase di prog - lotto 1	€ 1.880,36

2.9	Competenze tec. Prog. lotto 1, D.L., misura e contab.	€ 55.502,99
2.10	Competenze tecniche Coord. Sic.in fase di esec.	€ 18.208,03
2.11	Competenze tecniche Collaudo statico	€ 9.115,09
2.12	Competenze tecniche Collaudo tecnico-amm.vo	€ 3.989,29
2.13	Competenze tecniche studio geologico (prog. interna)	€ 2.780,98
3	Indagini geognostiche, geofisiche e di laboratorio	€ 19.263,60
4	Spese gara d'appalto 1° stralcio	€ 4.044,70
5	Spese per indagini di verifica su ferri e calcestruzzo	€ 3.000,00
6	Oneri per spostamento sottoservizi	€ 0,00
7	Oneri per conferimento a discarica	€ 55.000,00
8	Espropriazioni	€ 28.717,11
9	Imprevisti	€ 0,00
	Totale somme a disposizione	€ 349.387,97 € 349.387,97
	Economie da ribasso d'asta residue	€ 243.837,34
	Importo complessivo del progetto	€ 1.251.686,91

- **Perizia di variante e suppletiva n.2:** trasmessa in data 13/05/2014 ed approvata con Determina del Responsabile P.O. Area III^, n° 266 del 04/06/2014 , per un importo complessivo di €.1.251.686,90 così ripartito:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA N.2

Importo dei lavori	€1.184.294,27
A detrarre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (già inclusi nei lavori)	-€ 56.965,05
Restano i lavori soggetti a ribasso	€ 127.329,22
A dedurre il ribasso d'asta del 30,5871%	-€ 344.817,32
Restano	€ 782.511,90
A sommare gli oneri della sicurezza	€ 56.965,05



Importo netto dei lavori	€ 839.476,95
--------------------------	--------------

Somme a disposizione dell'Amm.ne	
---	--

1 I.V.A. sui lavori 10%	€ 83.947,70
-------------------------	-------------

2 Spese tecniche, oneri inclusi:	
---	--

2.1 Spese tecniche progettazione preliminare (0,50 x i.b.a.)	€ 7.334,95
--	------------

2.2 Spese tecniche RUP (0,35 x 2% x i.b.a.) 1° stralcio	€ 5.134,47
---	------------

2.3 Spese tecniche RUP (0,35 x 2% x i.b.a.)	€ 8.290,06
---	------------

2.4 Spese supporto al R.U.P. (progetto preliminare)	€ 2.010,71
---	------------

2.5 Spese redazione calcoli idraulici (progetto preliminare)	€ 3.871,67
--	------------

2.6 Competenze tecniche prog. def. ed eseg. 1° stralcio	€ 44.335,60
---	-------------

2.7 Competenze tecniche Coord. sic. in fase di prog. 1° stralcio	€ 12.863,31
--	-------------

2.8 Competenze tecniche Coord. sic. in fase di prog. - lotto 1	€ 1.880,36
--	------------

2.9 Compet. tecniche prog. lotto 1 - D.L., Misura e contab.	€ 71.827,75
---	-------------

2.10 Competenze tecniche Coord. Sic. in fase di esecuzione	€ 22.199,39
--	-------------

2.11 Competenze tecniche Collaudo statico	€ 9.115,09
---	------------

2.12 Competenze tecniche Collaudo tecnico-amm.vo	€ 4.958,42
--	------------

2.13 Competenze tec. studio geolog. U.T.C. (i.b.a. x2%x15%)	€ 3.552,88
---	------------

3 Indagini geognostiche, geofisiche e di laboratorio	€ 19.263,60
--	-------------

4 Spese gara d'appalto 1° stralcio	€ 4.044,70
------------------------------------	------------

5 Spese per indagini di verifica su ferri e calcestruzzo	€ 3.000,00
--	------------

6 Oneri per spostamento sottoservizi	€ 0,00
--------------------------------------	--------

7 Oneri per conferimento a discarica	€ 75.862,12
--------------------------------------	-------------

8 Espropriazioni	€ 28.717,11
------------------	-------------

9 Imprevisti	€ 0,00
--------------	--------

Totale somme a disposizione	€ 412.209,95 € 412.209,95
-----------------------------	---------------------------

Economie da ribasso d'asta residue € 0,00

Importo complessivo del progetto €1.251.686,90

Contratto. Il contratto principale venne stipulato in data 06/08/2013 n.25 di rep., registrato a Lentini il 09/08/2013 al n.1333 serie 1T, per un importo di €. 627.115,48, al netto del ribasso d'asta del 30,5871% e comprensivi di €.41.943,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Cauzione. Come indicato nell'art.3 del contratto l'Impresa ha prestato la prescritta garanzia definitiva mediante polizza fidejussoria n.0895405675 in data 05/08/2013 rilasciata dalla Compagnia HDI Assicurazioni S.p.A, agenzia generale di Favara (AG) n.895/171, viale Aldo Moro 22.

Atti suppletivi. Durante il corso dei lavori l'Impresa ha sottoscritto i seguenti atti suppletivi:

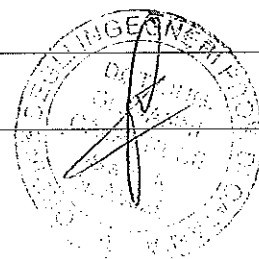
- **Atto di sottomissione** in data 01/04/2014, registrato ad Agrigento in data 03/04/2014, al n.1279 serie 3, per l'importo di €. 658.461,60, al netto del ribasso d'asta del 30,5871% e comprensivi di €.49.069,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

- **Atto aggiuntivo** in data 05/06/2014, registrato ad Agrigento in data 09/06/2014, al n.1041 serie 3, per l'importo di €. 839.476,95, al netto del ribasso d'asta del 30,5871% e comprensivi di €.56.965,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Verbali di nuovi prezzi. Non sono stati redatti verbali di concordamento di nuovi prezzi.

Spesa autorizzata per lavori. In definitiva la spesa autorizzata per i lavori risulta dal seguente prospetto:

a) Per il contratto: €.627.115,48



b) Per il 1° atto di sottomissione (importo suppletivo): €. 31.346,12

c) Per il 2° atto aggiuntivo (importo suppletivo): €.181.015,35

Totale autorizzato per lavori: €.839.476,95

Consegna dei lavori. I lavori furono consegnati con verbale redatto in data 02/10/2013, con inizio lavori certificato in data 10/10/2013.

Tempo stabilito per l'ultimazione dei lavori. L'art. 14 del Capitolato speciale d'appalto, come richiamato dall'art.9 del contratto, fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori giorni 330 (trecentotrenta), naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna, e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 28/08/2014.

Lo stesso articolo fissava una penale di €.300,00 per ogni giorno di ritardo.

Proroghe concesse e tempi suppletivi. Durante l'esecuzione dei lavori non sono state richieste proroghe da parte dell'Impresa.

In seguito alla stipula degli atti di aggiunti sopra menzionati non sono intervenute variazioni al tempo fissato dal contratto principale per l'esecuzione dei lavori.

Sospensione e ripresa dei lavori. I lavori furono sospesi:

- dal giorno 13/12/2013 al giorno 19/01/2014, per complessivi 38 gg., come risulta dai verbali di sospensione del 13/12/2013 e di ripresa del 20/01/2014.

Inoltre nel corso dei lavori è stata disposta una *sospensione parziale dei lavori* giusto verbale del 06/05/2014, nelle more dell'approvazione della perizia di variante e suppletiva n.2, e quindi fino alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo in data 05/06/2014, durante il quale periodo sono stati eseguiti altri lavori la cui esecuzione non dipendeva dall'approvazione della perizia.

Scadenza definitiva del tempo utile. Per effetto della sospensione dei lavori

di giorni 38, il tempo utile per dare i lavori ultimati scadeva il 05/10/2014.

Ultimazione dei lavori. Con nota del 03/09/2014 l'Impresa ha comunicato alla Direzione dei lavori alla Stazione Appaltante di aver ultimato i lavori in data 01/09/2014.

Con certificato del 08/09/2014 è stato accertato, da parte della Direzione dei lavori, che in pari data gli stessi risultavano ultimati. Si può ritenere pertanto che i lavori sono stati ultimati in data 01/09/2014, come comunicato dall'Impresa, e quindi in tempo utile rispetto alla scadenza contrattuale.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori. I lavori sono stati svolti senza ritardo per cui non è stata applicata alcuna penale.

Danni di forza maggiore. Durante l'esecuzione dei lavori non vennero denunciati danni di forza maggiore ad eccezione di una circostanza accertata con verbale del 02/12/2013.

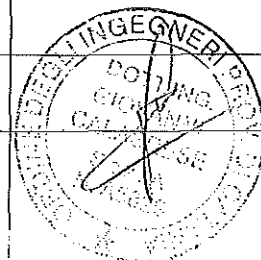
Andamento dei lavori. Per quanto risulta dagli atti, i lavori si sono svolti secondo le previsioni del progetto originario, della perizia di variante e suppletiva n.1 e della perizia di variante e suppletiva n.2, nonché delle disposizioni del direttore dei lavori.

Variazioni apportate. Le principali variazioni apportate sono state giustificate con la perizia di variante e suppletiva n.1 e la perizia di variante e suppletiva n.2.

Ordini di servizio. Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

Certificati d'acconto. Durante il corso dei lavori sono stati emessi i seguenti certificati di acconto, a seguito di altrettanti stati d'avanzamento dei lavori:

- Certificato n.01 del 16/12/2013 per l'importo di €.162.619,36



- Certificato n.02 del 20/02/2014 per l'importo di €. 84.715,83

- Certificato n.03 del 04/04/2014 per l'importo di €.265.000,00

- Certificato n.04 del 12/07/2014 per l'importo di €.171.500,00

- Certificato n.05 del 03/10/2014 per l'importo di €.150.000,00

Importo totale certificati d'acconto emessi: €.833.835,19

Conto finale. Il conto finale è stato redatto in data 24/11/2014 ed ammonta a complessive nette €.837.424,94, come risulta dal seguente prospetto:

Importo dei lavori al lordo €. 1.180.770,59

a dedurre l'importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso - €. 58.252,74

restano i lavori soggetti a ribasso d'asta €. 1.122.517,85

a detrarre il ribasso d'asta dello 30,5871% - €. 343.345,65

restano €. 779.172,20

a sommare gli oneri di sicurezza €. 58.252,74

IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI €. 837.424,94

da cui si detraggono i certificati d'acconto emessi:

certificato n.1 in data 28/11/2013 €. 162.619,36

certificato n.2 in data 20/02/2014 €. 84.715,83

certificato n.3 in data 04/04/2014 €. 265.000,00

certificato n.4 in data 02/07/2014 €. 171.500,00

certificato n.5 in data 03/10/2014 €. 150.000,00

Totale a detrarre €. 833.835,19 €. 833.835,19

RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA €. 3.589,75

Confronto fra la somma autorizzata per lavori e quella spesa.

- Importo netto autorizzato: €. 839.476,95

- Importo netto eseguito: €. 837.424,94

Minore spesa: €. 2.052,01

Riserve dell'Impresa. Non sono state avanzate sul registro di contabilità, né su altri documenti contabili, riserve da parte dell'Impresa.

Infortuni nel corso dei lavori. Durante il corso dei lavori non risulta accaduto alcun infortunio.

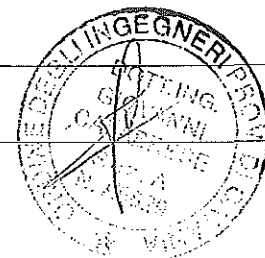
Assicurazione degli operai. L'Impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso:

- INAIL sede di Agrigento, Cod. Ditta 18984793, decorrenza dal 09/10/2013 al 31/12/2014.

Assicurazioni sociali. Come risulta dal certificato relativo alle assicurazioni sociali emesso dal R.U.P. il 07/02/2015, in data 12/12/2014 è stata fatta richiesta agli Enti assicurativi e previdenziali da parte della Stazione Appaltante per il rilascio del D.U.R.C. relativo allo stato finale dei lavori, che è stato rilasciato in data 17/12/2014 dal Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale della Cassa Edile di Siracusa con esito "regolare". L'Impresa appaltatrice risulta pertanto in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali.

Avvisi ai creditori. L'avviso ai creditori, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 05/11/2014, ai sensi dell'art.218 del D.P.R. 207/2006, è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Carlentini dal 07/11/2014 al 07/12/2014, n.1283 di REG., senza opposizioni, come attestato in data 09/12/2014.

Cessione di credito da parte dell'impresa. Come risulta dal certificato del R.U.P. del 21/11/2014 l'Impresa appaltatrice non ha ceduto i crediti vantati in dipendenza del contratto d'appalto in oggetto né ha rilasciato procure o



deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori.

Direttore dei lavori. La Direzione dei lavori, per conto dell'Ente appaltante, è stata affidata all'Ing. Antonio Lanza, con studio a Canicattì (AG), via Casella 18, iscritto all'Albo professionale degli ingegneri di Agrigento al n.A356.

Collaudo statico. Del collaudo statico in corso d'opera è stato incaricato l'Arch. Daniele Inserra, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Siracusa, al n.160.

Il collaudo è stato depositato presso il Genio Civile di Siracusa come da attestazione di avvenuto deposito del 06/02/2015, registrato al n° 22619, ed è stato restituito il 19/02/2015 prot.n. 0028445.

Coordinamento della sicurezza. Del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è stata incaricata l'arch. Spampinato Francesca Rachele, iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Catania, al n.1079.

Responsabile Unico del Procedimento. La funzione di Responsabile Unico del Procedimento è stata svolta, per la Stazione Appaltante, dal Geom. Francesco Ingalisi, responsabile dell'AREA III, LL.PP., del Comune di Carlentini.

Tempo stabilito per il collaudo. In base all'art. 55 del capitolato speciale di appalto le operazioni di collaudo tecnico amm-vo dovevano iniziare entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori e essere portate a compimento entro i successivi tre mesi, per cui entro l'1/03/2015. Il collaudo assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data di emissione, anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo

termine.

Organo di collaudo. Con determina del Capo Area III - LL.PP. del Comune di Carlentini n.401 del 28/08/2014 è stato incaricato del collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di che trattasi il sottoscritto Ing. Giovanni Calabrese, dello Studio Tecnico Ass.to Ellenia+Tre Architettura Ingegneria, via Carnazza 81, Tremestieri Etneo (CT), iscritto all'Albo degli Ingegneri della provincia di Catania al n.5829. Il disciplinare d'incarico è stato sottoscritto in data 04/09/2014.

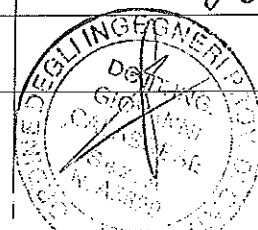
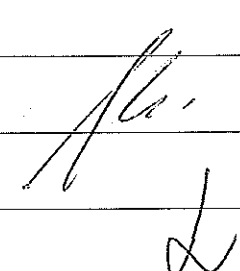
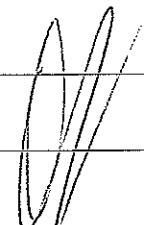
Acquisizione atti di contabilità finale. La documentazione necessaria per l'espletamento delle operazioni di collaudo tecnico-amministrativo è stata consegnata al sottoscritto con le seguenti note di trasmissione dal parte del R.U.P.:

- 1) Nota del 24/09/2014, prot.16103
- 2) Nota del 01/10/2014 sottoscritta per ricevuta
- 3) Nota del 11/12/2014 prot.20875
- 4) Nota del 20/02/2015 prot. 2814
- 5) Nota del 16/03/2015 prot. 3996

Oltre ai documenti ricevuti con le suddette note sono stati acquisti altri documenti, inerenti la gestione tecnico-amministrativa dell'appalto, durante le visite di collaudo.

Verbali di visita di collaudo. Durante l'attività di collaudo sono state eseguite n.3 visite, i cui verbali sono parte integrante della presente relazione.

La prima visita di collaudo è stata effettuata in data 07/10/2014 previo avviso dato dal sottoscritto al R.U.P. con nota del 01/10/2014, al Direttore dei Lavori ed all'Impresa Appaltatrice tramite PEC del 01/10/2014.



La seconda visita di collaudo è stata effettuata in data 03/11/2014 previo avviso dato dal sottoscritto al R.U.P. con nota del 24/10/2014, al Direttore dei Lavori, al Collaudatore statico e all'Impresa Appaltatrice tramite PEC del 24/10/2014.

La terza e ultima visita di collaudo è stata effettuata in data 30/04/2015 previo avviso dato dal sottoscritto al R.U.P., al Direttore dei Lavori e all'Impresa Appaltatrice con nota del 23/04/2015 trasmessa via PEC in pari data.

Opere collaudabili. In riferimento alle misurazioni geometriche di cui ai verbali di visita sopra elencati, esse hanno dato in esito positivo.

Piccoli interventi di riparazione sono stati ordinati nel corso delle visite di collaudo, ed eseguiti dall'Impresa.

Per le parti di opere non ispezionabili o di difficile ispezione, la direzione dei lavori e l'impresa hanno assicurato, in occasione delle visite di collaudo, la loro esecuzione in conformità alle prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione.

Revisione tecnico-contabile. Il sottoscritto collaudatore, accertata la regolarità della contabilità mediante il riscontro tecnico-contabile, ha confermato l'importo netto dello stato finale in euro €837.424,94, per cui il credito residuo netto dell'Impresa risulta di euro €. 3.589,75 (dicono euro tremilacinquecentottantanove/75).

B) CERTIFICATO DI COLLAUDO

In base alle suesposte premesse e risultanze,

CONSIDERATO

– che i lavori in esame risultano essere stati eseguiti secondo il progetto e le perizie di variante e suppletive approvate, salvo lievi modifiche rientranti nei

limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori;

– che le condizioni generali delle opere eseguite si presentano in normale stato di conservazione compatibilmente col tempo trascorso dalla loro ultimazione;

– che è stato eseguito con esito favorevole il collaudo statico delle strutture portanti, giusta documentazione in atti;

– che i lavori sono stati eseguiti in tempo utile rispetto agli accordi contrattuali intervenuti;

– che non risultano notificati atti impeditivi o cessioni di credito a danno dell'Impresa esecutrice;

– che a seguito di revisione contabile dello stato finale dei lavori, l'ammontare complessivo degli stessi viene confermato in €.837.424,94 al netto del ribasso del 30,5871%;

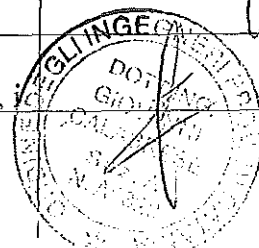
– che in corso d'opera sono stati emessi n.5 certificati di pagamento in acconto a favore dell'Impresa esecutrice per un importo complessivo netto di €. 833.835,19. Pertanto risulta un credito netto complessivo dell'impresa di €. 3.589,75;

RITENUTO

– che per quanto è stato possibile verificare, lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità, dimensione, categoria e numero alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;

– che per quanto non è ora possibile verificare la Direzione dei Lavori e l'Impresa, hanno dichiarato che i lavori sopraindicati sono stati eseguiti secondo le indicazioni riportate negli elaborati di progetto e delle perizie suppletive di variante;

– che, come è stato precedentemente specificato, salvo le eccezioni suddette,



lavori risultano essere stati eseguiti a buona regola in conformità delle prescrizioni contrattuali, compatibilmente con i tempi trascorsi dall'ultimazione degli stessi;

il sottoscritto Collaudatore

CERTIFICA

che le opere eseguite dall'Impresa SI.CO.EDILI s.r.l., con sede in via dei Venti n.4, Agrigento, a seguito del contratto d'appalto stipulato in data 06/08/2013 n.25 di rep., registrato a Lentini il 09/08/2013 al n.1333 serie 1T, e dei successivi atti aggiuntivi:

- atto di sottomissione in data 01/04/2014, registrato ad Agrigento in data 03/04/2014, al n.1279 serie 3;

- atto aggiuntivo in data 05/06/2014, registrato ad Agrigento in data 09/06/2014, al n.1041 serie 3;

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto collauda e

LIQUIDA

il credito dell'Impresa appaltatrice secondo le risultanze dello Stato Finale redatto in data 24/11/2014 ed ammontante a netti €. 837.424,94 per lavori eseguiti. Pertanto è possibile pagare all'Impresa, in aggiunta agli acconti corrisposti a tutto il 5° SAL per €.833.835,19 ed a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori di cui trattasi, la somma di **€.3.589,75 (diconsi tremilacinquecentottantanove/75)**, salvo la superiore approvazione del presente atto.

Il presente certificato di collaudo, ai sensi dell'art.141, comma 3 del D.Lgs 12/04/2006 n.163, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo

decorsi due anni dalla sua data di emissione. Decorsi i due anni, il presente collaudo si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine. Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

Letto, confermato e sottoscritto.

Carlentini li, 15/05/2015

Per l'Impresa appaltatrice

Il Direttore dei Lavori

Sig.ra Melania Limblici

SI.CO.EDILI S.R.L.

L'Amministratore Unico

..... Limblici Melania

Melania Limblici

Ing. Antonio Lanza

Antonio Lanza

Il Responsabile Unico del Procedimento

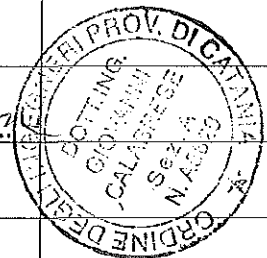
Il Collaudatore

Geom. Francesco Ingalisi

Francesco Ingalisi

Ing. Giovanni Calabrese

Giovanni Calabrese



112 0 100 000
0000 000000000000
0000000000000000

0000000000000000

0000000000000000

Francesco Calabrese

COMUNE DI CARLENTINI

Lavori di: **Realizzazione delle opere per la regimentazione e riduzione del rischio**

idraulico a difesa del centro abitato – 1° stralcio – 1° Lotto – Rami 20-2

Impresa appaltatrice: SI.CO.EDILI s.r.l., via dei Venti n.4, Agrigento

Contratto: in data 06/08/2013 n.25 di rep., registrato a Lentini il 09/08/2013 al n.1333 serie 1T.

Atto di sottomissione in data 01/04/2014, registrato ad Agrigento (AG) in data 03/04/2014, al n.1279 serie 3.

Atto aggiuntivo in data 05/06/2014, registrato ad Agrigento (AG) in data 09/06/2014, al n.1041 serie 3.

Importo netto contrattuale (giusto atto aggiuntivo del 05/06/2014):
€.839.476,95 + IVA, comprensivi di €.49.069,26 per oneri della sicurezza.

VERBALE DI VISITA DI COLLAUDO N.1

(art. 221 del Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

L'anno duemilaquattordici il giorno sette del mese di ottobre, a seguito di preavviso, oltre al sottoscritto Ing. Giovanni Calabrese, collaudatore tecnico-amministrativo, nominato con determina del Capo Area III[^] LL.PP. del Comune di Carlentini del 28/08/2014 n. 401, sono convenuti presso il cantiere dei lavori di cui in oggetto i signori:

- Geom. Francesco Ingalisi, Responsabile unico del procedimento;
- Ing. Antonio Lanza, Direttore dei lavori;
- Geom. Antonio Arnone, delegato dell'Impresa, giusta delega dell'Amministratore unico dell'Impresa SI.CO.EDILI. s.r.l. del 06/10/2014 che si allega in calce al presente.

Durante la visita si è proceduto ad una ricognizione dei lavori eseguiti e ad

eseguire dei riscontri contabili, sulla scorta del libretto delle misure. In particolare sono state riscontrate le seguenti misure:

- Pag.38, n° d'ordine 60, data della misura 31/03/2014, art.6.3.1.:

“Gabbionata A, muro fronte lato sx ponte”, “C muro lato dx ponte”, con esito positivo;

- Pag.58, n° d'ordine 144, data della misura 21/07/2014, art.6.3.1.:

“prolungamento protezione argine a monte, lato destro idraulico”,
“prolungamento protezione argine a valle, lato destro idraulico”, con esito positivo;

- Pag.61, n° d'ordine 161, data della misura 29/07/2014, art.6.1.5.2:

“conglomerato bituminoso per ripristino pavimentazione viabilità”: è stato misurato lo sviluppo planimetrico ml $(13.30+50.00*3+18.50+12.40)*7.30$. Non si è proceduto alla misurazione dello spessore del tappetino.

- Pag.66, n° d'ordine 182, data della misura 4/8/2014, art.NP.16:

“pavimentazione di marciapiede, tratto di via Martiri della Resistenza”:
 100.00×1.05 ; $50.00 \times (1.05 + 1.40) / 2$; $17.00 \times (1.40 + 1.20) / 2$;
 $19.00 \times (1.20 + 1.00) / 2$; con esito positivo.

E' stata riscontrata la presenza di caditoie lineari a monte e a valle della via Martiri della Resistenza, come indicato nell'allegato contabile al 5° SAL, tav.3, acquisito in sede della presente visita.

E' stata riscontrata altresì, con osservazione diretta, la classe D400 dei chiusini collocati sopra i pozzetti prefabbricati disposti lungo lo sviluppo stradale di via dei Martiri della Resistenza.

Nel corso della visita si è riscontrata una non adeguata verniciatura della ringhiera collocata, a cura dell'impresa, lungo il lato destro di via Martiri della Resistenza e a protezione del pozzetto grigliato n.33. L'impresa dichiara di provvedere al ripristino della verniciatura suddetta secondo la regola dell'arte.

Nel corso della presente visita di collaudo sono stati acquisiti inoltre i seguenti documenti;

- verbale di pesatura datato 9/6/2014;
- verbale di misurazione distanza per sito discarica e cava di prestito del 27/11/2013;
- verbale di prelievo campioni di roccia in data 5/3/2014 con allegato certificato di prova di resistenza a compressione in data 10/4/2014;
- certificato di prova di costipamento in data 28/4/2014;
- prove di carico su piastra in data 23/06/2014;
- allegati contabili al 5° sal, tav.01-02-03;
- verbale di ultimazione lavori del 08/09/2014.

Il collaudatore si riserva l'effettuazione di eventuali ulteriori visite, anche alla luce dei riscontri susseguenti alla verifica dei documenti acquisiti e per il riscontro dell'esecuzione dei ripristini segnalati.

Del chè si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto dalle parti.

L'Impresa *[Signature]*

IL Direttore dei Lavori *[Signature]*

Il Responsabile Unico del Procedimento *[Signature]*

Il Collaudatore *[Signature]*



SISTEMI COSTRUTTIVI EDILI

SI.CO.EDILI. S.r.l.



qualityitalia

AGENZIA

Spette/le
Comune di Carlentini
Via cap. F. Morelli
96013 CARLENTINI (SR)

Al RUP
Geom Francesco Ingalisi

Alla D. L.
Ing. Antonio Lanza

Oggetto: realizzazione delle opere di regimentazione e riduzione del rischio idraulico a difesa del centro abitato di Carlentini – 1° stralcio LOTTO 1° rami 2 e 20 –
Convocazione per visista di collaudo tecnico-amministrativo. DELEGA.

La sottoscritta Limblici Melania, nata in Agrigento, il 27/12/1991, e residente a Favara, nella Via Magellano, n.55, con C.F. LMBMLN91T67A089E, nella qualità di socio di maggioranza per 80% Amministratore Unico dell'Impresa Si.Co.Edili. S.r.l., con sede in Agrigento, nella Via dei Venti, n. 04, P.IVA 02660610847, codice attività : 412000,

DELEGA

Il Geom. Amone Antonio nato ad Agrigento il 18 maggio 1992, dipendente della stessa impresa, che rappresenterà in toto l'impresa Si. Co. Edili s.r.l., a presenziare alla visita di collaudo che sarà effettuata il giorno 07/10/2014.

Lo stesso potrà firmare gli eventuali documenti di avvenuto collaudo a nome della Si. Co. Edili s.r.l.

AGRIGENTO, li 06 OTT. 2014

L'AMMINISTRATORE UNICO

SI.CO.EDILI. S.R.L.
Amministratore Unico
Limblici Melania

Cognome LIMBLICI
 Nome MELANIA
 nato il 27 dicembre 1991
 (atto n. 16 p. 1 s. A)
 a AGRIGENTO (AG)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza FAVARA
 Via MAGELLANO FERDINANDO 55
 Stato civile STATO LIBERO
 Professione STUDENTESSA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALENTI:
 Statura 1,50
 Capelli CASTANI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari / / /

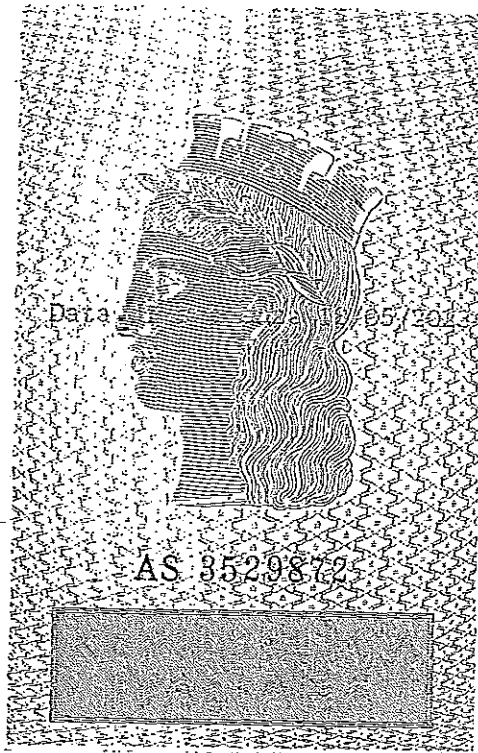


Firma del titolare Melania Limblici
 FAVARA | il 29/01/2009
 IL SINDACO
 FAVARA (AG)
 Comune di FAVARA (AG)
 Sindaco [Signature]

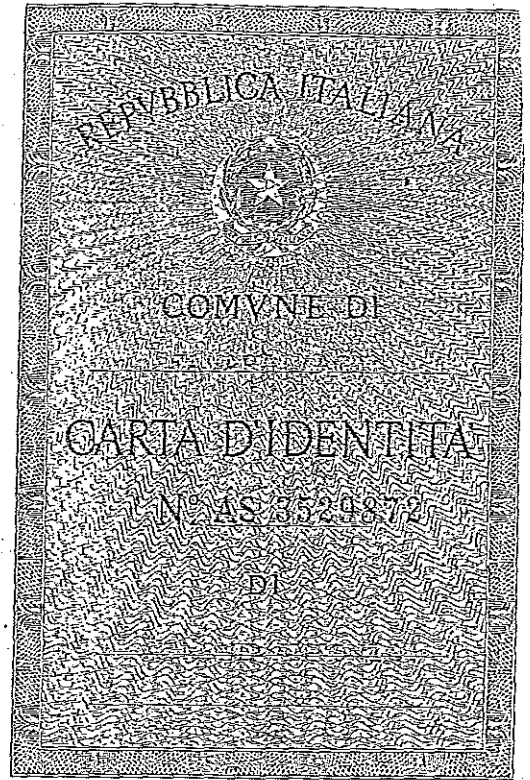
SICO EDILI S.R.L.
 L'Amministratore Unico
 Limblici Melania

Data di scadenza 28/01/2019
 AO5150064

REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI
 FAVARA (AG)
 CARTA D'IDENTITA'
 N° AO5150064
 DI
 LIMBLICI MELANIA



IPZS SPA - OFFICINA C.V. - ROMA



Cognome.....ARNONE.....
 Nome.....ANTONIO.....
 nato il.....18 maggio 1992.....
 (atto n.....794... P.....1... S.....A.....)
 a.....AGRIGENTO (.....AG.....)
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....FAVARA.....
 Via.....CALLEA CAPITANO.....
 Stato civile.....STATO LIBERO.....
 Professione.....STUDENTE.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....1,80.....
 Capelli.....CASTANI.....
 Occhi.....CASTANI.....
 Segni particolari.....


 Firma del titolare.....*Antonio Arnone*.....
 FAVARA.....il 14/11/2012.....
 IL SINDACO DAL SINC
 Martorana Marie




Giovanni Calabrese

COMUNE DI CARLENTINI

Lavori di: **Realizzazione delle opere per la regimentazione e riduzione del rischio idraulico a difesa del centro abitato – 1° stralcio – 1° Lotto – Rami**

20-2

Impresa appaltatrice: SI.CO.EDILI s.r.l., via dei Venti n.4, Agrigento

Contratto: in data 06/08/2013 n.25 di rep., registrato a Lentini il 09/08/2013 al n.1333 serie 1T.

Atto di sottomissione in data 01/04/2014, registrato ad Agrigento (AG) in data 03/04/2014, al n.1279 serie 3.

Atto aggiuntivo in data 05/06/2014, registrato ad Agrigento (AG) in data 09/06/2014, al n.1041 serie 3.

Importo netto contrattuale (giusto atto aggiuntivo del 05/06/2014): €.839.476,95 + IVA, comprensivi di €.49.069,26 per oneri della sicurezza.

VERBALE DI VISITA N.2

(art. 221 del Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

L'anno duemilaquattordici il giorno tre del mese di novembre, a seguito di preavviso, oltre al sottoscritto Ing. Giovanni Calabrese, collaudatore tecnico-amministrativo, nominato con determina del Capo Area III[^] LL.PP. del Comune di Carlentini del 28/08/2014 n. 401, sono convenuti presso il cantiere dei lavori di cui in oggetto i signori:

- Geom. Francesco Ingalisi, Responsabile Unico del Procedimento;
- Ing. Antonio Lanza, Direttore dei lavori;
- Arch. Daniele Inserra, Collaudatore statico;
- Geom. Salvatore Valenti, in qualità di consulente dell'impresa per gli aspetti tecnico-contabili, giusto incarico dell'1/10/2013 che si allega

to
to
to
to

copia in calce alla presente.

Durante la visita, sulla scorta del libretto delle misure, si è proceduto ad eseguire i seguenti riscontri contabili:

- Pag. 37, n° d'ordine 57, data della misura 31/03/2014, art.NP.5: è stata misurata la superficie del pannello grigliato elettrofuso, con esito positivo;
- Pag.47, n° d'ordine 102, data della misura 11/06/2014, art.NP.24: è stato misurato lo sviluppo della recinzione in rete metallica plastificata lungo il ramo 20, con esito positivo;
- Pag.55, n° d'ordine 127, data della misura 11/06/2014, art.NP.18: è stato misurato lo sviluppo del cavidotto in polietilene, con esito positivo;
- Pag.65, n° d'ordine 176, data della misura 29/07/2014, art.6.4.6.2: è stata misurata la griglia continua in ghisa sferoidale, "per caditoie via Martiri della Resistenza, lavo valle", con esito positivo.

Durante la visita si è riscontrato il mancato ripristino della verniciatura della ringhiera in tubolari metallici, la cui inadeguatezza era già stata verificata nella visita precedente del 07/10/2014.

Si invita inoltre l'impresa a provvedere alla riparazione di un tratto di caditoia lineare a valle della via dei Martiri della Resistenza che risulta avere subito un cedimento.

Per le lavorazioni di riparazione suddette si assegna pertanto un termine di giorni venti.

Nel corso della presente visita, il sottoscritto Collaudatore tecnico amministrativo, avendo in precedenza esaminato, nell'ambito della propria attività, la documentazione tecnico-amministrativa relativa alle perizie di variante n.1 e 2, rispettivamente del 03/03/2014 e del 13/05/2014, prodotte dal

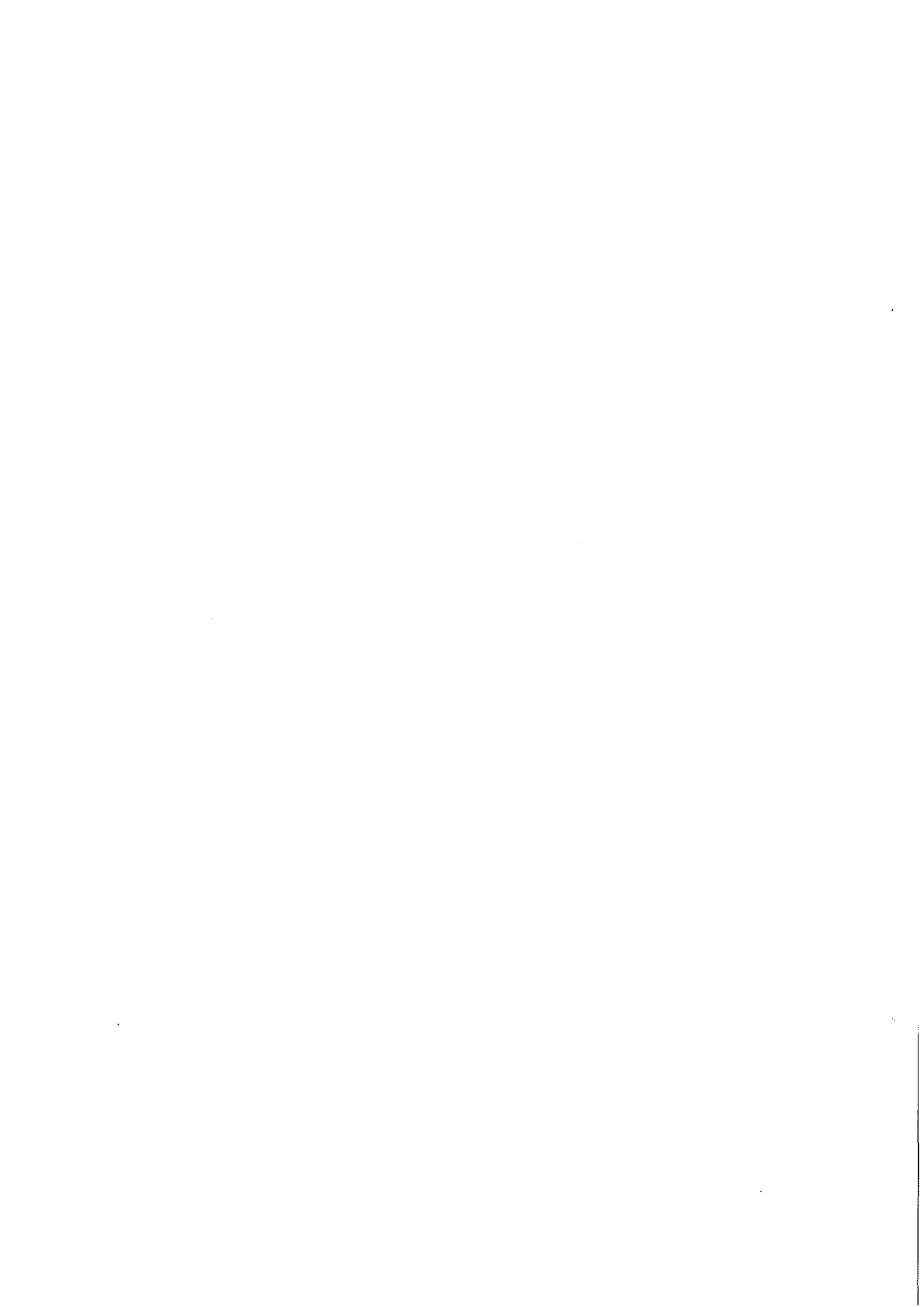
direttore dei lavori, ed avendo rilevato che in esse era prevista l'esecuzione delle gabbionate in pietrame e rete metallica (come effettivamente realizzato), finalizzate alla sistemazione spondale del torrente, sia a monte che a valle, chiede al Collaudatore statico di esprimere parere sull'assoggettabilità delle opere realizzate all'autorizzazione ai sensi degli artt. 17 e 18 della Legge 2 febbraio 1974, n.64 od all'assoggettabilità delle suddette opere alla normativa sismica.

Nel corso della presente visita sono stati acquisiti inoltre i seguenti documenti:

- lista mensile n.1 degli operai, dal 01/03/2014 al 31/03/2014;
- lista mensile n.1 dei mezzi d'opera, dal 01/03/2014 al 31/03/2014;
- lista settimanale n.2 degli operai, 19/05/2014 al 25/05/2014;
- lista settimanale n.2 dei mezzi d'opera, 19/05/2014 al 25/05/2014.
- schede tecniche materassi e gabbioni in rete metallica utilizzati nei lavori;
- disegni contabili relativi al calcolo dei volumi di scavo rami 2 e 20: "profilo dell'intervento", "sezioni trasversali ramo 20", "sezioni trasversali ramo 2".

Del chè si è redato il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti:

L'Impresa: *[Signature]*
Il Direttore dei lavori: *[Signature]*
Il Collaudatore statico: *[Signature]*
Il Responsabile Unico del Procedimento: *[Signature]*
Il Collaudatore tecnico-amm.vo: *Filippo Calabrese*



SCRITTURA PRIVATA PER CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE
(art. 2233, comma 1 del Codice Civile))

Con la presente scrittura privata redatta in doppio originale e da valere ad ogni effetto di legge tra le parti:

La sig.ra *Limblaci Melania* nata ad Agrigento il 27/12/1991 e residente a Favara in via Magellano n. 55, codice fiscale: LMBMLN91T67A089E, nella qualità di Legale rappresentante e Amministratore Unico dell'impresa **SI.CO. EDILI s.r.l.** con sede in Agrigento in via del Venti n. 4 , partita IVA: 02660610847 , appaltatrice dei lavori di "Realizzazione delle opere di regimentazione e riduzione del rischio idraulico a difesa del centro abitato di Carlentini - 1° Stralcio Lotto Rami 2 e 20)", di seguito nominato **Committente;**

Ed il Geometra *Salvatore Valenti* nato a Favara il 29/05/1967 e ivi residente nella via Giovanni Gussone n. 10, iscritto al Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Agrigento al n. 2222, con Codice Fiscale : **VLNSVT67E29D514M;** Partita IVA:02233320841, di seguito nominato **Professionista;**

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

- 1) Il Committente sig.ra *Limblaci Melania*, nella qualità di Legale Amministratore Unico dell'impresa **SI.CO. EDILI s.r.l.**, conferisce al professionista **Geom. Salvatore Valenti** , l'incarico professionale di cui al punto 2;
- 2) Oggetto dell'incarico professionale : il Committente affida al Professionista, che accetta, l'incarico di prestazione tecnico/specialistica necessaria e/o complementare alla esecuzione dei lavori appaltati quali: rilievi topografici sullo stato di fatto ,e loro sviluppo quale planimetria , profilo e sezione trasversali, tracciamenti, rilievo sullo stato finito, redazione di elaborati grafici, computi dei movimenti di terra, computo metrico estimativo perizia di variante, contabilità tecnica dei lavori mediante redazione di stati di avanzamento lavori, e quanto altro di carattere tecnico attinente al regolare svolgimento delle lavorazioni;
- 3) La prestazione dovrà svolgersi, ogni qualvolta si ritenga necessaria e preventivamente concordata, la presenza in cantiere per misurazioni, o spiegazioni ed indicazioni finalizzati per una corretta esecuzione delle lavorazioni da eseguire.

Salvatore Valenti



il tutto fino all'ultimazione dei lavori. Il committente autorizza l'accesso al professionista incaricato nel cantiere di esecuzione dei lavori. Il professionista potrà utilizzare, per le operazioni di rilievo contabili e di cantiere aiutanti e/o collaboratori a propria scelta;

- 4) Per agevolare lo svolgimento delle prestazioni il Committente consegna al Professionista tutti gli elaborati grafici ed estimativi e quanto altro occorre per lo svolgimento utile e necessario dell'incarico acquisito;
- 5) Il Committente si farà carico di tutte le spese necessarie per le spese inerenti: stampe di grafici, e delle spese necessari ogni qualvolta il professionista abbia la necessità di recarsi sui luoghi di esecuzione dei lavori;
- 6) Il pagamento per l'espletamento delle prestazioni sarà corrisposto nella percentuale pari a 2,00% sull'importo a base d'asta dei lavori contabilizzati oltre al contributo della cassa Nazionale dei Geometri dovuto corrispondente al 4% dell'onorario e I.V.A. corrispondente al 22%, i pagamenti saranno corrisposti con la predetta percentuale ogni qualvolta sarà emesso uno stato di avanzamento lavori con apposita fattura;
- 7) Il professionista dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di legge;
- 8) Per quanto non espressamente previsto le parti fanno riferimento alle Leggi Vigenti, al Codice Deontologico ed all'ordinamento professionale dei geometri.

Redatto e sottoscritto in doppio originale a Favara il 01/10/2013

IL COMMITTENTE
(SI.CO. Edili s.r.l.)
SI.CO.EDILI S.R.L.
L'Amministratore Unico
Limbici Melania

IL PROFESSIONISTA
(Geom. Salvatore Valenti)



COMUNE DI CARLENTINI

Lavori di: **Realizzazione delle opere per la regimentazione e riduzione del rischio idraulico a difesa del centro abitato – 1° stralcio – 1° Lotto – Rami**

20-2

Impresa appaltatrice: SI.CO.EDILI s.r.l., via dei Venti n.4, Agrigento

Contratto: in data 06/08/2013 n.25 di rep., registrato a Lentini il 09/08/2013 al n.1333 serie 1T.

Atto di sottomissione in data 01/04/2014, registrato ad Agrigento (AG) in data 03/04/2014, al n.1279 serie 3.

Atto aggiuntivo in data 05/06/2014, registrato ad Agrigento (AG) in data 09/06/2014, al n.1041 serie 3.

Importo netto contrattuale (giusto atto aggiuntivo del 05/06/2014):
€.839.476,95 + IVA, comprensivi di €.49.069,26 per oneri della sicurezza.

VERBALE DI VISITA N.3

(art. 221 del Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

L'anno **duemilaquidici** il giorno **trenta** del mese di **aprile**, in seguito a preavviso, oltre al sottoscritto Ing. Giovanni Calabrese, collaudatore tecnico-amministrativo, nominato con determina del Capo Area III[^] LL.PP. del Comune di Carlentini del 28/08/2014 n. 401, sono convenuti presso il cantiere dei lavori di cui in oggetto i signori:

- Ing. Antonio Lanza, Direttore dei lavori;
- Sig.ra Limblici Melania, in qualità di legale rappresentante ed Amministratore Unico dell'Impresa appaltatrice;
- Geom. Salvatore Valenti, in qualità di consulente dell'impresa per gli aspetti tecnico-contabili, giusto incarico dell'1/10/2013 che si allega

copia in calce alla presente.

Durante la presente visita si è proceduto ad una ricognizione generale delle opere eseguite al fine di accertarne lo stato di conservazione e la funzionalità.

Avendo riscontrato il buono stato di conservazione e di manutenzione delle opere eseguite; non essendo stati mossi ulteriori rilievi dagli intervenuti alla presente visita né pervenute al sottoscritto Collaudatore ulteriori segnalazioni da parte dell'Amministrazione appaltante; ritenendo esaustive le misurazioni eseguite nel corso delle precedenti visite di collaudo ed avendo già eseguito tutte le verifiche contabili ritenute indispensabili, il sottoscritto Collaudatore ritiene non necessario procedere ad ulteriori misurazioni in cantiere e di non dovere procedere ad ulteriori visite.

Del chè si è redato il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti:

L'Impresa:

Simone Melanini

Il Direttore dei lavori:

[Signature]

Il Collaudatore tecnico-amm.vo:

Gianni Pulcini

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
(GIUSEPPE BASSO),

L'Assessore anziano

Il Segretario Generale
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. FEDERICO CESARIO

Pubblicata all'albo pretorio on line

dal _____

al _____

Il Messo comunale

Il Segretario Generale del Comune

CERTIFICA

Su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizione o reclami.

Li, _____

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente delibera è divenuta esecutiva in data _____

Li, _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Li, 08-06-2015

Visto: Il Sindaco

Il Segretario Generale

La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio _____ in data _____