



# CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

\*\*\*\*\*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 28

**Oggetto: "Assegnazione lotto in zona Artigianale - Ditta Bono Filadelfo".**

L'anno duemila 17 ~~sedici~~ il giorno 22 del mese MARZO, alle ore 14,00 si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

- |    |            |           |            |
|----|------------|-----------|------------|
| 1) | BASSO      | Giuseppe  | Sindaco    |
| 2) | FERRARO    | Angelo    | V. Sindaco |
| 3) | MANGIAMELI | Salvatore | Assessore  |
| 4) | CARNAZZO   | Giuseppe  | Assessore  |
| 5) | TORCITTO   | Concetta  | Assessore  |

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	X
X	

Presiede il Sindaco Signor Giuseppe Basso  
Partecipa il Segretario Generale **IL SEGRETARIO GENERALE**  
*Dott. FEDERICO CESARIO*

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto Indicato.

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole       Contrario \_\_\_\_\_

Li, 21-03-2017

il Responsabile dell'Area  
(Geom. E.A. Vittorino)

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole       Contrario \_\_\_\_\_

Non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li, 21-03-2017

il Responsabile dell'Area Finanziaria  
(Dott. G. Stefio)

5  
22-3-2017



# CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

\*\*\*\*\*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 28

Oggetto: "Assegnazione lotto in zona Artigianale - Ditta Bono Filadelfo".

L'anno duemilasedici il giorno 22 del mese MARZO, alle ore 14,00 si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

- |    |            |           |            |
|----|------------|-----------|------------|
| 1) | BASSO      | Giuseppe  | Sindaco    |
| 2) | FERRARO    | Angelo    | V. Sindaco |
| 3) | MANGIAMELI | Salvatore | Assessore  |
| 4) | CARNAZZO   | Giuseppe  | Assessore  |
| 5) | TORCITTO   | Concetta  | Assessore  |

Presente	Assente
X	
X	
X	
XI	X
X	

Presiede il Sindaco Signor Giuseppe Basso

Partecipa il Segretario Generale **IL SEGRETARIO GENERALE**

*Dott. FEDERICO CESARIO*

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole       Contrario

Li, 21.03.2017

il Responsabile dell'Area  
(Geom. E.A. Vittorino)

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole       Contrario

Non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li, 21.03.2017

il Responsabile dell'Area Finanziaria  
(Dott. G. Stefa)

Il Capo Area, **Geom. E.A. Vittordino**, sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione: **“Assegnazione lotto in zona Artigianale”**.

**PREMESSO CHE:** il Comune di Carlentini è proprietario all'interno dell'area artigianale di “Madonna delle Grazie” di lotti edificabili da destinare all'insediamento di attività produttive artigianali e di piccole e medie industrie;

**VISTA** la richiesta prot. n.13332 del 01.09.2016 e successiva integrazione prot. n.14894 del 27.09.2016 con la quale il Sig. Bono Filadelfo, nato a Lentini il 04.08.1987 ed ivi residente in via Pisano Baudo n.3, in qualità di titolare dell'omonima Impresa Individuale P.Iva 0190-1870897, con sede operativa in Carlentini Via Etnea s.n., con la quale chiede l'assegnazione dei lotti G6 di mq.1751,90 con una volumetria realizzabile di mc.6.347,00 e G7 di mq.1515,20 con una volumetria realizzabile di mc.6.248,00 per realizzare un autolavaggio tipo self-service;

**VISTA** la revisione del Piano Particolareggiato “Madonna delle Grazie” approvata con deliberazione della G.M. n.63 del 01.08.2016 e del C.C. n.12 del 08.08.2016;

**VISTA** la deliberazione di C.C. n.13 del 08.08.2016, con la quale viene determinato in € 7,00 al mc. il costo di cessione delle aree in zona artigianale.

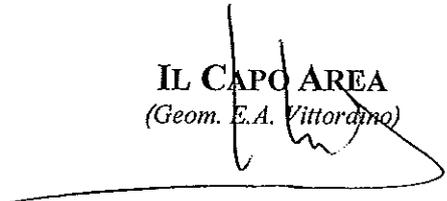
**VISTO** che ai sensi dell'art.7 del Regolamento di Gestione, la G.M. è chiamata all'assegnazione dei lotti agli aventi diritto.

### **PROPONE**

alla Giunta Comunale

di assegnare alla Impresa Individuale Bono Filadelfo, i lotti G6 e G7 del piano Artigianale di Madonna delle Grazie, con cessione in proprietà per un importo di € 88.165,00 (euro Ottantottomilacentosessantacinque/00);

**IL CAPO AREA**  
(Geom. E.A. Vittordino)



### **LA GIUNTA**

**VISTA** la superiore proposta;

**VISTO** l'art.4 della L.R. n.23/1997;

**VISTA** la Legge Regionale 23.12.2000, n.30;

A voti unanimi espressi in forma palese;

## **DELIBERA**

1. Approvare la superiore proposta, che si intende qui di seguito integralmente trascritta;
2. Dare mandato al Capo Area IV - Territorio e Ambiente di curare gli adempimenti successivi e consequenziali;
3. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dello art.12 della L.R. n.44/1991;

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

Giuseppe Basso

L'Assessore Anziano

Il Segretario Comunale  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. FEDERICO CESARIO

Pubblicata all'albo pretorio on-line

Dal \_\_\_\_\_

Al \_\_\_\_\_

Il Messo comunale

Il Segretario del Comune

**CERTIFICA**

Su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizione o reclami.

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente delibera è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

**La presente deliberazione è immediatamente esecutiva**

Li, 22-03-2017

Visto: Il Sindaco

Il Segretario Comunale

La presente delibera è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_