



# CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

\*\*\*\*\*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 27

Oggetto: "Assegnazione lotto in zona Artigianale - Ditta Biosolnatura S.r.l."

L'anno duemila <sup>17</sup> ~~sedici~~ il giorno 22 del mese MARZO, alle ore 14.00 si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

- |    |            |           |            |
|----|------------|-----------|------------|
| 1) | BASSO      | Giuseppe  | Sindaco    |
| 2) | FERRARO    | Angelo    | V. Sindaco |
| 3) | MANGIAMELI | Salvatore | Assessore  |
| 4) | CARNAZZO   | Giuseppe  | Assessore  |
| 5) | TORCITTO   | Concetta  | Assessore  |

Presente	Assente
X	
X	
X	
<input checked="" type="checkbox"/>	X
X	

Presiede il Sindaco Signor Giuseppe Basso

Partecipa il Segretario Generale **IL SEGRETARIO GENERALE**

**Dott. FEDERICO CESARIO**

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole  Contrario \_\_\_\_\_

Li, 13.03.2017

il Responsabile dell'Area  
(Geom. E. Vittorino)

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole  Contrario \_\_\_\_\_

Non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li, 17.03.2017

il Responsabile dell'Area Finanziaria  
(Dott. G. Steffo)

Il Capo Area, **Geom. E.A. Vittordino**, sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione: **“Assegnazione lotto in zona Artigianale”**.

**PREMESSO CHE:** il Comune di Carlentini è proprietario all'interno dell'area artigianale di “Madonna delle Grazie” di lotti edificabili da destinare all'insediamento di attività produttive artigianali e di piccole e medie industrie;

**VISTA** la richiesta prot. n.19340 del 13.11.2015 con la quale il Sig. Circo Rosario, nato a Catania il 25.05.1985 in qualità di Amministratore Unico della Biosolnatura S.r.l., con sede legale a Carlentini Via A. Vespucci n.3, iscritta alla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Siracusa dal 31.01.2001 al n.116938 C.F./p. IVA n.01333470894, chiede l'assegnazione del lotto D1;

**VISTA** la revisione del Piano Particolareggiato “Madonna delle Grazie” approvata con deliberazione della G.M. n.63 del 01.08.2016 e del C.C. n.12 del 08.08.2016;

**VISTA** la deliberazione di G.M. n.57 del 05.07.2016 con la quale viene revocata l'assegnazione di alcuni lotti nella zona artigianale, in quanto gli assegnatari non avevano provveduto alla presentazione del progetto per la realizzazione dei capannoni:

**ACCERTATO** che tra le revoche è compreso il lotto E1, divenuto dopo la revisione del piano lotto D1 di mq. 1513,50 con una volumetria di mc.5.566,00, richiesto dalla Ditta Biosolnatura S.r.l.;

**VISTA** la deliberazione di C.C. n.13 del 08.08.2016, con la quale viene determinato in € 7,00 al mc. il costo di cessione delle aree in zona artigianale.

**VISTO** che ai sensi dell'art.7 del Regolamento di Gestione, la G.M. è chiamata all'assegnazione dei lotti agli aventi diritto.

### **PROPONE**

alla Giunta Comunale

Di assegnare alla Società Biosolnatura S.r.l., il lotto D1 del piano Artigianale di Madonna delle Grazie, con cessione in proprietà per un importo di € 38.962,00 (euro Trentottomilanovecentosessantadue/00);

**IL CAPO AREA**  
(Geom. E.A. Vittordino)

## **LA GIUNTA**

VISTA la superiore proposta;

VISTO l'art.4 della L.R. n.23/1997;

VISTA la Legge Regionale 23.12.2000, n.30;

A voti unanimi espressi in forma palese;

### **DELIBERA**

1. Approvare la superiore proposta, che si intende qui di seguito integralmente trascritta;
2. Dare mandato al Capo Area IV - Territorio e Ambiente di curare gli adempimenti successivi e consequenziali;
3. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dello art.12 della L.R. n.44/1991;

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
Giuseppe Basso

L'Assessore Anziano

Il Segretario Comunale  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. FEDERICO CESARIO**

Pubblicata all'albo pretorio on-line

Dal \_\_\_\_\_

Al \_\_\_\_\_

Il Messo comunale

Il Segretario del Comune

**CERTIFICA**

Su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizione o reclami.

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente delibera è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Li, 22-03-2018

Visto: Il Sindaco

Il Segretario Comunale

La presente delibera è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_