



CITTA' DI CARLENTINI
PROVINCIA DI SIRACUSA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 21

Oggetto:

LL.PP. Legge 433/91 Progetto di Consolidamento del Costone roccioso di Via Dante - 1° Stralcio - Approvazione Quadro Economico di Assestamento Finale della Spesa"

L'anno ~~DUEMILA DUEASSETTI~~ il giorno VENTI del mese di FEBBRAIO, alle ore 13,35, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Con l'intervento dei signori:

- | | | |
|---------------|-----------|-----------|
| 1) BASSO | Giuseppe | Sindaco |
| 2) FERRARO | Angelo | V.Sindaco |
| 3) MANGIAMELI | Salvatore | Assessore |
| 4) TORCITTO | Concetta | Assessore |
| 5) CARNAZZO | Giuseppe | Assessore |

Presente	Assente
X	
	X
	X
X	
X	

Presiede il Sindaco Sig. Giuseppe Basso

Partecipa il Segretario Comunale **IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott. FEDERICO CESARIO

Il Presidente, constatato la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole Contrario

Li, 13-02-2017

Il Responsabile dell'Area
IL CAPO AREA III
(Geom. Francesco Ingalisi)

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole Contrario

Non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li, 14-02-2017

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
IL CAPO AREA IV
(Dott. Giuseppe STEFIO)

Il R.U.P. geom. Santi Di Stefano sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione : "Legge 433/91 Progetto di Consolidamento del Costone roccioso di Via Dante – 1° Stralcio – Approvazione Quadro Economico di Assestamento Finale della Spesa"

PREMESSO :

- che per l'attuazione degli interventi sul patrimonio edilizio di uso pubblico di cui all'art.1 della legge 433/91, comma 2 lett. D, finalizzati al riassetto urbanistico del territorio, la Giunta Regionale con deliberazione n. 395 dell'1/9/94 e n. 145 del 04-06-1999 ha approvato il piano di riferimento con annesso programma di ricostruzione 1991-97 di cui all'art. 2 della sopracitata Legge, prevedendo il finanziamento di £.4.000.000.000 per il consolidamento del costone roccioso di Via Dante a Carlentini (SR) – 1° Stralcio;
- che in data 17/03/2003, in Conferenza dei Servizi venne approvato il progetto dei Lavori di Consolidamento del Costone Roccioso di Via Dante" – 1° Stralcio"
- che l'appalto, esperito mediante pubblico incanto, fu aggiudicato all'Impresa Consorzio Cooperative Costruzioni con il ribasso del 23,74%; ed il relativo contratto fu stipulato in data 05/07/2005 con n.25 di repertorio e registrato a Lentini al n.267 vol. I Atti pubblici per un importo di €1.170.099,88 di cui €1.062.167,91 per lavori al netto del ribasso d'asta del 23,74% offerto in sede di gara d'appalto ed €107.931,97 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; che in data 01/02/2008 con prot. n.2130 la Direzione dei Lavori, ha trasmesso una Perizia di Variante n. 1 redatta ai sensi dell'art. 25 della L.R. n.7/2003, per un ammontare dei lavori al netto del ribasso d'asta di €1.135.142,71 di cui €107.931,97 per Oneri per la sicurezza, con una diminuzione dei lavori di €5.349,65 rispetto all'importo netto contrattuale, pari ad una percentuale del -3,4142%;
- che la suddetta Perizia di Variante n. 1 fu approvata in linea tecnica dalla Conferenza dei Servizi nella seduta del 24/06/2008 e in linea amministrativa con Deliberazione di G.M. n. 81 del 25/06/2010 per l'importo complessivo di €. 1.672.661,30 e prevedeva il completamento dell'opera con la realizzazione della sovrastruttura stradale e le opere complementari;
- che in dipendenza di circostanze impreviste ed imprevedibili, manifestatesi per le condizioni geotecniche del terreno di sedime e di alcuni tratti della berma superiore la Direzione dei Lavori, ha presentato in data 10/08/2011 con prot. n.15047 la Perizia di Variante n.2, redatta ai sensi dell'art. 25 della L.R. n.7/2003, dalla quale veniva stralciata per ragioni economiche la realizzazione della sovrastruttura stradale e delle opere complementari;
- che in data 21/03/2012 sono stati ultimati i lavori ed in data 15/09/2012 la D.L ha presentato la Relazione sul Conto Finale e che le operazioni di Collaudo Tecnico-Amministrativo, sono state già affidate al tecnico collaudatore con determina dirigenziale n.528 del 22/10/2012;
- che sono ultimate positivamente le operazioni relative ai collaudi statico e delle terre armate, con verbale del 03/12/2012 è stata effettuata la Consegna Anticipata dell'opera da parte dell'impresa;

VISTA la nota prot. 19598 del 01/10/2013 con la quale il Dipartimento Regionale Tecnico restituisce l'incartamento relativo all'intervento in oggetto asserendo, tra l'altro, che il collaudatore, nell'espletamento del proprio incarico, ha operato in coerenza del D.P.R. 554/99 e ss.mm.ii., assumendosi ogni responsabilità a fronte dei riscontri eseguiti;

VISTA la Determina Dir. N. 558 del 12/11/2013 che approva il Certificato di Collaudo redatto in data 18/06/2013, da Collaudatore, Tecnico-Amministrativo ing. Enzo Brogna, con il quale vengono regolarmente collaudati i lavori previsti nel progetto originario appaltato e quelli previsti nelle due perizie di variante;

CONSIDERATO che il Tecnico incaricato ha ultimato le operazioni relative all'espletamento delle procedure espropriative inerenti l'intervento in oggetto, e che dalla relazione finale all'uopo redatta, risulta che il costo complessivo relativo degli espropri è di €. 154.270,57 di cui €.53.500,87 ancora da sostenere per chiudere tutti i procedimenti.

VISTO il Quadro Economico di Assestamento Finale della Spesa redatto dal R.U.P. e approvato con Determina Dir. N.534 del 26/11/2015 in conseguenza delle risultanze economiche scaturite dal perfezionamento delle procedure espropriative, e allegato alla presente, da quale risulta che il costo finale dell'intervento ammonta complessivamente ad €.1.680.224,70, con una differenza di €.7.563,42 rispetto all'importo del progetto e perizie approvate per complessivi €. 1.672.661,28, che verrà posto a carico dell'Ente.;

PRESO ATTO che da tale Quadro Economico di Assestamento Finale della Spesa risulta anche che il D.R.P.C. deve ancora elargire a completamento dell'intervento un importo pari ad **€. 77.788,04**, scaturente dalla differenza tra l'importo complessivo del progetto e perizie approvate, e l'importo delle somme già rendicontate relative ad Ordini di Accredito fin qui emanati (**€.1.672.661,28 - €.1.594.873,24**).

PRESO ATTO che dal Quadro Economico di Assestamento Finale della Spesa risulta anche che le somme eccedenti l'importo finanziato, pari complessivamente ad **€. 37.981,75** rimangono a carico dell'Ente che ha già provveduto in parte a liquidare alcune competenze tecniche;

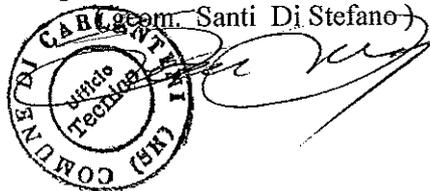
RITENUTO per quanto sopra di dover approvare il Quadro Economico di Assestamento Finale della Spesa relativo all'intervento in oggetto, al fine di chiudere dal punto di vista amministrativo l'intervento e richiedere al D.R.P.C. le somme occorrenti per la chiusura economica dell'intervento stesso.

PROPONE

Alla Giunta Comunale

Per le suddette motivazioni, di procedere all'approvazione del Quadro Economico di Assestamento Finale della Spesa, allegato alla presente e relativo all'intervento in oggetto, predisposto dal R.U.P. sulla base degli atti in possesso dell'Ufficio.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Comm. Santi Di Stefano


in relazione a quanto sopra

LA GIUNTA

VISTA la superiore proposta;

VISTO il parere tecnico espresso ai sensi del comma 1 dell'articolo 53 della legge 8 agosto 1990 n.142 come recepita dalla legge regionale 11 Dicembre 1991, n.48, nel testo sostituito dall'art.12 della legge regionale 23 dicembre 2000;

VISTA la normativa vigente in materia di appalti pubblici

Con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme dei Legge

DELIBERA

1. DI APPROVARE

- il quadro economico finale del progetto denominato "**Legge 433/91 Progetto di Consolidamento del Costone roccioso di Via Dante - 1° Stralcio**", allegato alla presente Deliberazione e che qui si intende fedelmente trascritto;

2. DI DICHIARARE la presente Deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, comma 2, L. R. 3 dicembre 1991 n° 44.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco

GIUSEPPE BASSO

L'Assessore anziano

Il Segretario Generale
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. FEDERICO CESARIO

Affissa all'albo pretorio on line dal _____

Al _____

Il Messo comunale _____

Il Segretario Generale del Comune

CERTIFICA

Su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizione o reclami.

Li, _____

Il Segretario Generale _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente delibera è divenuta esecutiva in data _____

Li, _____

Il Segretario Generale _____

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Li, 20-02-2017

Visto: Il Sindaco _____

Il Segretario Generale _____

La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio _____ in data _____

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL COSTONE ROCCIOSO DI VIA DANTE

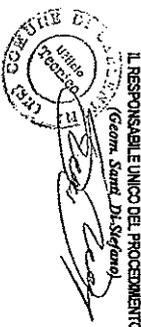
QUADRO ECONOMICO DI FINALE DELLA SPESA

A) Importo lordo finale dei lavori		€ 1.438.873,18
1a) Importo lavori a misura	€ 1.400.767,09	
2) Importo lavori in economia	€ 38.106,09	
3) Importo Oneri per la Sicurezza	€ 103.914,90	
4) Importo Oneri per la Sicurezza (1a - 2)	€ 1.296.852,19	
5) Ribasso sui lavori a b.a. (3) pari a 23,74%	€ 307.872,71	
6) Importo netto compensivo Oneri per la Sicurezza (1a - 4)	€ 988.979,48	
7) Importo netto compensivo Oneri per la Sicurezza (1a - 4)	€ 1.092.894,38	
A) Importo finale dei lavori al netto del ribasso contrattuale		€ 1.131.000,47
B) Somme a disposizione Amministrazione:		
1) I.V.A. sui lavori al 4%	€ 45.240,02	
2) Spese tecniche per Progettazione Esecutiva	€ 64.308,72	
3) Spese tecniche di Direzione Lavori	€ 47.342,70	
4) Spese tecniche di Contabilità e Misura	€ 12.298,23	
5) Spese tecniche per Variante n. 1	€ 47.178,37	
6) Spese tecniche per Variante n. 2	€ 19.540,44	
7) Spese tecniche per Piano particolare di esproprio	€ 1.590,10	
8) Spese tecniche per tipo di frazionamento per espropri	€ 3.593,36	
Sommario		€ 195.851,92
9) Spese tecniche per Coord. Sicurezza in fase di Progettazione	€ 13.327,82	
10) Spese tecniche per Coord. Sicurezza in fase di esecuzione	€ 28.013,09	
11) Spese tecniche per adeguamento PSC per la PVS N.1	€ 7.060,44	
Sommario		€ 48.401,35
12) Spese tecniche per Collaudo Tecnico Amministrativo	€ 7.754,29	
13) Spese tecniche per Collaudo Statico	€ 10.614,98	
14) Spese tecniche per definizione procedura di esproprio	€ 4.867,20	
15) R. U. P. e funzioni amministrative	€ 10.505,29	
16) Indagini geologiche al lordo	€ 24.146,69	
17) Competenze geologiche	€ 30.211,36	
18) Espropri	€ 154.270,57	
19) Oneri per la pubblicazione	€ 15.891,39	
20) Oneri Enel condotta M. T.	€ 1.469,17	
Sommario		€ 259.730,94
B) titra Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 549.224,23
IMPORTO FINALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 1.680.224,70
IMPORTO complessivo progetto / perizia - approvati		
DIFFERENZA A CARICO DELL'ENTE		€ 1.672.661,28
somme già accreditate dal D.R.P.C. dal 2004 al 2010		€ 7.563,42
somme ancora da accreditare da parte del D.R.P.C. (1.672.661,28 - 1.594.873,24)		€ 77.788,04
IMPORTO complessivo progetto / perizia - approvati		
ECONOMIE da Ribasso d'asta originario (in sede di gara)		€ 1.672.661,28
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO		€ 330.656,52
		€ 2.003.317,80

RIEPILOGO SPESE

Spese sostenute	Spese da sostenere	TOTALE SPESE
€ 1.125.345,47	€ 5.655,00	€ 1.131.000,47
€ 45.013,83	€ 226,19	€ 45.240,02
€ 64.308,72		€ 47.342,70
€ 12.298,23		€ 47.178,37
€ 47.178,37		€ 19.540,44
€ 1.590,10		€ 3.593,36
€ 13.327,82	€ 28.013,09	€ 195.851,92
€ 7.060,44	€ 7.060,44	€ 48.401,35
€ 7.754,29		€ 10.614,98
€ 4.867,20		€ 6.305,18
€ 10.505,29	€ 4.202,11	€ 24.146,69
€ 30.211,36		€ 100.769,70
€ 15.891,39	€ 53.500,67	€ 1.469,17
€ 1.469,17		€ 259.730,94
€ 1.581.567,00	€ 98.657,70	€ 1.680.224,70
progetto approvato		€ 1.672.661,28
differenza finale (a carico dell'Ente)		€ 7.563,42
economie di ribasso		€ 330.656,52
importo finanziato:		€ 2.003.317,80

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Scritt. D. Stefano)



a carico del D.P.C.

SPENDIBILITÀ finale	da sostenere	già sostenute dall'Ente
€ 5.655,00		
€ 226,19		
€ 35.073,53	€ 7.754,29	€ 4.490,59
€ 4.202,11	€ 4.867,20	
€ 32.631,20	€ 20.869,67	
€ 77.788,04	€ 20.869,67	€ 17.112,08
€ 20.869,67		€ 37.981,75

spese già sostenute	€ 1.581.567,00
Totale spese a carico dell'A.C.	€ 20.869,66
SPENDIBILITÀ richiesta	€ 77.788,04
IMPORTO FINALE INTERVENTO	€ 1.680.224,70