



CITTA' DI CARLENTINI  
PROVINCIA DI SIRACUSA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 20

Oggetto:

ADEGUAMENTO DI UN EX PLESSO SCOLASTICO DI PROPETA' COMUNALE AD ASILO NIDO" VIA PIETRO NENNI CARLENTINI NORD" - CIG : 5843146C9B - CUP: D16E09000730002  
ADEMPIMENTI PER LA CHIUSURA DEL PO FERS SICILIA 2017/2013 - L.I.O. 6.3.1.3 FAM-O  
cod.CARONTE: SI 1 12194 -

L'anno 2017 il giorno VENTI del mese di FEBBRAIO, alle ore 13,35, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Con l'intervento dei signori:

- |               |           |           |
|---------------|-----------|-----------|
| 1) BASSO      | Giuseppe  | Sindaco   |
| 2) FERRARO    | Angelo    | V.Sindaco |
| 3) MANGIAMELI | Salvatore | Assessore |
| 4) TORCITTO   | Concetta  | Assessore |
| 5) CARNAZZO   | Giuseppe  | Assessore |

Presente	Assente
X	
	X
	X
X	
X	

Presiede il Sindaco Sig. Giuseppe Basso

Partecipa il Segretario Comunale

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*Dott. FEDERICO CESARIO*

Il Presidente, constatato la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole       Contrario

Li, 08-02-17

Il Responsabile dell'Area

IL CAPO AREA II

(Geom. Francesco Ingalisi)

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole       Contrario

Non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li, 08-02-2017

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

IL CAPO AREA II

(Dott. Giuseppe STEFIO)

Il R.U.P. geom. Santi Di Stefano sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione : "Adeguamento di un ex plesso scolastico di proprietà comunale ad asilo nido" via Pietro Nenni Carlentini nord" - - CIG : 5843146C9B - CUP: D16E09000730002 - ADEMPIMENTI PER LA CHIUSURA DEL PO FERS SICILIA 2017/2013 - L.I.O. 6.3.1.3" FAM-O - cod.CARONTE: SI\_1\_12194-

#### PREMESSO :

- che con Determina Sindacale del 27/02/2014 n.6 è stato conferito l'incarico di R.U.P. al Geom. Santi Di Stefano dell'U.T.C. per l'intervento denominato "ADEGUAMENTO DI UN EX PLESSO SCOLASTICO DI PROPRIETA' COMUNALE AD ASILO NIDO" VIA PIETRO NENNI CARLENTINI NORD;
- che con Determina Dir. n.228 del 19/05/2014 è stato Affidato l'incarico per la progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione e Coordinamento per la Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione dell'opera, all'Arch. Fabio Zagami, risultato aggiudicatario a seguito di gara esperita in data 31/03/2014;
- che in data 10/06/2014 con nota prot.10317, il progettista incaricato , e trasmesso al Servizio 4 del Dipartimento Regionale alla Famiglia e delle Politiche Sociali per l'emissione del provvedimento di concessione;
- che con nota n.31916 del 02/09/2014, assunta al protocollo dell'Ente in data 15/09/2014 al n.15430, il Servizio 4 del Dipartimento Regionale alla Famiglia e delle Politiche Sociali notificava al Comune di Carlentini il D.D. n.1346 del 07/07/2014 con il quale si concedeva un contributo a favore di questo Ente di €.571.098,63 con onere a carico dello stesso Ente di ulteriori €.52.571,93 per il finanziamento dell'intervento denominato "ADEGUAMENTO DI UN EX PLESSO SCOLASTICO DI PROPRIETA' COMUNALE AD ASILO NIDO" VIA PIETRO NENNI CARLENTINI NORD" dell'importo complessivo di €.623.670,56;

#### ATTESO

- che la gara a procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, venne espletata in data 10/09/2014 e i lavori sono stati appaltati all'impresa aggiudicataria "C.S. COSTRUZIONI SRL con sede in via Cavallaro 19 - 95010 LINERA - S. VENERINA (CT) - P.IVA 04180190870 per l'importo contrattuale complessivo di € 375.826,95 di cui € 224.684,55 per lavori "misura" al netto del ribasso del 35,5840%, € 139.626,53 per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed € 11.515,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il contratto principale fu stipulato in data 28 Novembre 2014, n.35 di repertorio, registrato a Noto (SR) in data 01/12/2014 al n°9642 serie IT
- che con Verbale del 16/10/2014 sono stati consegnati i lavori all'impresa appaltatrice, che ha dato subito inizio agli stessi, e la durata prevista dal Capitolato Speciale di Appalto era di 150 giorni ,consecutivi, e quindi il temine utile per la consegna degli stessi era previsto per il 13/03/2015;
- che con nota prot. 3596 del 06/03/2015 il R.U.P., sentita la D.L., concedeva una proroga di gg.30, richiesta dall'impresa appaltatrice con nota prot. 3548 del 05/03/2015, cosicché il termine ultimo contrattuale veniva fissato per il 13/04/2015;
- che su autorizzazione del R.U.P. geom. Santi Di Stefano, comunicata con nota prot.3475 del 04/03/2015, il Direttore dei Lavori ha redatto una Perizia di Variante e Suppletiva, ai sensi dell'art. 132 comma 3 D.lgs. 163/2006 e dell'art. 161 del D.P.R. 207/2010, utilizzando le somme a disposizione dell'A.C. ad eccezione delle economie scaturenti da ribasso ed IVA, perizia che comprende tutti i lavori necessari per migliorare l'opera e la sua funzionalità;
- che la suddetta perizia è stata approvata in linea tecnica ed in linea amministrativa con determinazione dirigenziale n. 107 del 26/03/2015 per cui il nuovo quadro economico scaturente dalla perizia di variante e suppletiva risulta il seguente:
- che a seguito della redazione della suddetta Perizia di Variante e Suppletiva, è stato stipulato in data 27/03/2015 l'Atto di Sottomissione n.1, rep. N.09 con il quale venivano tra l'altro concessi ulteriori giorni 10 per l'esecuzione dei lavori; ai fini della registrazione fiscale dell'incremento contrattuale pari ad €.18.786,20 l'atto di sottomissione di cui sopra è stato registrato presso l'ag. delle Entrate di Giarre in data 30/03/2015 al n.287 serie 3;
- che l'ultimazione dei Lavori è avvenuta in data 22/04/2014 come risulta da relativa comunicazione dell' Impresa trasmessa in data 22/04/2015 con prot.n. 6034, e quindi entro il termine contrattuale;

**CONSIDERATO** che : Lo stato finale dei lavori è stato redatto in data 07/05/2015 ed importa complessivamente nette €.394.612,33 oltre I.V.A., :

**ATTESO** che In considerazione dei lavori eseguiti e degli importi erogati vi è un'economia di progetto pari ad €. 139.099,91 che si schematizza nel seguente modo:

<b>Importo compl. impegnato con il progetto originario</b>		<b>€.</b>	<b>623.670,56</b>
Di cui			
- €.571.095,13 a carico dell'Ass.to Reg. alla famiglia			
- €. 52.575,43 a carico del Comune di Carlentini			
Importo totale certificati di pagamento emessi a saldo (IVA compresa)	€.	434.073,56	
Importi erogati per competenze tecniche interne	€.	9.211,62	
Importi erogati per competenze tecniche esterne (IVA e oneri compresi)	€.	41.285,48	
		<u>€.</u>	<u>484.570,65</u>
<b>Costo finale del Progetto economie di progetto</b>		<b>€</b>	<b>139.099,91</b>
economie da ribasso d'asta a disposizione dell'Ass.to alla Famiglia	€	127.373,79	
economie da ribasso d'asta a disposizione del Comune di Carlentini	€	11.726,12	

#### **PRESO ATTO**

- che l'arch. Fabio Zagami, direttore dei lavori di "ADEGUAMENTO DI UN EX PLESSO SCOLASTICO DI PROPETA' COMUNALE AD ASILO NIDO" VIA PIETRO NENNI CARLENTINI NORD", in qualità di tecnico incaricato, ha redatto il certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 237 del Regolamento del 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;
- che il Dipartimento Regionale Tecnico, con nota prot. 17054 del 14/10/2015, visti tutti gli atti e la documentazione relativa all'esecuzione dei lavori, ha comunicato di aver vistato positivamente il certificato di regolare esecuzione così come redatto dalla D.L.;
- che il R.U.P. in data 23/10/2015 ha redatto la propria Relazione Finale sui lavori comprendente anche il quadro economico finale del progetto come appreso specificato:

**PRESO ATTO** che con Determina Dir. n. 518 del 11/11/2015 è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori e la Relazione Finale sui lavori da parte del R.U.P.

**VISTA** la nota da parte del R.E.O. dell'intervento, con la quale dichiara di aver provveduto all'inserimento sul sistema "Caronte" di tutti gli impegni giuridicamente vincolanti, tutti i pagamenti e i relativi giustificativi, nonché le informazioni aggiornate relative all'avanzamento fisico e procedurale .

**VISTA** la nota prot.7018 del 03/05/2016 trasmessa a mezzo PEC dall'Ass.to Reg. alla Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, con la quale il Dirigente del Servizio 4, ha puntualizzato gli adempimenti occorrenti per la chiusura contabile dell'intervento finanziato;

**RITENUTO** necessario, al fine di rispettare quanto disposto dall'Ass.to Reg. alla Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro con la succitata nota, adottare la presente Delibera di Giunta e approvare il quadro economico finale della spesa effettivamente elargita per la realizzazione dell'intervento in oggetto predisposto da R.U.P.;

#### **PROPONE**

**Alla Giunta Comunale**

Di prendere atto delle premesse e ;

##### **1. DI APPROVARE**

- il quadro economico finale della spesa relativa all'intervento denominato "ADEGUAMENTO DI UN EX PLESSO SCOLASTICO DI PROPETA' COMUNALE AD ASILO NIDO" VIA PIETRO NENNI CARLENTINI NORD" predisposto da R.U.P. allegato alla presente e che qui si intende fedelmente trascritto;

## 2. DICHIARARE

- che il progetto, quindi le opere, le forniture ed i servizi ad esso connessi sono conformi al progetto finanziato ed alle modifiche e variazioni approvate;
- che il progetto, quindi le opere, le forniture ed i servizi ad esso connessi sono funzionanti;
- di aver provveduto all'inserimento sul sistema Caronte di tutti gli impegni giuridicamente vincolanti, di tutti i pagamenti e dei giustificativi.

## 3. DI ASSUMERE la responsabilità al rispetto di quanto previsto :

- dall'art.57 del Regolamento (CE) n.1083/2006 in materia di stabilità delle operazioni secondo la quale, nei cinque anni successivi al loro completamento e pena il recupero del contributo accordato, quanto acquisito in uso (comprese le forniture) con il finanziamento comunitario non deve subire modifiche sostanziali o di destinazione d'uso "che ne alterano la natura o le modalità di esecuzione o procurano un vantaggio indebito al beneficiario;
- dagli artt.8 e 9 del Reg. (CE) n.11828/2006 in materia di informazione e pubblicità, continuando ad operare in conformità alle specifiche indicazioni fornite nell'atto di finanziamento e conservando evidenza fotografica e documentale dell'effettivo rispetto degli obblighi (cartellonistica di Cantiere, targhe ettc.) nel fascicolo di progetto e inserendo tale documentazione nella sezione comunicazioni del sistema Caronte

## 4. DI IMPEGNARSI, nel rispetto di quanto stabilito dall'art.90 del Reg. (CE) n.1083/2006, alla corretta conservazione di tutta la documentazione originaria, giustificativa delle spese certificate fino a tre anni successivi alla chiusura del Programma Operativo:

Il Responsabile Unico del Procedimento

(geom. Santi Di Stefano)



in relazione a quanto sopra

**LA GIUNTA**

VISTA la superiore proposta;

VISTO il parere tecnico espresso ai sensi del comma 1 dell'articolo 53 della legge 8 agosto 1990 n.142 come recepita dalla legge regionale 11 Dicembre 1991, n.48, nel testo sostituito dall'art.12 della legge regionale 23 dicembre 2000;

VISTA la normativa vigente in materia di appalti pubblici

Con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme dei Legge

**DELIBERA**

## 1. DI APPROVARE

- il quadro economico finale del progetto come sopra riportato, e che qui si intende fedelmente trascritto;
- la relazione finale sul progetto redatta dal R.U.P. attestando la congruità e la coerenza delle opere eseguite con quanto finanziato a valere sul POR;

## 2. DI DICHIARARE

- che il progetto, quindi le opere, le forniture ed i servizi ad esso connessi sono conformi al progetto finanziato ed alle modifiche e variazioni approvate;
- che il progetto, quindi le opere, le forniture ed i servizi ad esso connessi sono funzionanti;
- di aver provveduto all'inserimento sul sistema Caronte di tutti gli impegni giuridicamente vincolanti, di tutti i pagamenti e dei giustificativi.

Adeguamento di un ex plesso scolastico, di proprietà comunale ad asilo nido,  
Pietro Nenni in Carlentini Nord - Santuzzi

via

### QUADRO ECONOMICO FINALE DELLA SPESA

A1) Importo lordo finale dei lavori di cui:	€	520.918,66	
A2) Importo lavori al netto del costo Personale	€	354.952,58	
A3) Costo del Personale non soggetto a ribasso	€	154.450,18	
A4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	11.515,90	
RIBASSO D'ASTA del 35,5840% (da applicare su A2)			
A5) Importo lavori al netto del ribasso	€	228.646,25	
A6) IMPORTO FINALE NETTO DEI LAVORI erogato all'impresa (A3+A4+A5)			€ 394.612,33

### SOMME A DISPOSIZIONE EROGATE DALL'AMMINISTRAZIONE

B1) Per IVA al 10% sui lavori	€	39.461,23	
B2) Per comp. tecniche (progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, sicurezza e cert. reg. esecuzione, al lordo di iva, oneri previdenziali e vidimazione parcella	€	39.831,65	
B3) Per RUP + collaboratori amm.vi i.b.a x 0,35%*2%	€	3.462,25	
B4) Incentivo per la progett.interna Defin.va e studio geologico - i.b.a x	€	5.749,37	
B7) Collaudo statico	€	1.453,83	

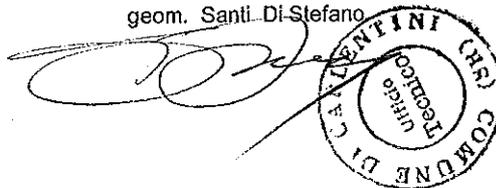
TOTALE PER SOMME A DISPOSIZIONE € 89.958,32

IMPORTO FINALE DELL'INTERVENTO € 484.570,65

importo totale dell'intervento finanziato con il D.D. 1158 del 05/06/2014			€ 623.670,56
importo dell'intervento a carico dell'Ass.to alla Famiglia	€	571.098,63	
importo dell'intervento a carico del Comune di Carlentini	€	52.571,93	

economie da ribasso d'asta complessivo sui lavori			€ 139.099,91
economie da ribasso d'asta a disposizione dell'Ass.to alla Famiglia	€	127.373,79	
economie da ribasso d'asta a disposizione del Comune di Carlentini	€	11.726,12	

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
geom. Santi Di Stefano



**3. DI ASSUMERE** la responsabilità al rispetto di quanto previsto :

- dall'art.57 del Regolamento (CE) n.1083/2006 in materia di stabilità delle operazioni secondo la quale, nei cinque anni successivi al loro completamento e pena il recupero del contributo accordato, quanto acquisito in uso (comprese le forniture) con il finanziamento comunitario non deve subire modifiche sostanziali o di destinazione d'uso "che ne alterano la natura o le modalità di esecuzione o procurano un vantaggio indebito al beneficiario;
- dagli artt.8 e 9 del Reg. (CE) n.11828/2006 in materia di informazione e pubblicità, continuando ad operare in conformità alle specifiche indicazioni fornite nell'atto di finanziamento e conservando evidenza fotografica e documentale dell'effettivo rispetto degli obblighi (cartellonistica di Cantiere, targhe ettc.) nel fascicolo di progetto e inserendo tale documentazione nella sezione comunicazioni del sistema Caronte

**4. DI IMPEGNARSI**, nel rispetto di quanto stabilito dall'art.90 del Reg. (CE) n.1083/2006, alla corretta conservazione di tutta la documentazione originaria, giustificativa delle spese certificate fino a tre anni successivi alla chiusura del Programma Operativo:

**5. DI DICHIARARE** la presente Deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, comma 2, L. R. 3 dicembre 1991 n° 44.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco

~~GIUSEPPE BASSO~~

L'Assessore anziano

Il Segretario Generale

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. FEDERICO CESARIO**

Affissa all'albo pretorio on line dal \_\_\_\_\_

Al \_\_\_\_\_

Il Messo comunale

Il Segretario Generale del Comune

CERTIFICA

Su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizione o reclami.

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente delibera è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Li, 20-02-2017

Visto: Il Sindaco

Il Segretario Generale

La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_